

LOTTEZZ. RESIDENZIALE ZONA "BIA MARA" (AGGIORNAMENTO) (DATI URBANISTICI)

LOTTE	superficie [m ²]	superficie [m ²]	VOLUME MAX [m ³]
1	449	224	761
2	434	217	738
3	540	270	918
4	539	270	917
5	471	235	801
6	456	228	775
7	456	228	775
8	534	267	908
9	450	225	765
10	440	220	748
11	450	225	765
12	450	225	765
13	495	247	842
14	495	247	842
15	616	308	1047
16	460	230	782
17	465	232	791
18	514	257	874
TOTALE	17767	8883	30210

LOTTE	superficie [m ²]	superficie [m ²]	VOLUME MAX [m ³]
1	449	224	761
2	434	217	738
3	540	270	918
4	539	270	917
5	471	235	801
6	456	228	775
7	456	228	775
8	534	267	908
9	450	225	765
10	440	220	748
11	450	225	765
12	450	225	765
13	495	247	842
14	495	247	842
15	616	308	1047
16	460	230	782
17	465	232	791
18	514	257	874
TOTALE	17767	8883	30210

1° COMPARTO

PARCHeggi = 1312 mq
VERDE = 430 mq
RETIFICAZIONE VIA LIGURIA = 440 mq
TOTALE = 1982 mq

VIABILITÀ E SLARGHI = 2294 mq
SUPERFICIE LOTTI = 17767 mq
TOTALE = 21980 mq

CALCOLO INDICI

N° ABITANTI = 18
VOLUME EDIFICABILE = 33516 m³ = 33516 m³ / 18 = 1862 m³ / ab.
PER RESIDENZE E SERVIZI CONNESSI = 0.30 x 33516 = 10055 m³
PER SERVIZI PUBBLICI = 0.05 x 33516 = 1676 m³
IF = INDICE FONDIARIO = 1862 + 10055 + 1676 = 12593 m³ / 18 = 699 m³ / ab.

COMUNE DI SANLURI (Prov. CAGLIARI)

Si attesta che la presente tavola planivolumetrica, redatta in conformità alle norme urbanistiche vigenti, è stata approvata dalla Commissione Provinciale di Sanluri, in data 15.5.1984, IL FUNZIONARIO RESPONSABILE (SANDRO SIBBI)

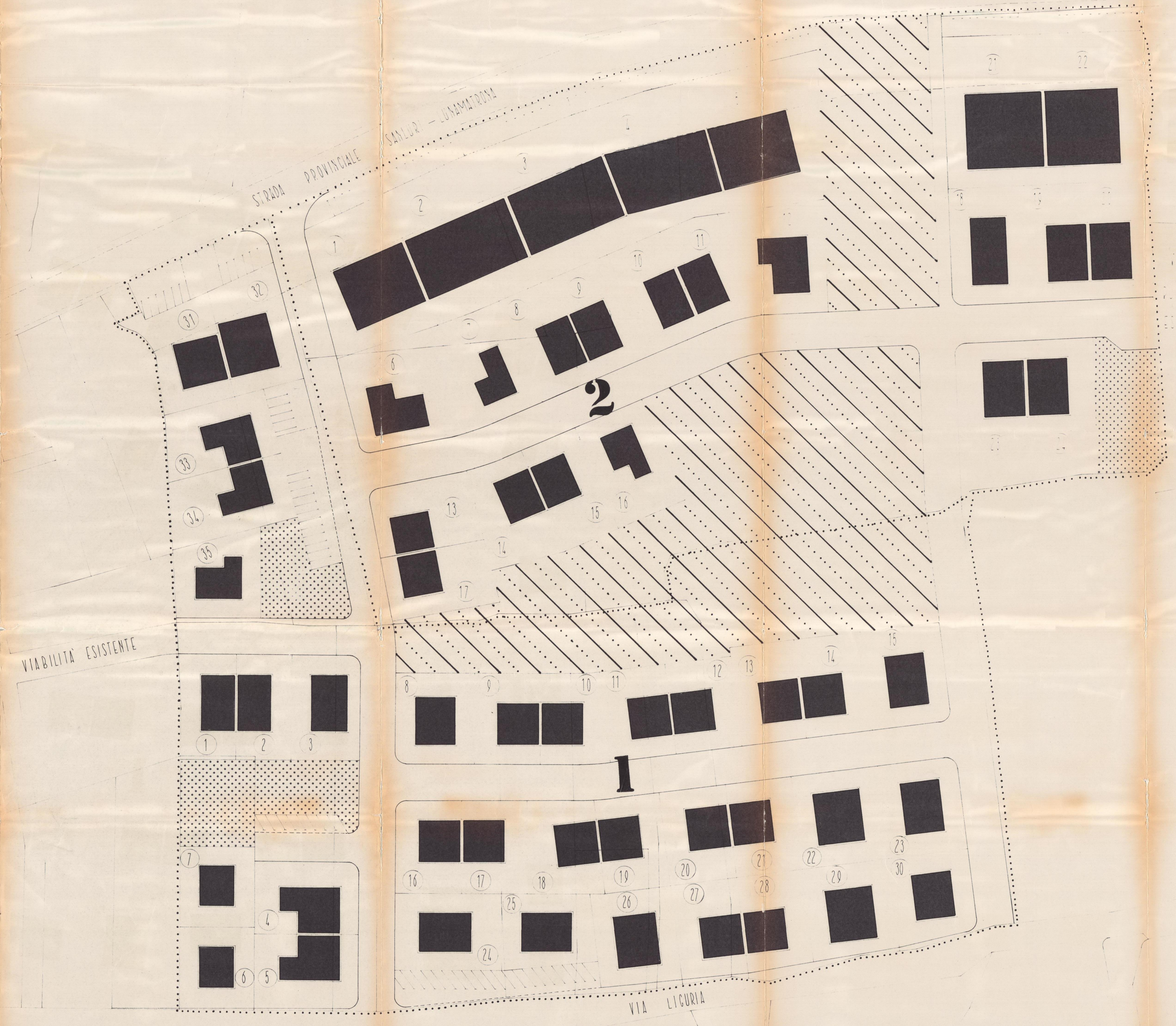
PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "ZONA BIA MARA"

F. L. = MARCO PAU
MURRU AINA
MURRU GIUSTO
MURRU ANTONIO
ELVIO SANDO ZURRIAR
SANDRO SIBBI
SERGIO RORIS NOTARIO

Comune di Sanluri
UFFICIO TECNICO
Esaminato dalla Commissione Provinciale di Sanluri, in data 15.5.1984, con parere FAVOREVOLE, IL CAPO

TA. 2 PLANIVOLUMETRICO
SCALA 1:500
DATA
PROT

PROPRIETARI



LEGENDA

..... LIMITE ZONA D'INTERVENTO E COMPARTI

VIABILITÀ CARRABILE

VIABILITÀ PEDONALE

--- LIMITE FASCIA DI RISPETTO

LOTTO	SUPERFICIE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME MAX
1	1020	510	2830
2	1200	600	2841
3	1180	590	2695
4	1080	540	2467
5	1150	725	3312
6	820	420	1919
7	600	300	1321
8	480	240	1096
9	480	240	1096
10	480	240	1096
11	480	240	1096
12	700	350	1599

LOTTO	SUPERFICIE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME MAX
13	530	267	1211
14	530	265	1211
15	480	240	1096
16	600	300	1371
17	540	270	1284
18	650	327	1485
19	540	270	1284
20	540	270	1284
21	1180	590	2695
22	1170	585	2693
23	760	380	1736
24	720	360	1645
TOTALE	18.230	9.115	41643

2° COMPARTO

CESSIONI

PARCHeggi = 500 mq
VERDE = 3497 m²
TOTALE = 3997 m²

VIABILITÀ E SLARGHI = 4200 mq
SUPERFICIE LOTTI = 18230 m²
TOTALE = 22430 m²

CALCOLO INDICI

N° ABITANTI = 18
VOLUME EDIFICABILE = 33516 m³ = 33516 m³ / 18 = 1862 m³ / ab.
VOLUME PER RESIDENZE E SERVIZI CONNESSI = 0.30 x 33516 = 10055 m³
PER SERVIZI PUBBLICI = 0.05 x 33516 = 1676 m³
IF = INDICE FONDIARIO = 1862 + 10055 + 1676 = 12593 m³ / 18 = 699 m³ / ab.