

COMUNE DI SANLURI

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2015/2020

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 01/06/2015

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2014: 8543

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Alberto Urpi	01/06/2015
Vicesindaco	Massimiliano Podda	15/06/2015
Assessore	Antonella Pilloni	15/06/2015
Assessore	Donatella Steri	15/06/2015
Assessore	Paolo Usai	15/06/2015

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Alessandro Lai	01/06/2015
Consigliere	Davide Contis	01/06/2015
Consigliere	Carlo Murru	01/06/2015
Consigliere	Roberta Casta	01/06/2015
Consigliere	Monica Etzi	01/06/2015
Consigliere	Alberto Cellino	01/06/2015
Consigliere	Franco Nurra	01/06/2015
Consigliere	Giuseppe Tatti	01/06/2015
Consigliere	Roberta Maccioni	01/06/2015
Consigliere	Franco Congiu	01/06/2015
Consigliere	Massimiliano Paderi	01/06/2015
Consigliere	Luigi Pilloni	01/06/2015

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma:

Segretario: Dottor Giorgio Sogos.

Numero posizioni organizzative: 6

Numero totale personale dipendente 60

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: l'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel, ma dalle elezioni amministrative svoltesi in data 31/05/2015

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Nel mandato amministrativo precedente, l'ente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1.6. Situazione di contesto interno/esterno:

AREA amministrativa:

L'area amministrativa fornisce supporto interno alla struttura organizzativa e contemporaneamente eroga servizi a domanda individuale ai cittadini. I servizi di supporto interno sono erogati prevalentemente mediante utilizzo di risorse umane dipendenti dell'ente, mentre i servizi a domanda individuale sono erogati attraverso ditte specializzate esterne individuate con apposita procedura sotto forma di appalto o di concessione di servizi. Il segretario comunale svolge le sue funzioni anche in altri enti sulla base di apposita convenzione che prevede la ripartizione degli oneri con gli stessi. Gestisce con l'ausilio del personale interno il protocollo, il servizio notifiche, la segreteria generale, la promozione dello sport, della cultura e dello spettacolo con l'apporto anche delle associazioni, la biblioteca. Sono invece affidate a imprese mediante contratto di appalto o di concessione di servizi le attività museali, il teatro, il parco comunale e strutture annesse, la casa della musica, la gestione delle strutture sportive.

AREA contabile:

L'area contabile fornisce prevalentemente supporto interno alla struttura organizzativa e attraverso l'ufficio tributi svolge una funzione diretta al cittadino. Tutte le attività sono svolte in economia diretta mediante utilizzo delle risorse umane dipendenti dell'ente e comprende la programmazione e rendicontazione, la gestione dei pagamenti e delle riscossioni, l'economato e le riscossioni speciali, la gestione degli adempimenti fiscali, la gestione delle utenze primarie, il settore informatica e infine non per importanza l'ufficio tributi.

AREA Tecnica

L'area tecnica attraverso le sue attività eroga i servizi a domanda collettiva al cittadino. La manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà e competenza comunale quali il palazzo comunale, le scuole, il centro di aggregazione sociale, la viabilità, gli impianti di illuminazione pubblica, i cimiteri comunali è normalmente affidata a ditte specializzate esterne mediante apposita procedura di appalto. Le manutenzioni straordinarie e le realizzazioni di nuovi immobili sono anch'esse realizzate mediante ricorso a imprese esterne. Tutta l'attività di coordinamento è gestita dal personale interno

L'edilizia privata e tutta l'attività di rilascio di autorizzazioni e concessioni sono invece gestiti attraverso personale interno.

AREA sociale

L'area dei servizi sociali svolge un'attività di erogazione di servizi a domanda individuale nell'ambito della pubblica istruzione, dei servizi sociali all'infanzia, ai giovani, agli anziani, ai disabili, ai soggetti a rischio di emarginazione sociale. Svolge le funzioni di comune capofila dell'ambito plus gestione integrata. I servizi sono

erogati prevalentemente mediante affidamento a imprese specializzate mentre tutta l'attività di coordinamento e di front-office è gestita dal personale interno

AREA vigilanza e attività produttive

L'area della vigilanza e delle attività produttive svolge l'attività di prevenzione, vigilanza e controllo sul territorio del rispetto delle norme del codice della strada, ambiente edilizia, commercio e attività produttive, sanitaria e similari, nonché le funzioni di polizia giudiziaria.

L'attività è espletata mediante le risorse umane dipendenti dell'ente.

Alla stessa area è affidato il servizio di prevenzione del randagismo che viene svolto mediante l'utilizzo di imprese esterne.

AREA servizi demografici

L'area dei servizi demografici svolge le funzioni istituzionali inerenti la tenuta dell' anagrafe della popolazione, dello stato civile e elettorato, nonché di statistica e censimento. L'area comprende i servizi delle tre sottocommissioni elettorali circondariali erogati in favore di tutti i comuni compresi nelle stesse.

Eroga i relativi servizi ai cittadini

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):

La certificazione è stata rilasciata in allegato al rendiconto della gestione 2014 come approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.15 del 30/04/2015 ed evidenziava il seguente parametro positivo e numero 9 negativi e pertanto l'ente non deve ritenersi deficitario:

Parametro n.2: Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 del 2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2012 n. 228, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà.

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

Il bilancio di previsione per il triennio 2015/2017 è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 95 del 23/12/2014 e riapprovato con deliberazione del Consiglio comunale n.17 del 30/04/2015

2. Politica tributaria locale

Alla data di insediamento le aliquote vigenti dei principali tributi sono le seguenti

2.1. IMU:

tipologia di immobile	aliquote	detrazione
a) terreni agricoli b) aree edificabili c) altri immobili ad eccezione degli immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D	0,76% 0,9% 0,83%	zero
abitazione principale e sue pertinenze e fabbricati assimilati classificati nelle categorie catastali A1, A8, A9;	0,4%	200,00 euro annui
altri immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D	0,76%	
aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale (art.9 comma 3-bis D.L. 30/12/93 n.557 convertito nella legge 26/2/1994 n.133)	esente	
immobili non produttivi di reddito fondiario (art. 43 DPR 917/86)	0,83%	
immobili posseduti da soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	0,83%	
immobili locati	0,83%	

2.2. Addizionale Irpef:

scaglioni di reddito	aliquota irpef	aliquota addizionale irpef
fino a 15.000,00 euro	23%	0,60%
oltre 15.000 e fino a 28.000,00 euro	27%	0,65%
oltre 28.000,00 e fino a 55.000,00 euro	38%	0,70%
oltre 55.000,00 e fino a 75.000,00 euro	41%	0,75%
oltre 75.000,00 euro	43%	0,80%

2.3. Prelievi sui rifiuti:

L'ente applica dal 2015 la TARI con la copertura totale dei costi. Nella tabella che segue si riporta il piano finanziario e le tariffe vigenti

Prospetto riassuntivo	
CG - Costi operativi di Gestione	€ 577.841,62
CC- Costi comuni	€ 125.124,32
CK - Costi d'uso del capitale	€ 3.491,40
Minori entrate per riduzioni	€ 7.798,41
	€ -
Totale costi	€ 714.255,74

numero componenti	tariffa utenze domestiche	
	Fisso €/mq	Variabile €
1	0,143	58,70
2	0,165	104,92
3	0,180	124,73
4	0,192	134,52
5	0,194	165,50
6 o più	0,187	177,32

n.	TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE	Fisso	Variab.	totale
		€/mq	€/mq	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,275	0,817	1,092
2	Cinematografi e teatri	0,205	0,431	0,636
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,192	0,869	1,061
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,323	0,973	1,296
5	Stabilimenti balneari	0,102	0,460	0,562
6	Esposizioni, autosaloni	0,249	0,973	1,222
7	Alberghi con ristorante	0,411	1,744	2,155
8	Alberghi senza ristorante	0,314	1,114	1,429
9	Case di cura e riposo	0,317	1,327	1,644
10	Ospedale	0,250	1,121	1,372
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,341	1,836	2,177
12	Banche ed istituti di eredità	0,345	1,544	1,889
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,329	1,381	1,710
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,294	1,384	1,678
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,351	1,188	1,539
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,347	1,319	1,666
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0,356	1,319	1,675
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,363	1,285	1,648
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,374	1,282	1,657
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,363	1,303	1,666
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,375	1,294	1,669
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	0,495	2,223	2,718
23	Mense, birrerie, amburgherie	0,371	2,329	2,700
24	Bar, caffè, pasticceria	0,373	2,206	2,579
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,363	2,035	2,398
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,363	2,045	2,409
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,644	2,891	3,535
28	Ipermercati di generi misti	0,360	2,158	2,519
29	Banchi di mercato genere alimentari	0,488	4,382	4,870
30	Discoteche, night-club	0,224	1,010	1,234

2.4. TASI:

Aliquote TASI	2015.
Aliquota abitazione principale	1,00 per mille
Altri immobili	1,00 per mille

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente: Rendiconto al 31/12/2014 come approvato dal Consiglio comunale

TITOLO	DENOMINAZIONE		RESIDUI ATTIVI AL 1/1/2014 (RS)		RISCOSSIONI IN C/RESIDUI (RR)		RIACCERTAMENTI RESIDUI (R)			RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP = RS-RR+R)	
			PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		RISCOSSIONI IN C/COMPETENZA (RC)		ACCERTAMENTI (A)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI COMPETENZA =A-CP	RESIDUI ATTIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC=A-RC)	
			PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE RISCOSSIONI (TR=RR+RC)		MAGGIORI O MINORI ENTRATE DI CASSA =TR-CS			TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RIPORTARE (TR=EP+EC)	
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI (1)	CP	800.025,84								
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE (1)	CP	2.596.694,42								
	UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (2)	CP	1.741.606,55								
TITOLO 1	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	RS	3.009.665,27	RR	728.374,79	R	-193.809,18			EP	2.087.481,30
		CP	3.600.535,44	RC	2.286.737,04	A	3.890.923,24	CP	290.387,80	EC	1.604.186,20
		CS	3.795.384,94	TR	3.015.111,83	CS	-780.273,11			TR	3.691.667,50
TITOLO 2	TRASFERIMENTI CORRENTI	RS	1.016.837,49	RR	398.636,04	R	-10.303,51			EP	607.897,94
		CP	6.364.453,54	RC	3.210.989,86	A	5.534.163,11	CP	-830.290,43	EC	2.323.173,25
		CS	6.295.026,38	TR	3.609.625,90	CS	-2.685.400,48			TR	2.931.071,19
TITOLO 3	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	RS	1.361.803,26	RR	319.459,66	R	-57.334,80			EP	985.008,80
		CP	1.133.389,65	RC	461.147,63	A	1.352.267,92	CP	218.878,27	EC	891.120,29
		CS	1.878.260,07	TR	780.607,29	CS	-1.097.652,78			TR	1.876.129,09
TITOLO 4	ENTRATE IN CONTO CAPITALE	RS	1.372.912,47	RR	702.946,61	R	-33.927,18			EP	636.038,68
		CP	2.529.500,05	RC	598.809,07	A	1.333.038,15	CP	-1.196.461,90	EC	734.229,08
		CS	3.522.462,31	TR	1.301.755,68	CS	-2.220.706,63			TR	1.370.267,76
TITOLO 5	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00			EP	0,00
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
TITOLO 6	ACCENSIONE PRESTITI	RS	1.109.386,49	RR	1.007.255,95	R	0,00			EP	102.130,54
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	1.109.386,49	TR	1.007.255,95	CS	-102.130,54			TR	102.130,54
TITOLO 7	ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00			EP	0,00
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00	CP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
TITOLO 9	ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	RS	117.606,69	RR	14.808,39	R	-13,97			EP	102.784,33
		CP	987.578,47	RC	596.961,89	A	607.004,21	CP	-380.574,26	EC	10.042,32
		CS	1.051.014,12	TR	611.770,28	CS	-439.243,84			TR	112.826,65
	TOTALE TITOLI	RS	7.988.211,67	RR	3.171.481,44	R	-295.388,64			EP	4.521.341,59
		CP	14.615.457,15	RC	7.154.645,49	A	12.717.396,63	CP	-1.898.060,52	EC	5.562.751,14
		CS	17.651.534,31	TR	10.326.126,93	CS	-7.325.407,38			TR	10.084.092,73
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	RS	7.988.211,67	RR	3.171.481,44	R	-295.388,64			EP	4.521.341,59
		CP	19.753.783,96	RC	7.154.645,49	A	12.717.396,63	CP	-7.036.387,33	EC	5.562.751,14
		CS	17.651.534,31	TR	10.326.126,93	CS	-7.325.407,38			TR	10.084.092,73

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		RESIDUI PASSIVI AL 1/1/2014 (RS)		PAGAMENTI IN C/RESIDUI (PR)		RIACCERTAMENTO RESIDUI (R)			RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZI PRECEDENTI (EP=RS-PR+R)
			PREVISIONI DEFINITIVE DI COMPETENZA (CP)		PAGAMENTI IN C/COMPETENZA (PC)		IMPEGNI (I)		ECONOMIE DI COMPETENZA (ECP=CP-I-FPV)	RESIDUI PASSIVI DA ESERCIZIO DI COMPETENZA (EC= I - PC)
			PREVISIONI DEFINITIVE DI CASSA (CS)		TOTALE PAGAMENTI (TP=PR+PC)		FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV)			TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RIPORTARE (TR=EP+EC)
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	CP	0,00							
TITOLO 1	SPESE CORRENTI	RS	1.555.933,54	PR	948.175,08	R	-160.895,38			EP 446.863,08
		CP	11.927.822,40	PC	6.416.187,51	I	7.663.237,28	ECP	3.620.018,25	EC 1.247.049,77
		CS	11.887.026,69	TP	7.364.362,59	FPV	644.566,87			TR 1.693.912,85
TITOLO 2	SPESE IN CONTO CAPITALE	RS	1.207.563,12	PR	1.037.563,15	R	-52.919,09			EP 117.080,88
		CP	6.529.120,79	PC	2.457.627,96	I	3.063.404,49	ECP	2.467.817,17	EC 605.776,53
		CS	4.330.599,33	TP	3.495.191,11	FPV	997.699,13			TR 722.857,41
TITOLO 3	INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP 0,00
		CP	0,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	0,00	EC 0,00
		CS	0,00	TP	0,00	FPV	0,00			TR 0,00
TITOLO 4	Rimborso di prestiti	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP 0,00
		CP	309.262,30	PC	309.262,30	I	309.262,30	ECP	0,00	EC 0,00
		CS	309.262,30	TP	309.262,30	FPV	0,00			TR 0,00
TITOLO 5	CHIUSURA DI ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP 0,00
TITOLO 7	SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	RS	83.902,64	PR	9.789,74	R	-320,55			EP 73.792,35
		CP	987.578,47	PC	561.253,82	I	607.004,21	ECP	380.574,26	EC 45.750,39
		CS	1.061.196,02	TP	571.043,56	FPV	0,00			TR 119.542,74
	TOTALE TITOLI	RS	2.847.399,30	PR	1.995.527,97	R	-214.135,02			EP 637.736,31
		CP	19.753.783,96	PC	9.744.331,59	I	11.642.908,28	ECP	6.468.409,68	EC 1.898.576,69
		CS	17.588.084,34	TP	11.739.859,56	FPV	1.642.466,00			TR 2.536.313,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	RS	2.847.399,30	PR	1.995.527,97	R	-214.135,02			EP 637.736,31
		CP	19.753.783,96	PC	9.744.331,59	I	11.642.908,28	ECP	6.468.409,68	EC 1.898.576,69
		CS	17.588.084,34	TP	11.739.859,56	FPV	1.642.466,00			TR 2.536.313,00

Bilancio di previsione alla data del 01/06/2015

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO TRIENNIO 2015 - 2017									
ENTRATE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2015	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2015	2016	2017	SPESE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2015	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2015	2016	2017
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	3.231.222,56								
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione		2.435.035,47	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		1.674.580,91	593.435,59	201.141,17					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria	4.951.582,30	2.857.529,43	3.137.065,69	3.112.065,69	Titolo 1 - Spese correnti	11.444.784,00	10.768.799,20	8.749.123,03	8.307.692,59
					-di cui fondo pluriennale vincolato	3.806,36	597.241,95	204.947,53	84.947,37
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	7.194.337,17	5.367.635,74	4.598.304,60	4.593.304,60					
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.983.724,27	1.041.665,63	813.270,48	794.270,48					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	5.612.347,87	5.714.954,26	2.113.061,29	164.000,00	Titolo 2 - Spese in conto capitale	5.519.428,04	8.147.001,66	2.213.787,73	289.145,08
					- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali.....	19.741.991,61	14.981.785,06	10.661.702,06	8.663.640,77	Totale spese finali.....	16.964.212,04	18.915.800,86	10.962.910,76	8.596.837,67
Titolo 6 - Accensione di prestiti	102.130,54	150.000,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	325.600,58	325.600,58	292.226,89	267.944,27
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.560.491,22	1.507.064,60	1.307.064,60	1.304.564,60	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.624.437,94	1.507.064,60	1.307.064,60	1.304.564,60
Totale	21.404.613,37	16.638.849,66	11.968.766,66	9.968.205,37	Totale	18.914.250,56	20.748.466,04	12.562.202,25	10.169.346,54
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	24.635.835,93	20.748.466,04	12.562.202,25	10.169.346,54	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	18.914.250,56	20.748.466,04	12.562.202,25	10.169.346,54
Fondo di cassa finale presunto	5.721.585,37								

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo all'anno 2014

3.2. Quadro Riassuntivo del risultato di amministrazione 2014

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE				
		GESTIONE		
		Residui	Competenza	Totale
Fondo di cassa al 1 gennaio	+			4.496.458,09
RISCOSSIONI	+	3.171.481,44	7.154.645,49	10.326.126,93
PAGAMENTI	-	1.995.527,97	9.744.331,59	11.739.859,56
Fondo di cassa al 31/12	=			3.082.725,46
PAGAMENTI (per azioni esecutive) e non regolarizzate al 31/12				0,00
DIFFERENZA	=			3.082.725,46
RESIDUI ATTIVI	+	4.521.341,59	5.562.751,14	10.084.092,73
RESIDUI PASSIVI	-	637.736,31	1.898.576,69	2.536.313,00
- fondo pluriennale vincolato spese correnti	-			648.904,87
- fondo pluriennale vincolato spese in conto capitale	-			997.899,13
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE	=			8.983.701,19
- PARTE ACCANTONATA	-			3.619.367,39
- PARTE VINCOLATA	-			4.551.427,23
- TOTALE PARTE DISPONIBILE	=			812.906,57

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa

Situazione di cassa al 31/12/2014

c/c banca d'Italia 72544	3.326.268,35
C/c Unicredit n. 000400000664	0,00
totale	3.326.268,35
incassi per valuta non maturata	3.482,96
pagamenti per valuta non maturata	247.025,85
disponibilità tesoriere	3.082.725,46

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (01/06/2015) è così determinato:

DESCRIZIONE		TESORERIA	CONTABILITA'
Fondo di cassa tesoreria Unicredit	+/-	3.454.407,89	3.302.944,50
reversali da registrare n.1300 - n.1301- (da n.1690 a n.1738) - (da n.1781 a n.1786) - n. 1821	+	46.639,75	
reversali da riscuotere	+	45.415,28	
reversali da annullare	+	0,00	
riscossioni senza reversali	-	121.961,57	
mandati da registrare n.3678 - n.3679 - (da n.4217 a n.4265) - (da n.4272 a n.4277)	-	63.368,81	
mandati da pagare	-	176.041,47	
mandati da pagare a copertura	+	117.235,51	
pagamenti senza mandati	+	0,00	
Mandati da annullare n.2014 - n.2015 - n.2016 - n.2017 - n.2042 -n.2043	+	617,92	
Totale riconciliato		3.302.944,50	3.302.944,50

COORDINATE CONTO corrente postale	SALDO CONTABILE AL 01/06/2015
IT 50 U 07601 04800 001009521004	2.768,44
IT 64 P 07601 04800 001009521459	31.584,34
IT 68 D 07601 04800 000015585094	6.664,53
IT 36 O 07601 04800 000016164097	63.412,32
IT 79 A 07601 04800 000070854989	17.449,63
IT 30 G 07601 04800 000070855333	2.688,70
IT 92 V 07601 04800 000008442296	13.955,93
IT 66 F 07601 04800 000086343670	555,14

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

Alla data del 01/06/2015, l'avanzo di amministrazione risultante al 31/12/2014 è stato applicato al bilancio di previsione 2015/2017 come segue:

	2015
fondi vincolati spese correnti	1.195.209,74
fondi vincolati spese di investimento	479.132,70
fondi liberi destinati a investimenti	782.106,73
fondi liberi destinati a spese correnti	0,00
Totale	2.456.449,17

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

ANALISI ANZIANITA' DEI RESIDUI							
Residui	Esercizi Prec.	2009	2010	2011	2012	2013	2014
ATTIVI							
Titolo I	594.114,92	112.134,85	166.035,44	210.924,12	290.524,47	738.464,76	1.604.186,20
Titolo II	120.304,73	7.973,40	7.371,63	6.980,96	45.398,86	392.770,10	2.323.173,25
Titolo III	408.332,44	164.471,15	105.851,12	67.621,28	55.315,49	168.666,78	891.120,29
Titolo IV	285.418,48	0,00	4.587,97	6.886,23	82.957,64	256.188,36	734.229,08
Titolo V	22.542,20	0,00	14.006,22	0,00	0,00	65.582,12	0,00
Titolo VI	61.906,00	20.370,50	0,00	14.714,32	22.204,54	720,51	10.042,32
TOTALE RESIDUI ATTIVI	1.492.618,77	304.949,90	297.852,38	307.126,91	496.401,00	1.622.392,63	5.562.751,14
PASSIVI							
Titolo I	78.940,22	16.537,80	38.648,75	58.004,24	48.249,22	265.003,30	1.247.049,77
Titolo II	79.661,38	197,42	8.653,72	15.038,59	1,90	13.527,87	605.776,53
Titolo III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IV	6.863,67	362,25	1.110,82	727,30	621,85	5.586,01	45.750,39
TOTALE RESIDUI PASSIVI	165.465,27	17.097,47	48.413,29	73.770,13	48.872,97	284.117,18	1.898.576,69

5. Patto di Stabilità interno

L'ente è soggetto agli adempimenti del patto di stabilità interno

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

NO

5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:

L'ente ha rispettato il patto di stabilità interno per l'anno 2014 come risulta dalla certificazione trasmessa al MEF (valori in migliaia di euro)

	Totale
Totale entrate finali	10.874
Totale spese finali	10.448
Saldo finanziario 2014	426
Saldo obiettivo 2014	298
Differenza fra saldo finanziario e obiettivo annuale finale	128

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio 2014

Anno	2012	2013	2014
Residuo debito	4.837.299,00	3.070.811,39	4.090.907,51
Nuovi prestiti		1.352.387,37	
Prestiti rimborsati	414.100,24	295.362,50	309.262,30
Estinzioni anticipate		36.928,75	
Altre variazioni +/- (da specificare)	-1.352.387,37		
Totale fine anno	3.070.811,39	4.090.907,51	3.781.645,21

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2012	2013	2014	2015	2016
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,37%	2,3%	2,39%	2,17%	1,98%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

L'anticipazione di cassa è concedibile nell'importo massimo di euro 2.336.486,59 ma l'ente non ne ha richiesto l'erogazione alla data del 01/06/2015.

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

Non è stata attivata l'anticipazione

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Stato patrimoniale alla data del 31/12/2014

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	
B) IMMOBILIZZAZIONI	
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	3.449.436,14
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	54.383.566,33
<i>Immobilizzazioni Finanziarie</i>	40.915,87
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	57.873.918,34
C) ATTIVO CIRCOLANTE	
<i>Rimanenze</i>	
<i>Crediti</i>	10.122.792,33
<i>Disponibilità liquide</i>	3.115.107,36
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	13.237.899,69
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	71.111.818,03

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	
A) PATRIMONIO NETTO	
Fondo di dotazione	23.081.234,49
Netto da beni demaniali	20.813.474,51
Fondo di dotazione al netto dei beni demaniali	2.267.759,98
Risultato economico dell'esercizio	1.132.140,55
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	24.213.375,04
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	
D) DEBITI	
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	71.111.818,03

7.1. Conto economico in sintesi esercizio 2014

CONTO ECONOMICO	
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	10.165.152,82
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	9.421.072,04
differenza tra componenti positivi e negativi della gestione	744.080,78
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-160.468,85
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	599.982,69
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	1.183.594,62
IMPOSTE	51.454,07
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	1.132.140,55

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Alla data del 01/06/2015 non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Sussistono invece da riconoscere i seguenti debiti fuori bilancio:.

Oggetto	Importo
Indagini e prove sperimentali strutture palazzo comunale (nota del 25/03/2015)	1.499,38
interventi di sostituzione dei quadri elettrici di comando impianti pubblica illuminazione (nota del 15/04/2015)	32.736,91
interventi di sostituzione del generatore, vaso d'espansione, valvola di sicurezza e strumentazioni certificate (nota del 15/04/2015)	22.101,28

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Sanluri:

X la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;

Lì 18/06/2015

Il SINDACO
Dr Alberto Urpi