



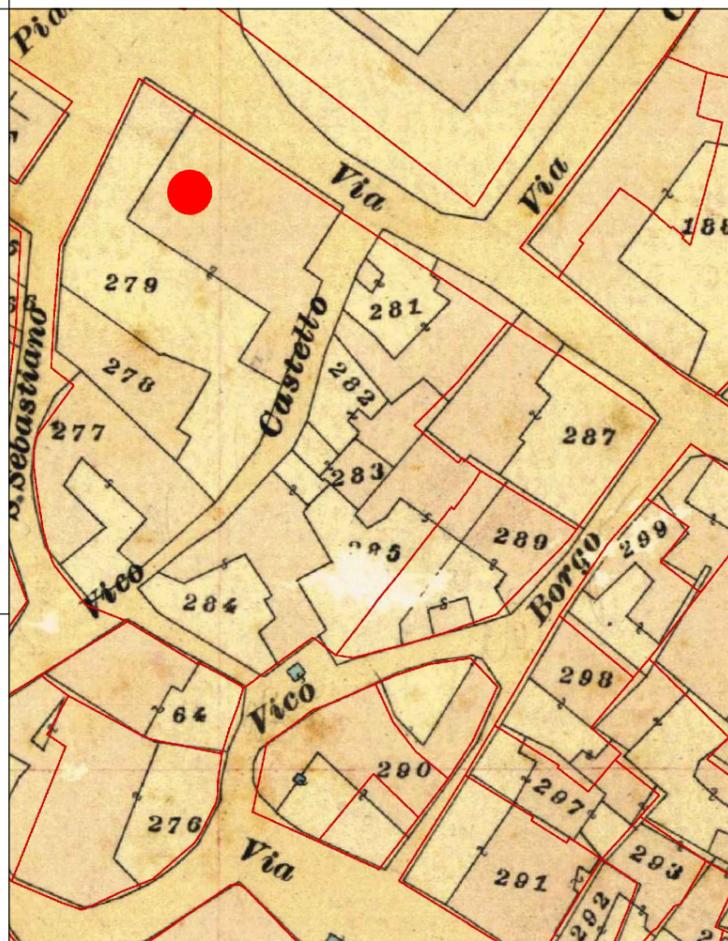
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 08  
U.M.I. 01

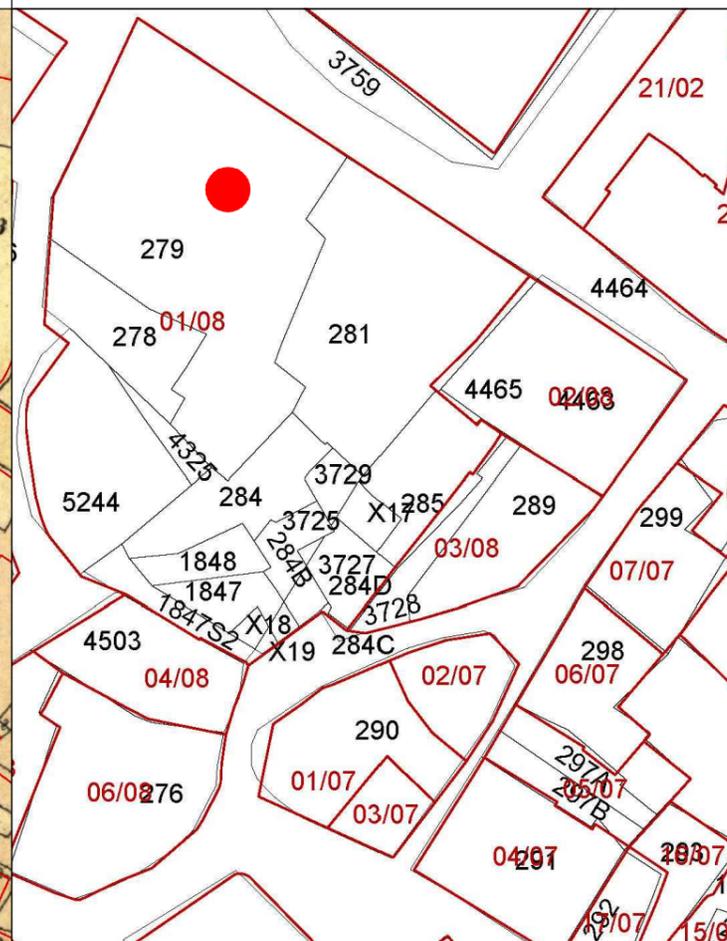
INQUADRAMENTO



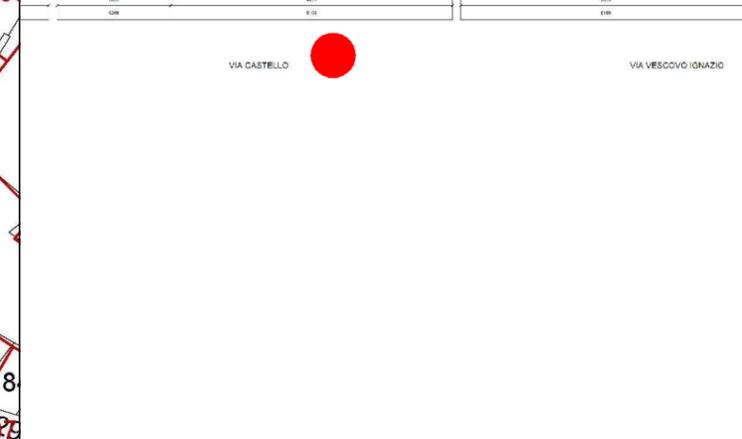
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

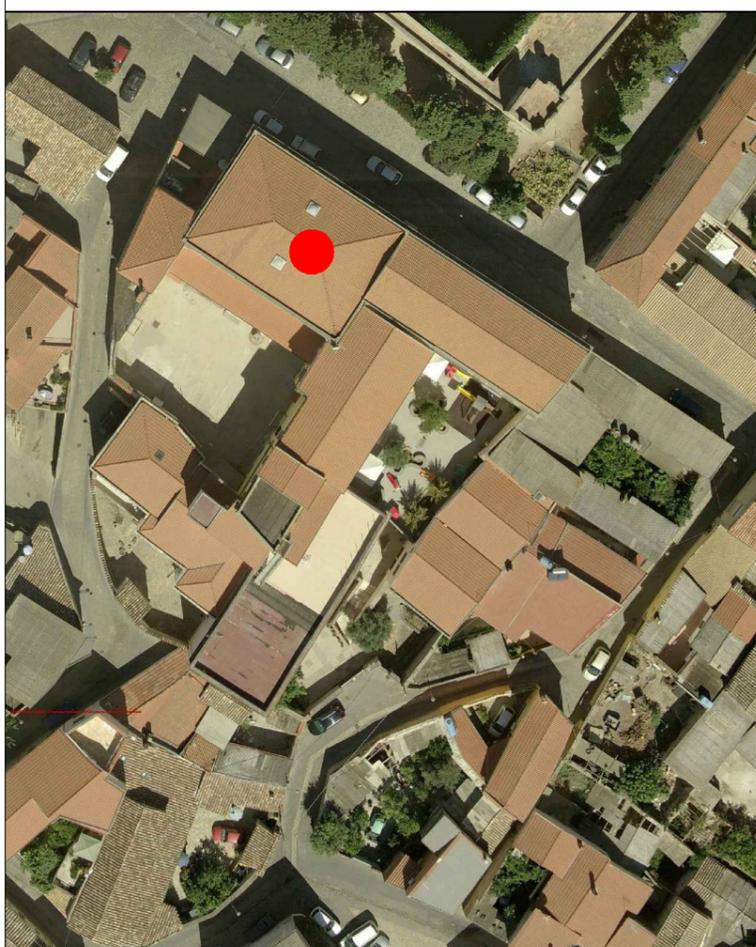
Catastali attuali: 278, 279, 281, 284, 284B, 284D, 285, 1847, 1848, 1848 S2, 3725, 3727, 3728, 3729, 4325, 5244, X7, X18, X19

Catastali storici: 277, 278, 279, 281, 282, 283, 284, 285

DESTINAZIONE D'USO

Pubblico/Sevizi

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

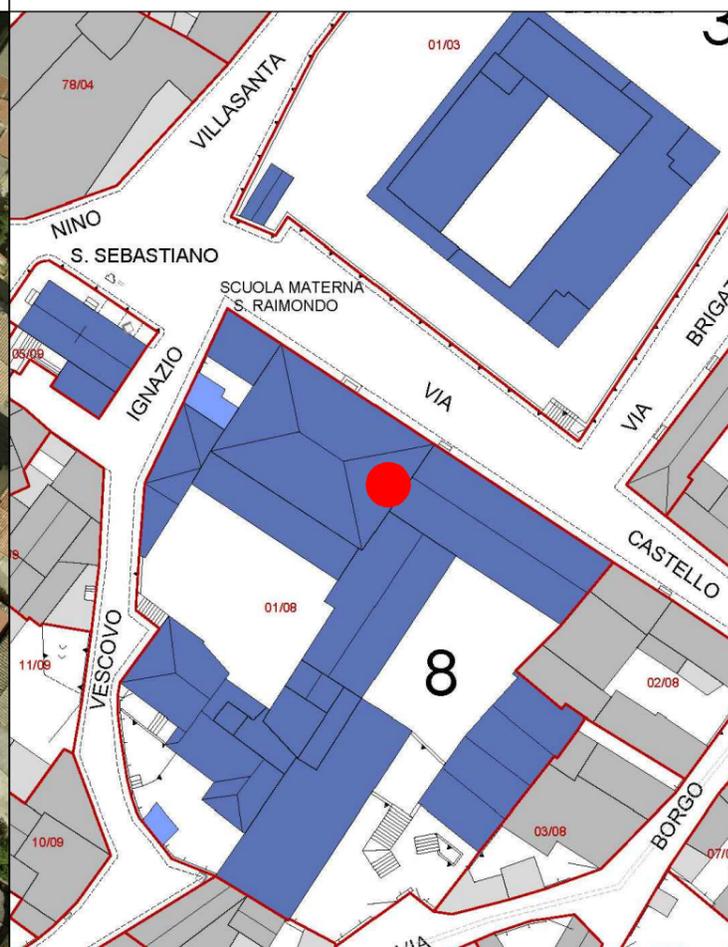
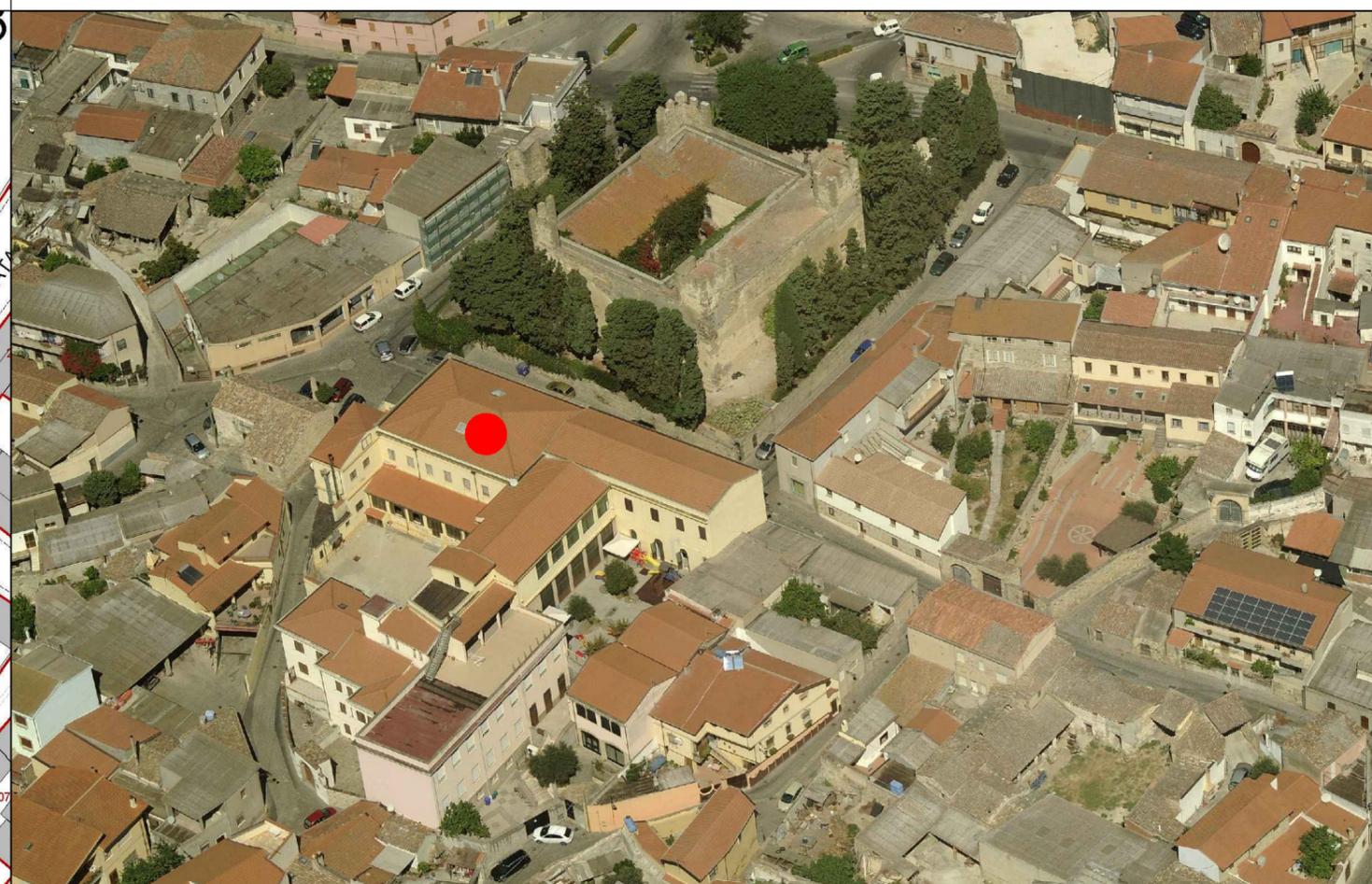


FOTO 45°



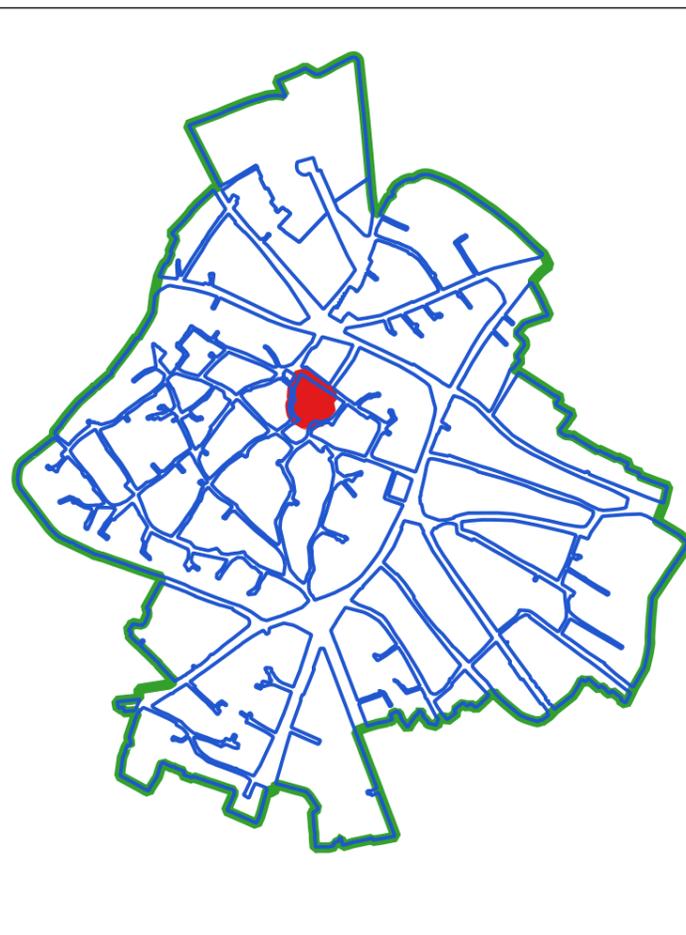


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

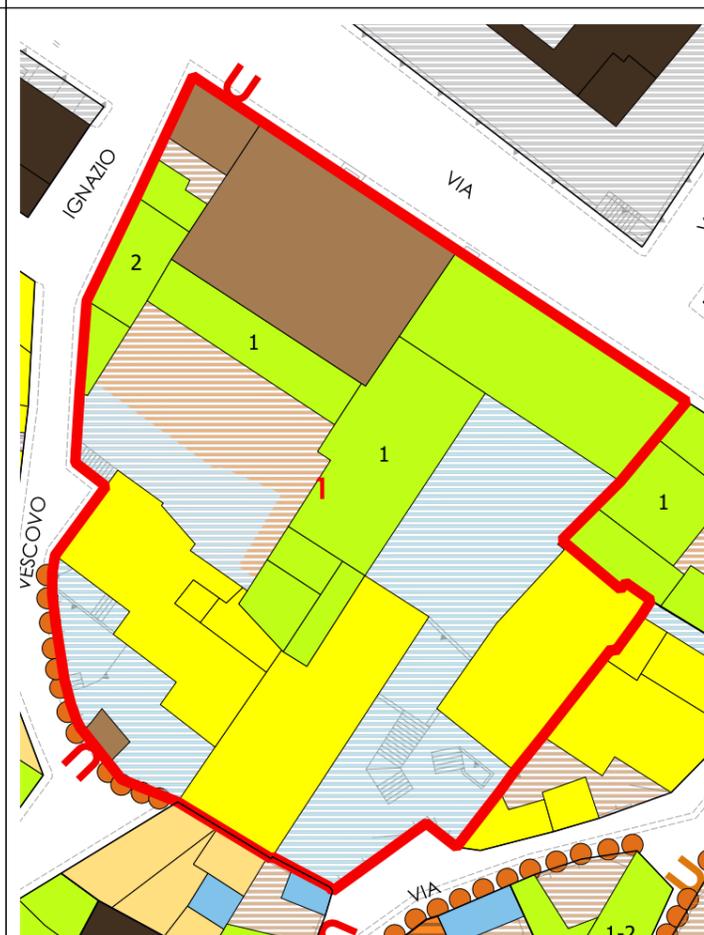
ZONA: A  
 Isolato: 8  
 idUMI: 01/08  
 Superficie Lotto: 2255.67 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 1414.89 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 840.78 mq  
 Volume: 11883.25 mc  
 Proprietà: Pubblica  
 Indice Fondiario: 5.3 mc/mq  
 Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1	16.85	3.09	52.07	3	3	MO - MS - RE - DR
2	44.87	10.43	468.03	3	3	MO - MS - RE - DR
3	76.58	3.74	286.4	3	3	MO - MS - RE - DR
4	266.59	9.78	2607.22	2a	2a	MO - MS - RC - RTF
5	35.03	4.68	163.96	2a	2a	MO - MS - RC - RTF
8	194.47	9.48	1843.56	3	3	MO - MS - RE - DR
15	152.4	7.32	1115.59	4	4	MO - MS - RE - DR
17	154.19	9.17	1413.9	3	3	MO - MS - RE - DR
18	17.74	11.82	209.74	3	3	MO - MS - RE - DR
19	26.77	10.15	271.71	3	3	MO - MS - RE - DR
20	20.46	11.73	240.05	3	3	MO - MS - RE - DR
21	192.78	8.62	1661.74	4	4	MO - MS - RE - DR
22	163.33	7.59	1239.68	4	4	MO - MS - RE - DR
23	19.52	11.47	223.9	4	4	MO - MS - RE - DR
24	6.72	12.75	85.7	4	4	MO - MS - RE - DR

VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



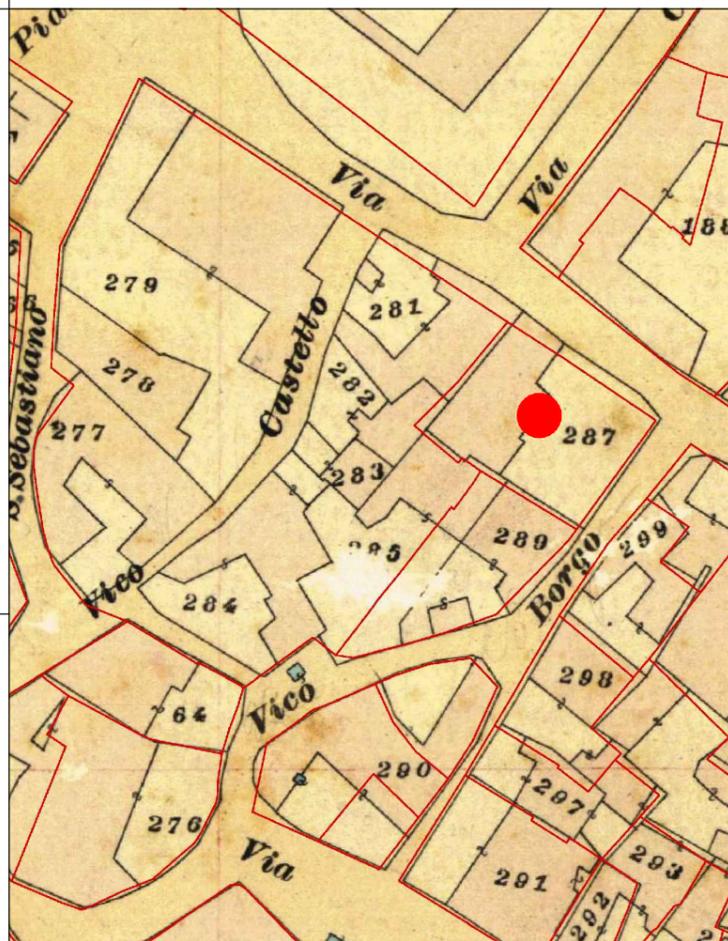
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	08
U.M.I.	02

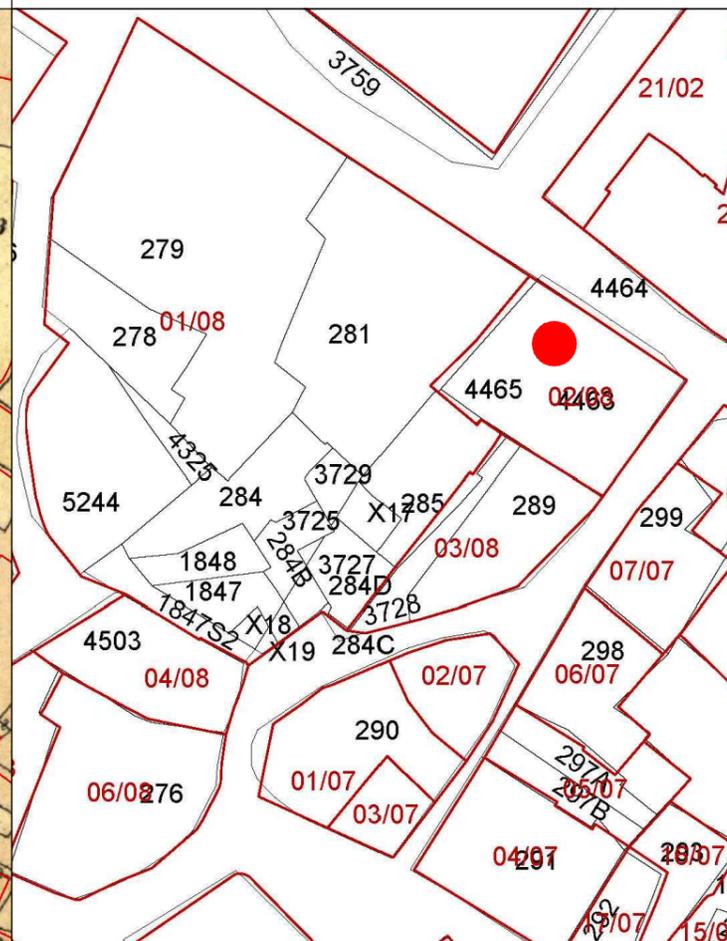
INQUADRAMENTO



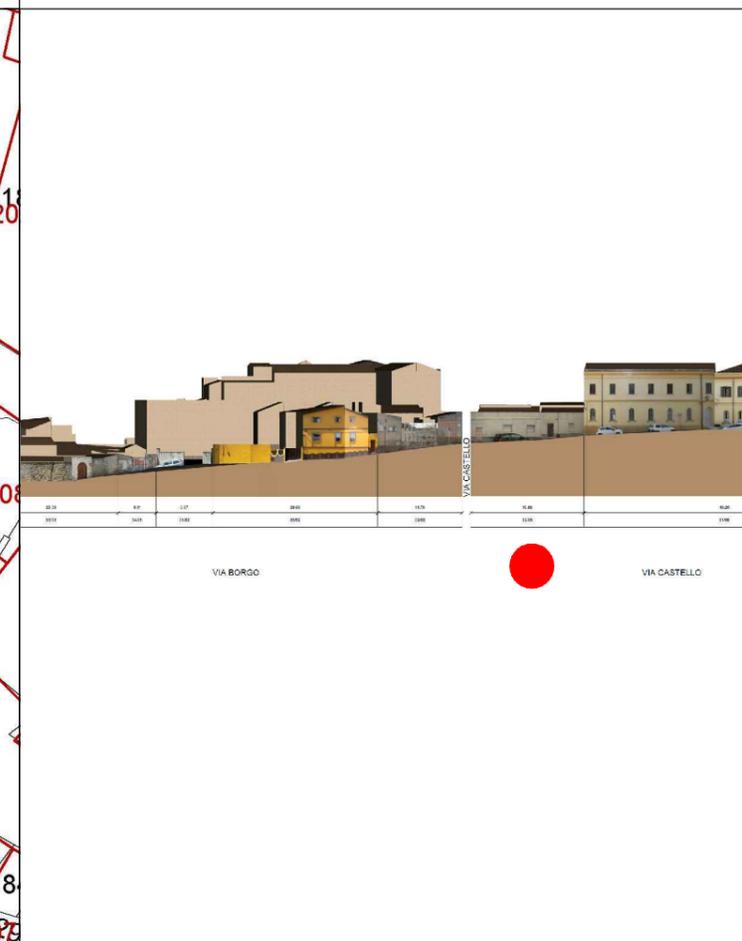
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 4463, 4465  
Catastali storici: 287

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

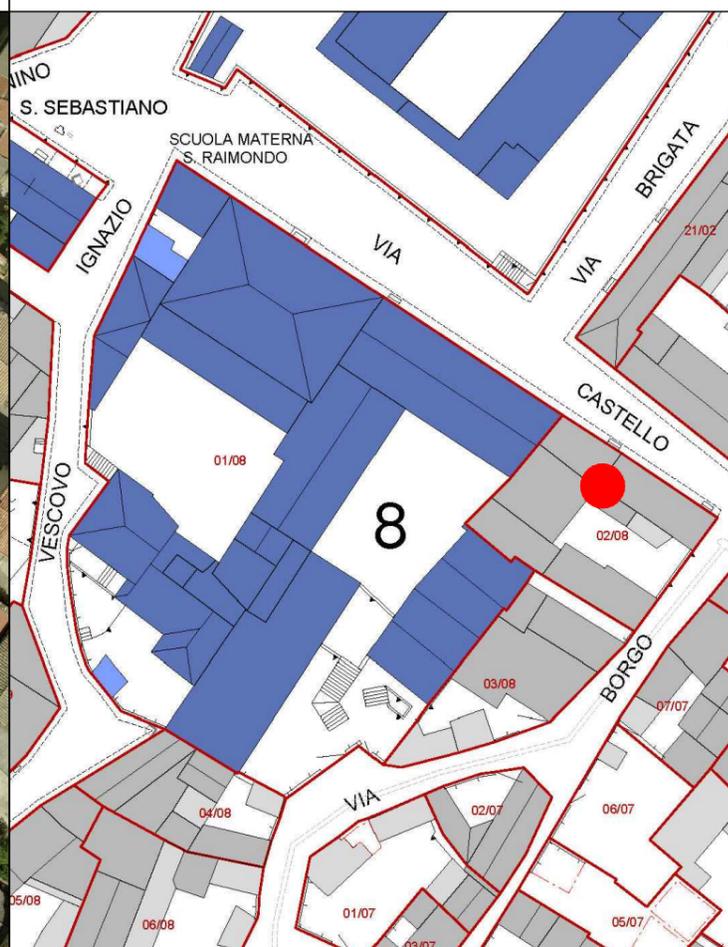
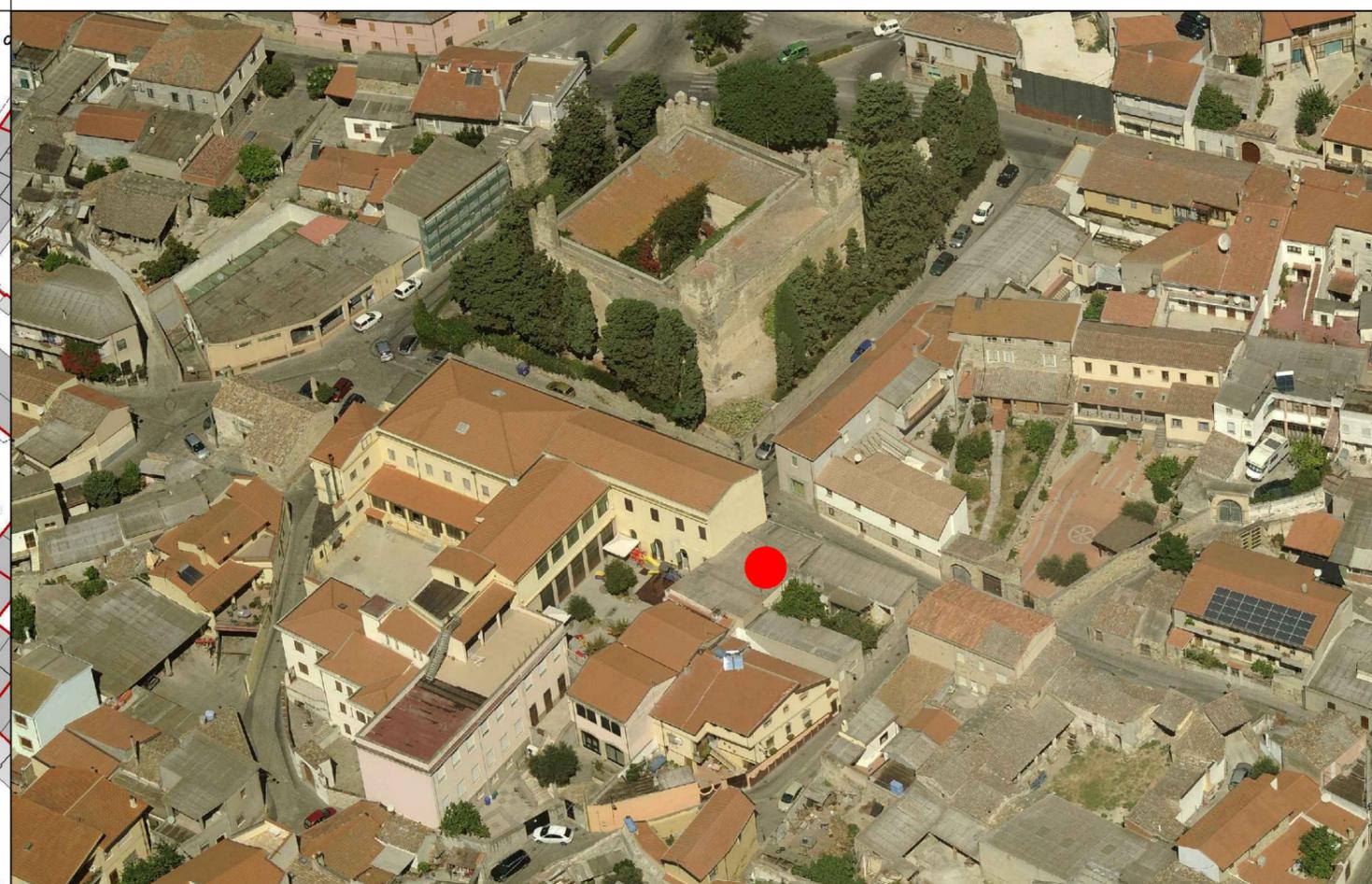


FOTO 45°

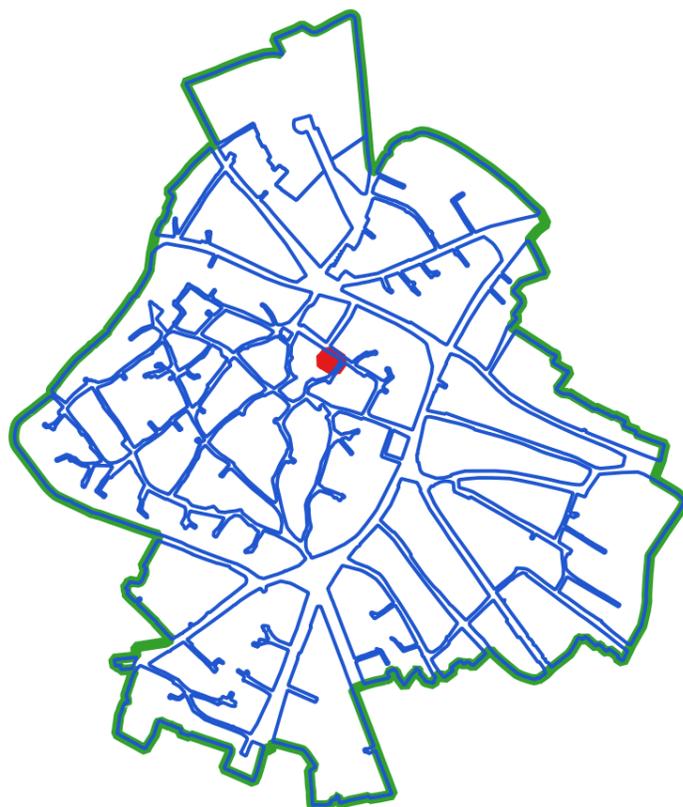




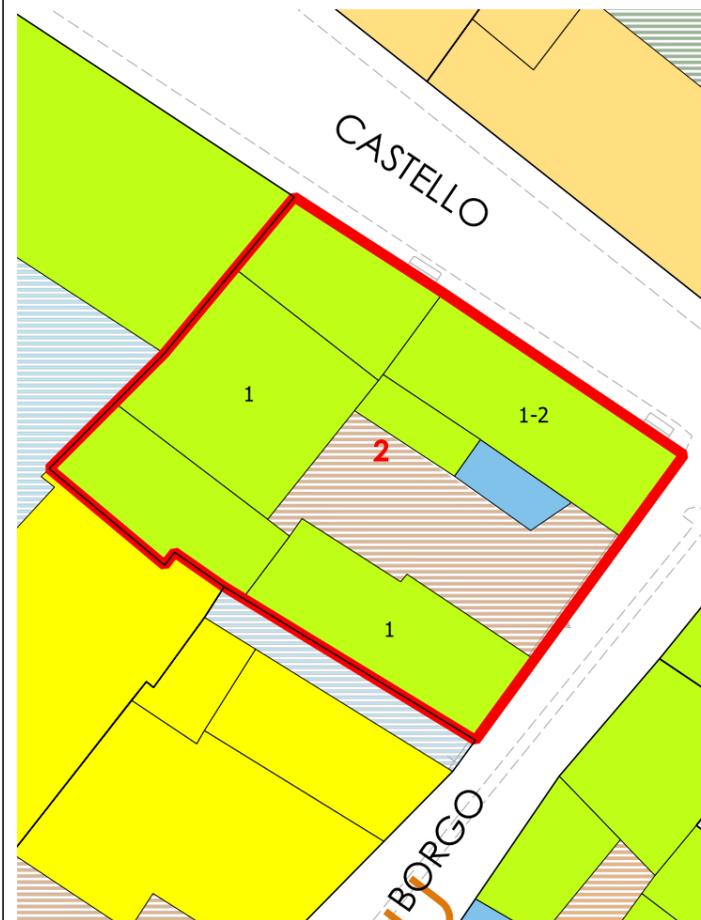
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	8
U.M.I.	2

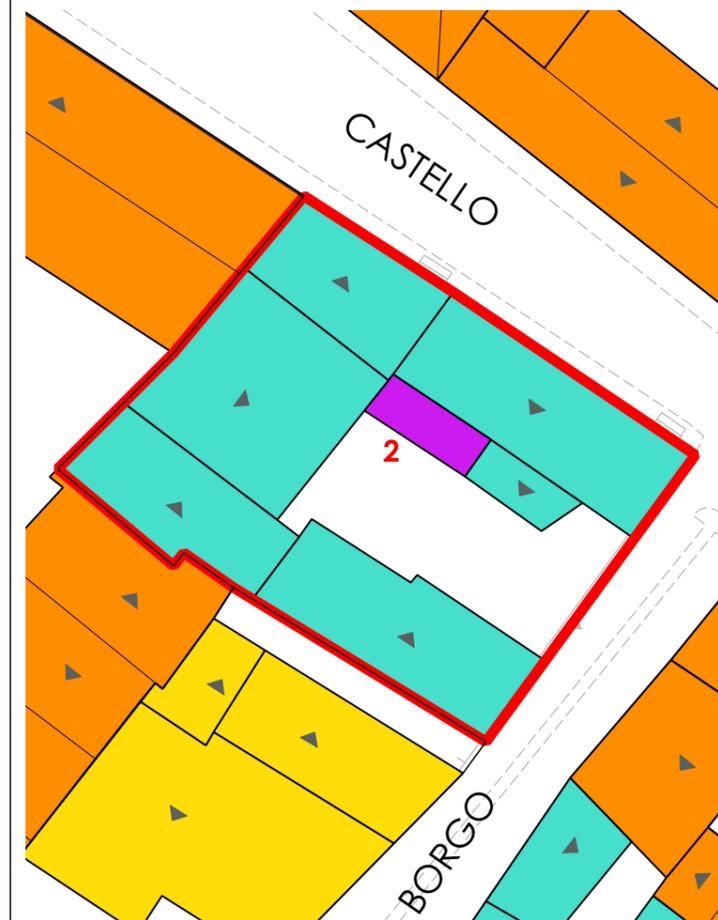
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



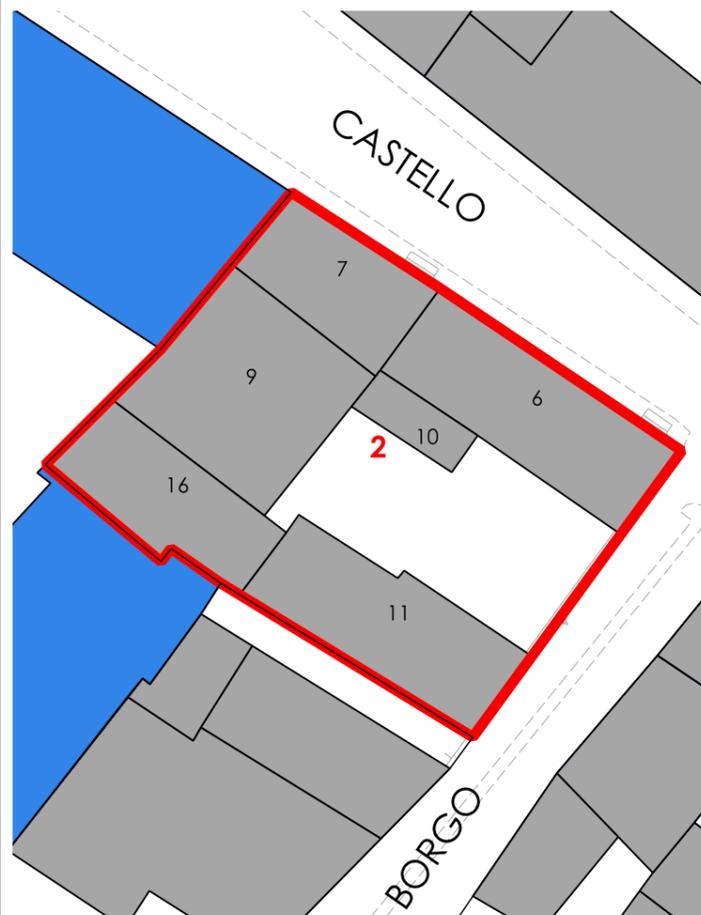
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 8  
idUMI: 02/08  
Superficie Lotto: 317.09 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 242.54 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 74.55 mq  
Volume: 1056.03 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3.3 mc/mq  
Numero Residenti: 0

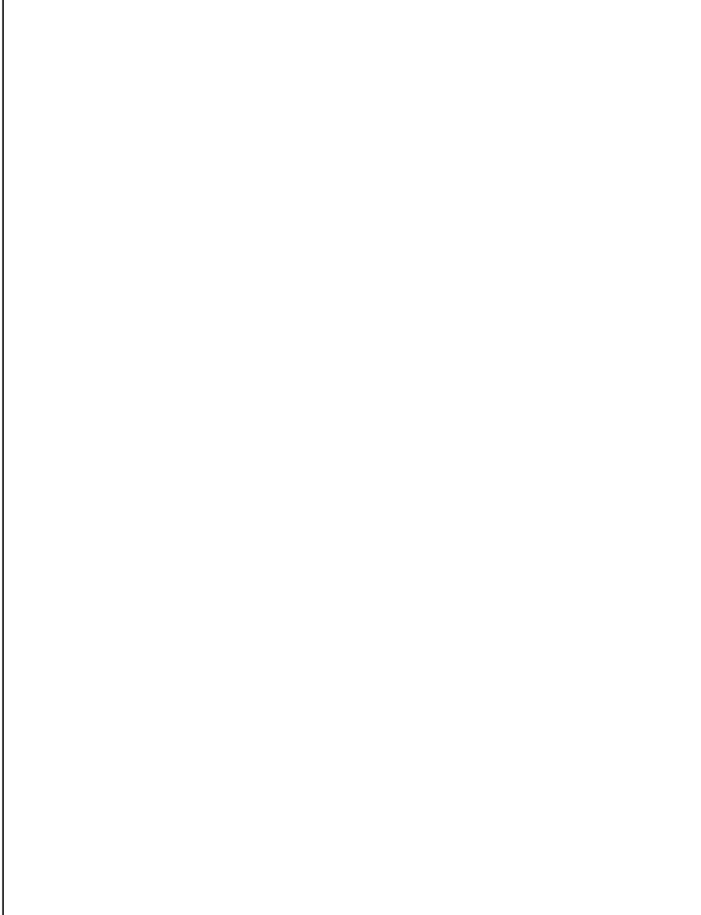
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
6	53.41	3.89	207.78	3	MO - MS - RE - DR
7	32.74	4.56	149.28	3	MO - MS - RE - DR
9	59.89	4.43	265.31	3	MO - MS - RE - DR
10	9.71	3.65	35.46	3	MO - MS - RE - DR
11	49.85	3.69	183.93	3	MO - MS - RE - DR
16	36.94	5.8	214.27	3	MO - MS - RE - DR

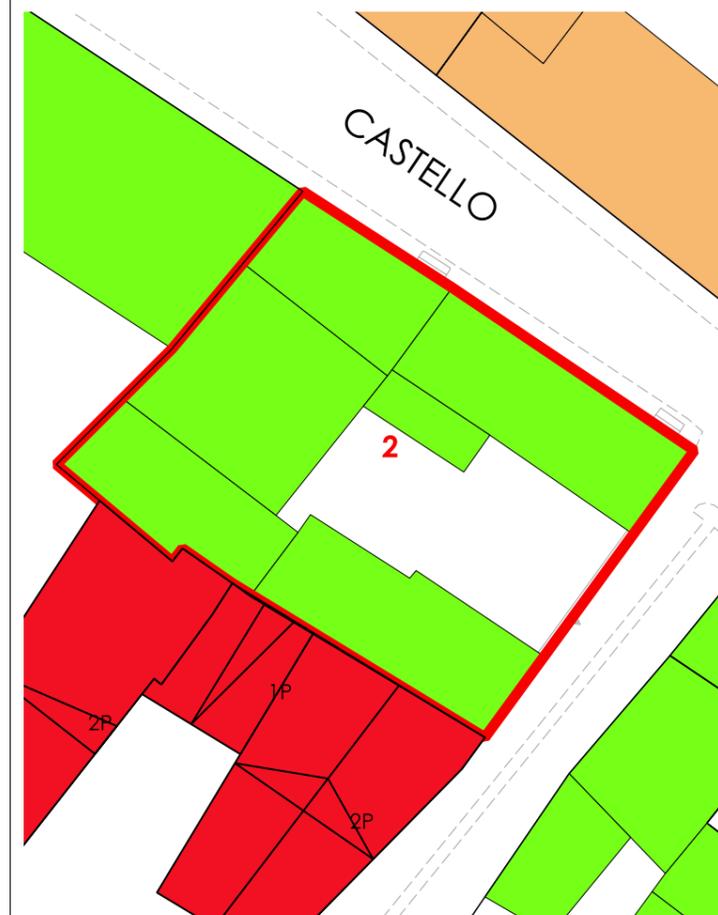
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



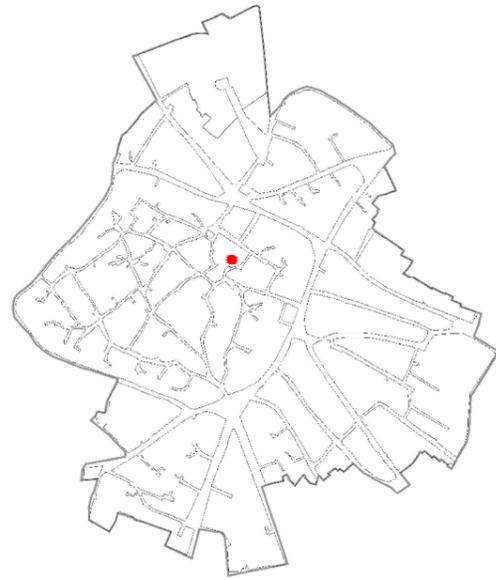
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



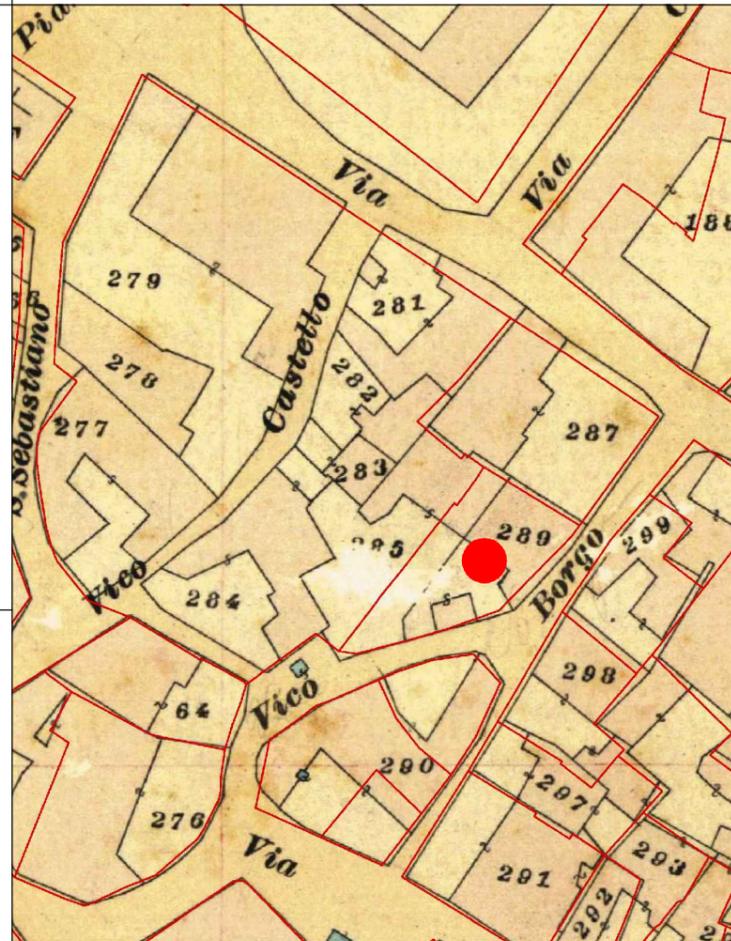
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 08  
U.M.I. 03

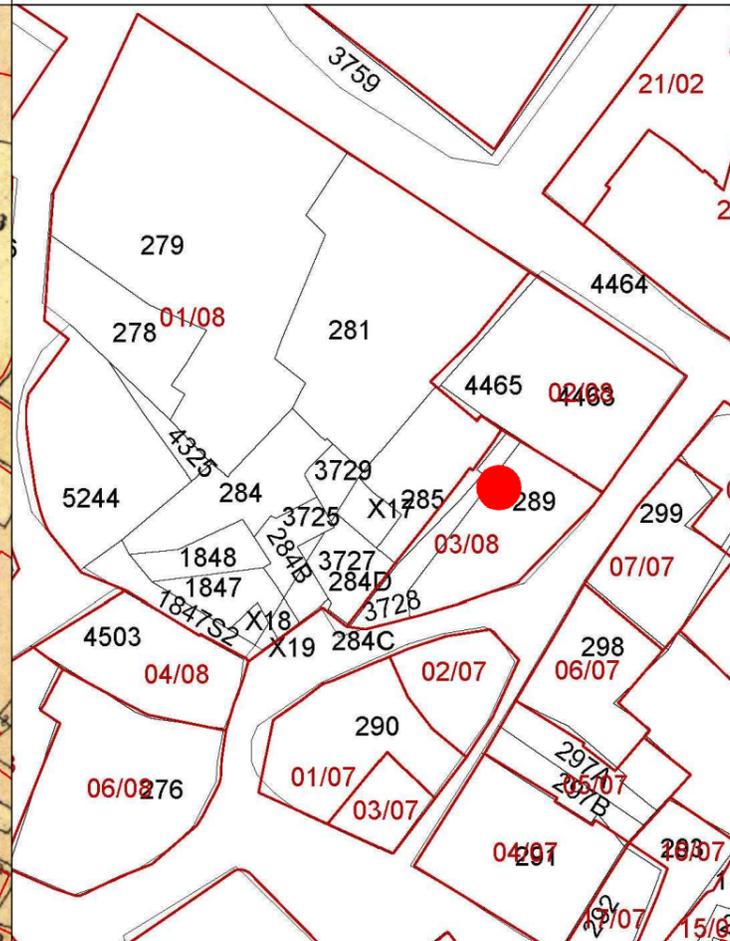
INQUADRAMENTO



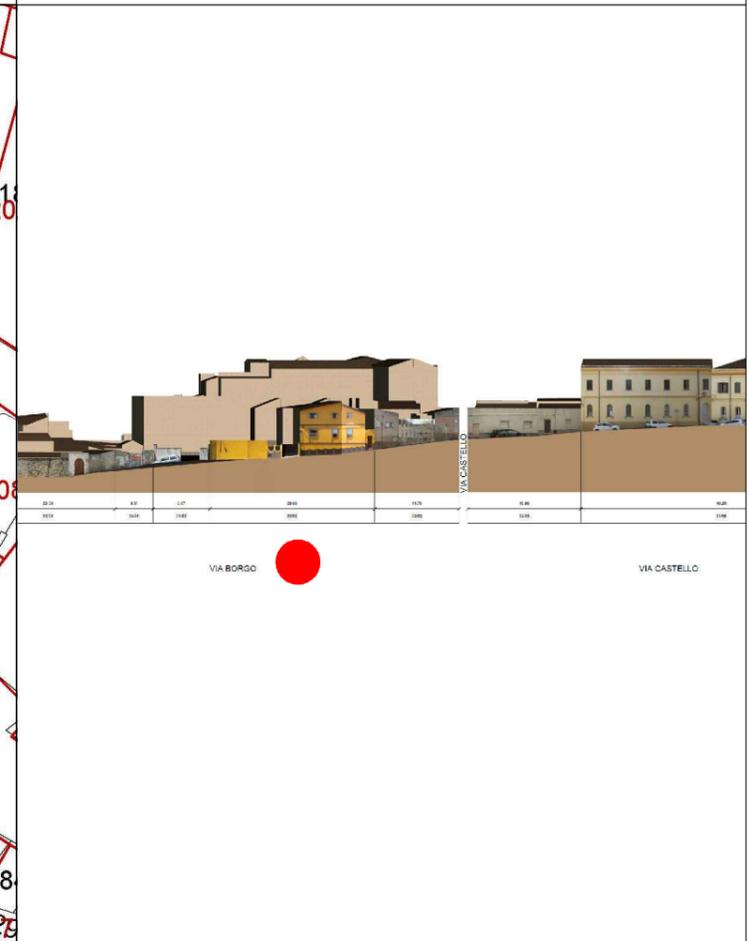
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 285p, 289, 3728  
Catastali storici: 285p, 289  
  
DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

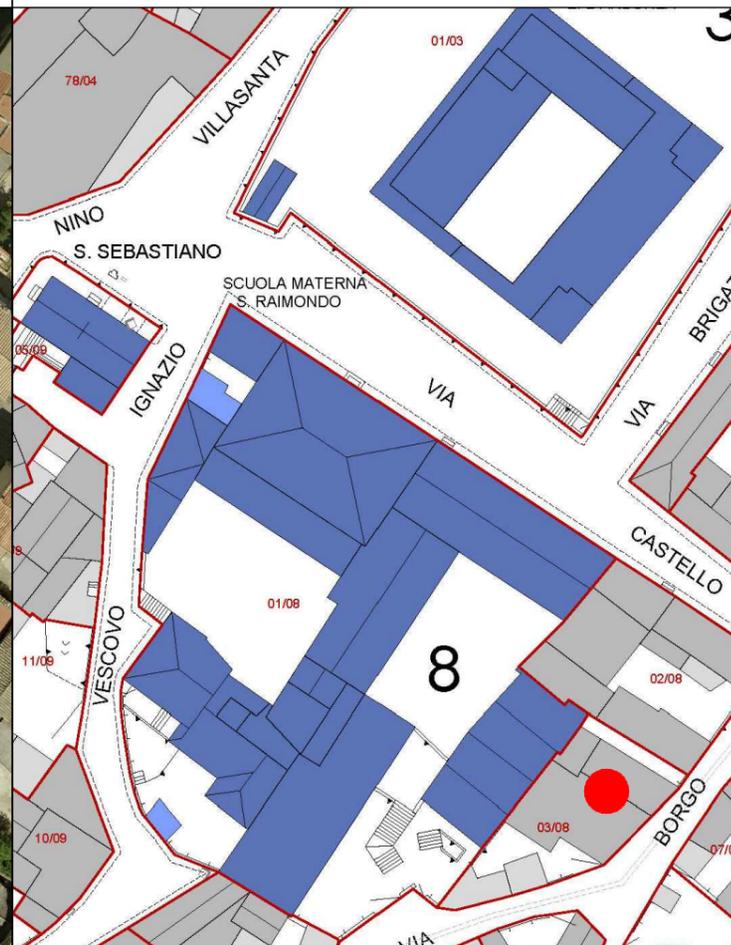


FOTO 45°

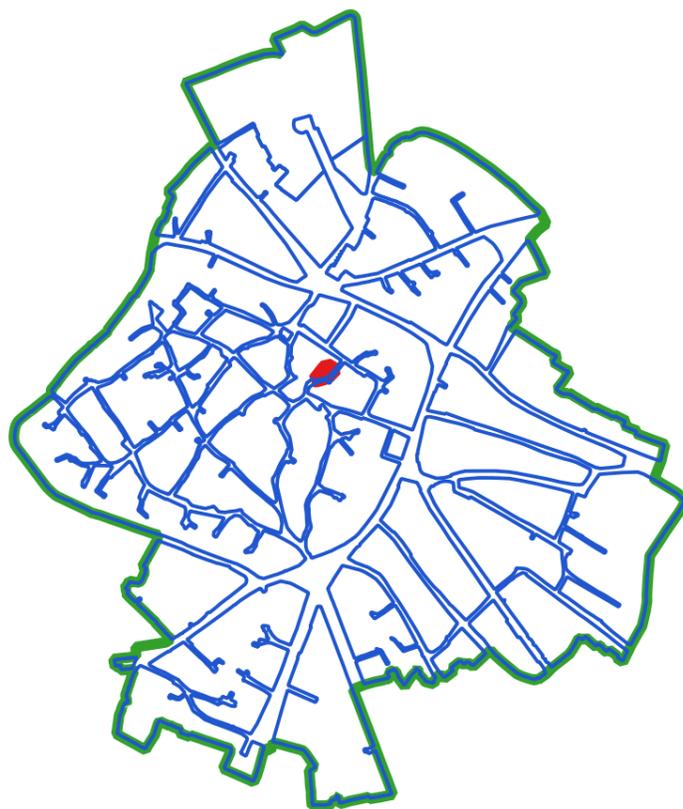




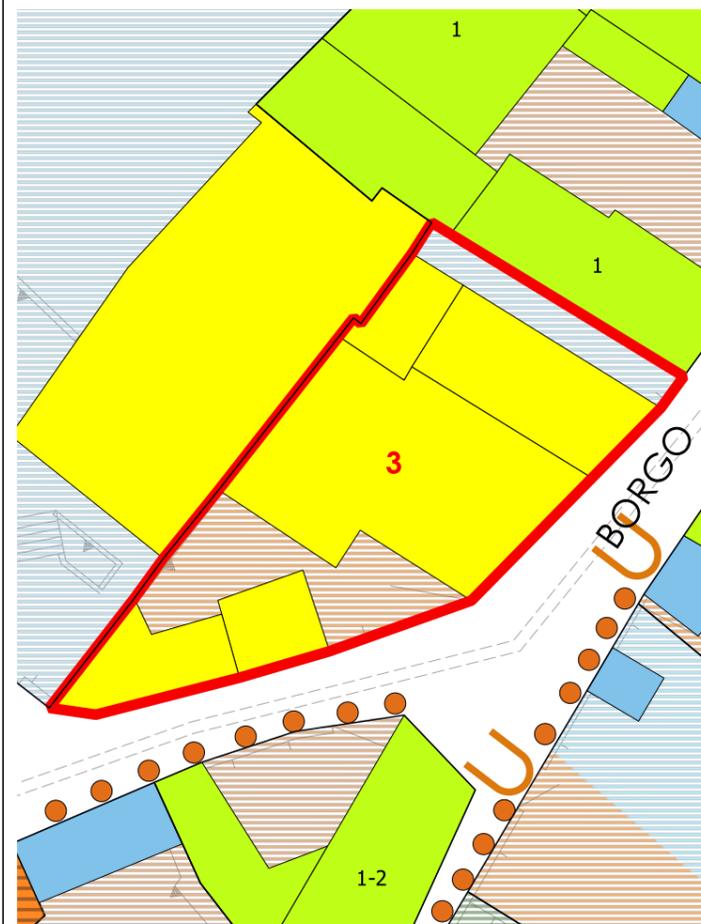
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	8
U.M.I.	3

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



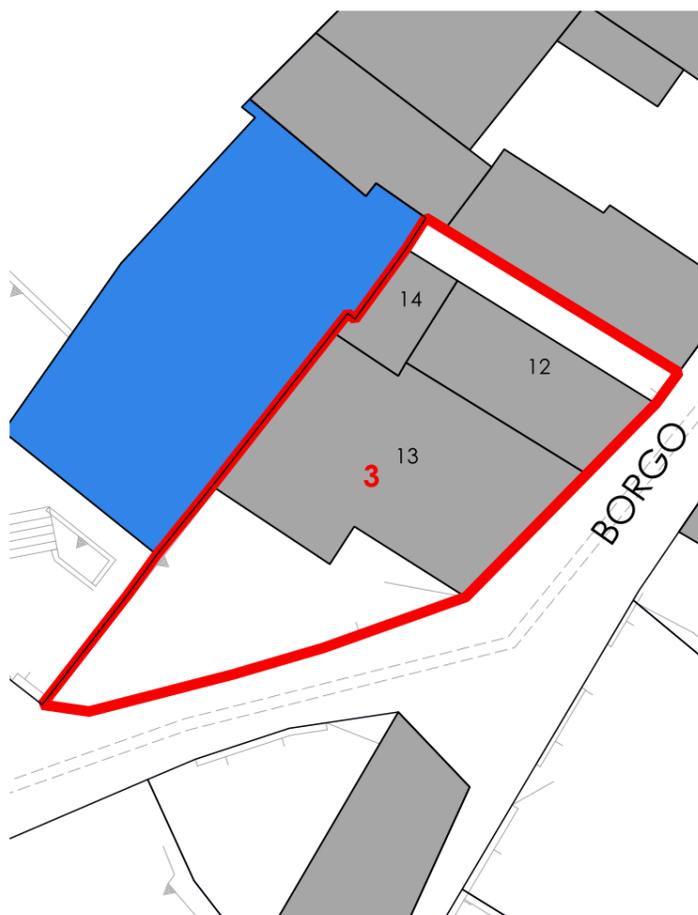
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 8  
idUMI: 03/08  
Superficie Lotto: 239.58 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 143.73 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 95.85 mq  
Volume: 966.62 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 4 mc/mq  
Numero Residenti: 2

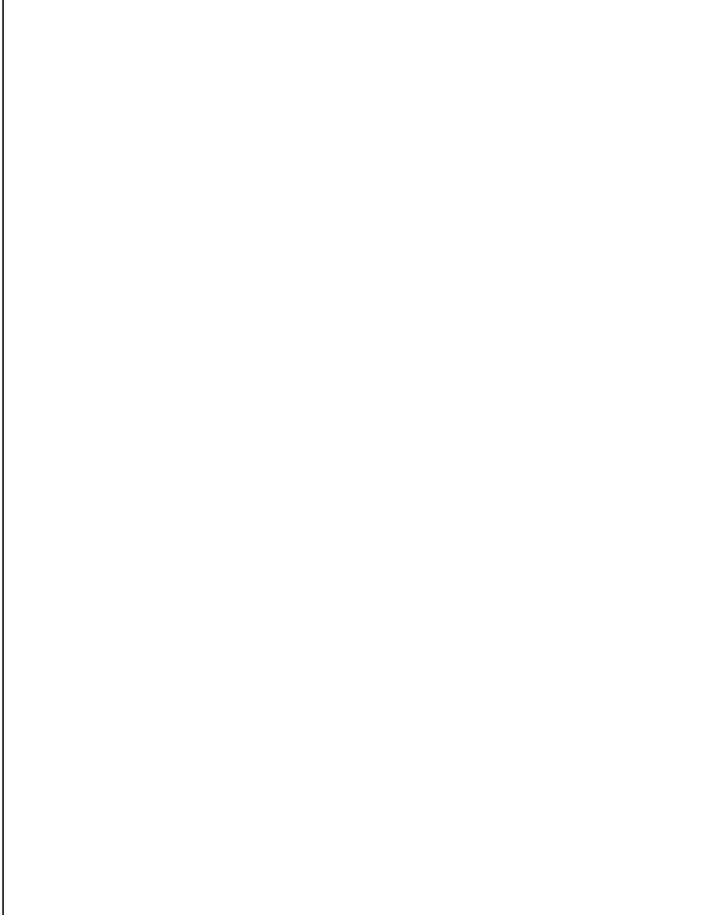
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
12	38.48	6.67	256.68	4	MO - MS - RE - DR
13	92.11	6.67	614.38	4	MO - MS - RE - DR
14	13.14	7.27	95.56	4	MO - MS - RE - DR

VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



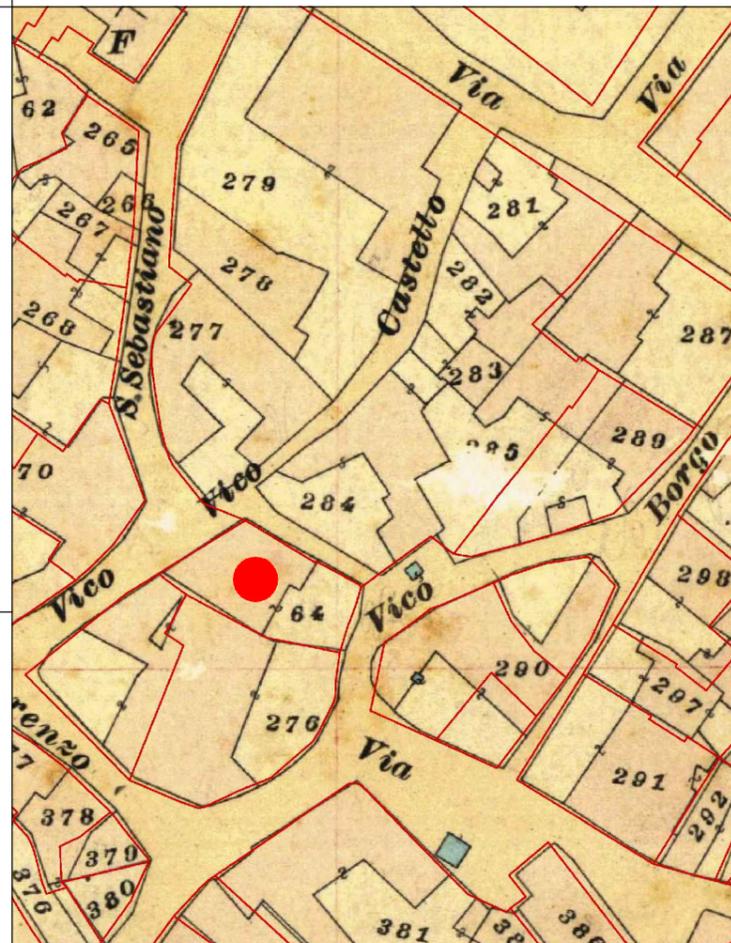
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	08
U.M.I.	04

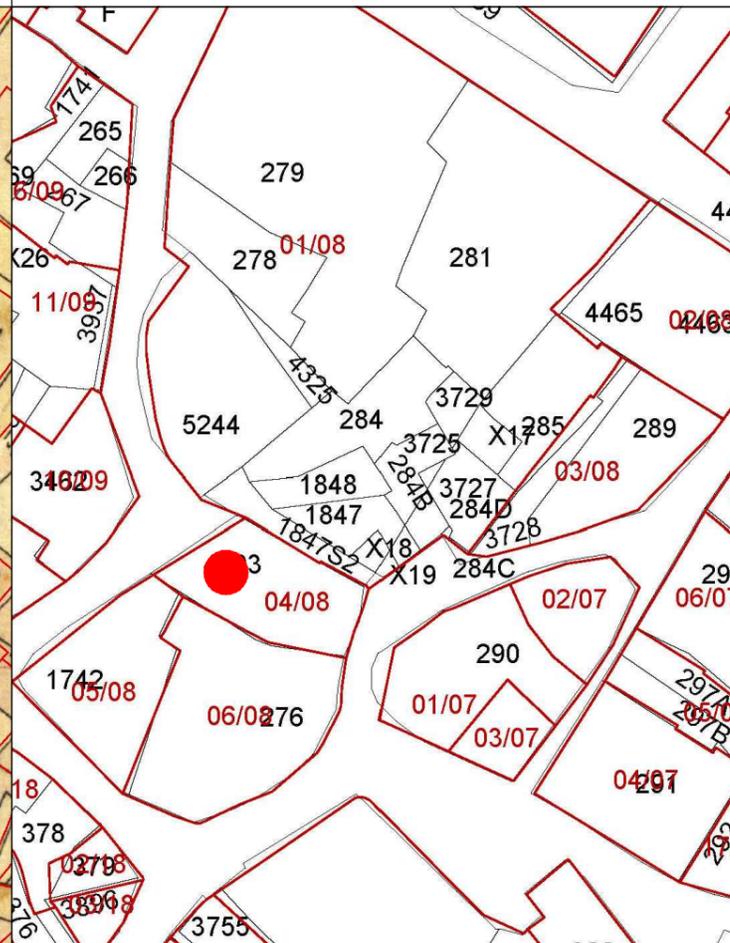
INQUADRAMENTO



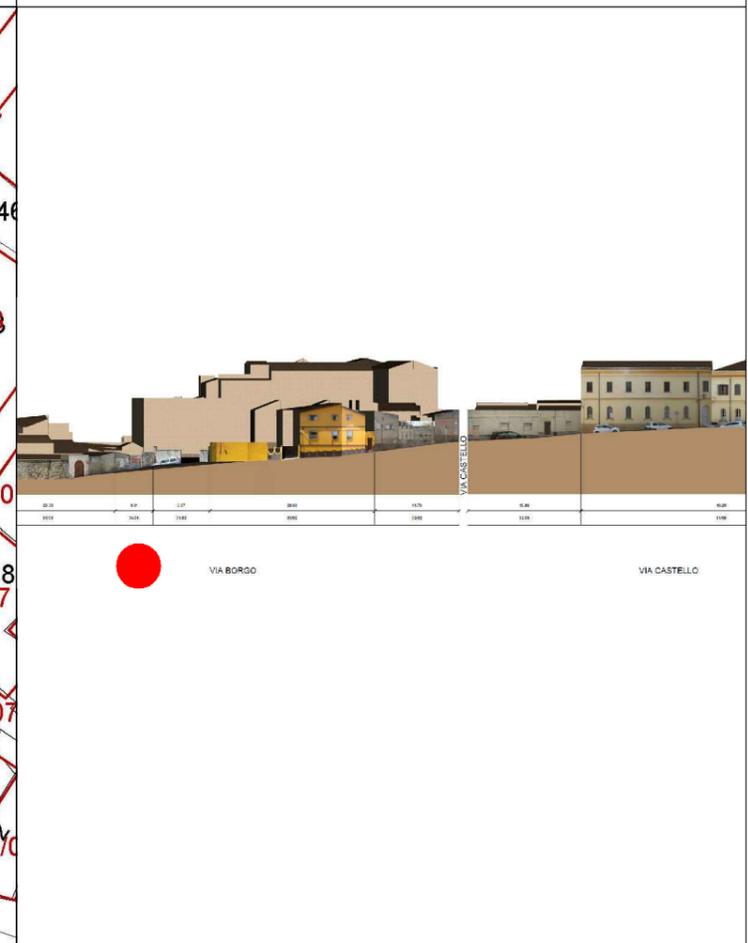
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4503

Catastali storici: 64

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

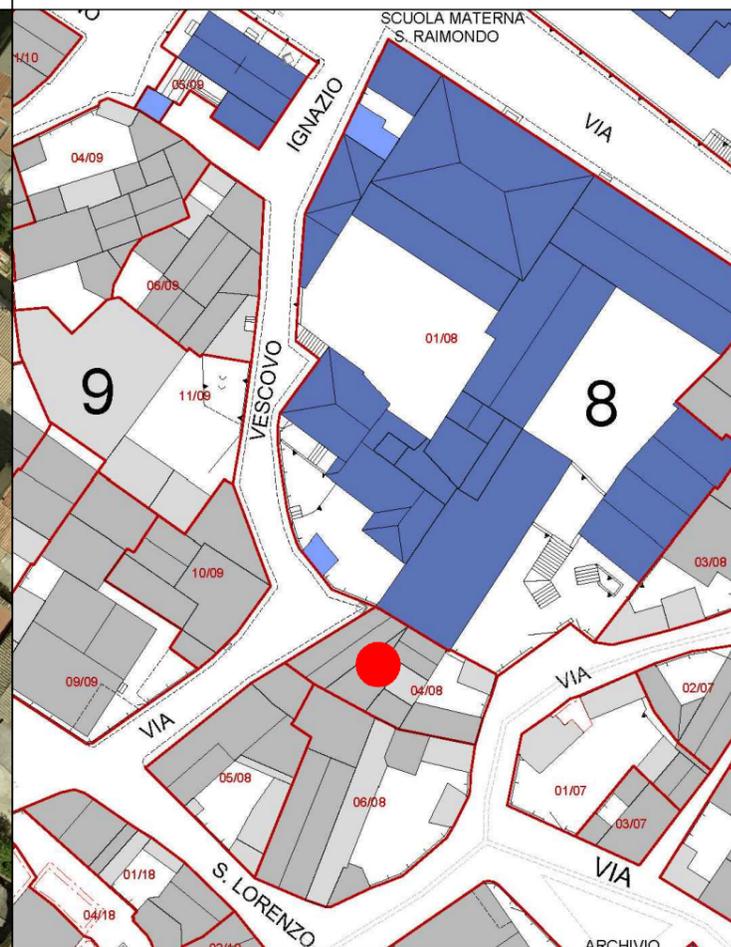


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 8  
U.M.I. 4

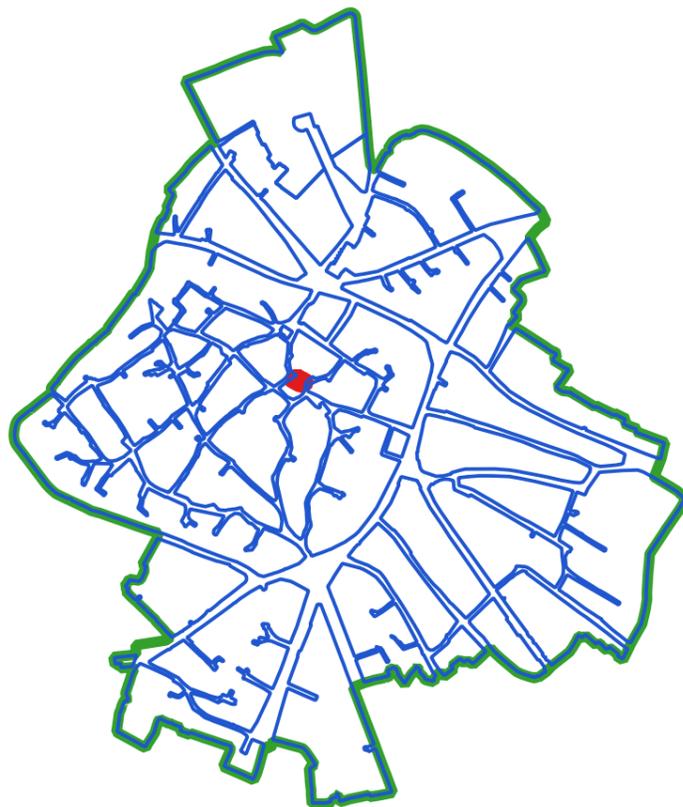
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A  
Isolato: 8  
idUMI: 04/08  
Superficie Lotto: 180.25 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 129.89 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 50.36 mq  
Volume: 245.16 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 1.4 mc/mq  
Numero Residenti: 3

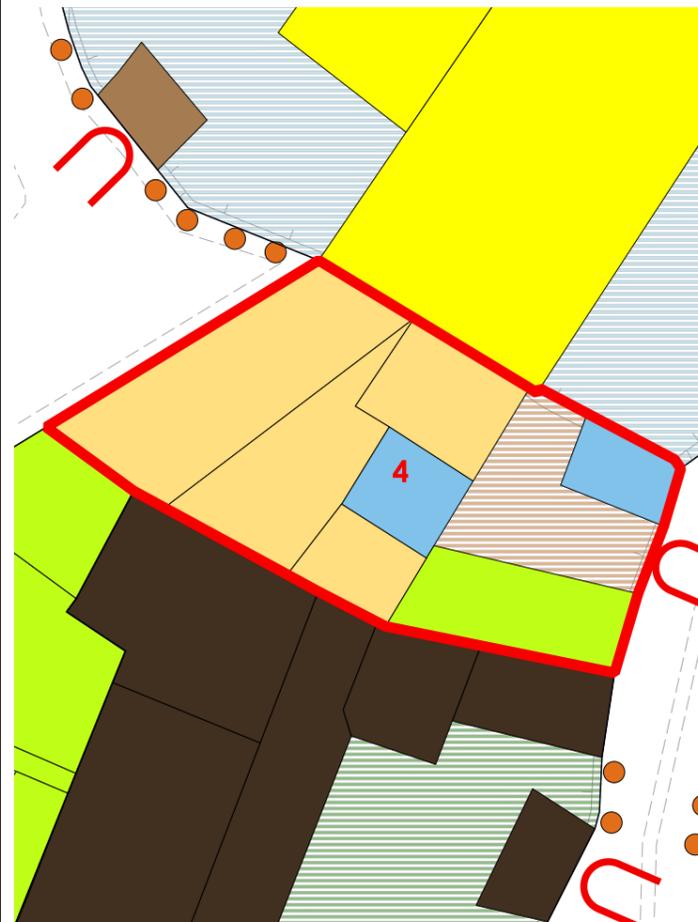
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
29	47.62	2.21	105.24	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
30	28.02	1.07	29.98	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
31	11.34	3.14	35.6	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
32	18.68	3.98	74.34	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

INQUADRAMENTO



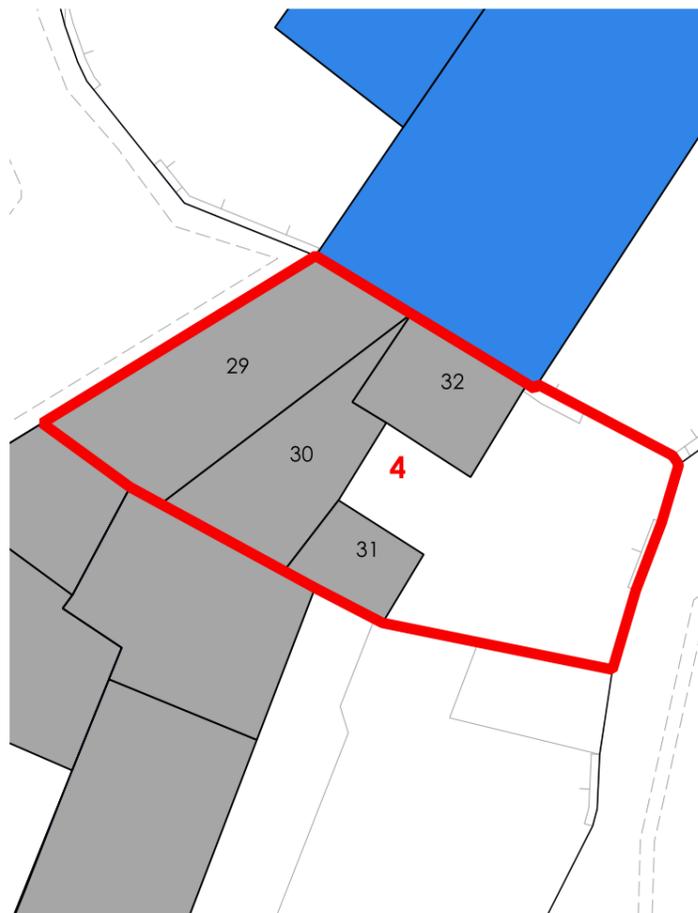
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



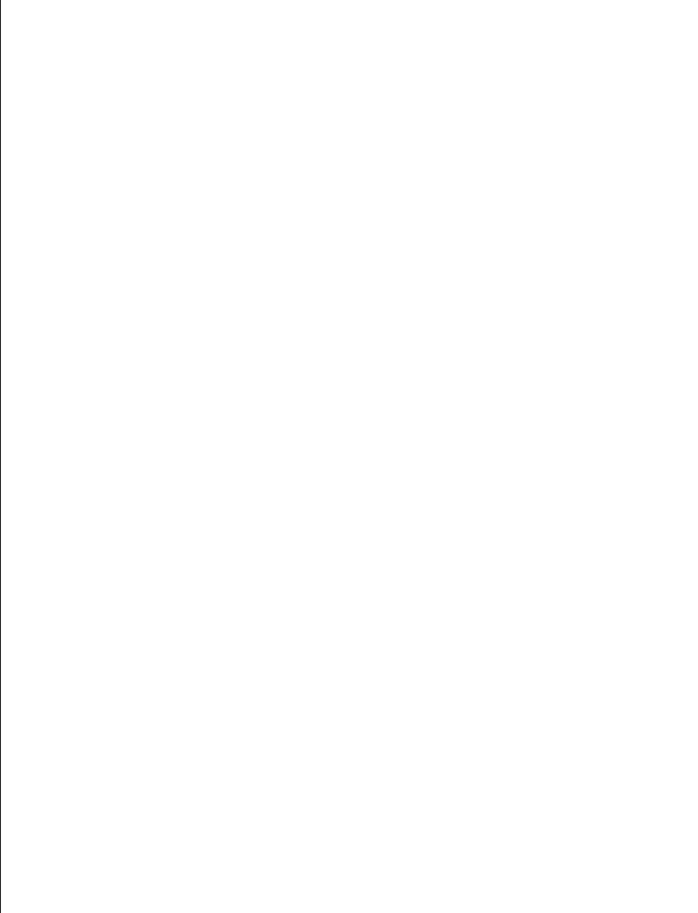
COPERTURE



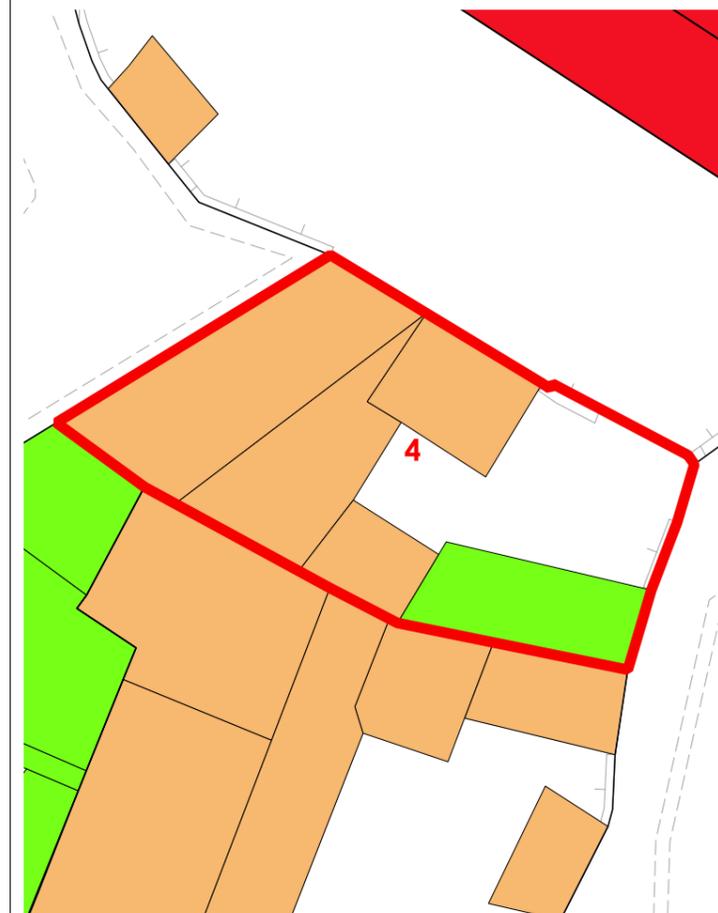
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



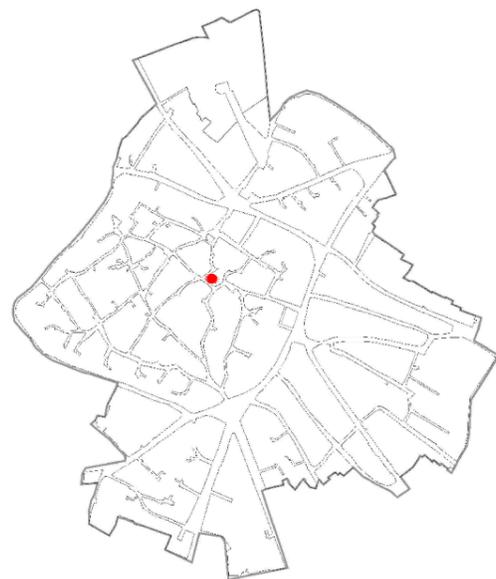
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



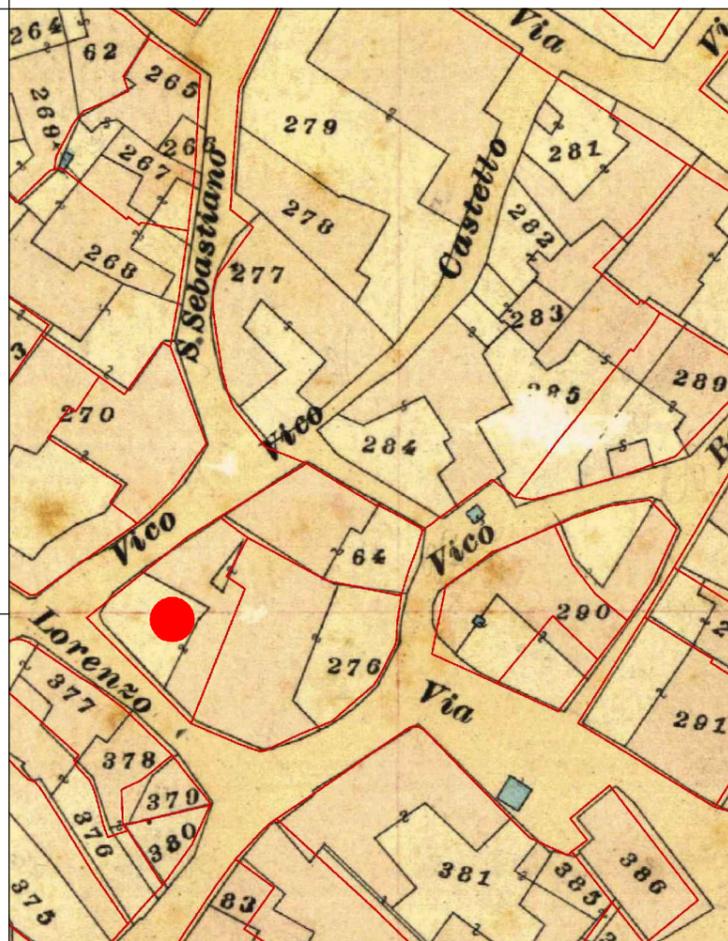
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	08
U.M.I.	05

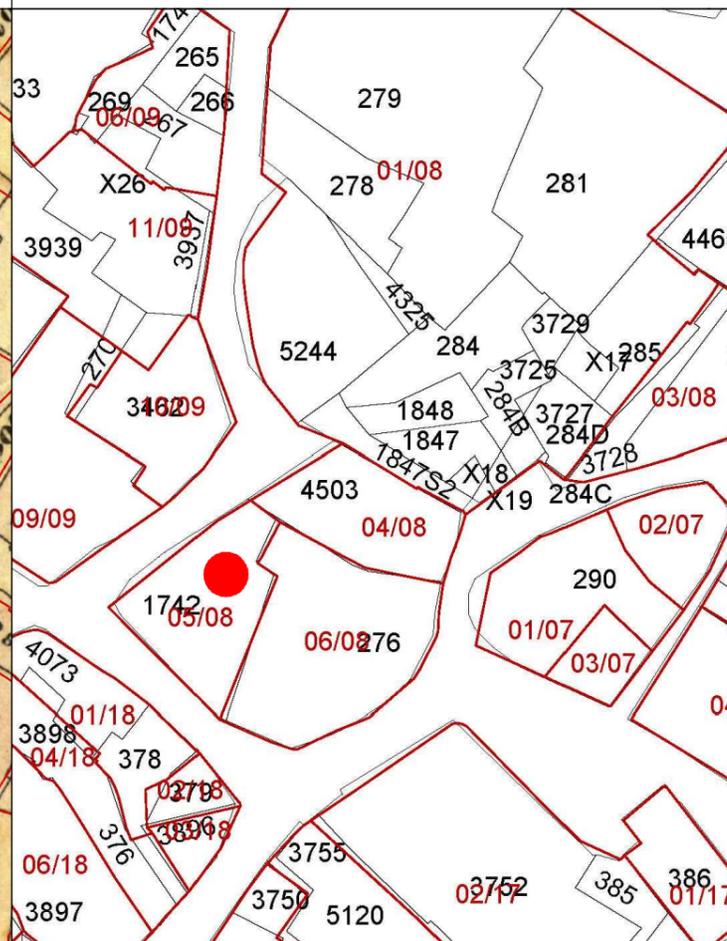
INQUADRAMENTO



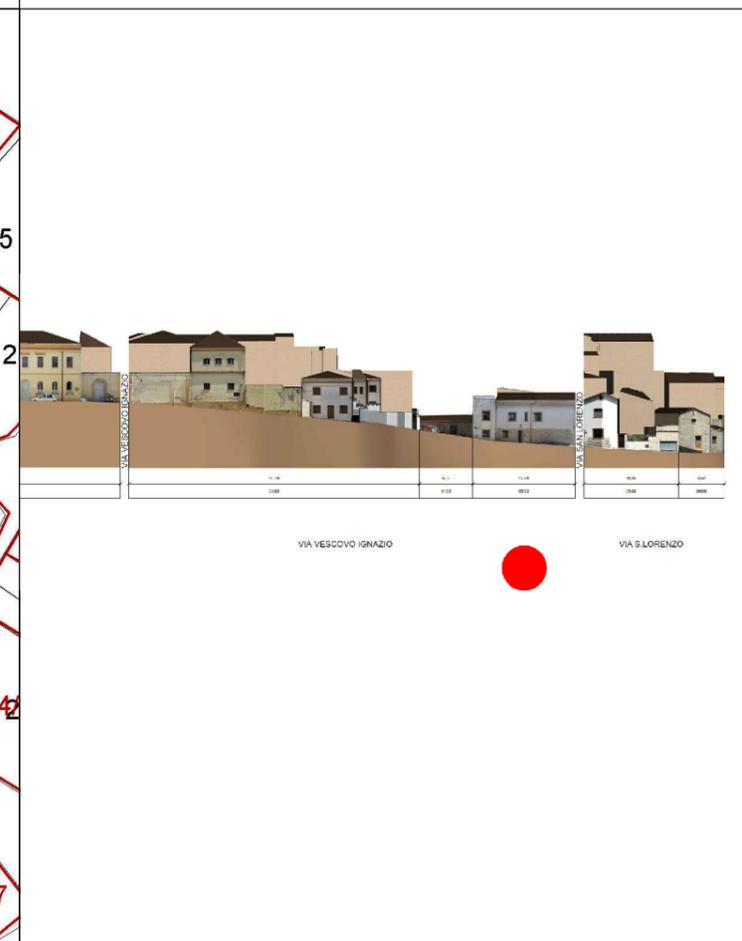
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 1742

Catastali storici: 276p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

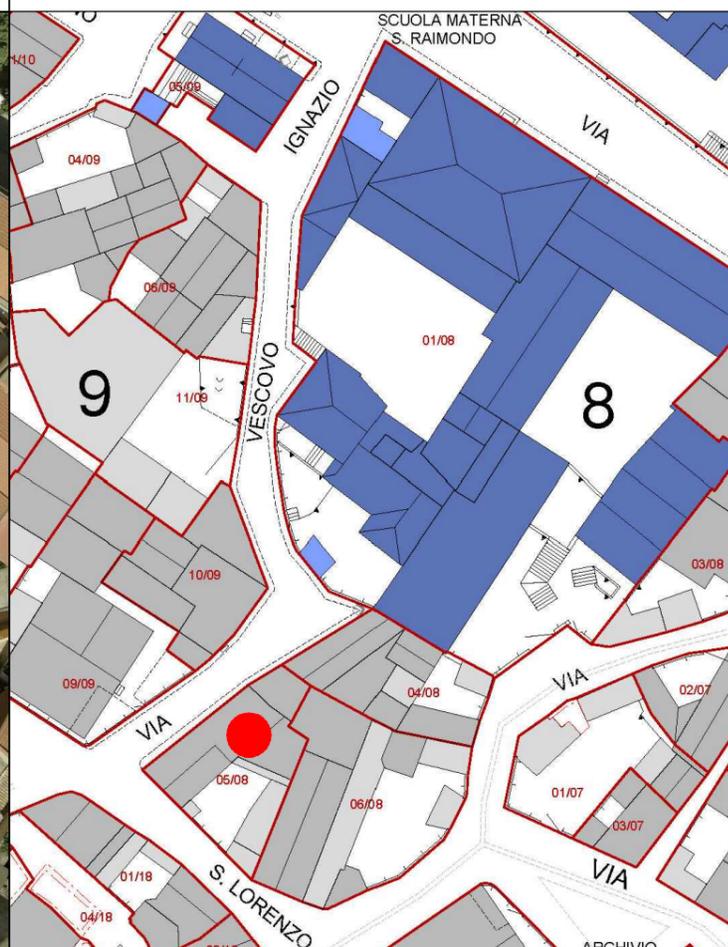
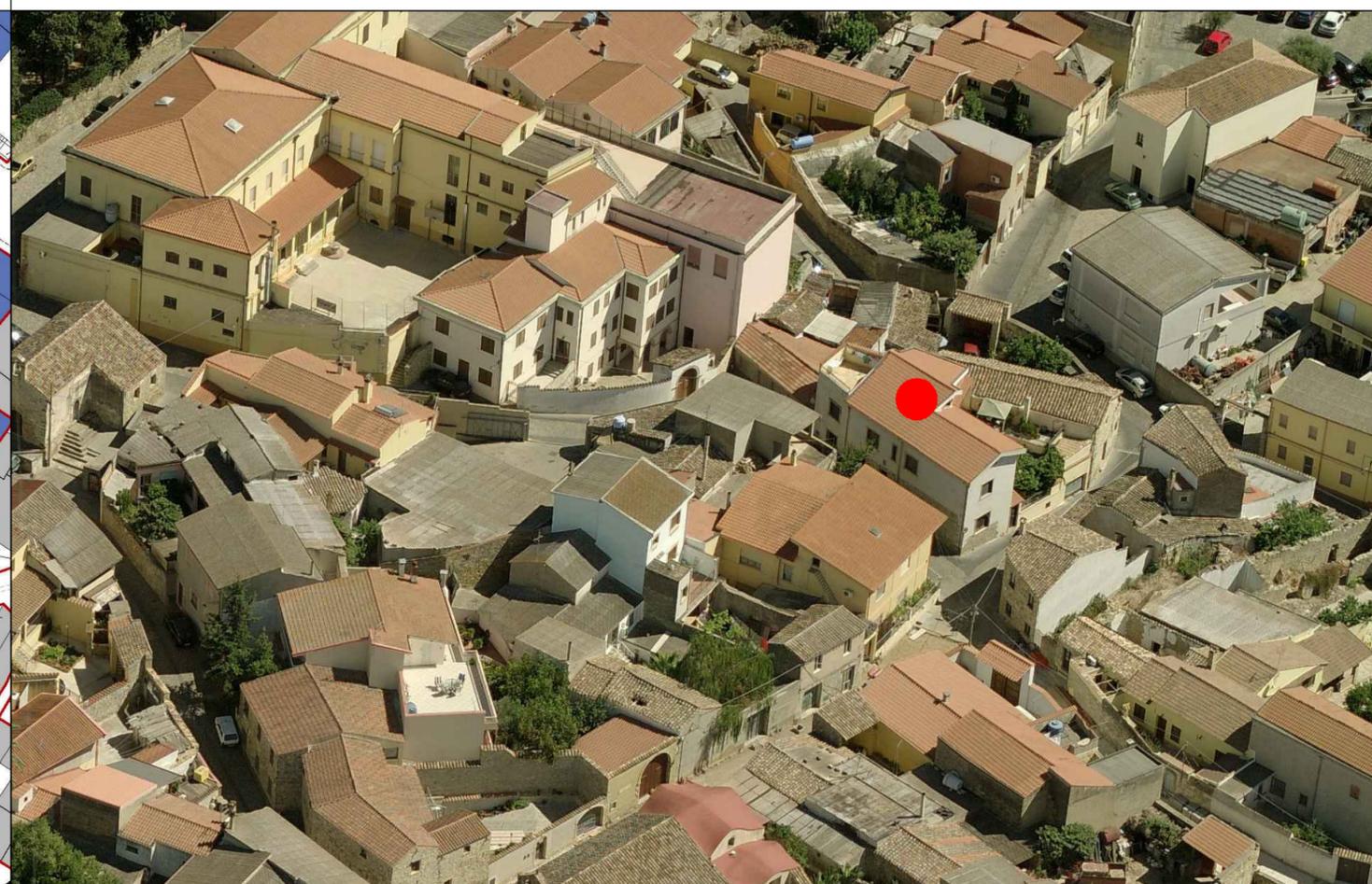
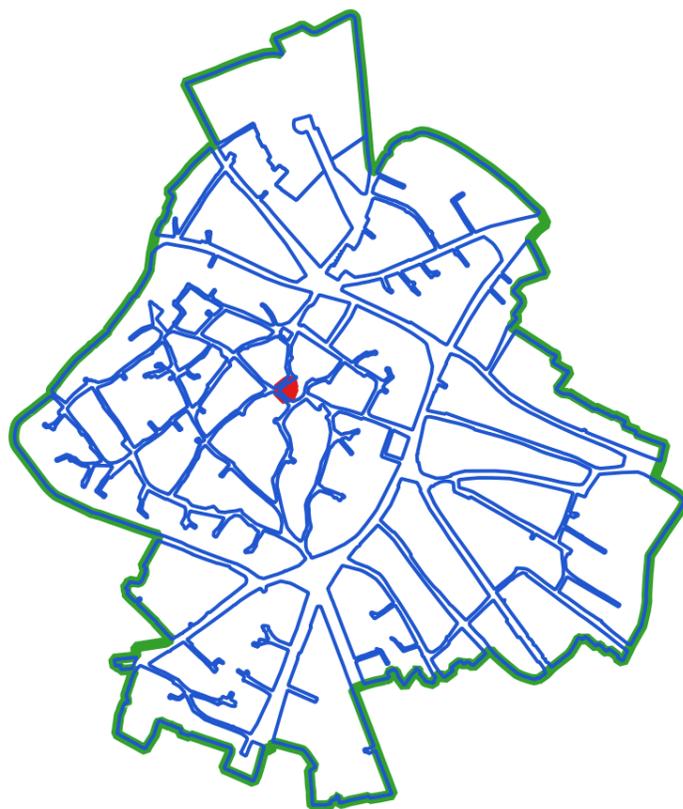


FOTO 45°

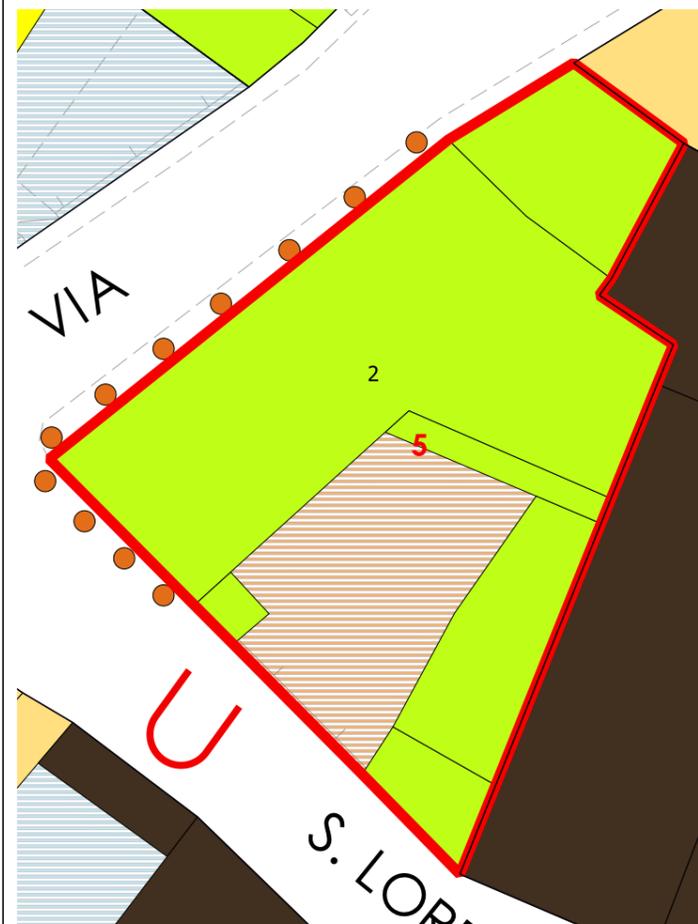




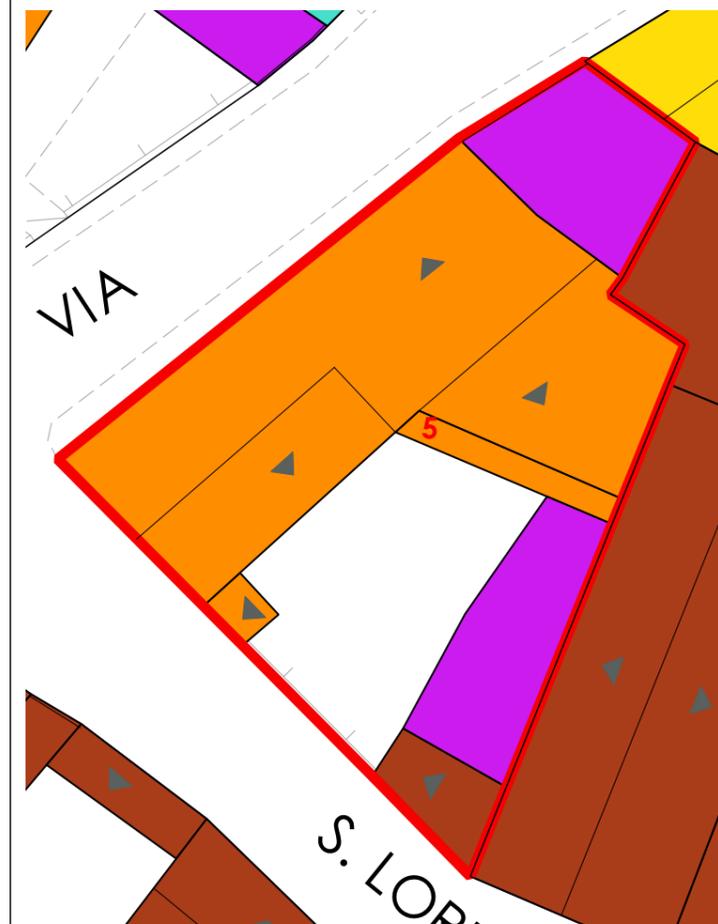
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE

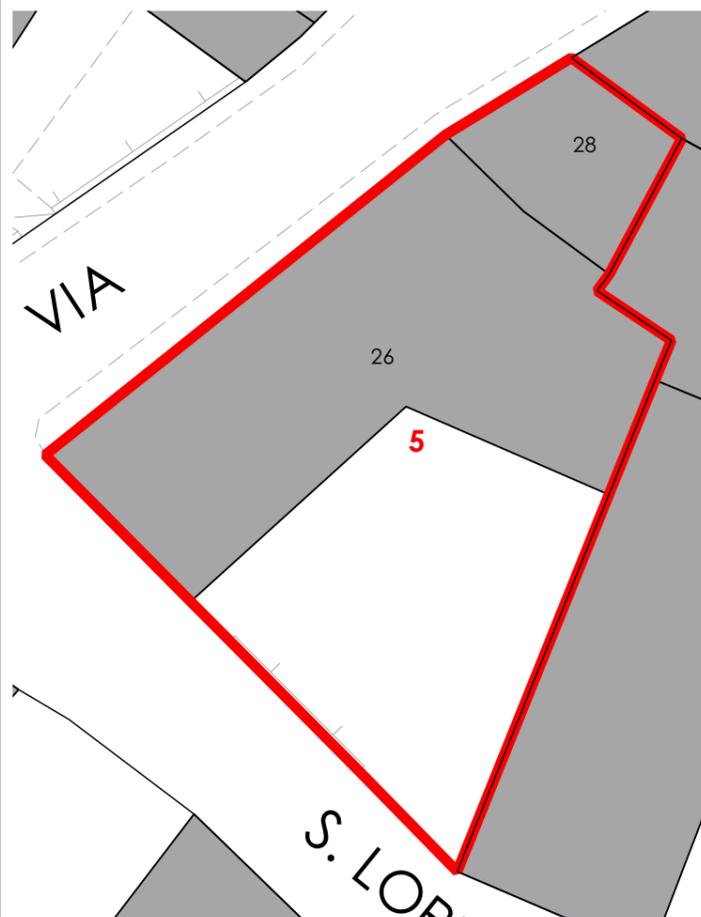


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA  
 ZONA: A  
 Isolato: 8  
 idUMI: 05/08  
 Superficie Lotto: 205.37 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 162.4 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 42.97 mq  
 Volume: 899.24 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 4.4 mc/mq  
 Numero Residenti: 5

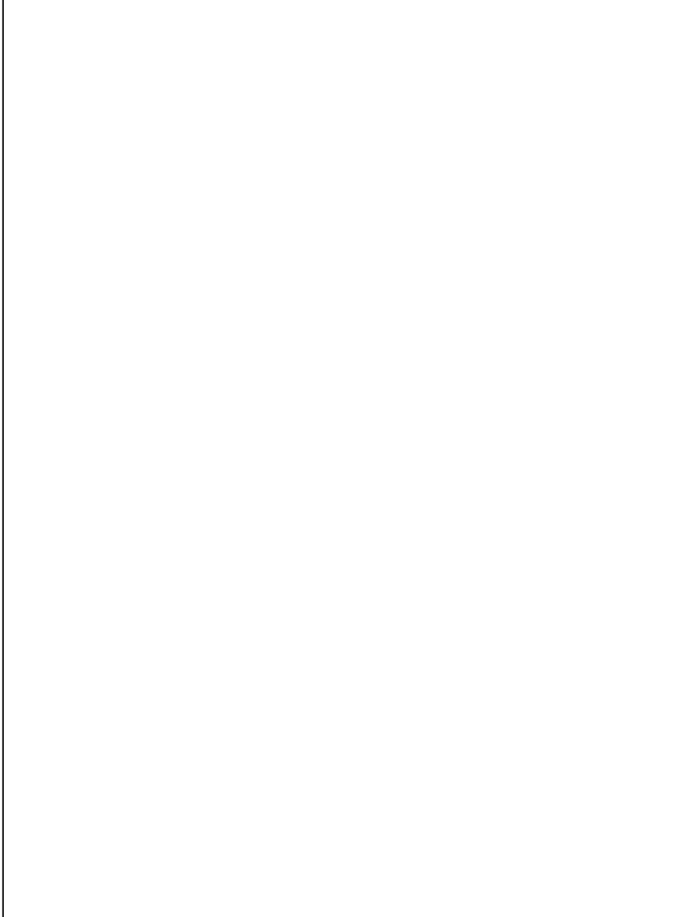
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
26	104.46	7.5	783.47	3	MO - MS - RE - DR
28	21.05	5.5	115.77	3	MO - MS - RE - DR

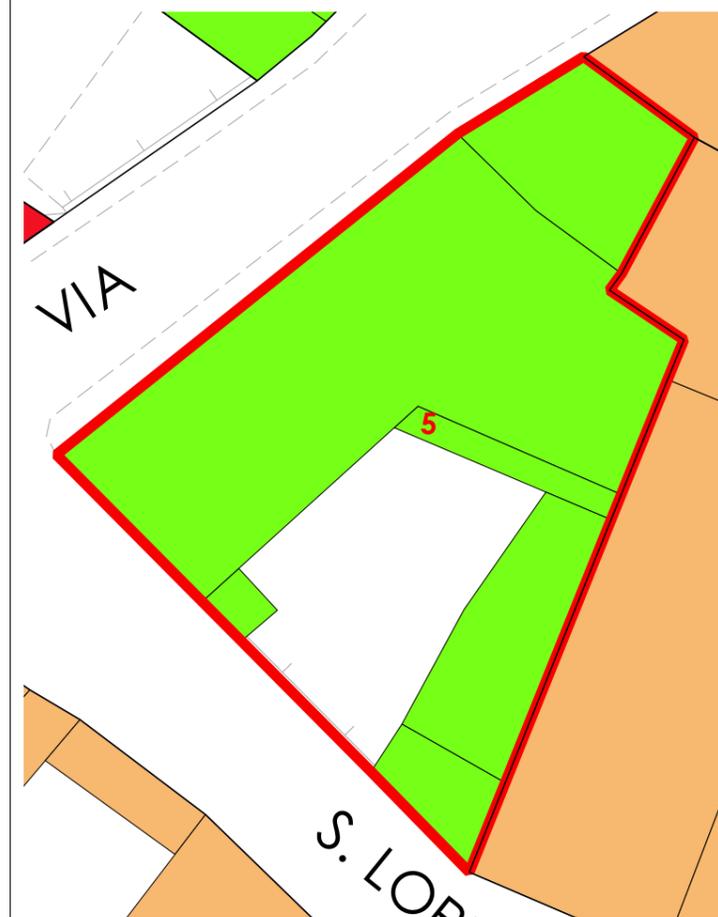
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



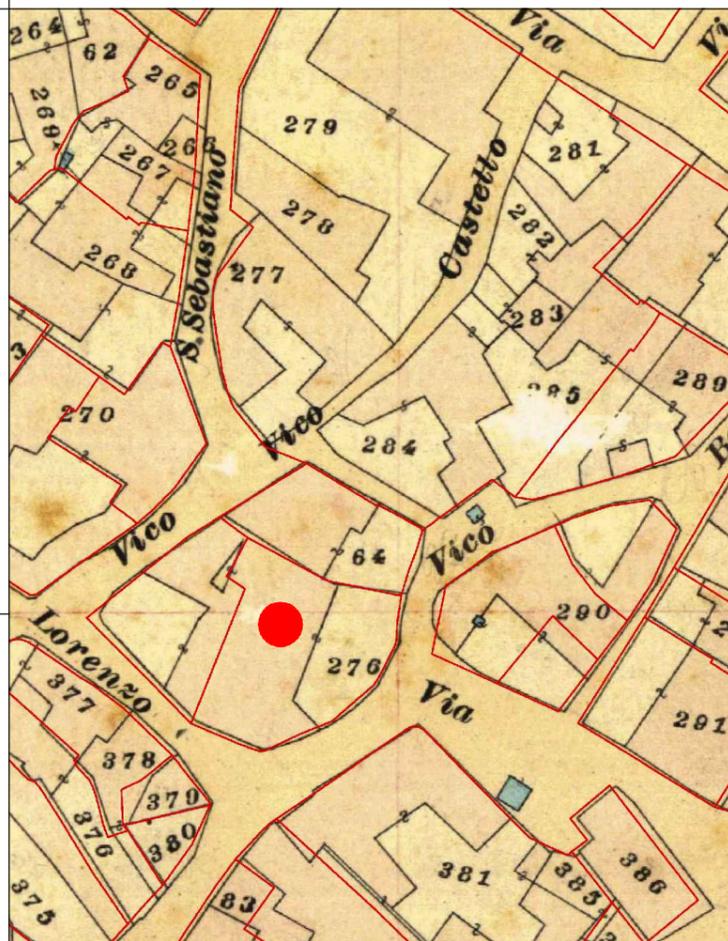
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	08
U.M.I.	06

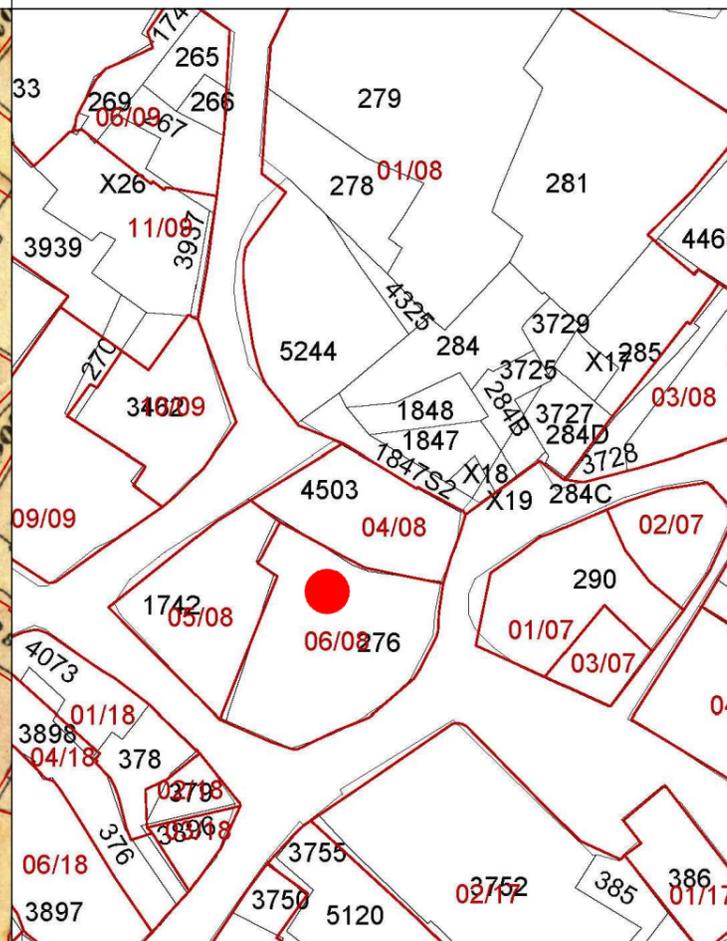
INQUADRAMENTO



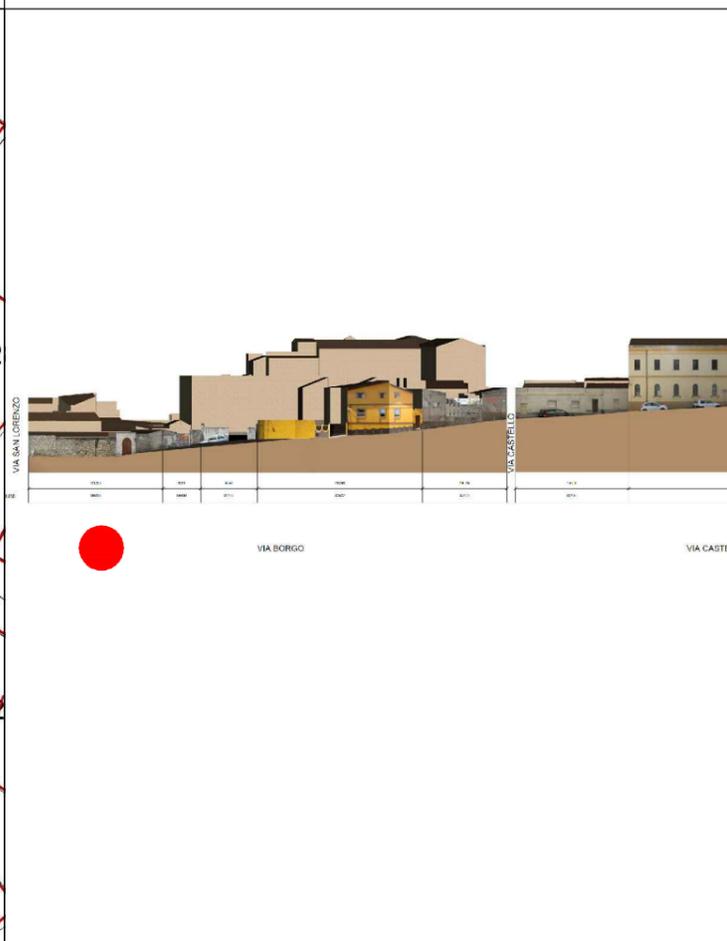
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 276

Catastali storici: 276p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

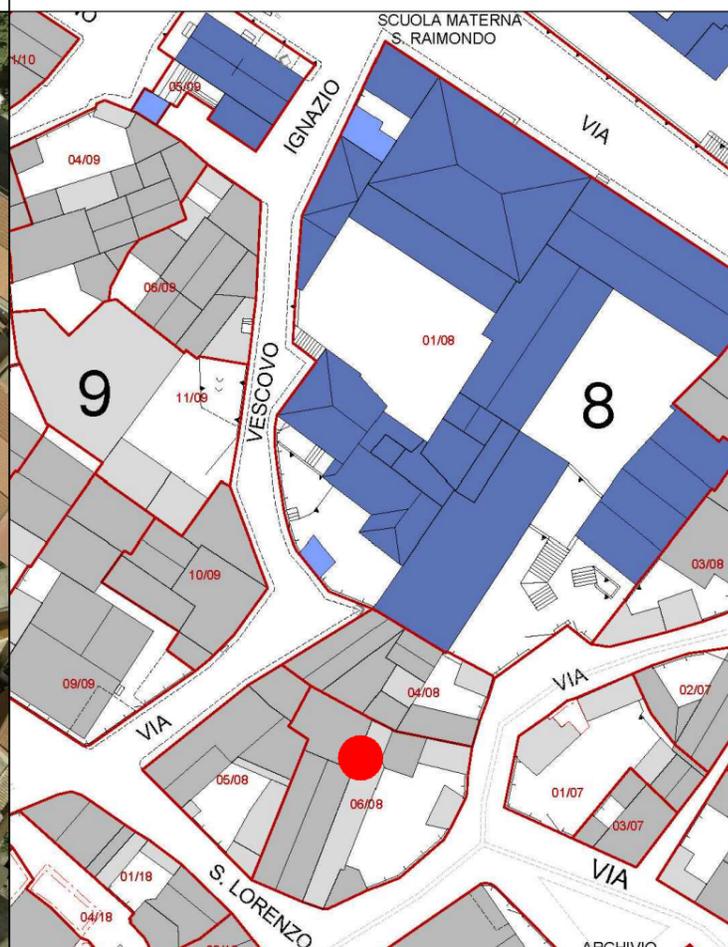


FOTO 45°

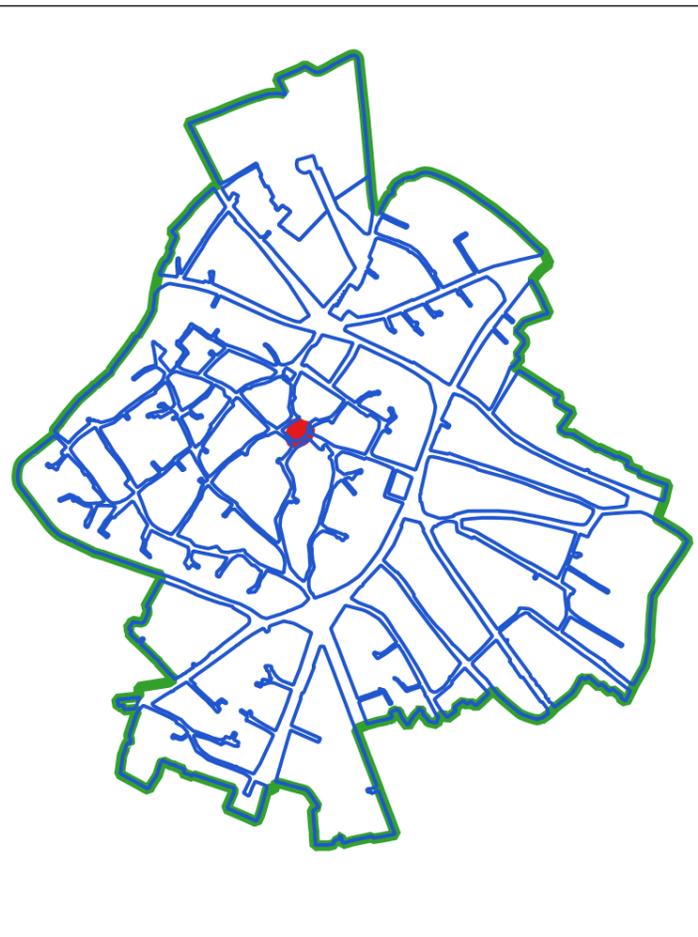




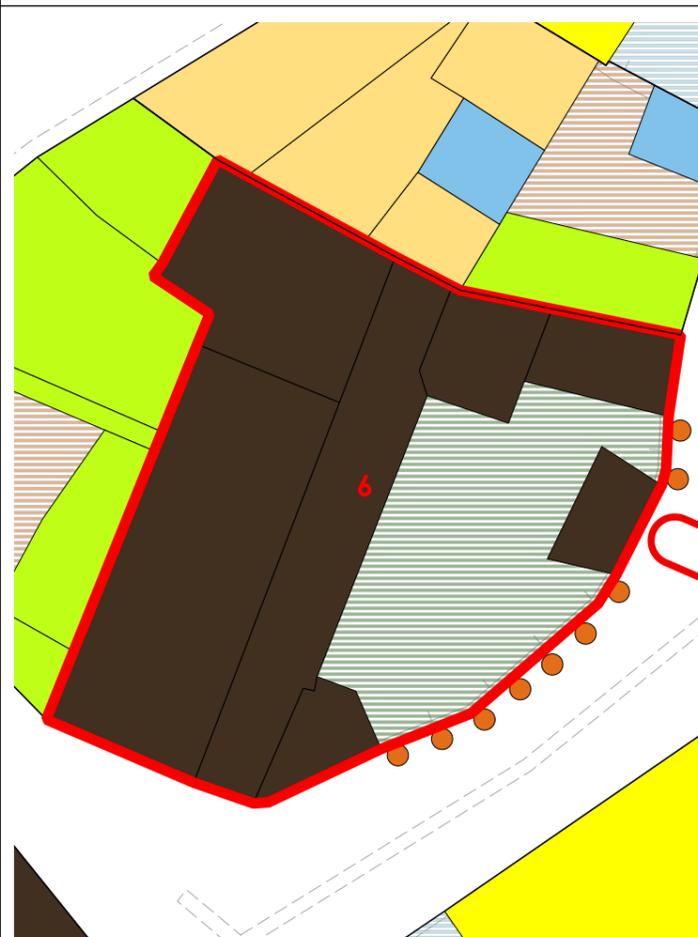
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	8
U.M.I.	6

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



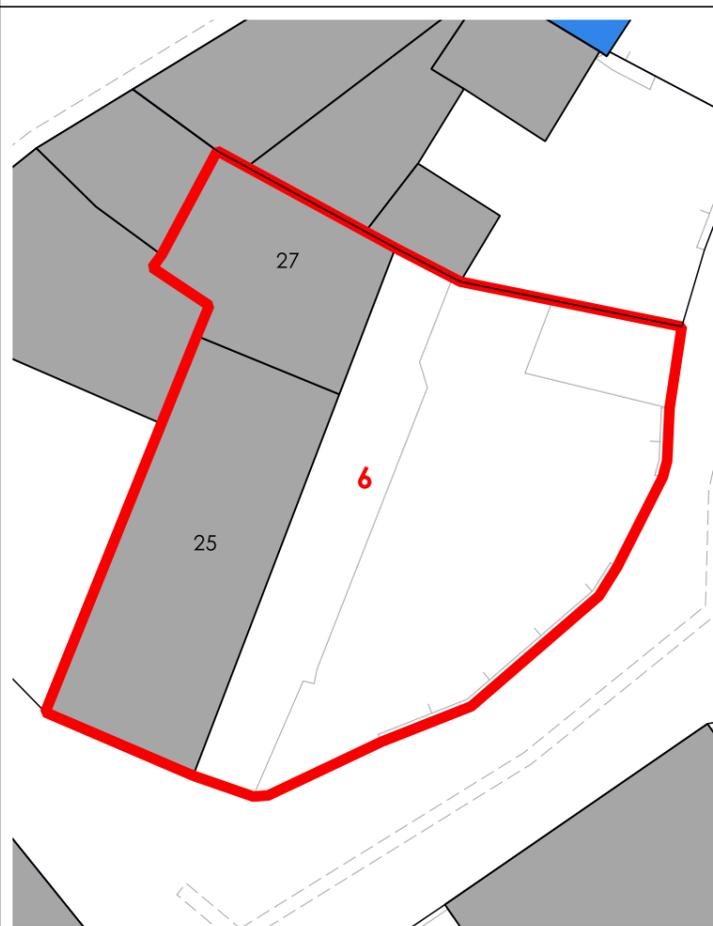
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
 CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 8  
 idUMI: 06/08  
 Superficie Lotto: 335.12 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 241.43 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 93.69 mq  
 Volume: 659.85 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 2 mc/mq  
 Numero Residenti: 0

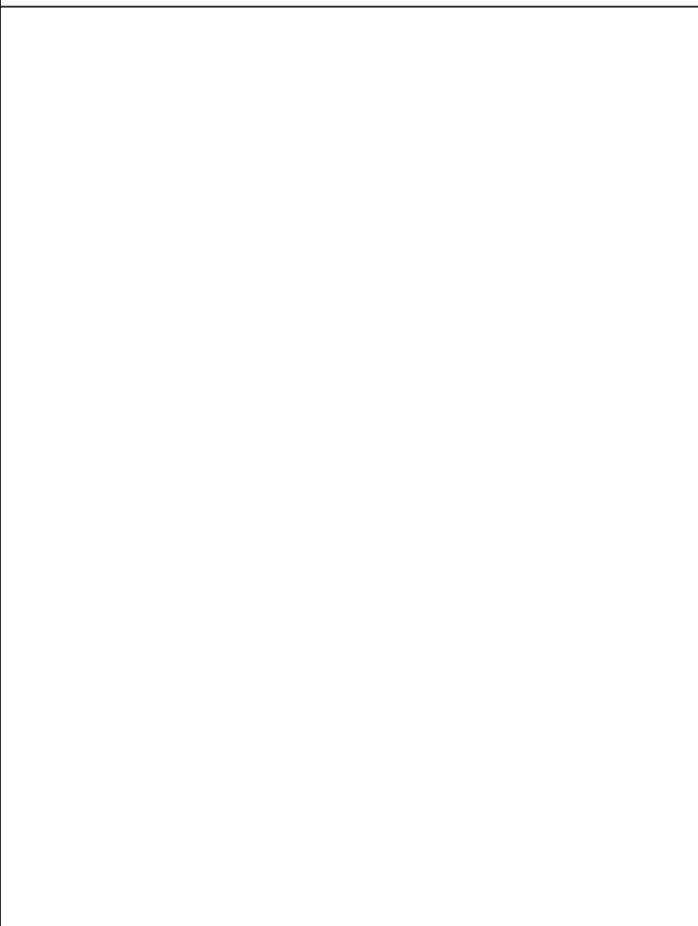
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
25	87.26	5.63	491.28	1	MO - MS - RC - RTF
27	45.19	3.73	168.57	1	MO - MS - RC - RTF

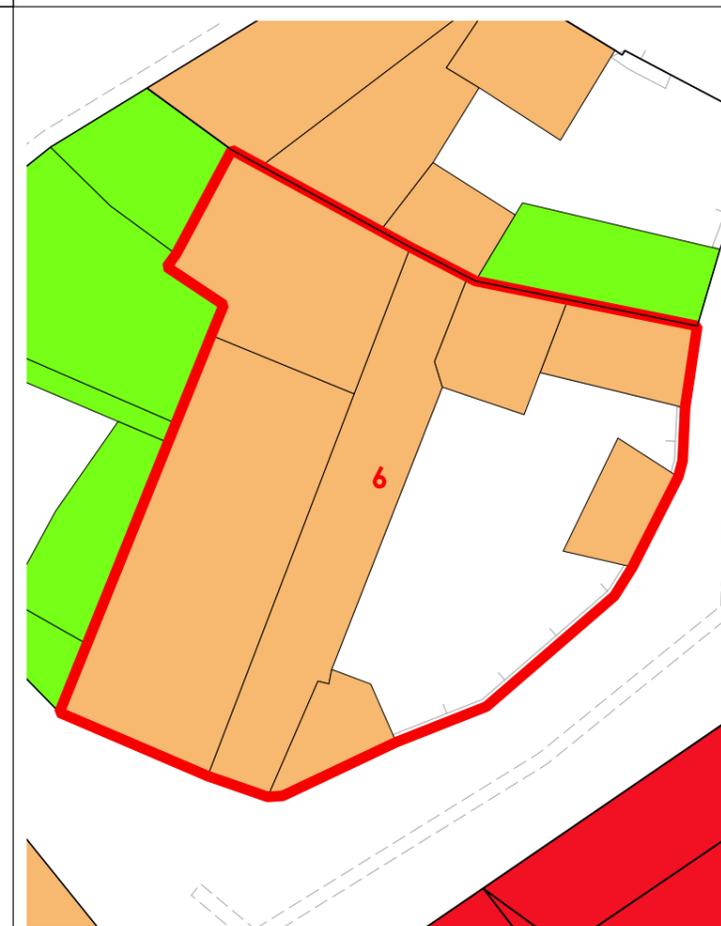
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.