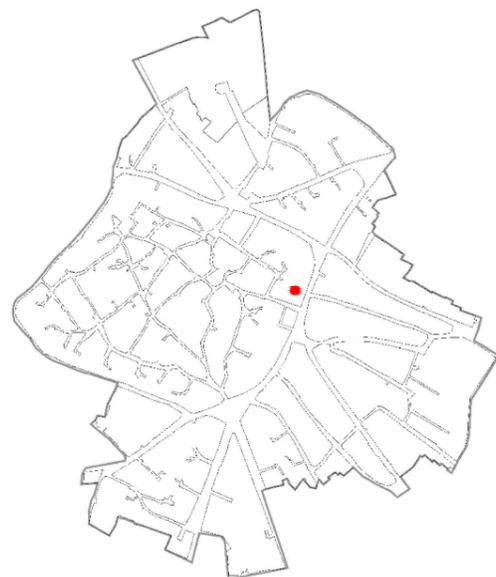




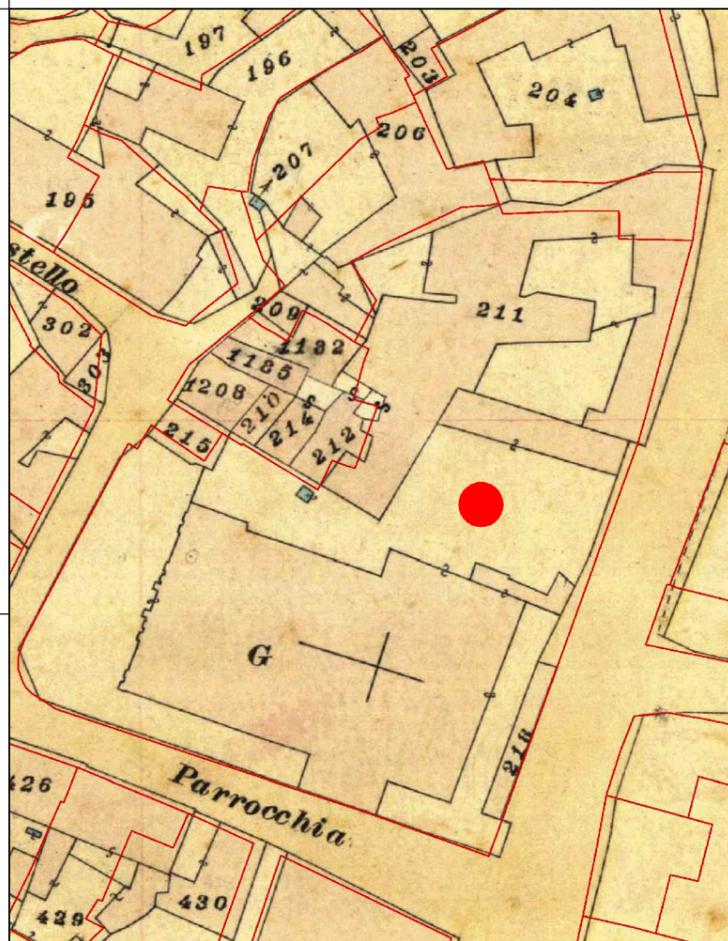
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 01

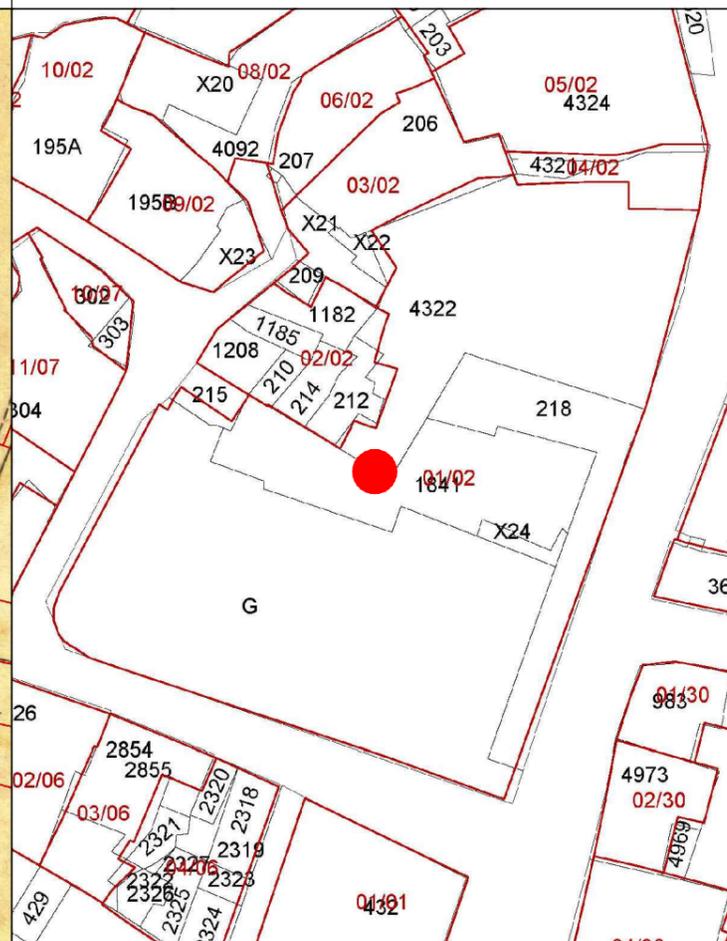
INQUADRAMENTO



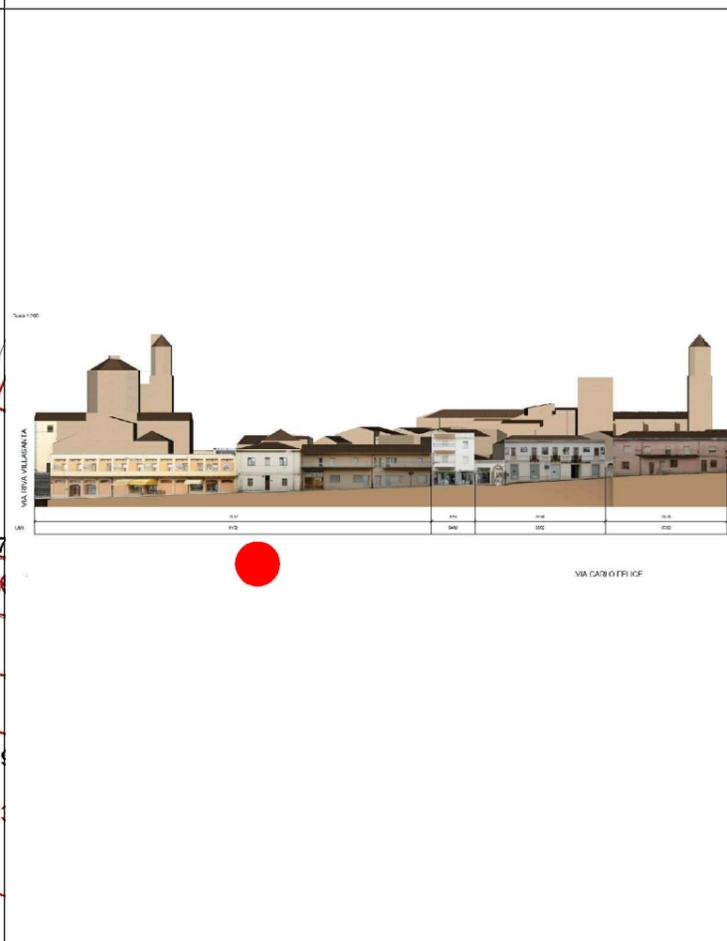
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 186, 3757, 4750  
Catastali storici: 1841, 218, 4322, X24

DESTINAZIONE D'USO  
Comm./Artigianale  
Pubblico/Culto  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

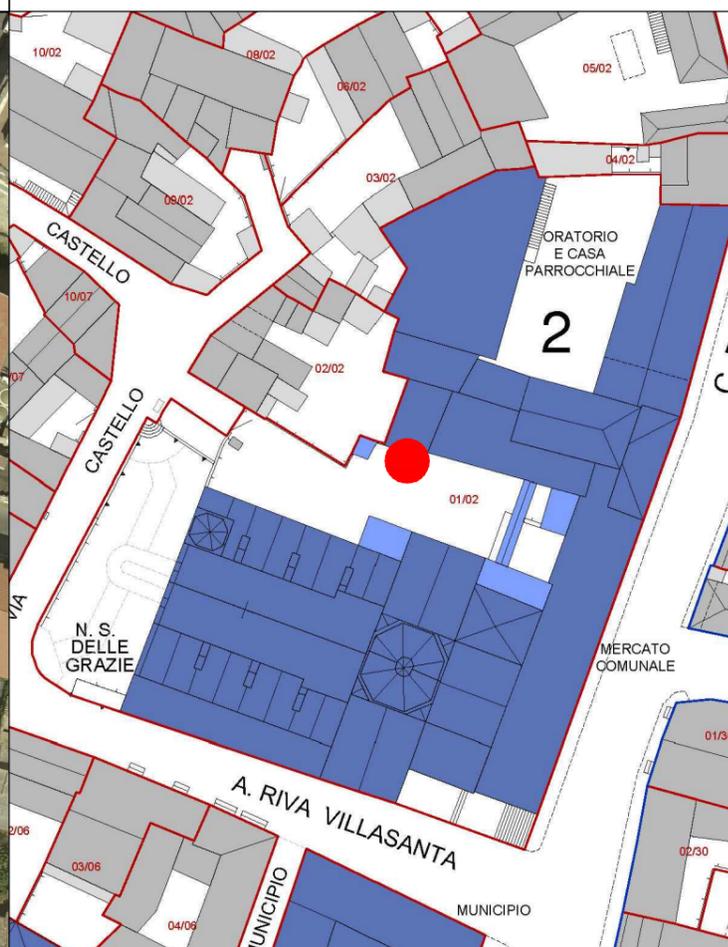


FOTO 45°



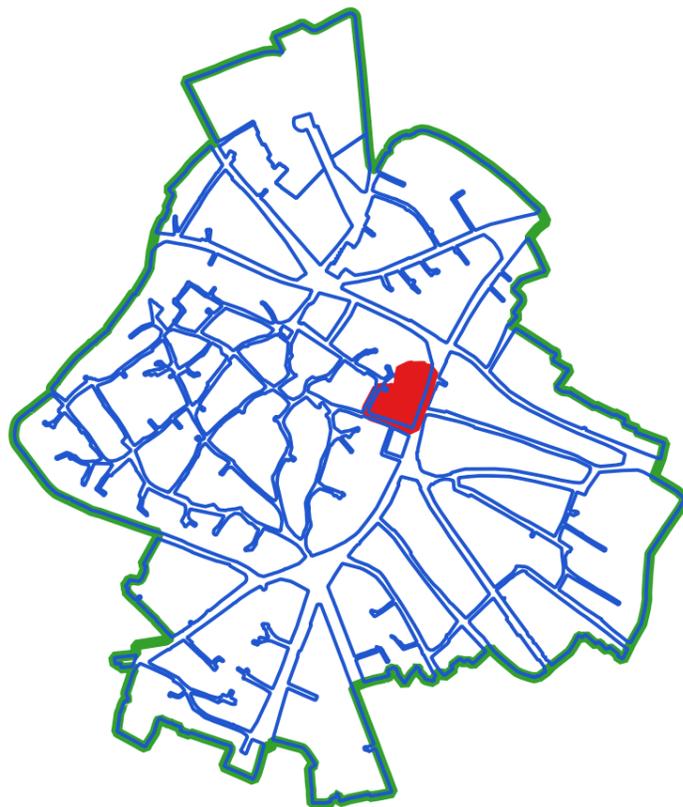


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

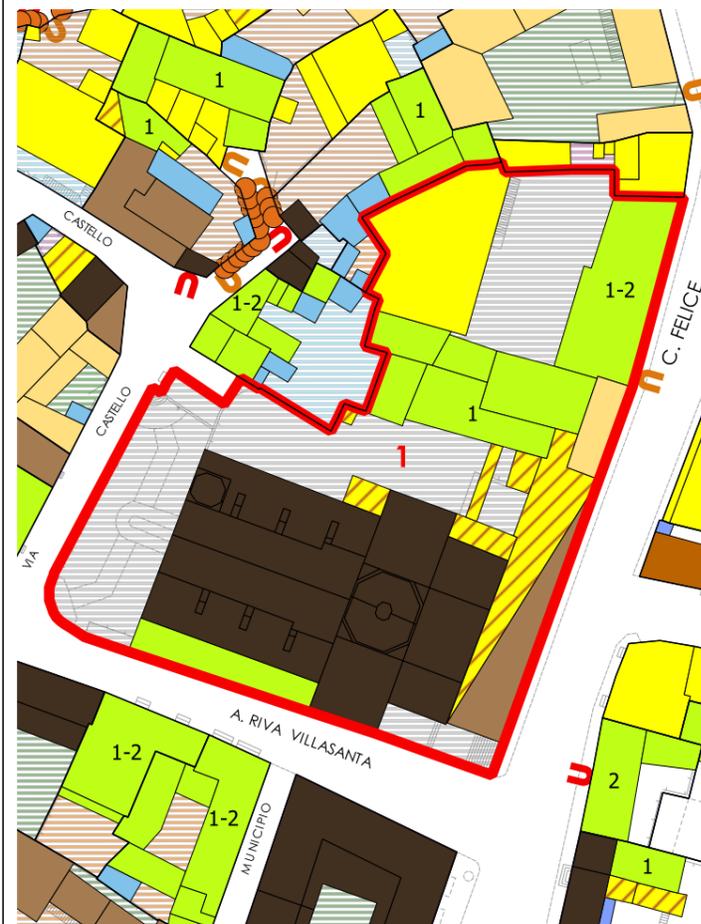
ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 01/02  
Superficie Lotto: 3682.67 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 2420.1 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 1262.57 mq  
Volume: 19634.98 mc  
Proprietà: Pubblica  
Indice Fondiario: 5.3 mc/mq  
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

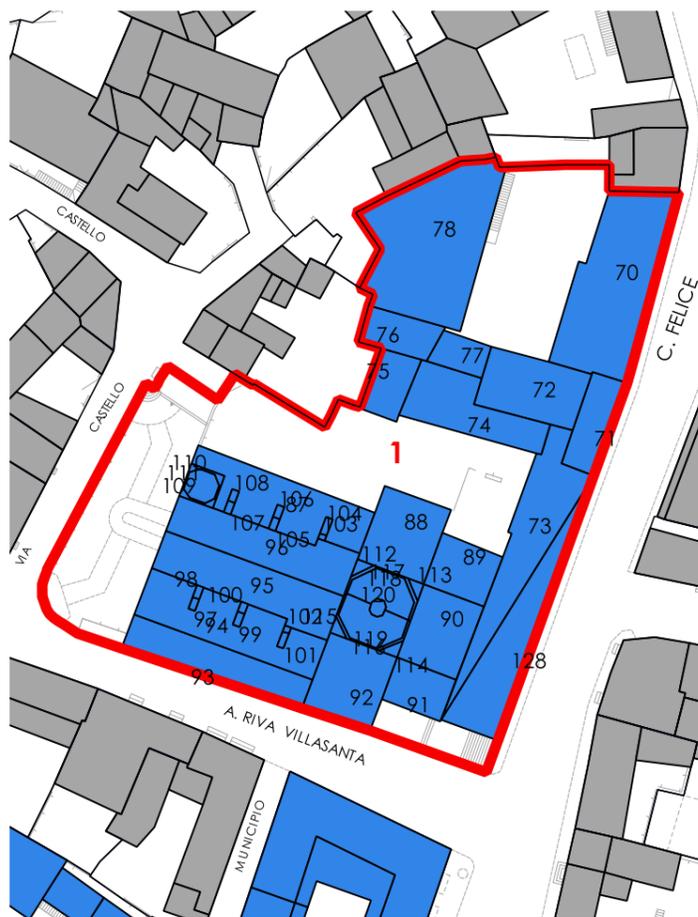


COPERTURE

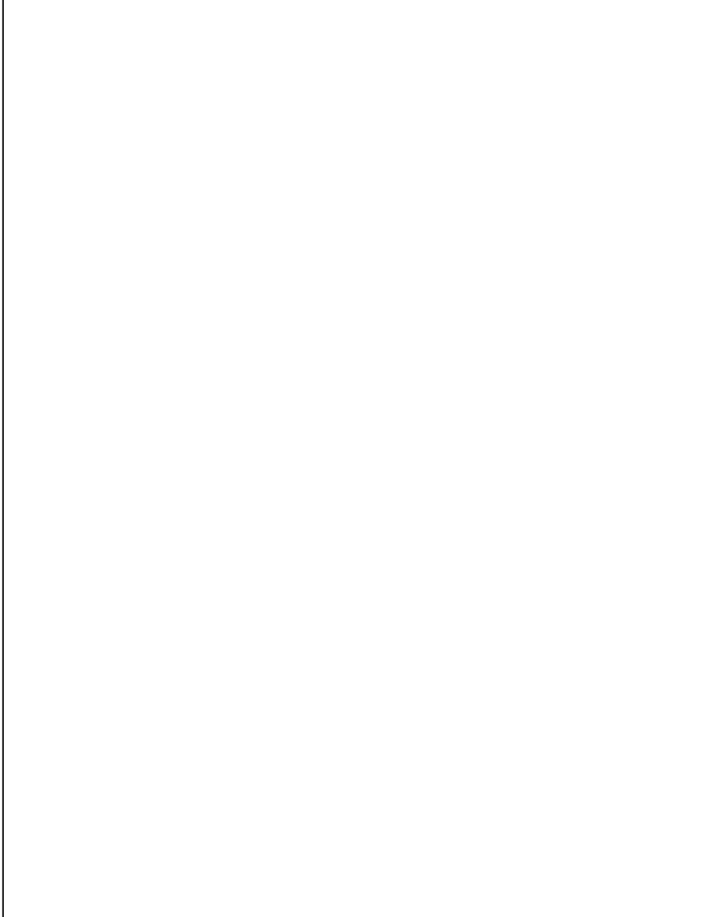


N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
70	245.72	7.18	1764.24	3	MO - MS - RE - DR	
71	59.88	8.44	505.36	2b	MO - MS - RE - RC - RTF	
72	107.15	9.48	1015.76	3	MO - MS - RE - DR	
73	157.19	5.83	916.43	4rig	PROG DEM	
74	109.34	2.95	322.57	3	MO - MS - RE - DR	
75	45.62	2.67	121.8	3	MO - MS - RE - DR	
76	49.34	2.89	142.6	3	MO - MS - RE - DR	
78	284.88	4	1139.53	4	MO - MS - RE - DR	
87	136.59	7.77	1061.29	1	MO - MS - RC - RTF	
88	96.1	12.33	1184.97	1	MO - MS - RC - RTF	
89	60.32	8.3	500.69	1	MO - MS - RC - RTF	
90	85.99	11.76	1011.2	1	MO - MS - RC - RTF	
91	48.36	7.85	379.6	1	MO - MS - RC - RTF	
92	98.45	12.33	1213.93	1	MO - MS - RC - RTF	
93	108.99	4.19	456.67	3	MO - MS - RE - DR	
94	146.85	7.77	1141.04	1	MO - MS - RC - RTF	
95	137.65	12.33	1697.22	1	MO - MS - RC - RTF	
96	129.06	12.33	1591.36	1	MO - MS - RC - RTF	
98	1.53	12.19	18.7	1	MO - MS - RC - RTF	
100	1.33	12.19	16.24	1	MO - MS - RC - RTF	
103	0.66	12.19	8.04	1	MO - MS - RC - RTF	

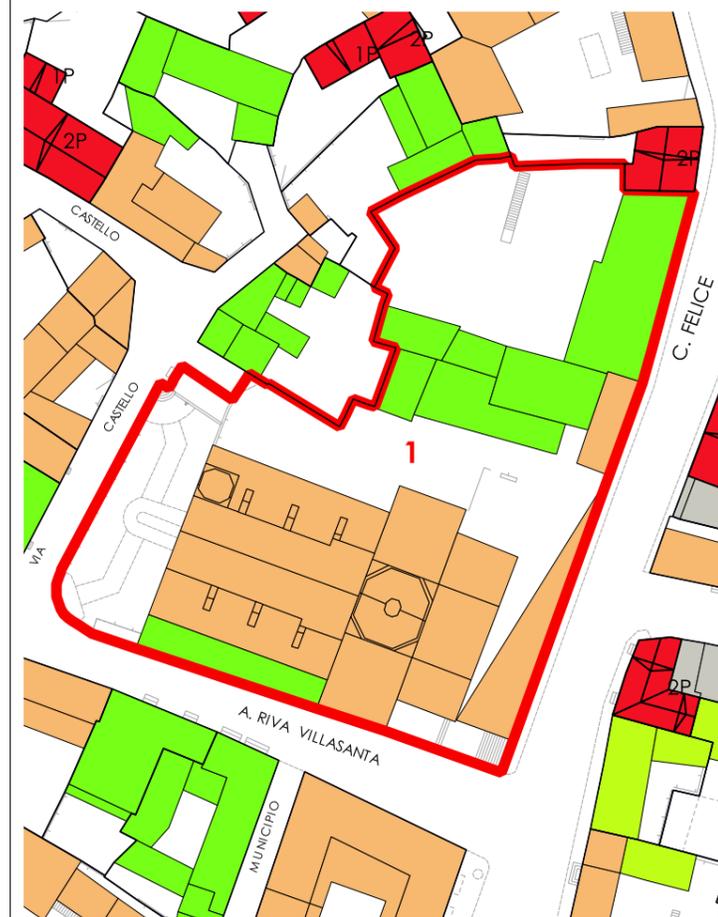
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



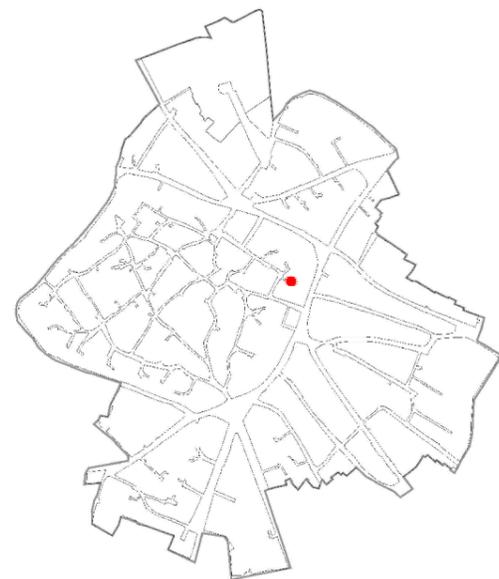
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



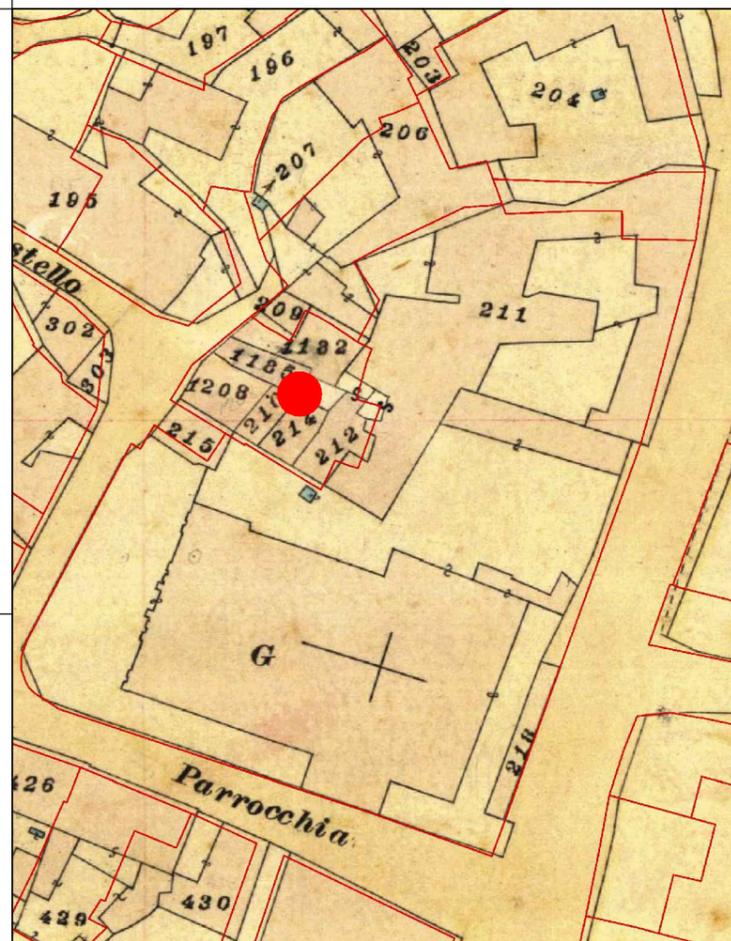
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 02

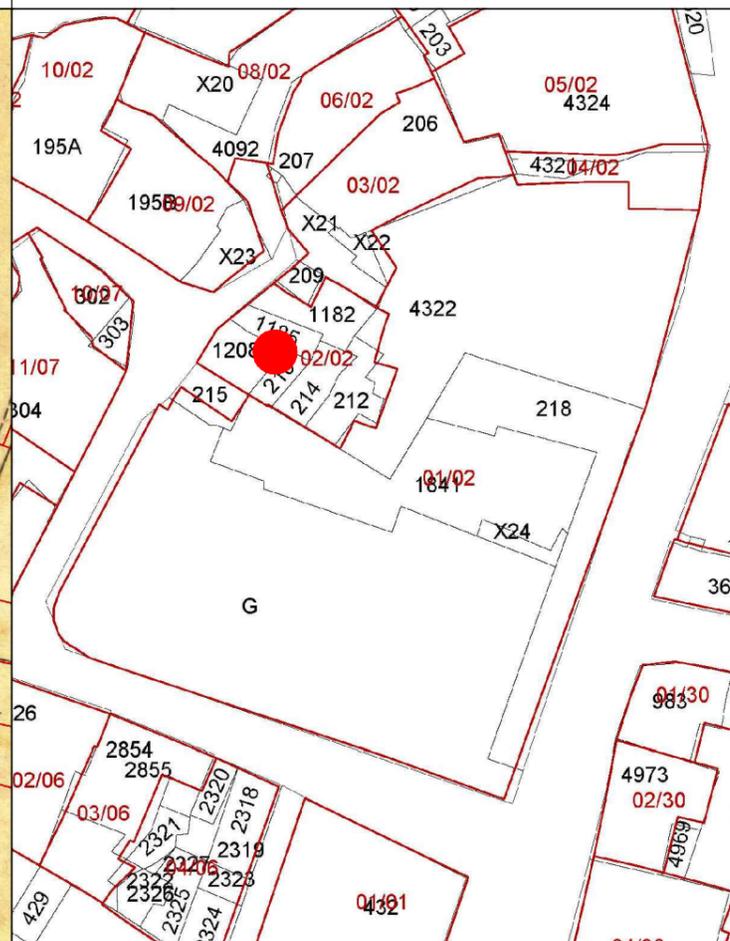
INQUADRAMENTO



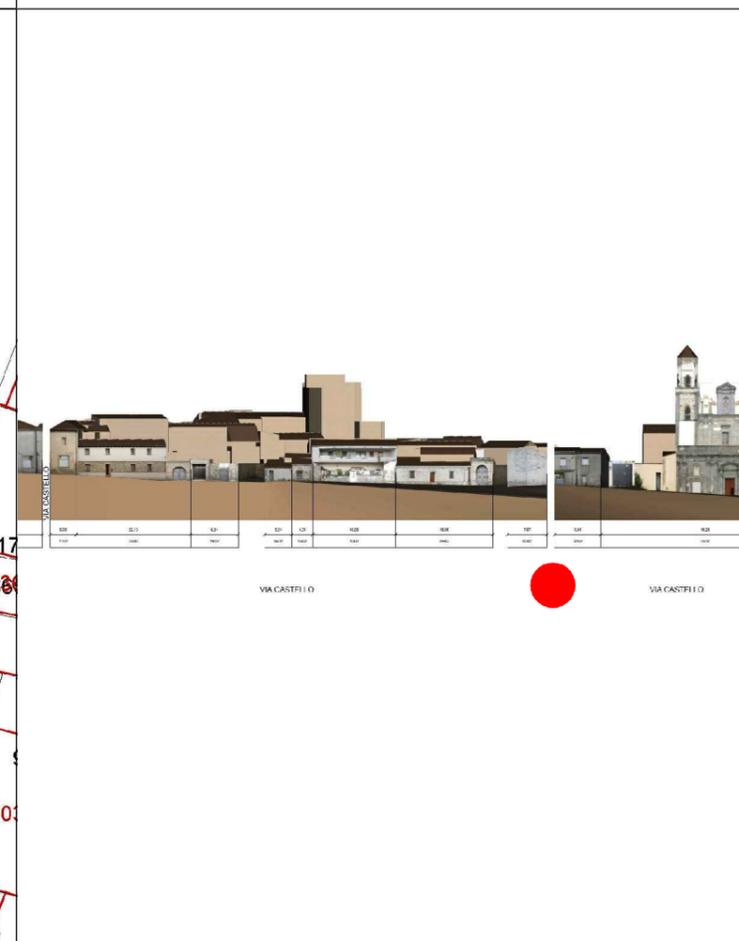
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



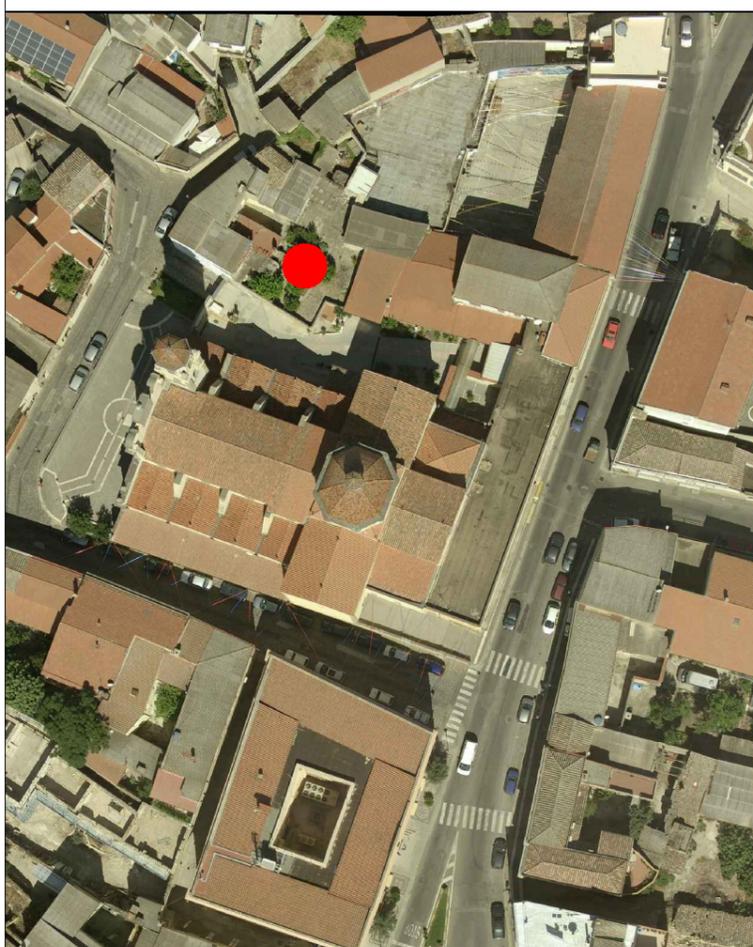
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 1208, 1185, 1182, 210, 214, 212  
Catastali storici: 1208, 1185, 1182, 210, 214, 212

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

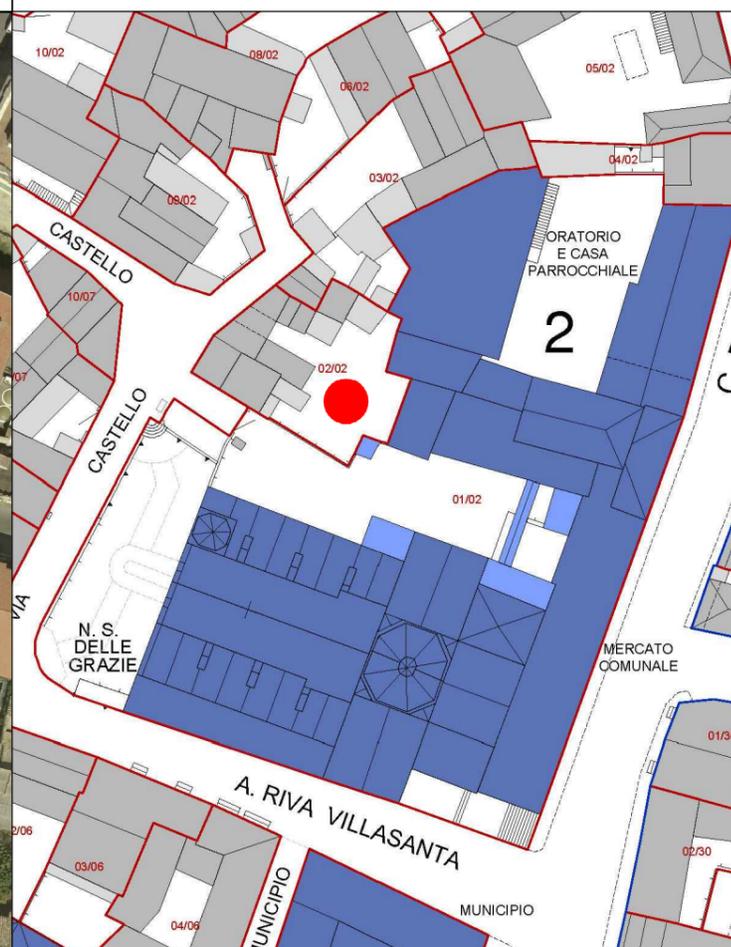


FOTO 45°

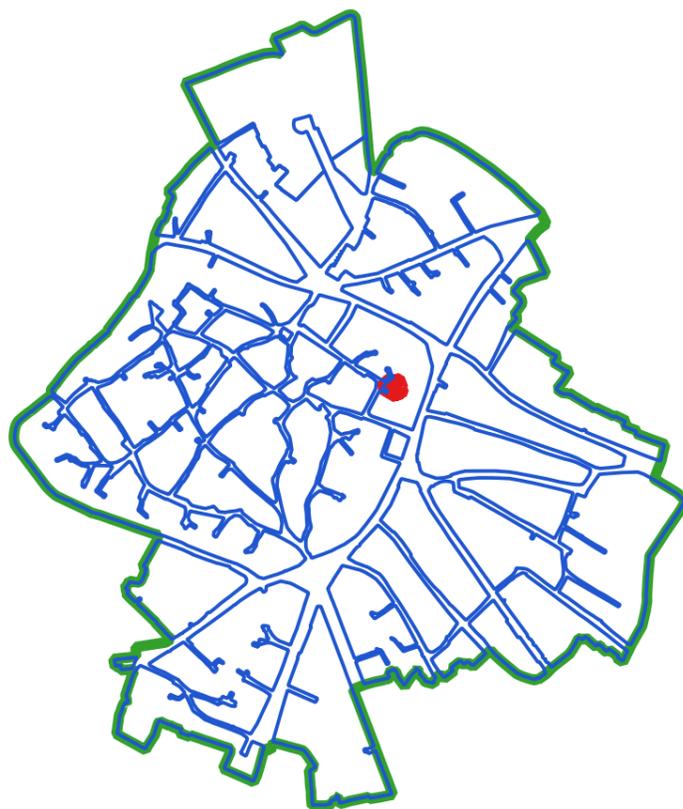




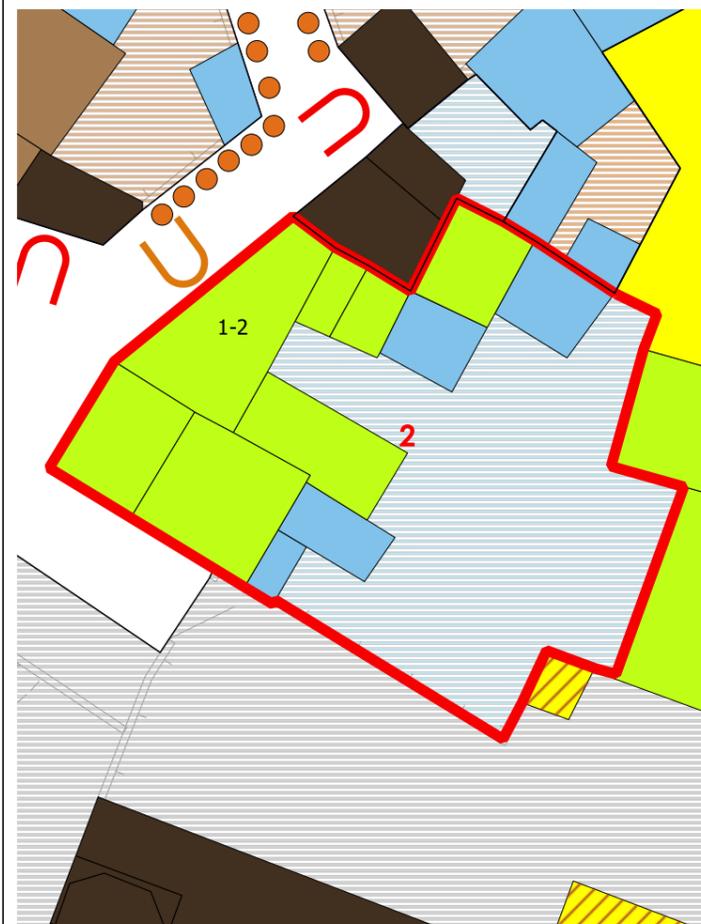
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	2

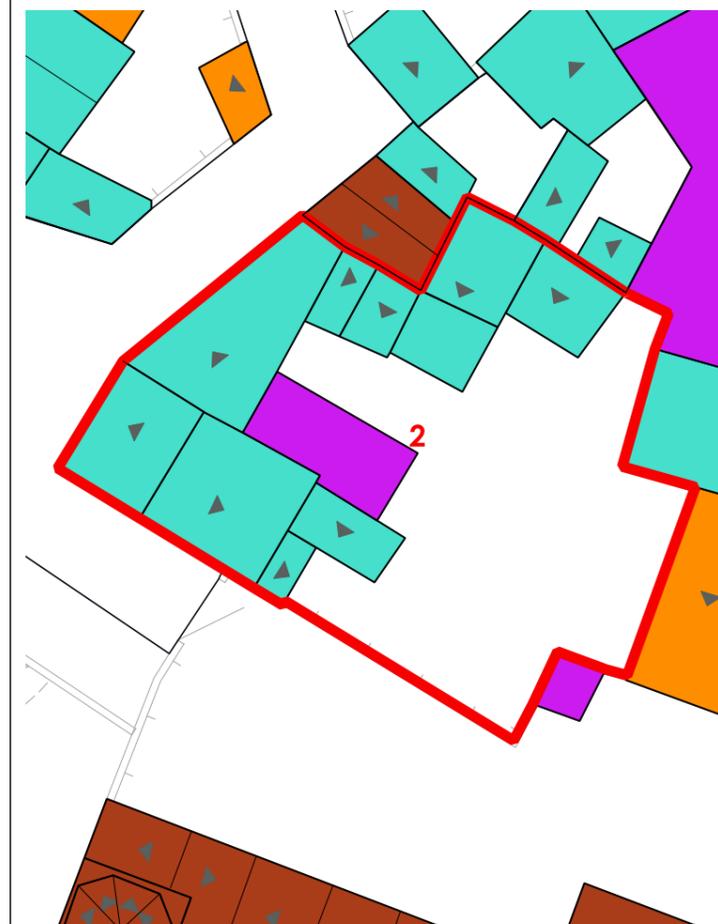
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



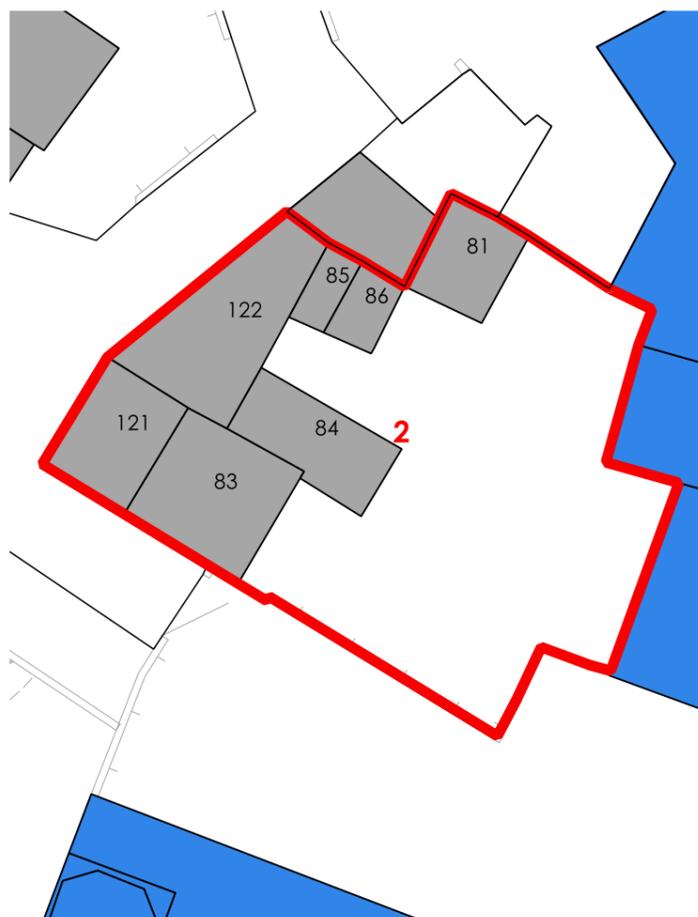
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 02/02  
 Superficie Lotto: 339.89 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 129.94 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 209.95 mq  
 Volume: 717.31 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 2.1 mc/mq  
 Numero Residenti: 5

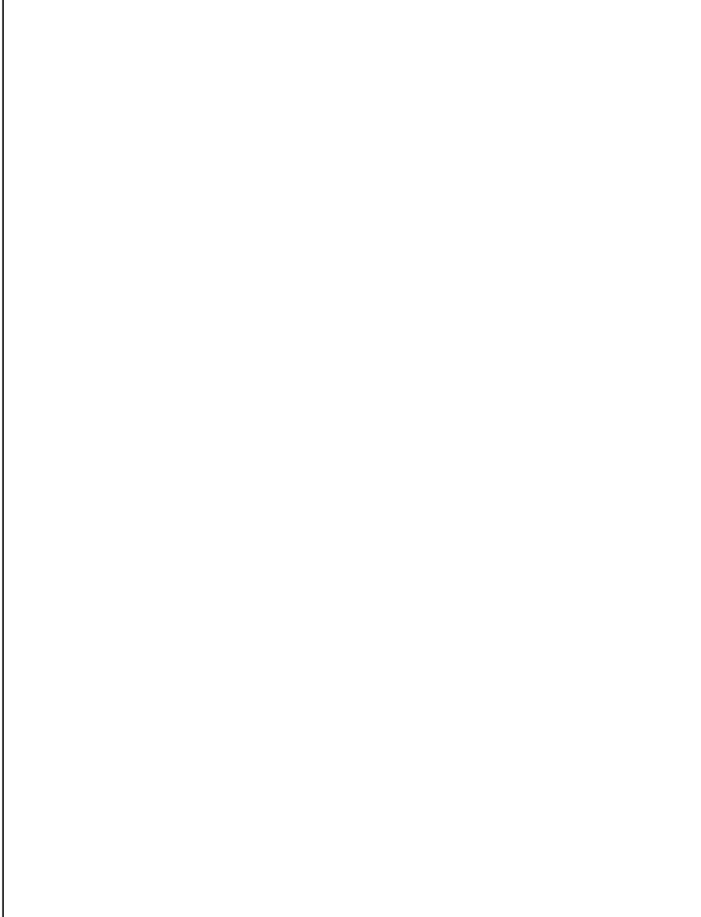
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
81	14.99	2.71	40.62	3	MO - MS - RE - DR
83	28.38	5.88	166.88	3	MO - MS - RE - DR
84	19.7	3	59.11	3	MO - MS - RE - DR
85	5.34	6.73	35.92	3	MO - MS - RE - DR
86	6.62	3.54	23.44	3	MO - MS - RE - DR
121	19.94	7.65	152.52	3	MO - MS - RE - DR
122	34.97	6.83	238.82	3	MO - MS - RE - DR

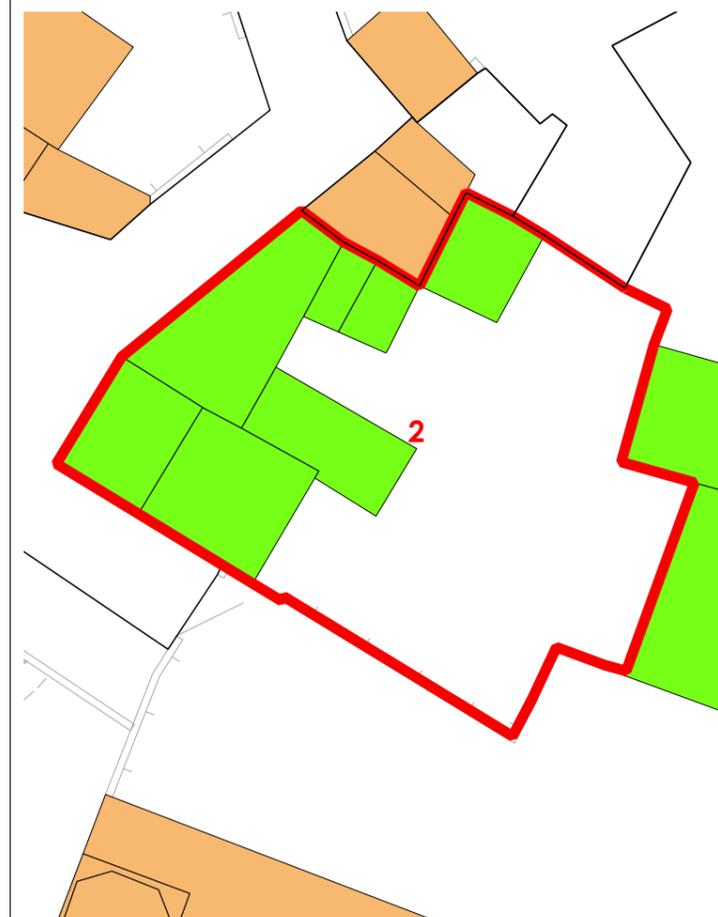
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



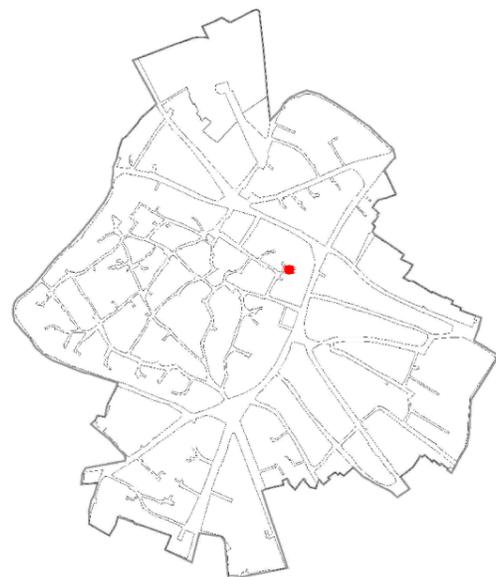
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



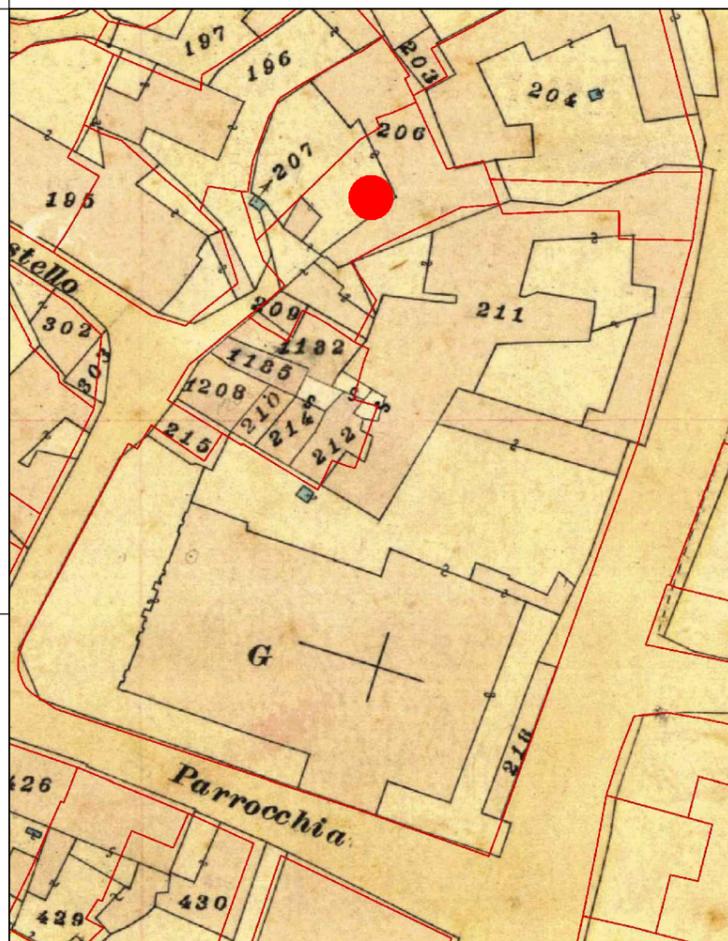
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	03

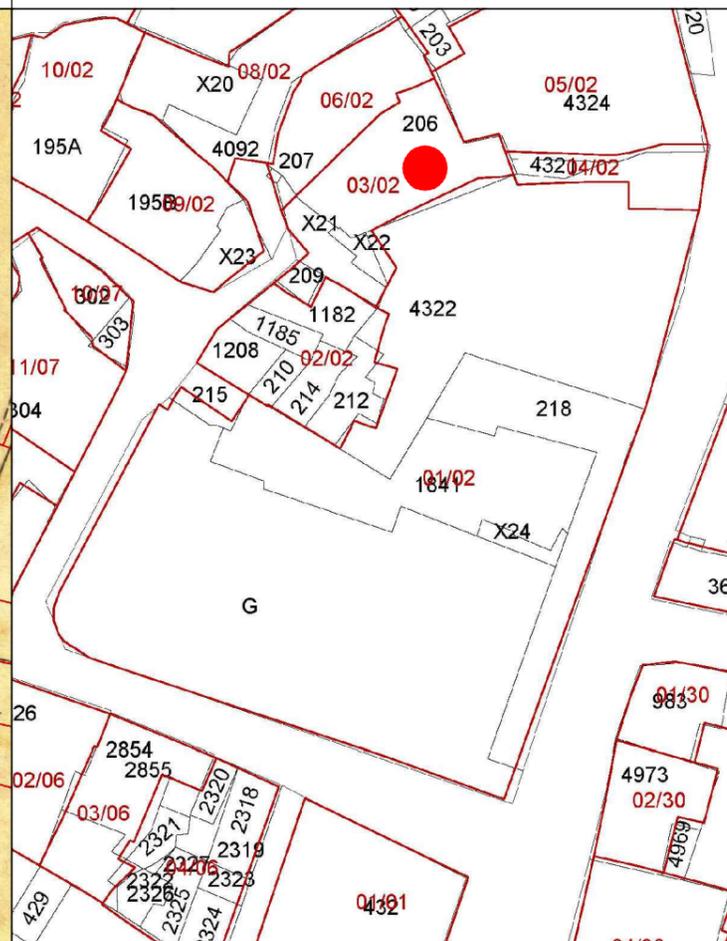
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



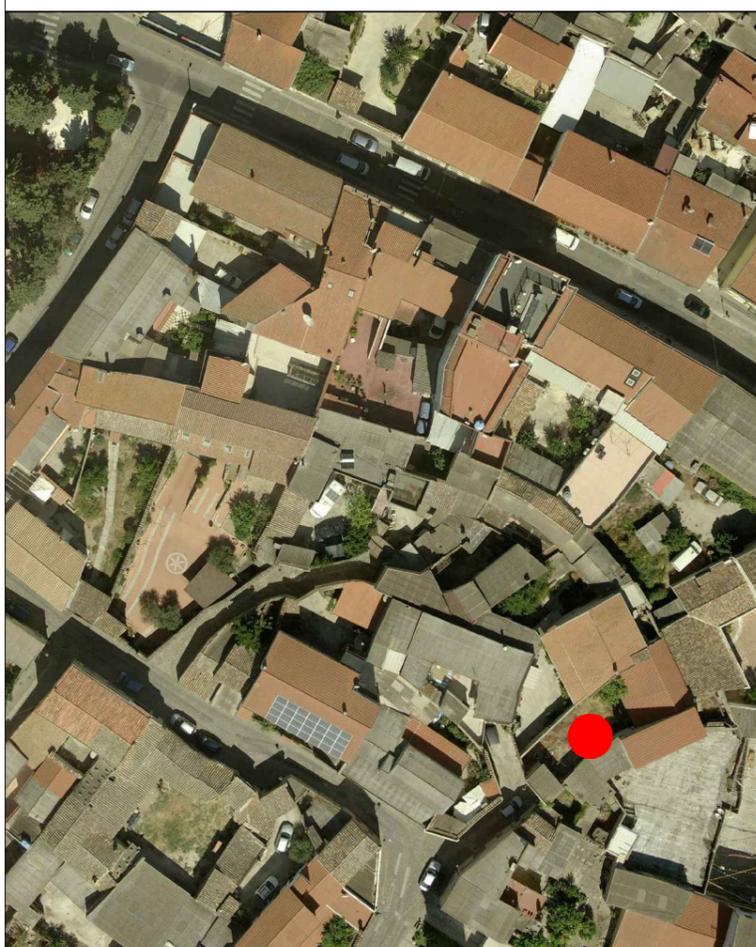
PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 206, 209, X21, X22  
Catastali storici: 206p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

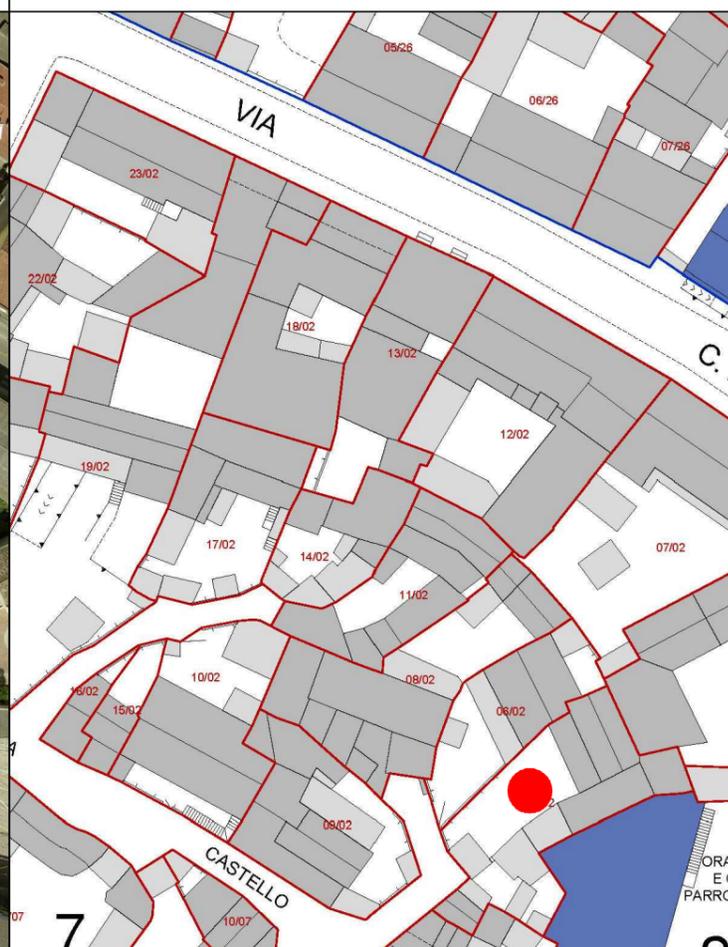


FOTO 45°

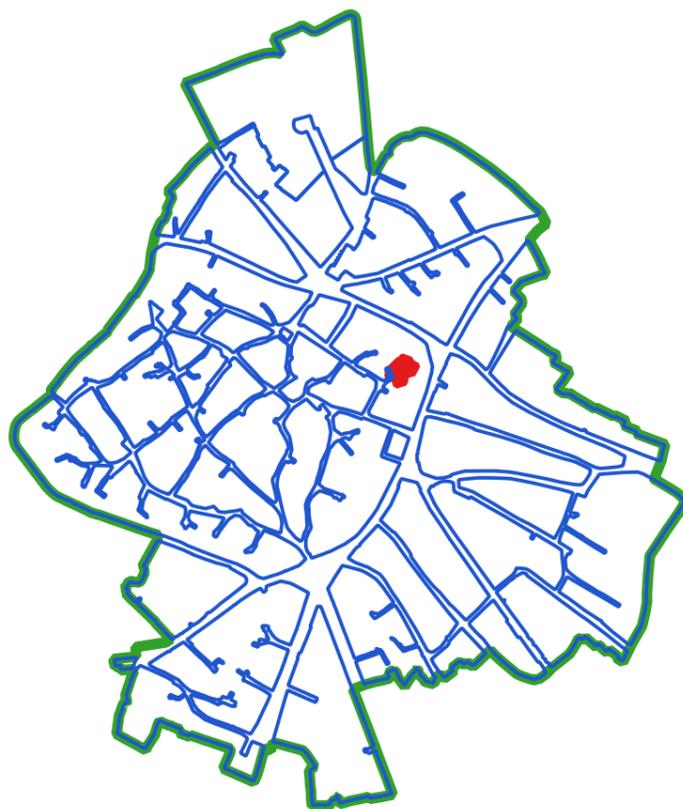




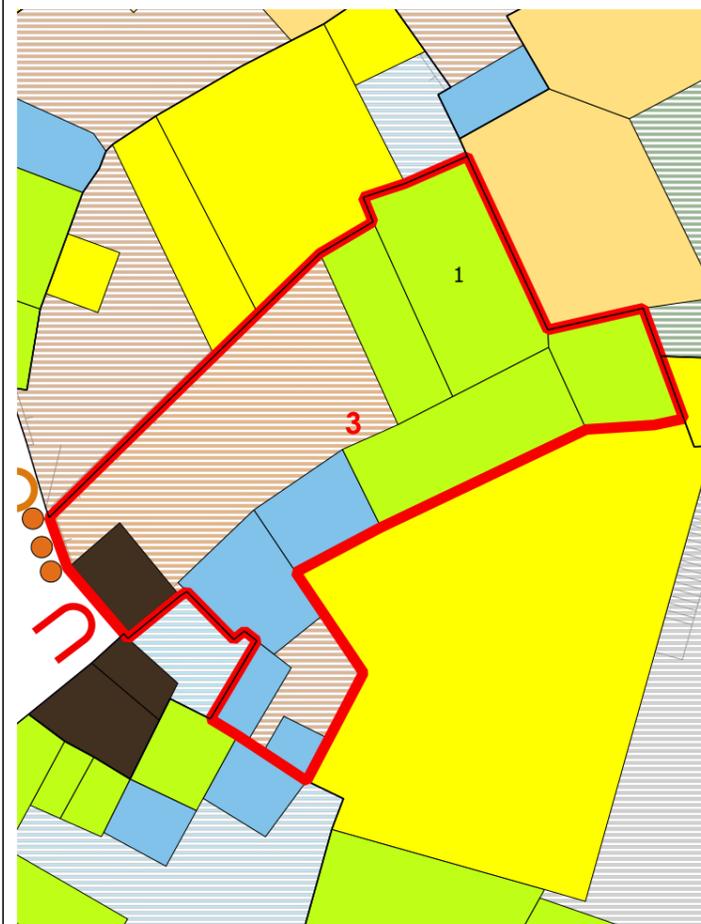
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	3

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



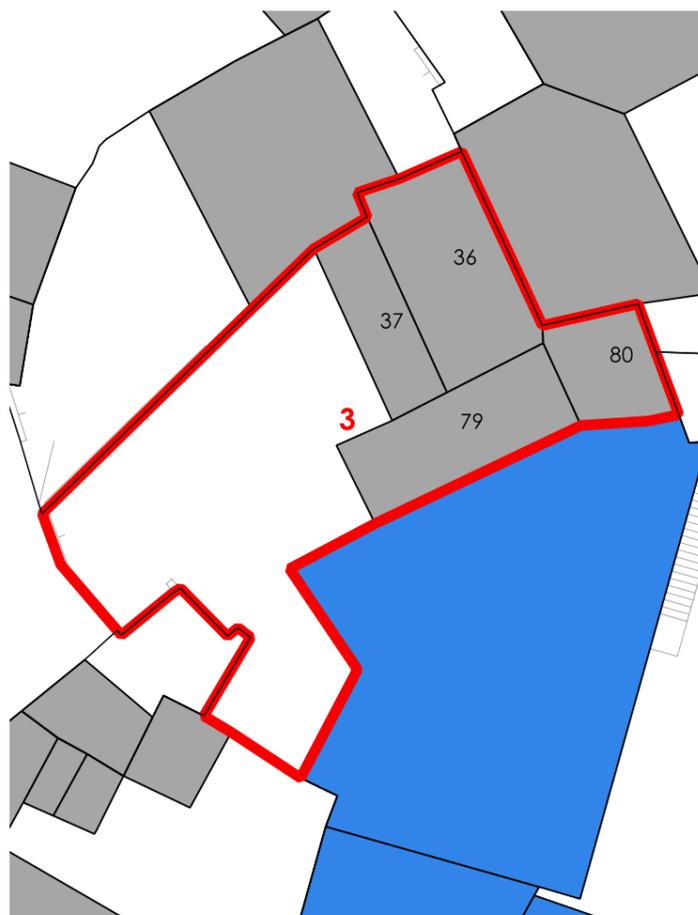
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 03/02  
 Superficie Lotto: 348.15 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 165.27 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 182.88 mq  
 Volume: 631.04 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 1.8 mc/mq  
 Numero Residenti: 1

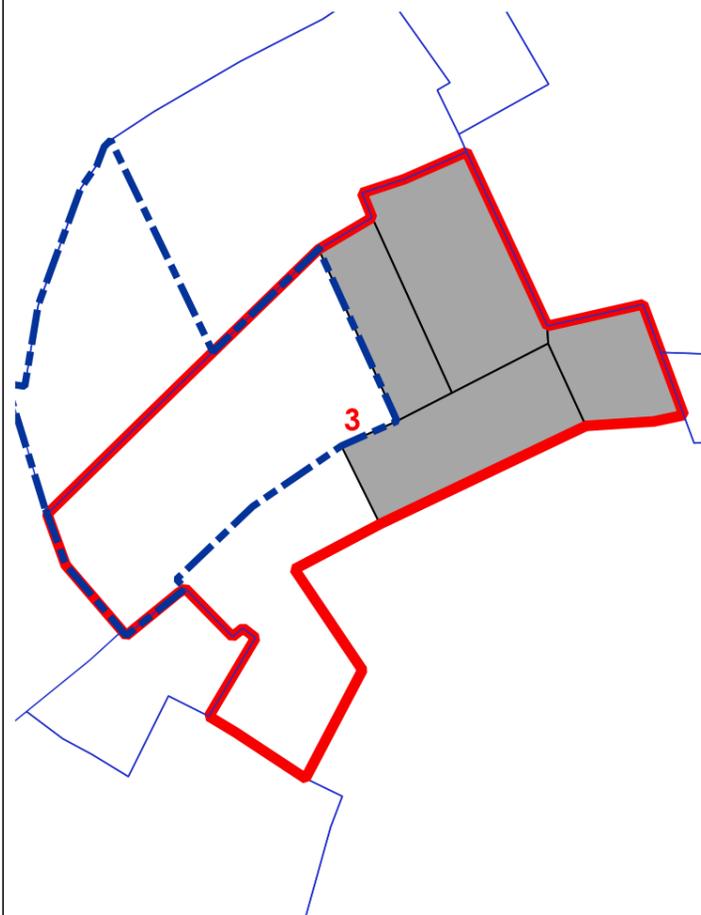
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
36	54.14	3.96	214.38	3	MO - MS - RE - DR
37	26.36	2.7	71.17	3	MO - MS - RE - DR
79	45.07	6.42	289.36	3	MO - MS - RE - DR
80	25.29	2.22	56.13	3	MO - MS - RE - DR

VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

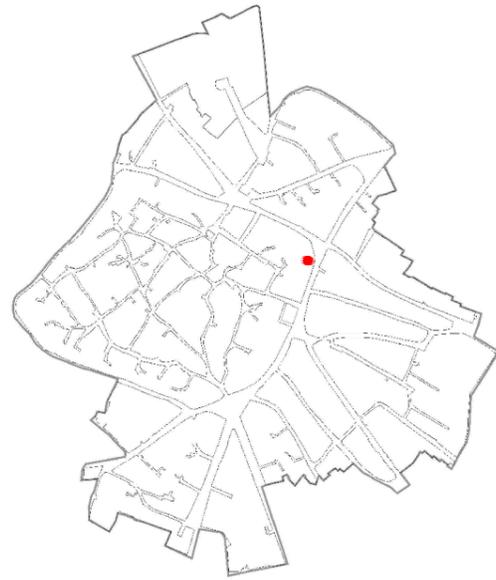


COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

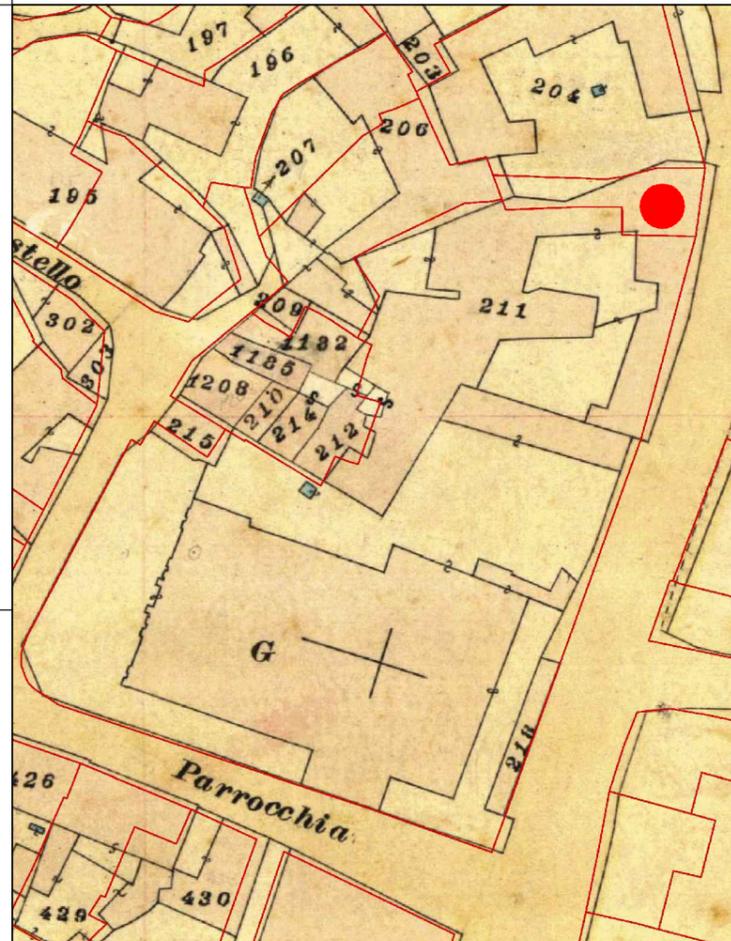
Isolato 02

U.M.I. 04

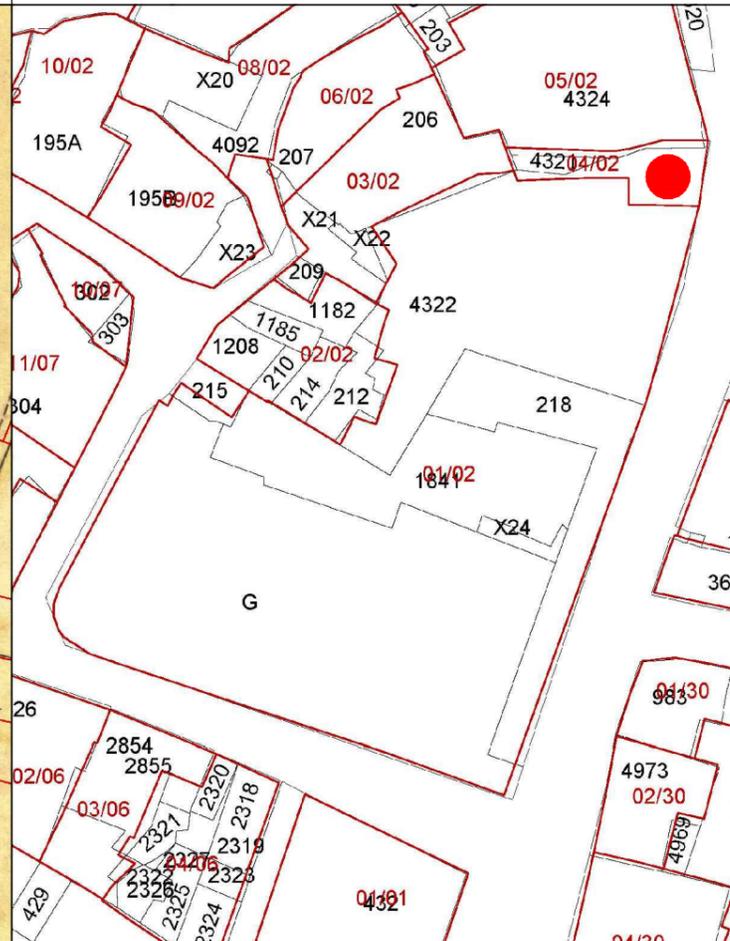
INQUADRAMENTO



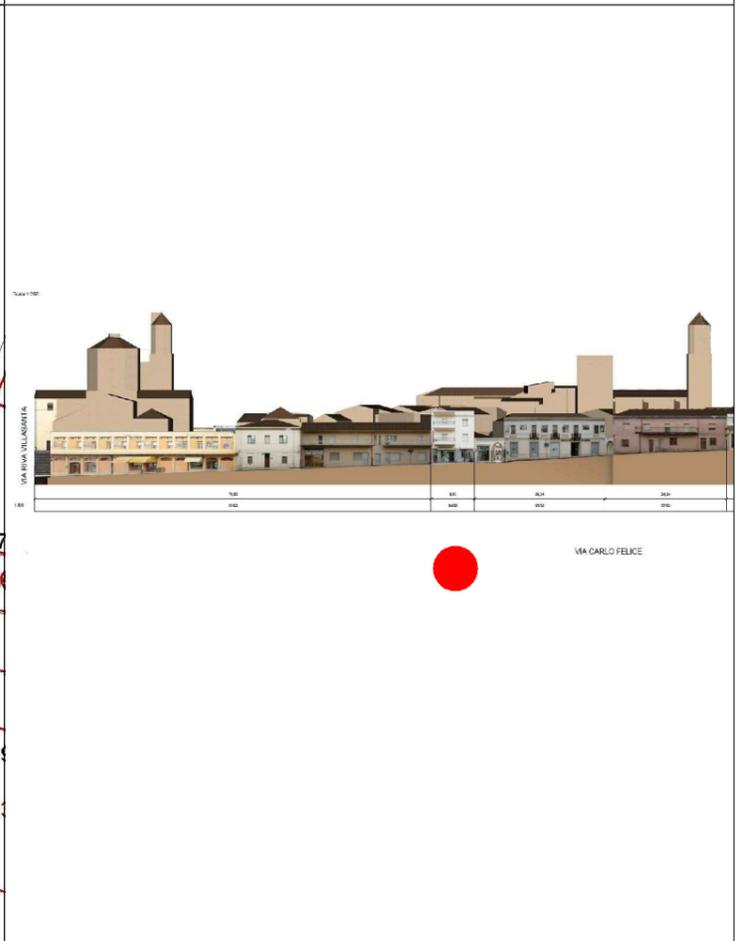
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



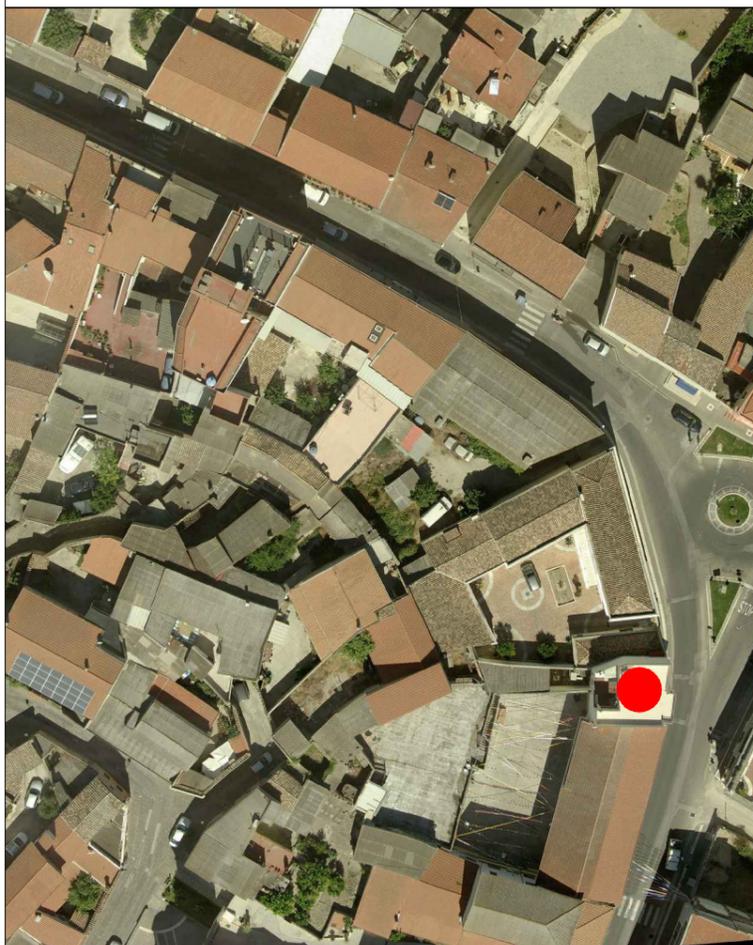
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 432  
Catastali storici: 211p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale  
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

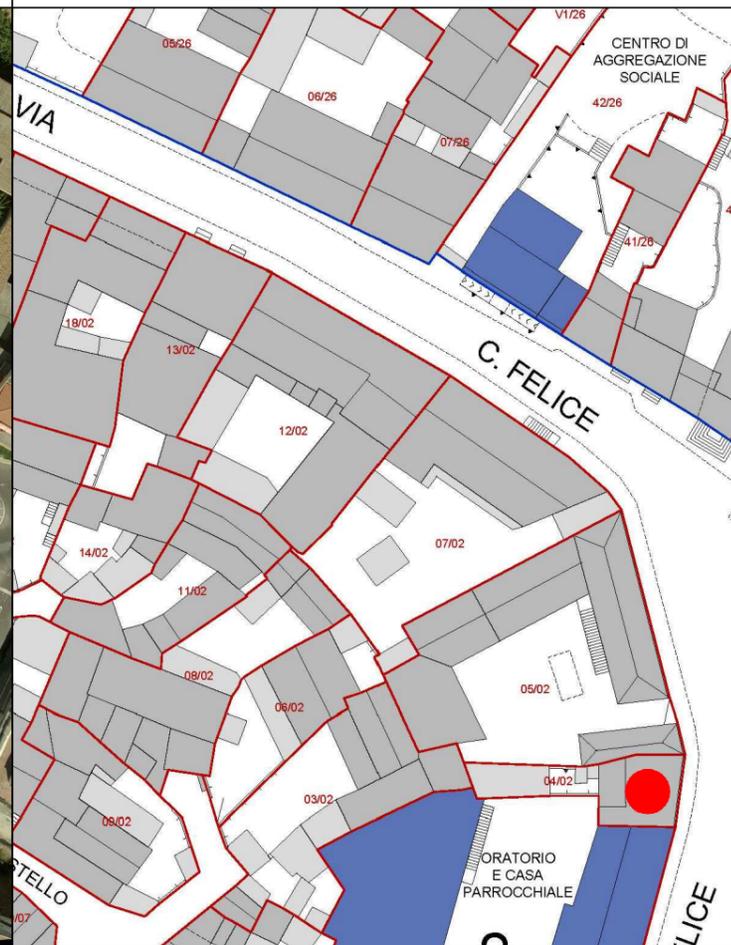
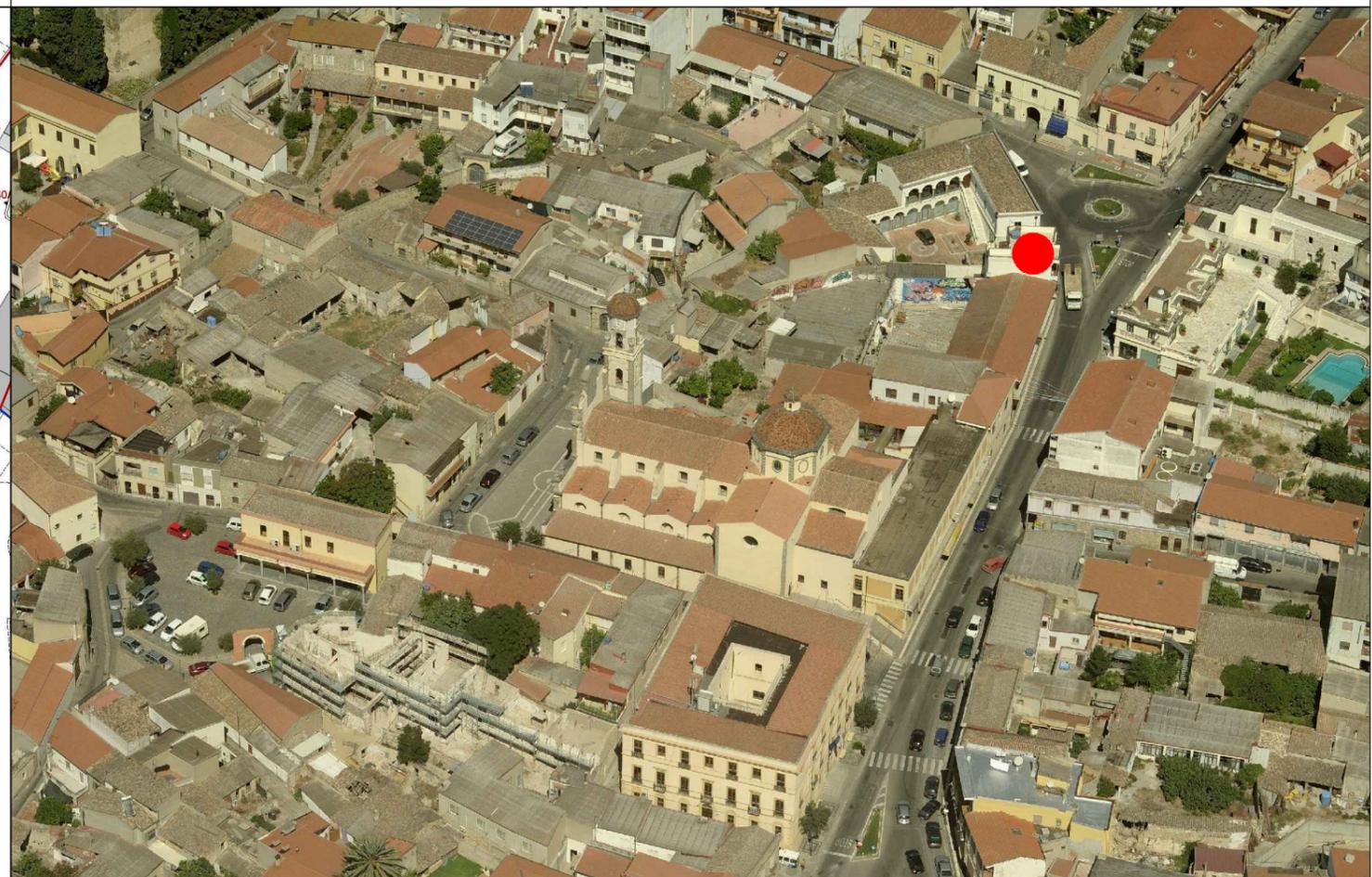


FOTO 45°

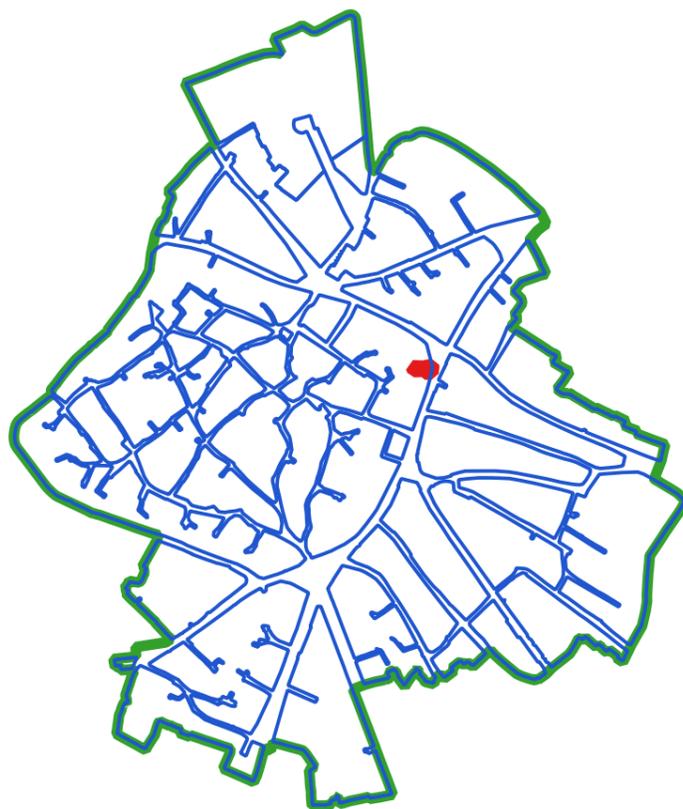




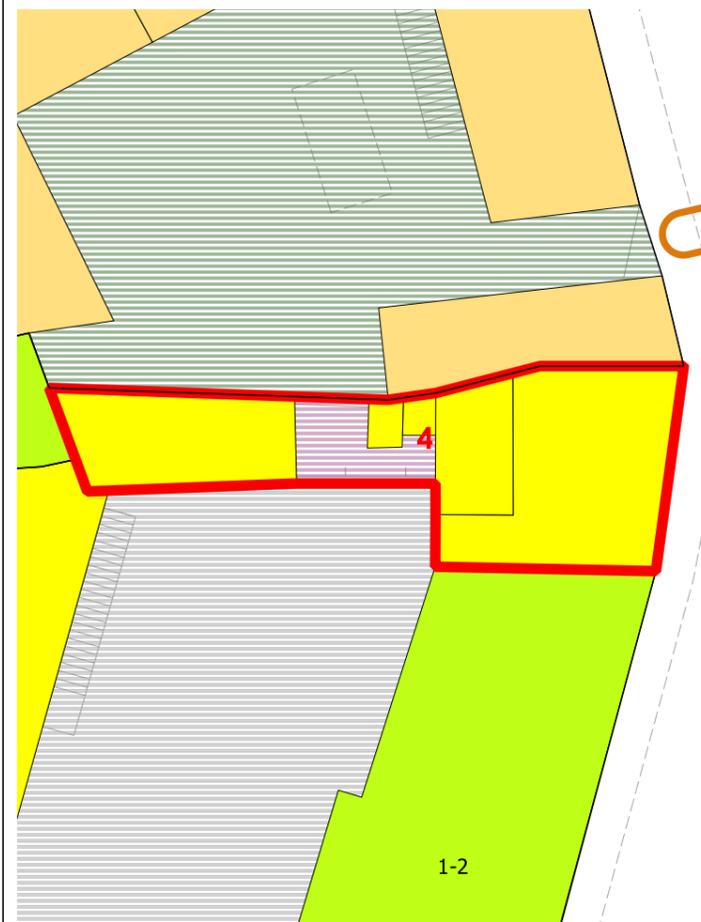
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	4

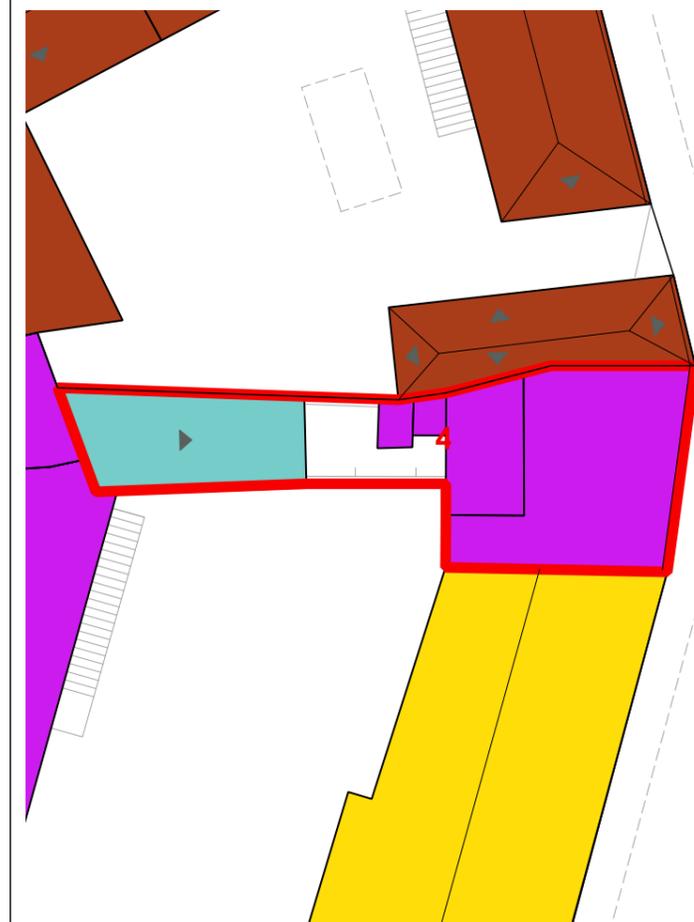
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



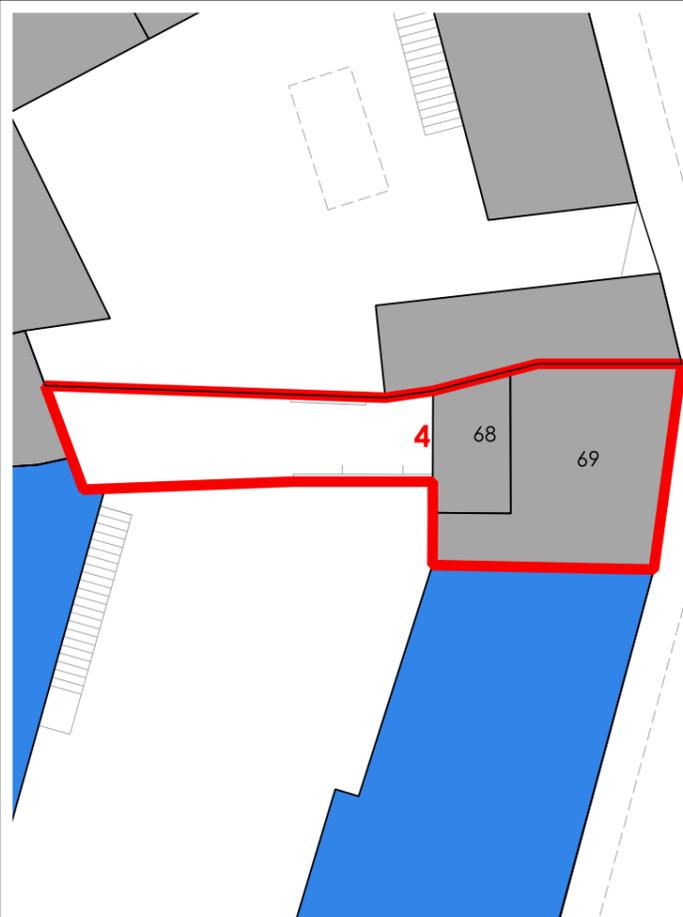
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 04/02  
Superficie Lotto: 137.38 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 79.43 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 57.95 mq  
Volume: 728.28 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 5.3 mc/mq  
Numero Residenti: 2

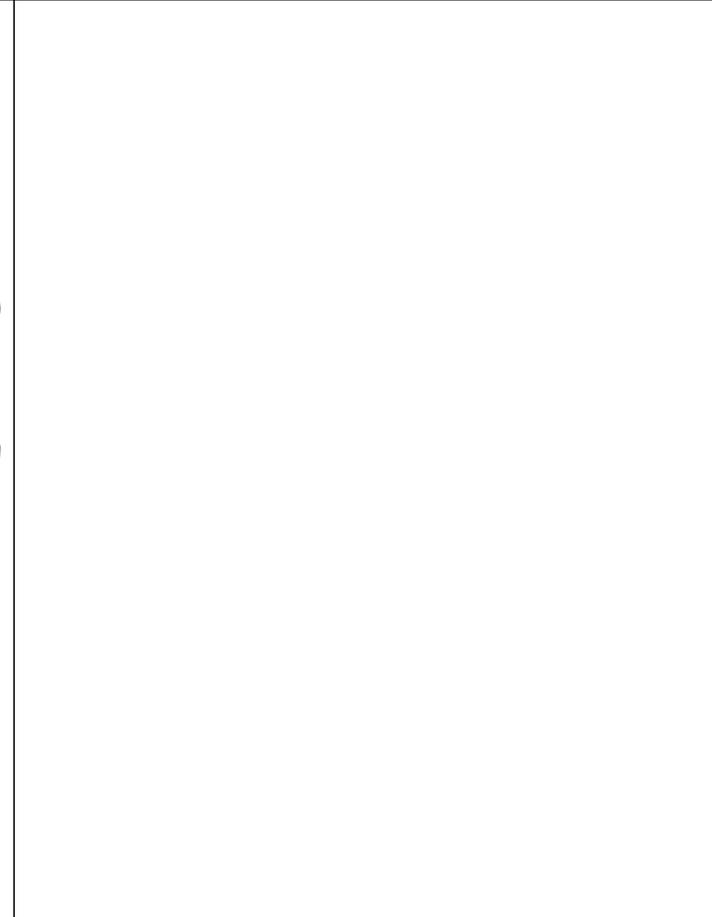
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
68		17.6	6.95	122.34	4	MO - MS - RE - DR
69		61.83	9.8	605.94	4	MO - MS - RE - DR

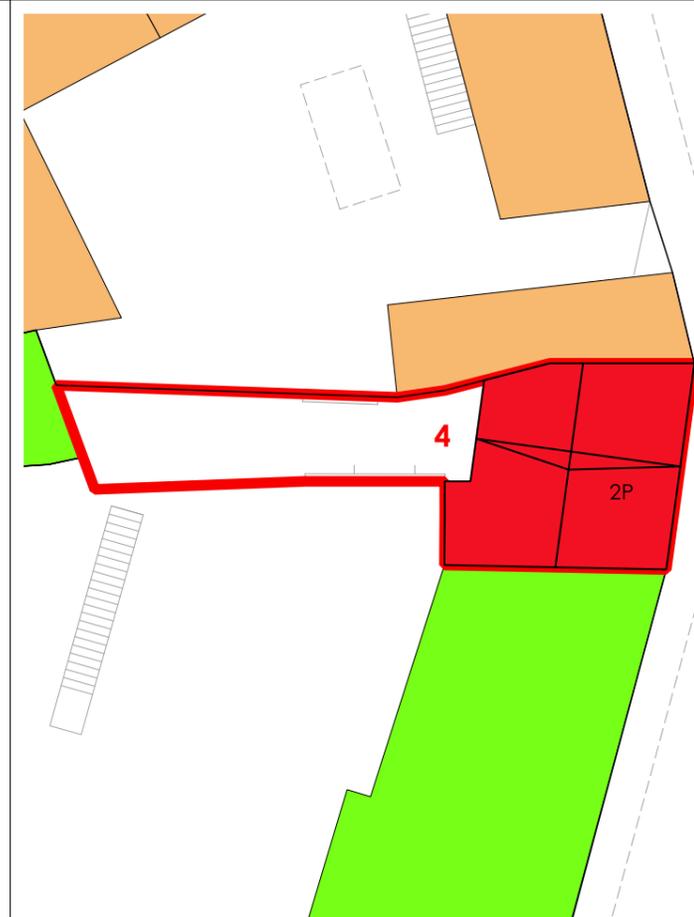
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



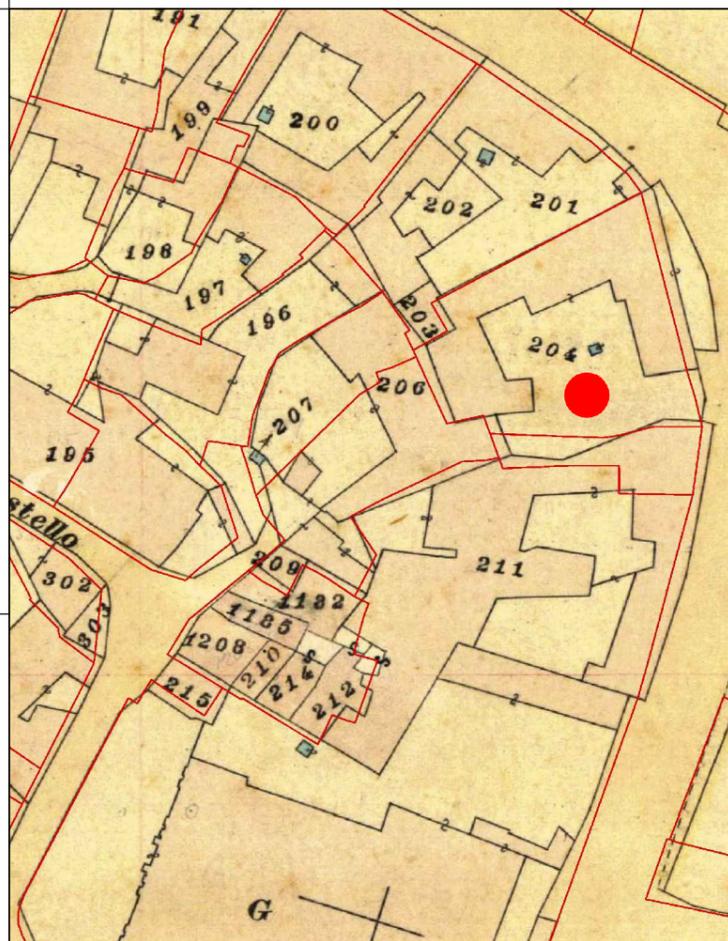
**COMUNE DI SANLURI**  
**PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE**

Isolato	02
U.M.I.	05

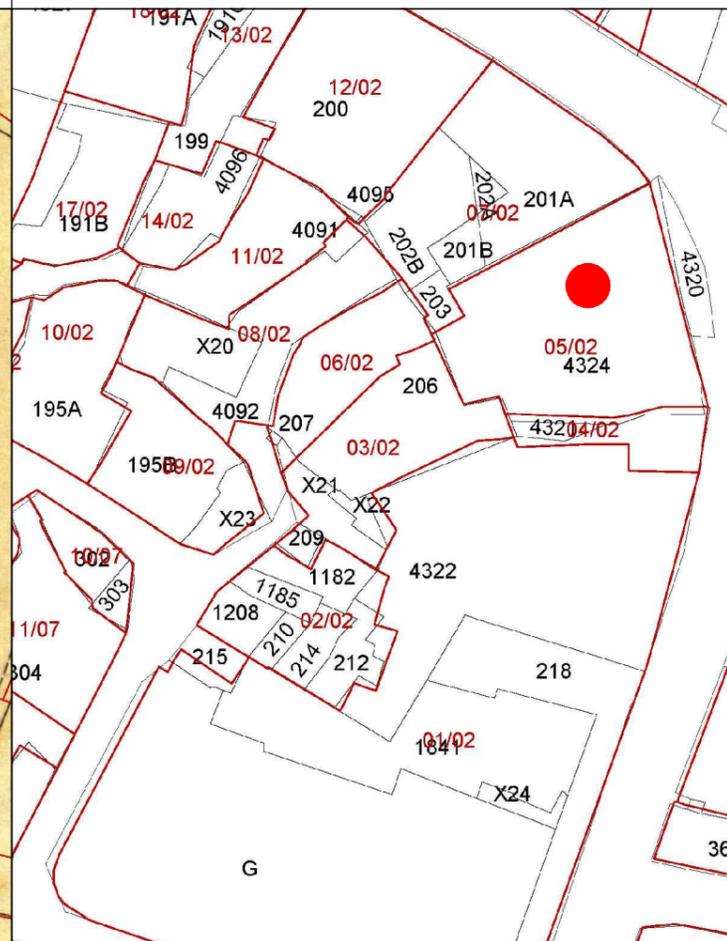
**INQUADRAMENTO**



**CATASTO STORICO**



**CATASTO ATTUALE**



**PROFILO STRADALE**

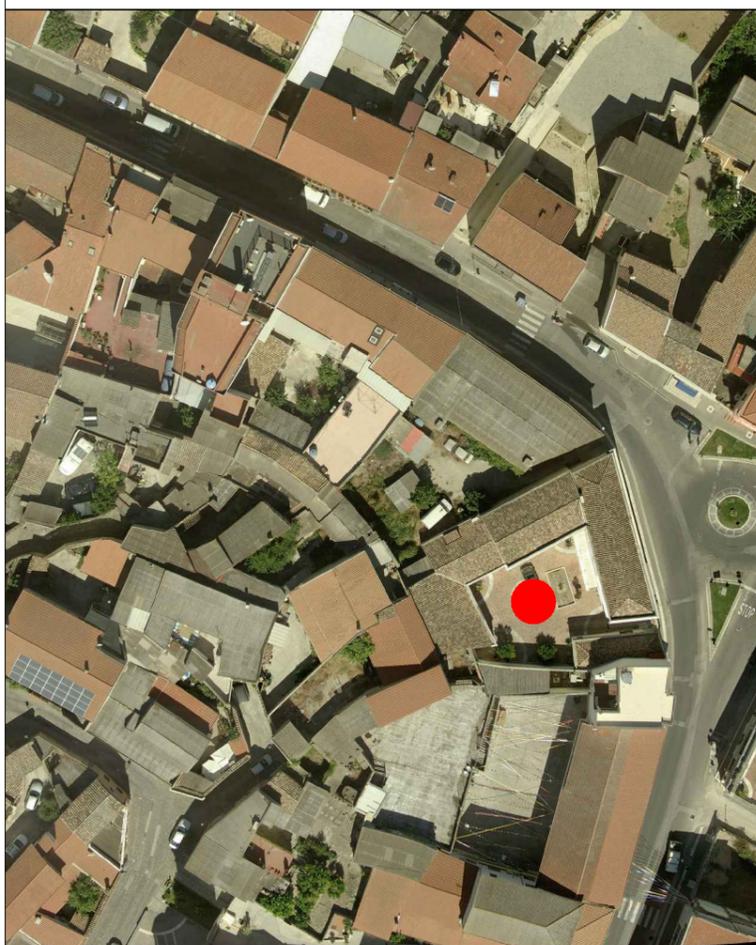


VIA CARLO FELICE

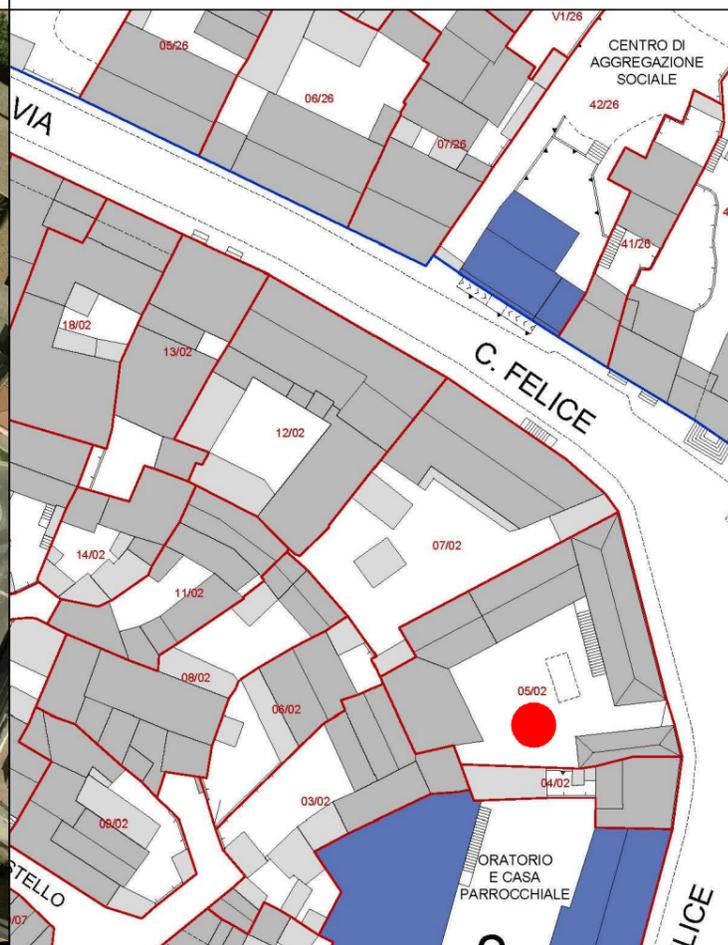
**DATI IDENTIFICATIVI**  
 Catastali attuali: 4324  
 Catastali storici: 204p

**DESTINAZIONE D'USO**  
 Credito/Servizi  
 Residenziale/ Studi privati

**ORTOFOTO**



**AEROFOTOGRAMMETRIA**



**FOTO 45°**

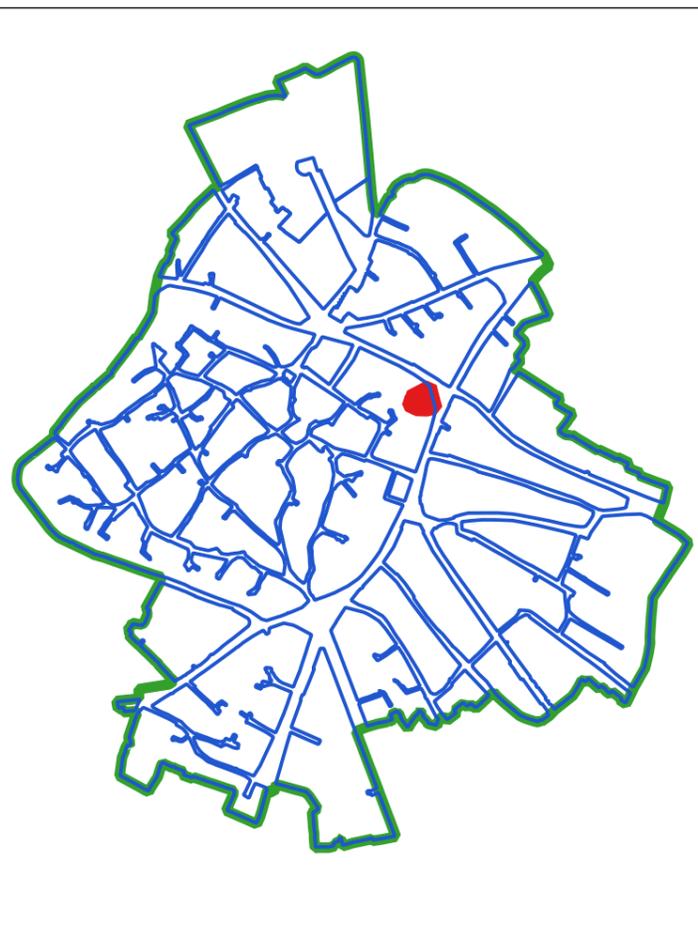




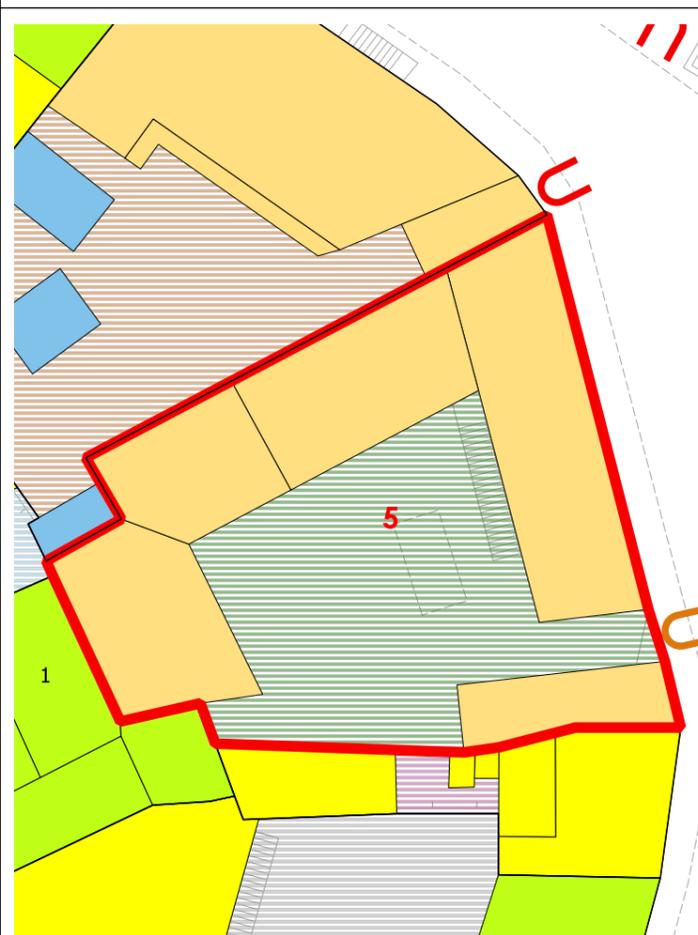
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	5

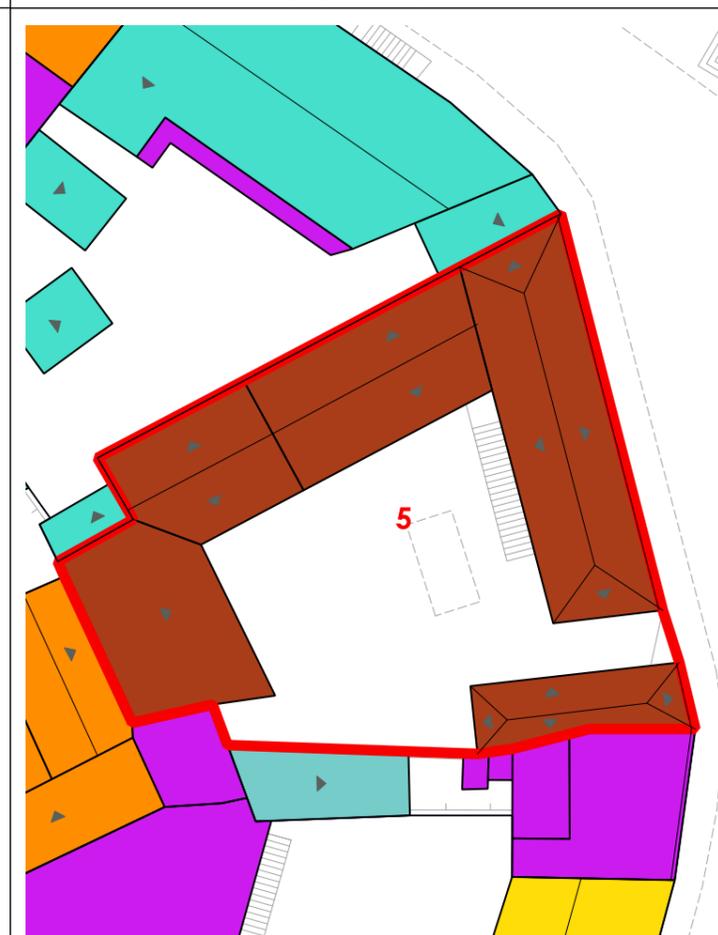
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



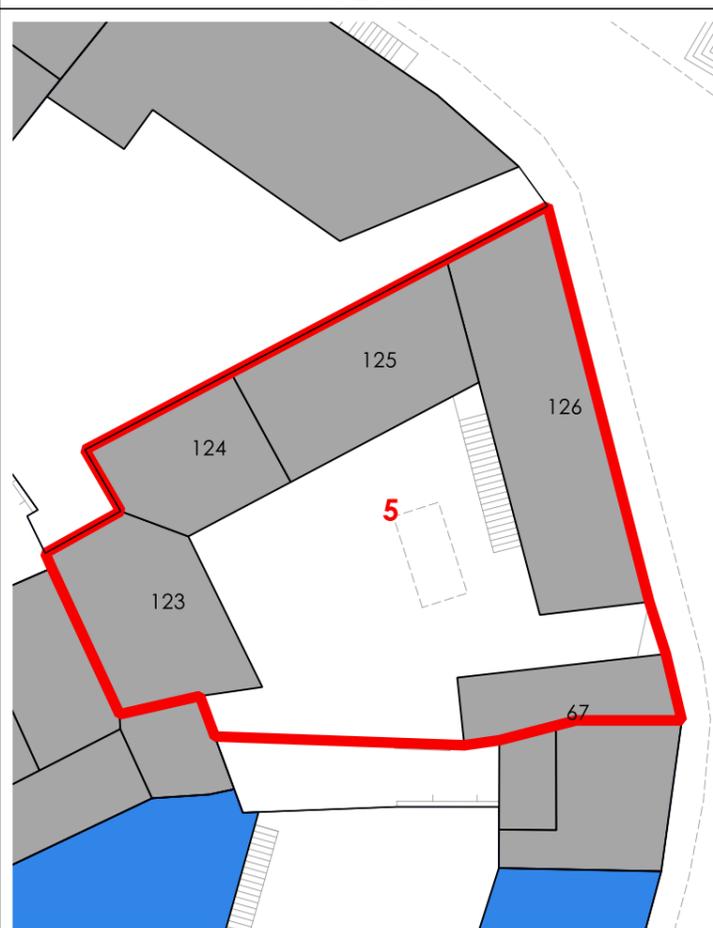
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 05/02  
Superficie Lotto: 700.31 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 412.35 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 287.96 mq  
Volume: 2385 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3.4 mc/mq  
Numero Residenti: 0

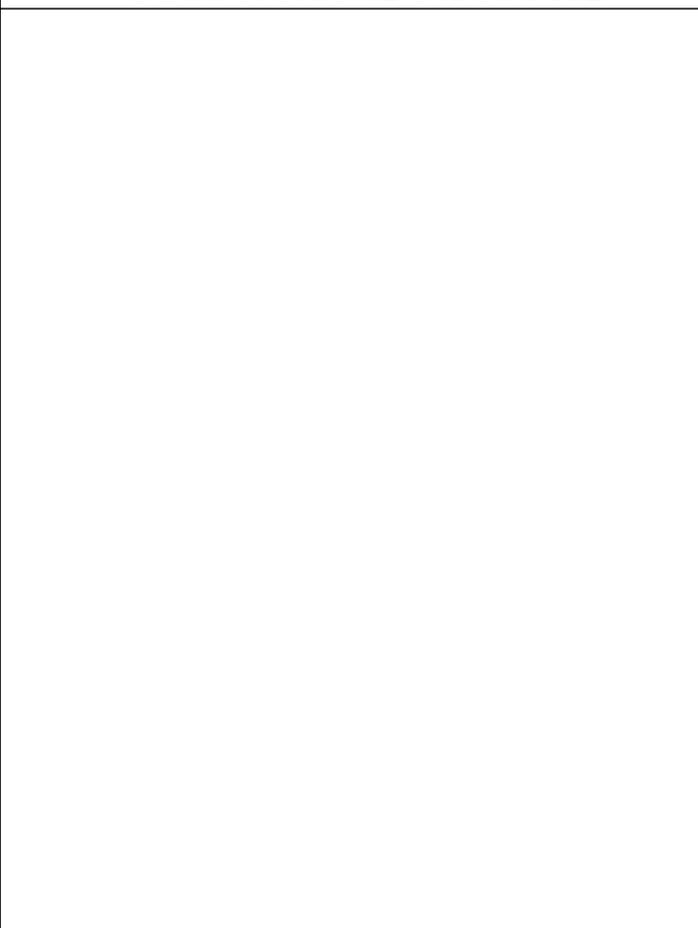
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
67	42.61	4.02	171.28	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
123	82.93	3.83	317.62	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
124	60.86	3.83	233.09	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
125	90.05	7.36	662.75	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
126	135.9	7.36	1000.26	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

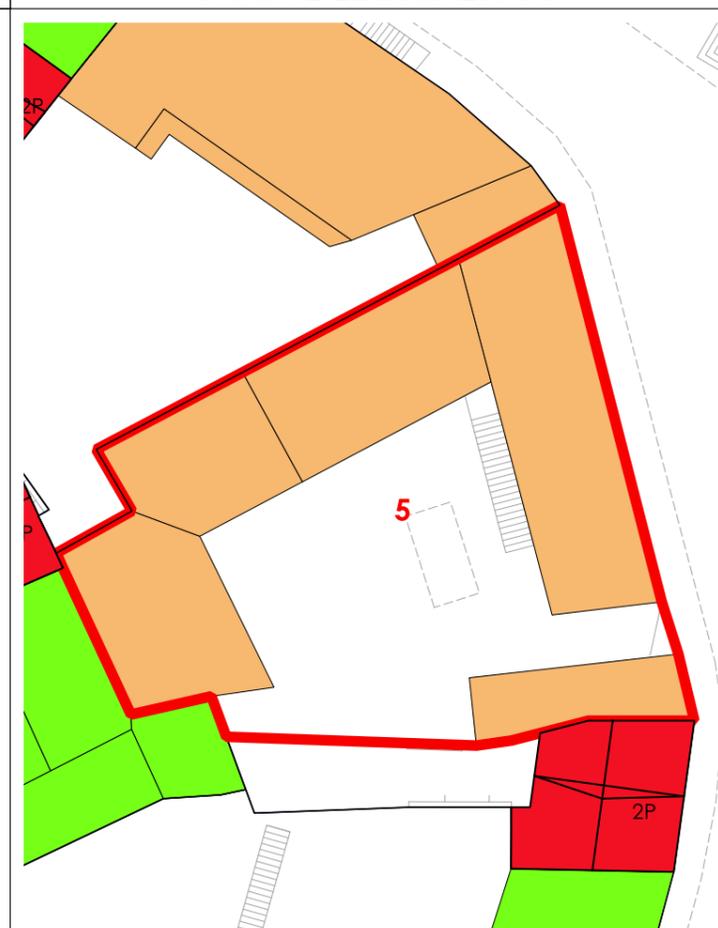
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



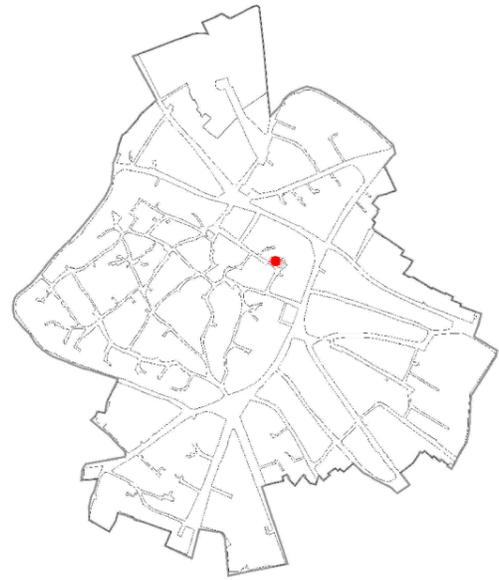
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



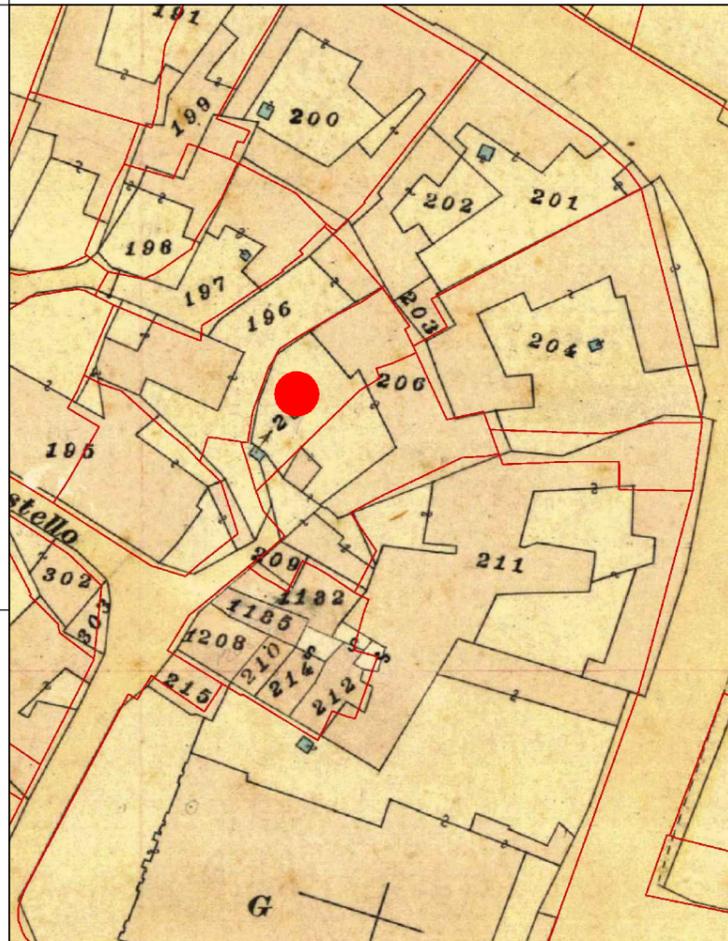
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	06

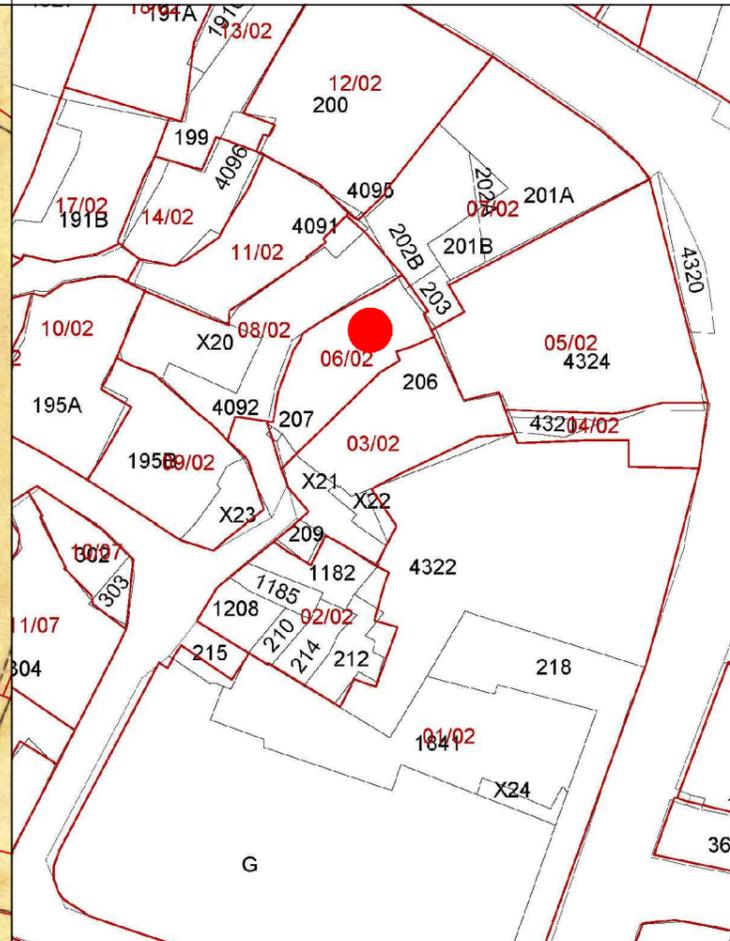
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 207, X21p  
Catastali storici: 206p, 207

DESTINAZIONE D'USO:  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

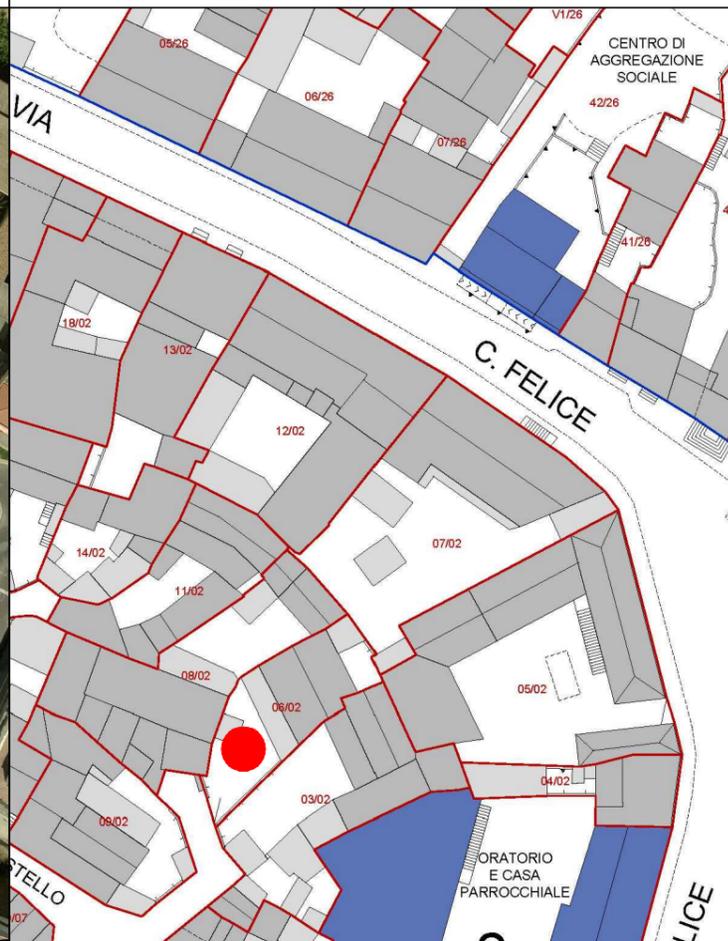


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	6

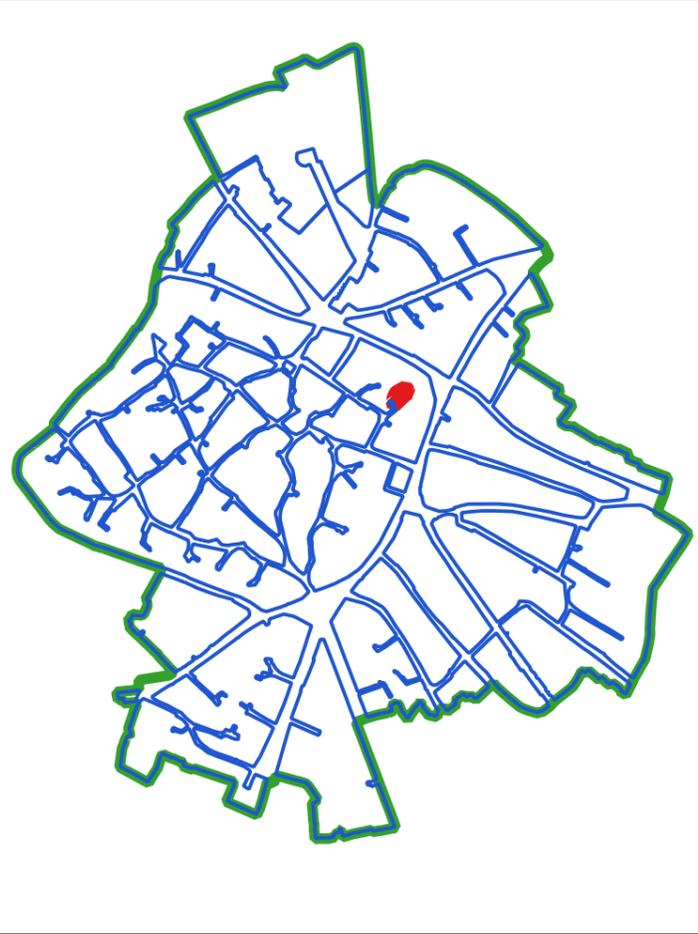
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 06/02  
 Superficie Lotto: 229.35 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 85.96 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 143.39 mq  
 Volume: 540.67 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 2.4 mc/mq  
 Numero Residenti: 3

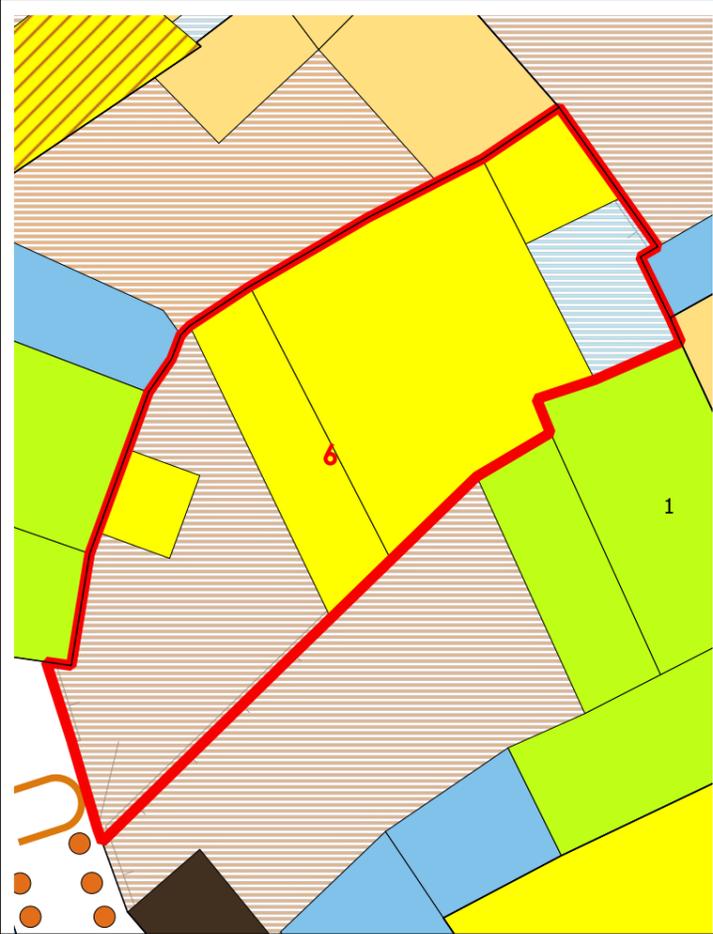
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
38	85.96	6.29	540.67	4	MO - MS - RE - DR

INQUADRAMENTO



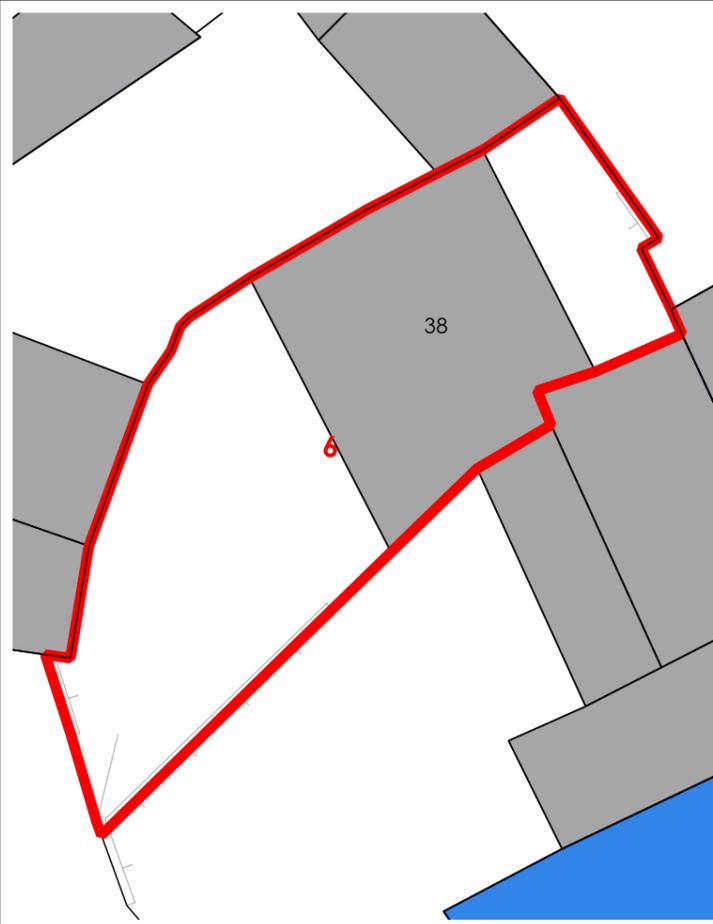
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



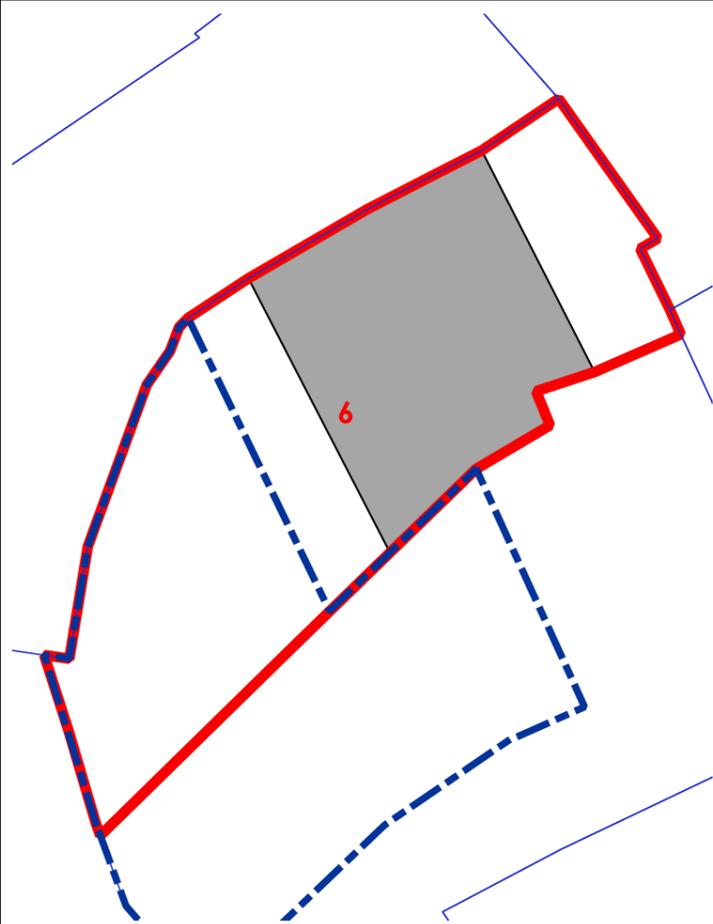
COPERTURE



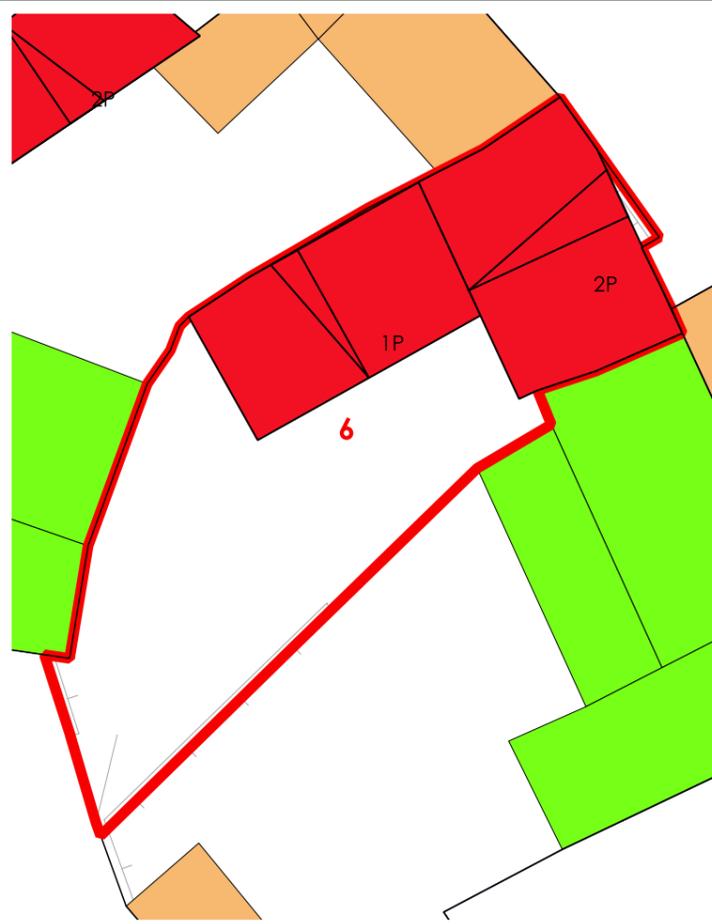
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



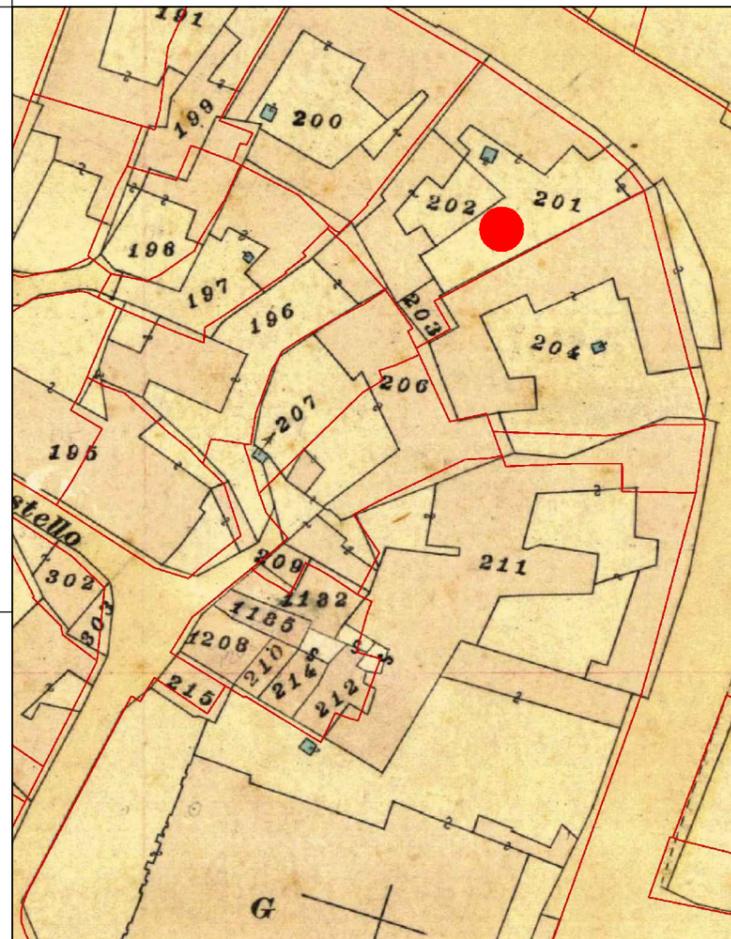
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	07

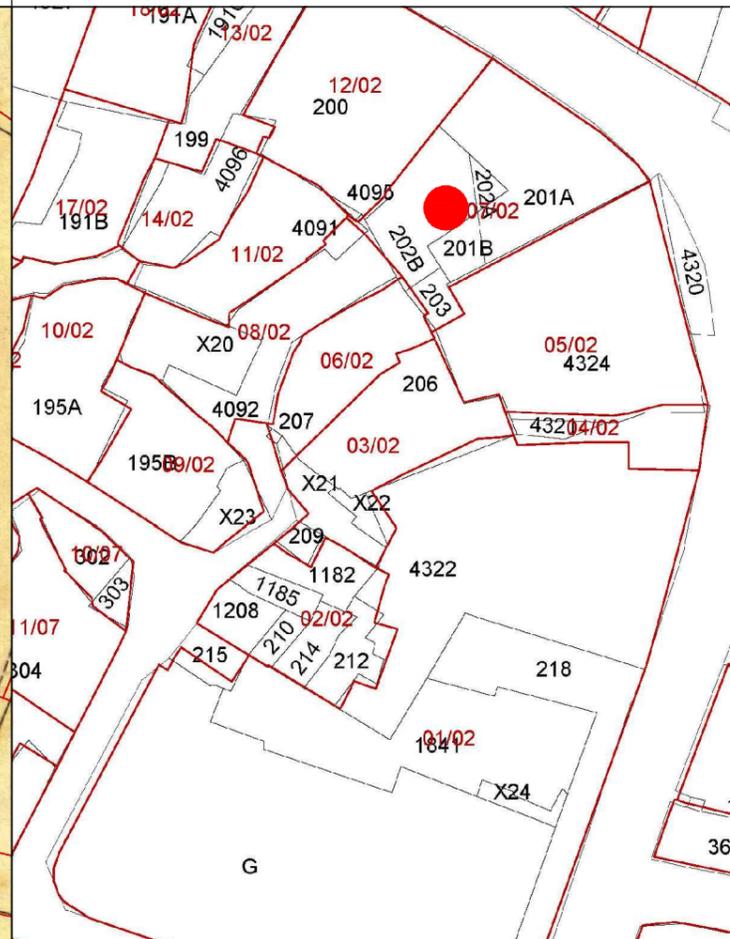
INQUADRAMENTO



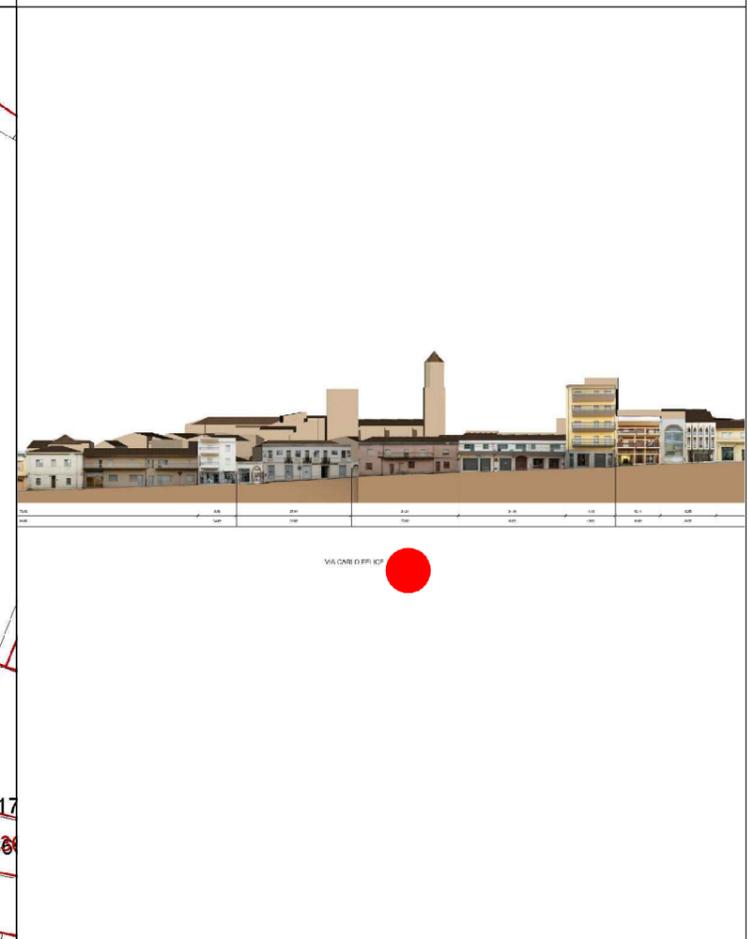
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



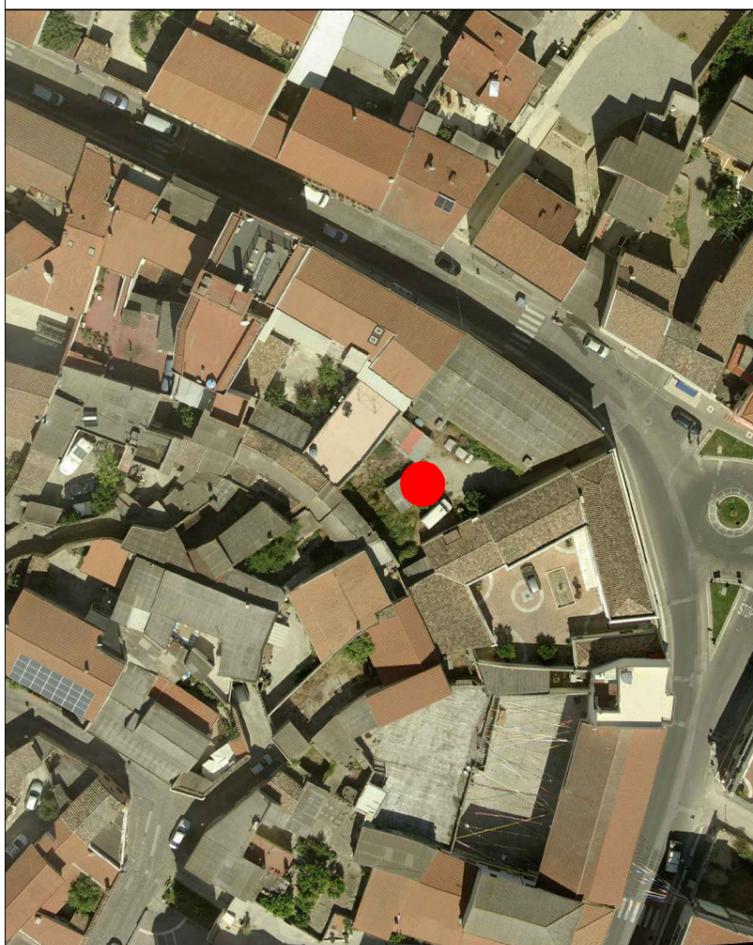
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 202B, 203, 201B, 202A, 201A,  
Catastali storici: 201, 202, 203

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

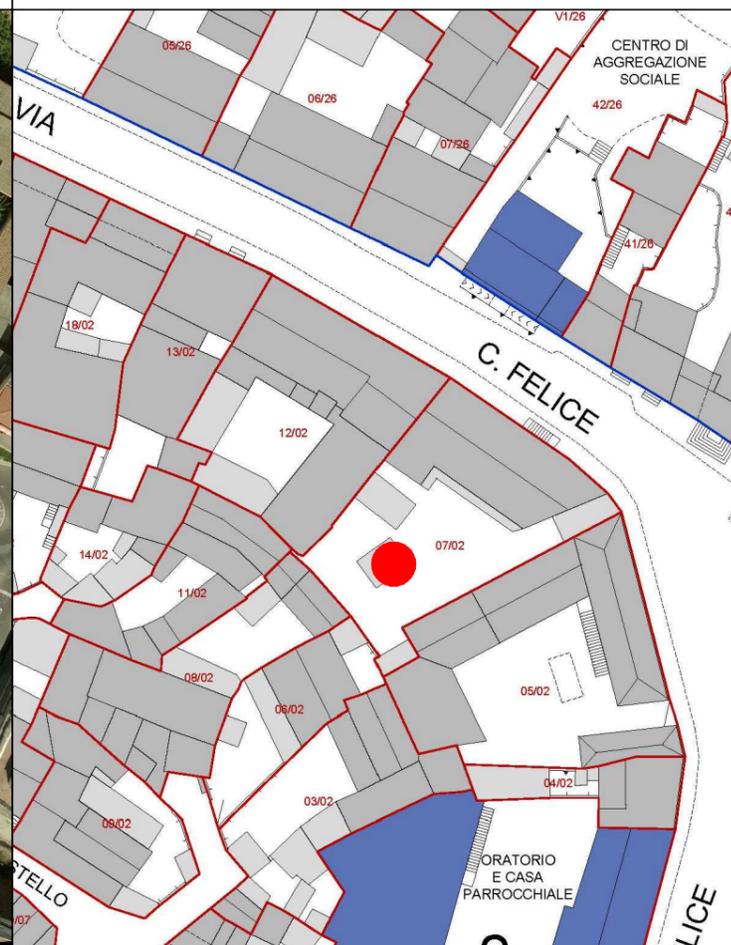


FOTO 45°

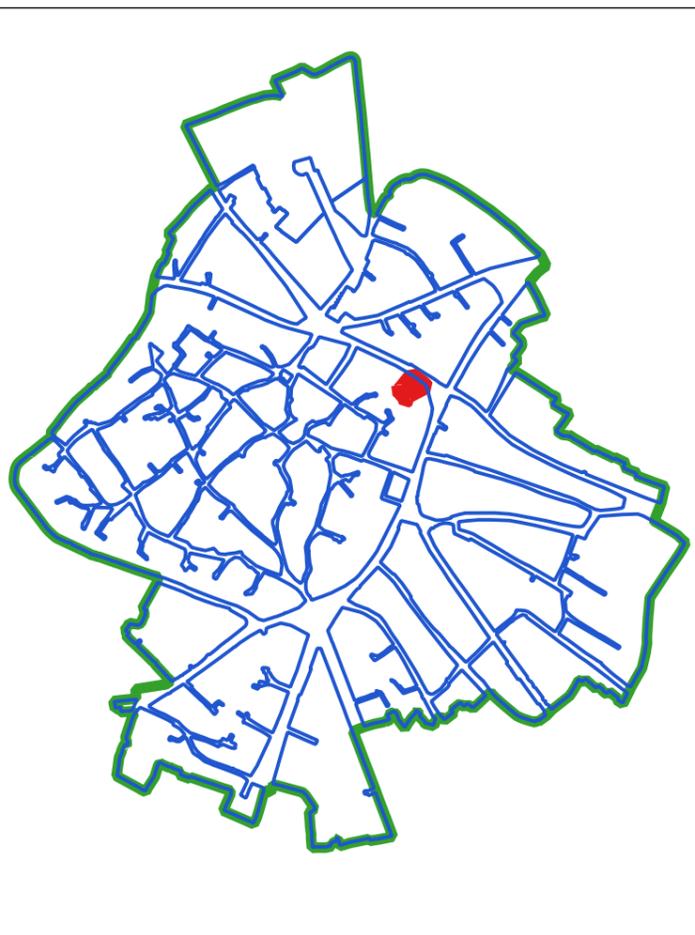




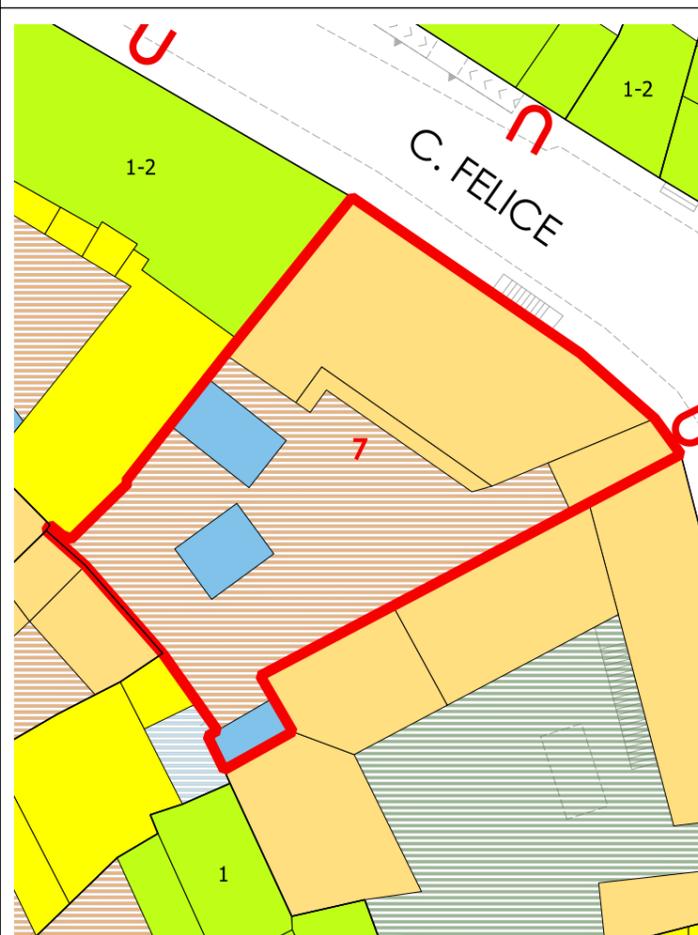
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	7

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



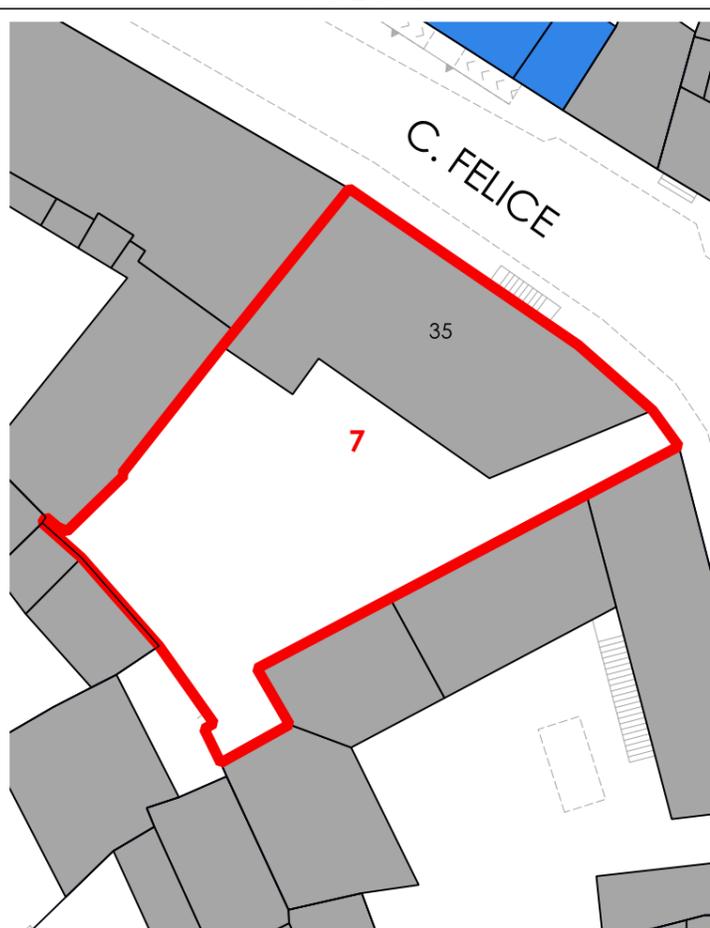
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 07/02  
Superficie Lotto: 604.41 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 253.59 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 350.82 mq  
Volume: 1505.52 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 2.5 mc/mq  
Numero Residenti: 0

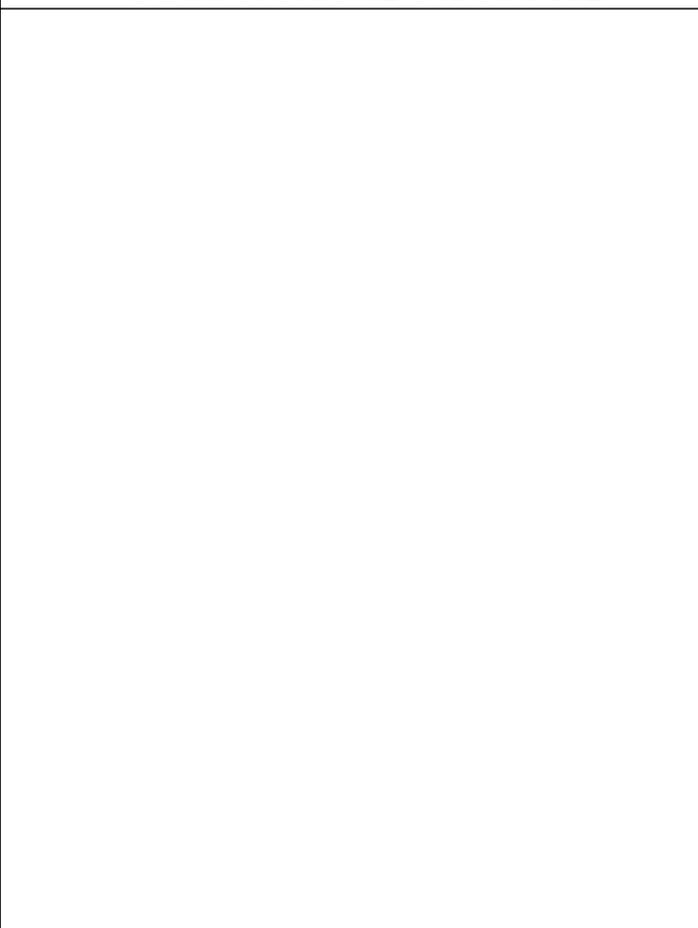
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
35	216.62	6.95	1505.52	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

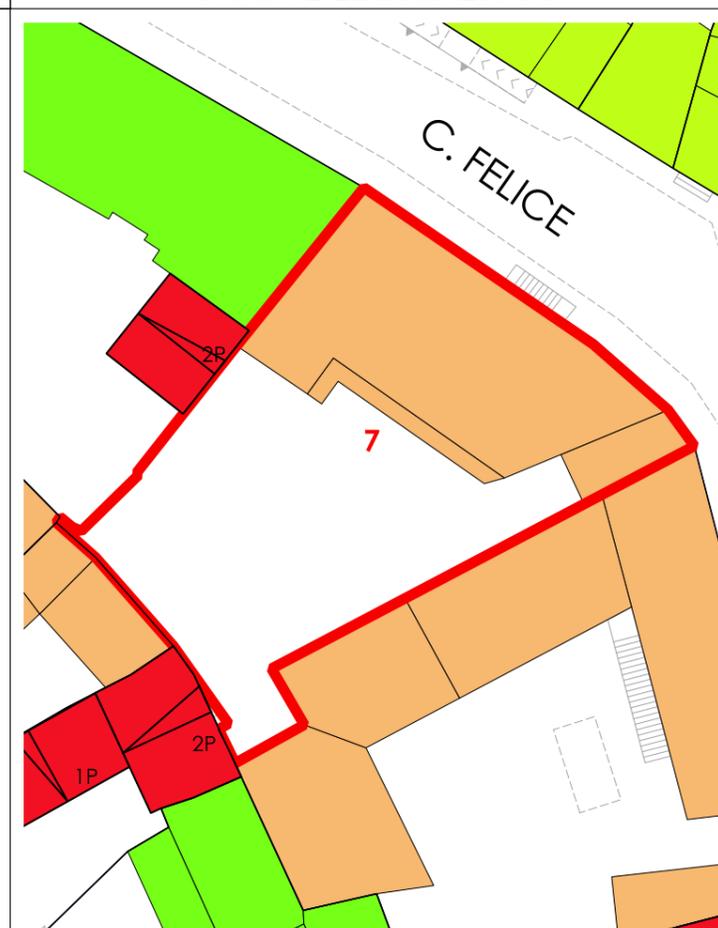
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

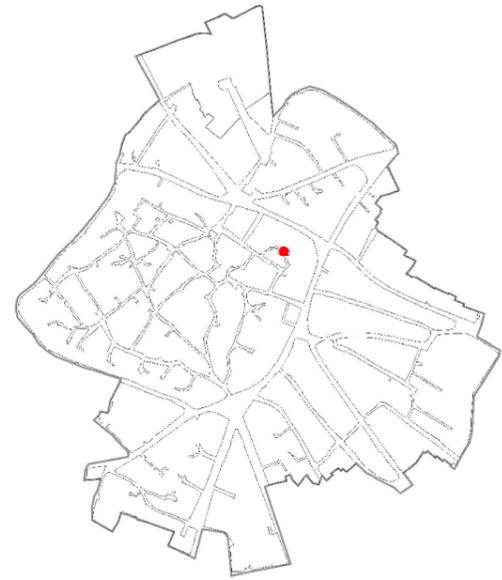


**COMUNE DI SANLURI**  
**PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE**

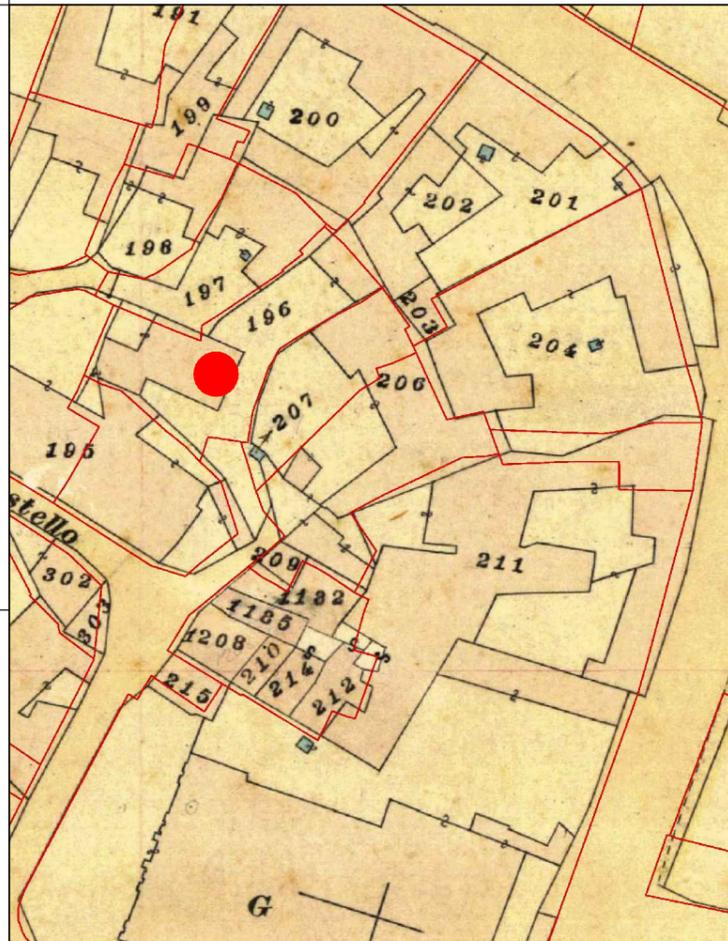
**Isolato 02**

**U.M.I. 08**

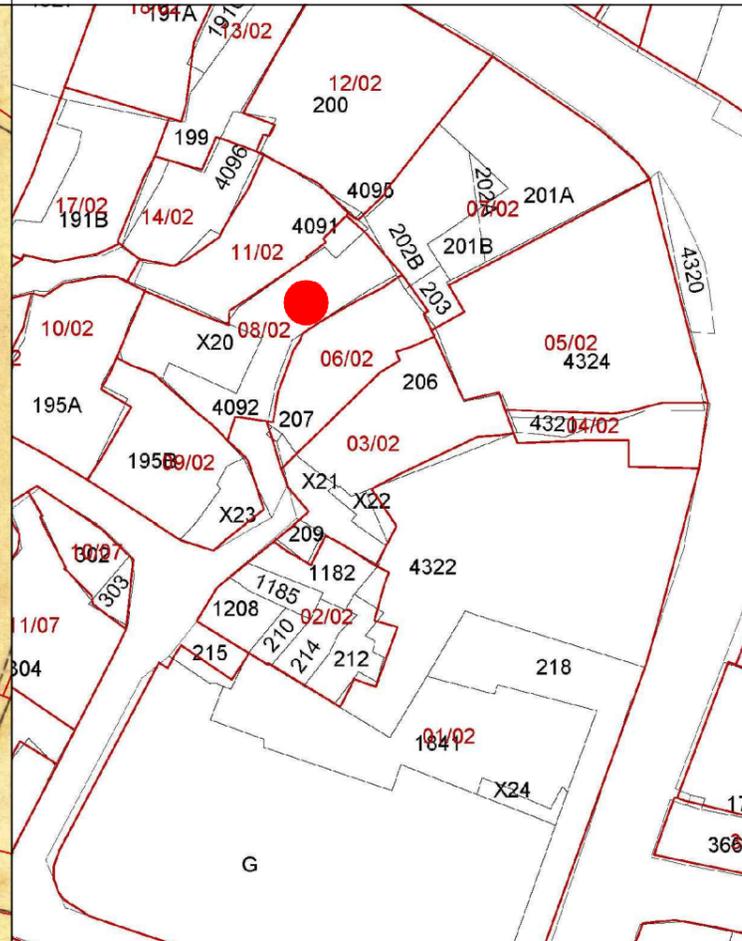
**INQUADRAMENTO**



**CATASTO STORICO**



**CATASTO ATTUALE**



**PROFILO STRADALE**

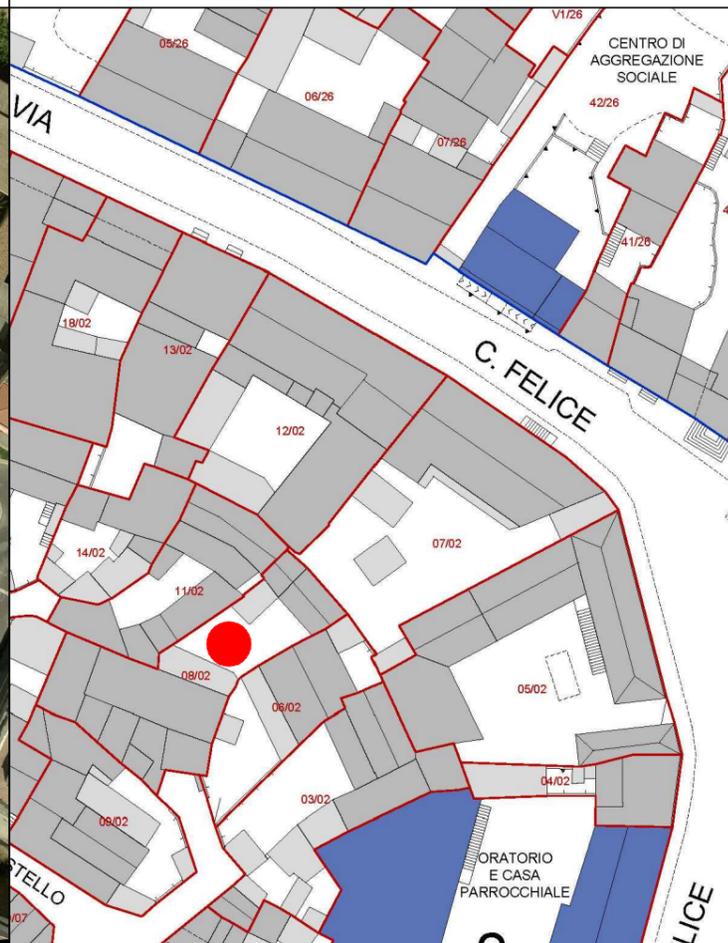
**DATI IDENTIFICATIVI**  
 Catastali attuali: X20, 4092  
 Catastali storici: 196p

**DESTINAZIONE D'USO**  
 Residenziale

**ORTOFOTO**



**AEROFOTOGRAMMETRIA**



**FOTO 45°**

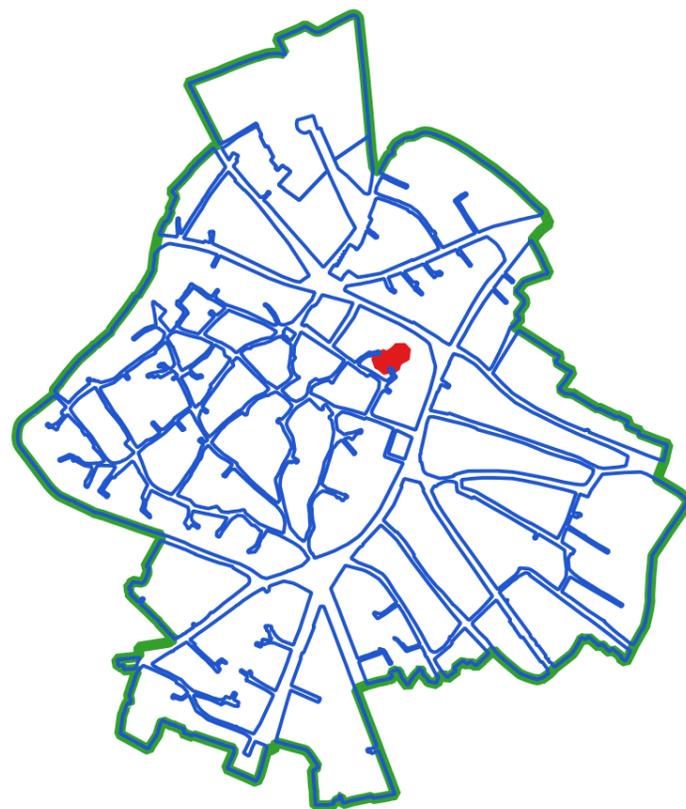




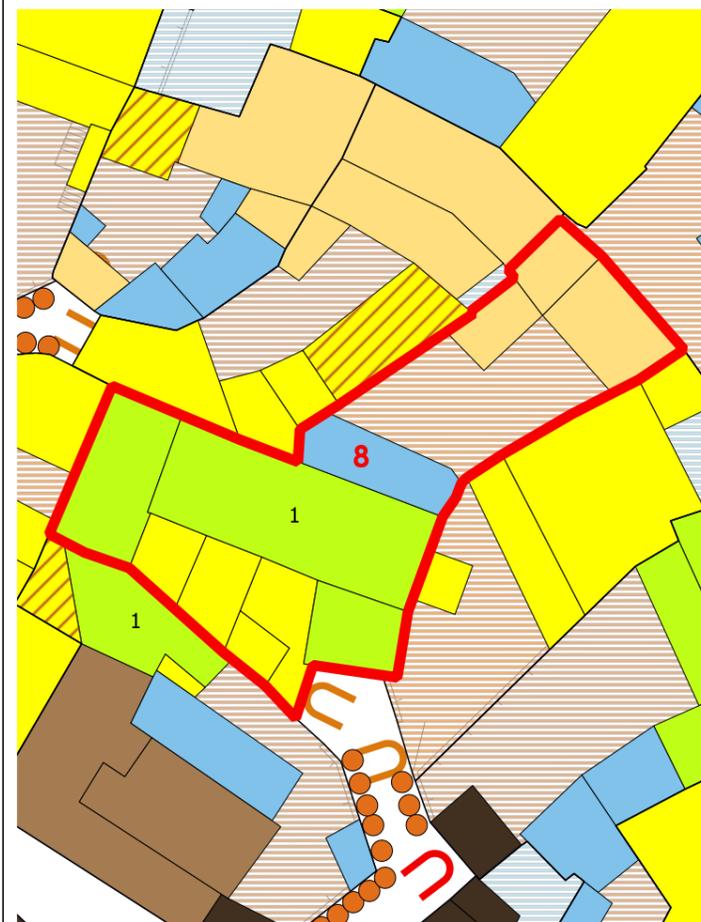
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 2  
U.M.I. 8

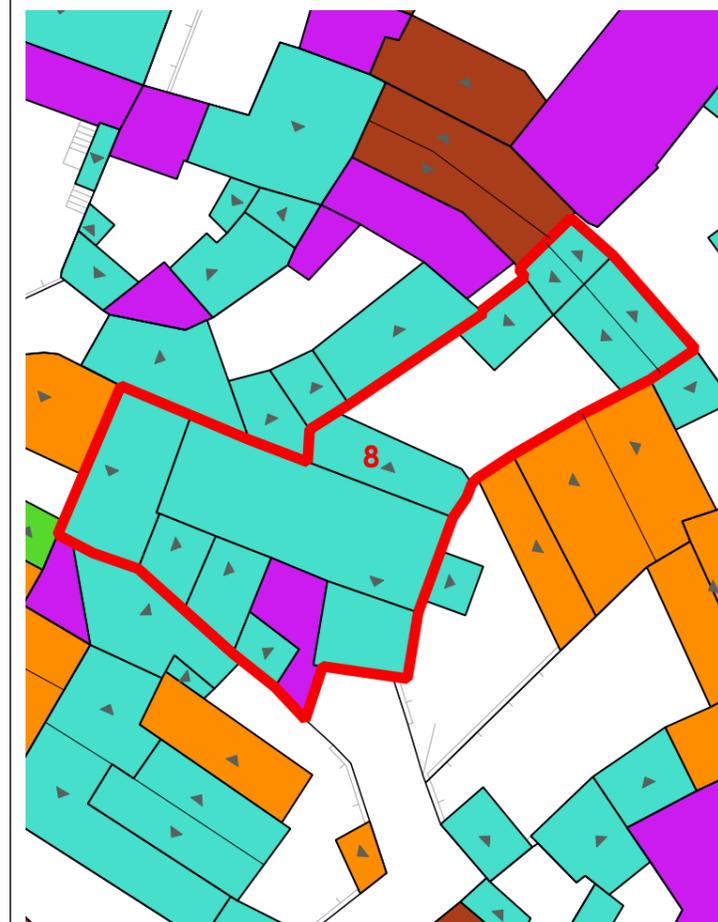
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



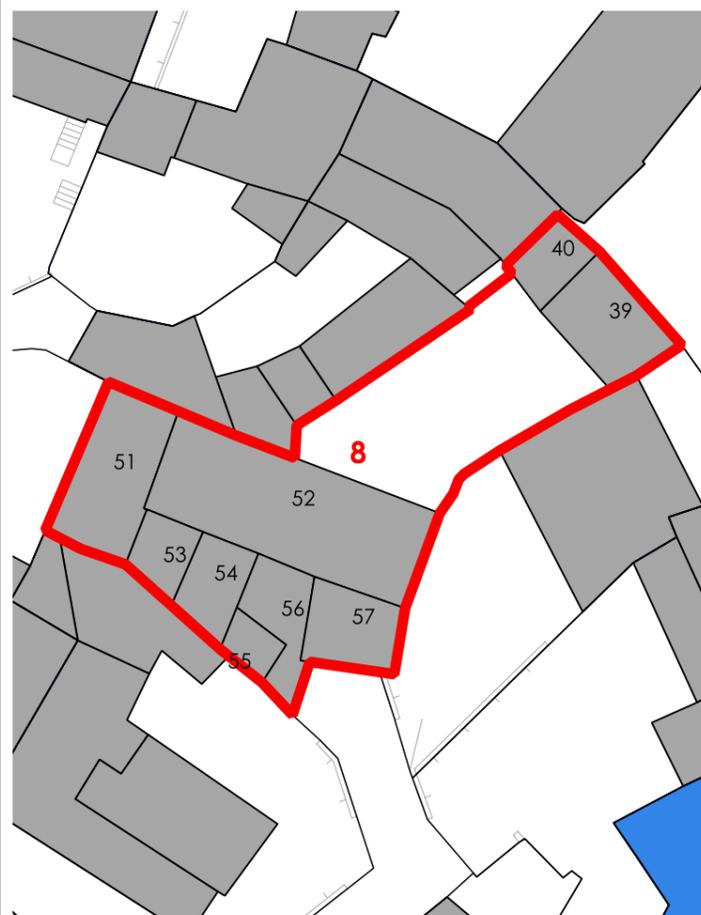
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 08/02  
Superficie Lotto: 398.31 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 291.98 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 106.33 mq  
Volume: 1512.66 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq  
Numero Residenti: 4

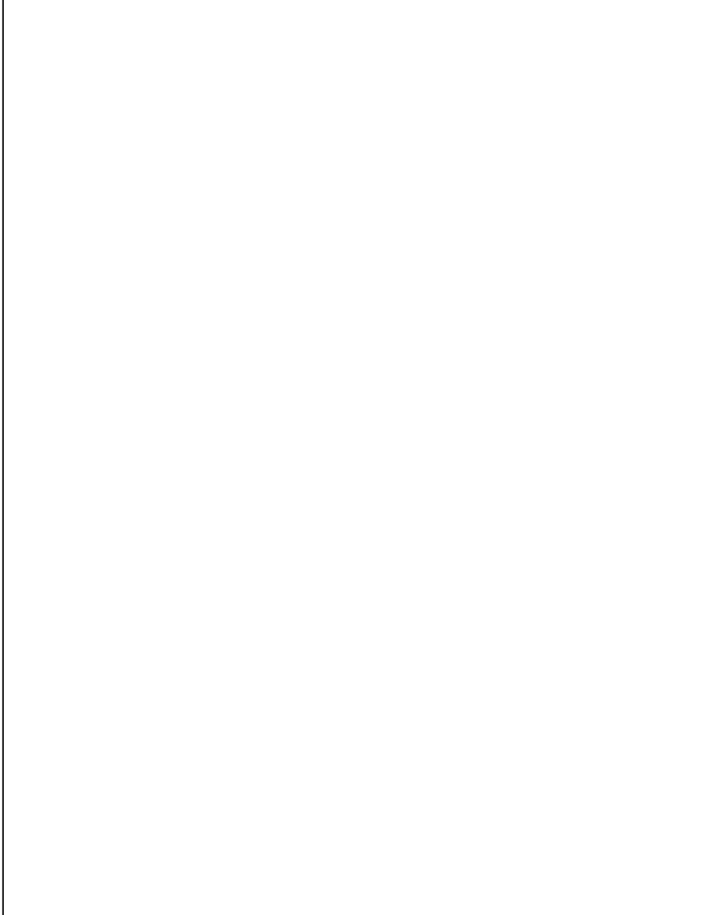
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
39	32.83	3.46	113.58	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
40	14.95	3.32	49.65	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
51	45.24	6.44	291.37	3	MO - MS - RE - DR
52	97.36	7.07	688.32	3	MO - MS - RE - DR
53	13.93	6.6	91.94	4	MO - MS - RE - DR
54	18.84	3.73	70.28	4	MO - MS - RE - DR
55	8.64	6	51.87	4	MO - MS - RE - DR
56	21.51	0	0	4	MO - MS - RE - DR
57	24.36	6.39	155.65	3	MO - MS - RE - DR

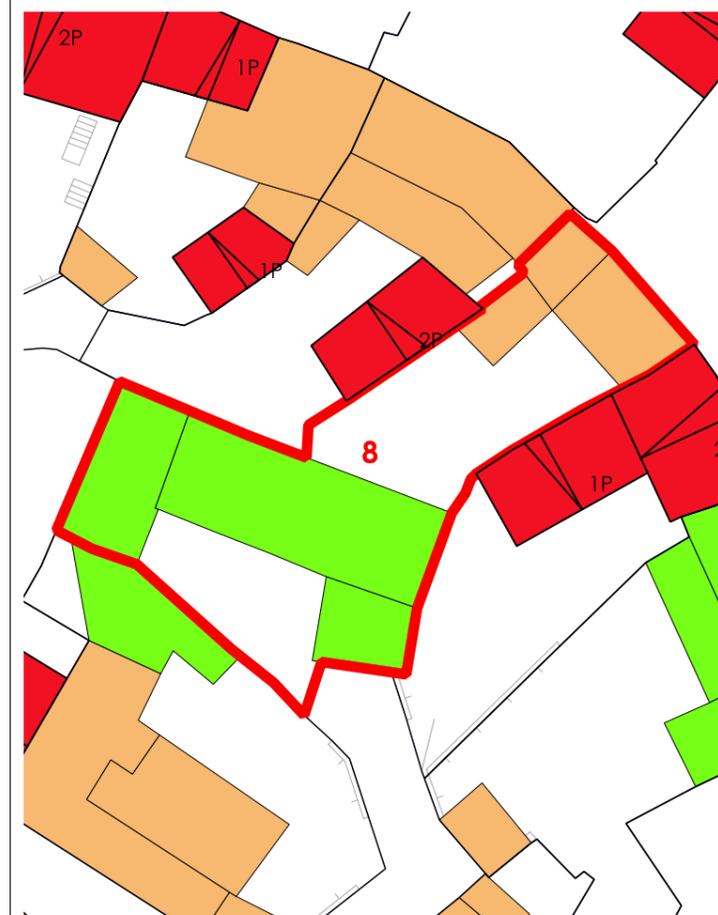
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI

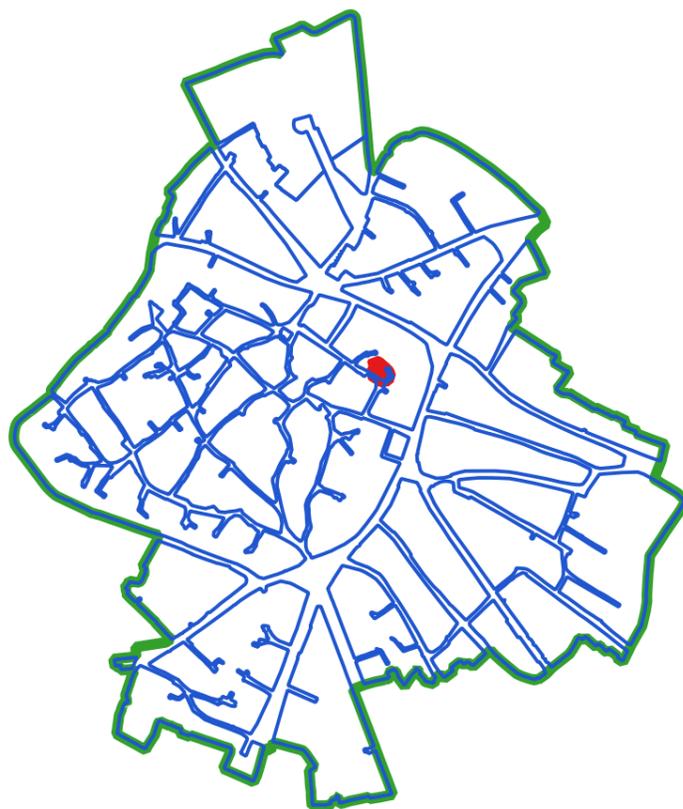


La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

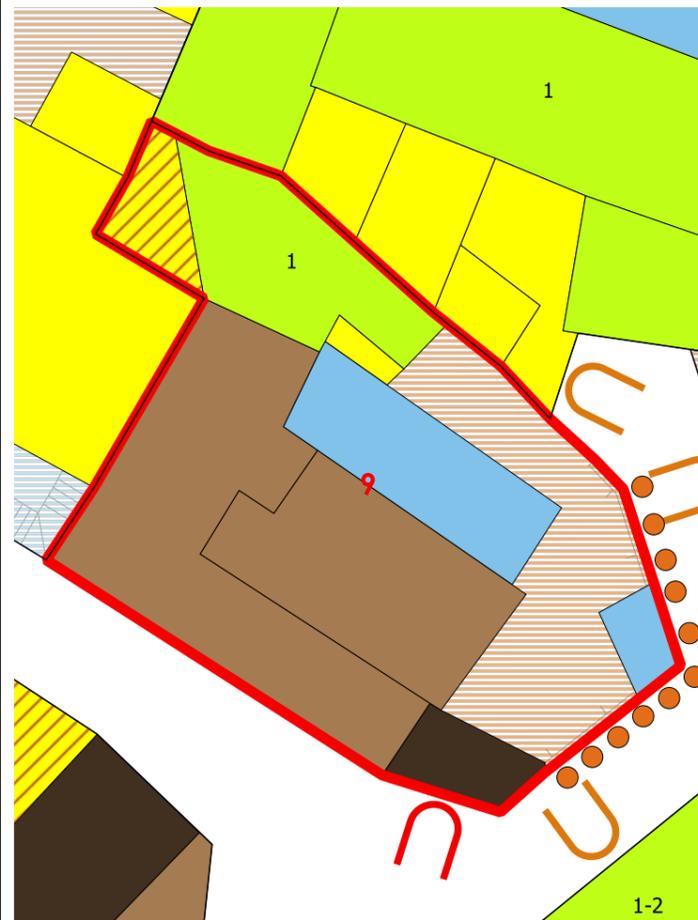




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



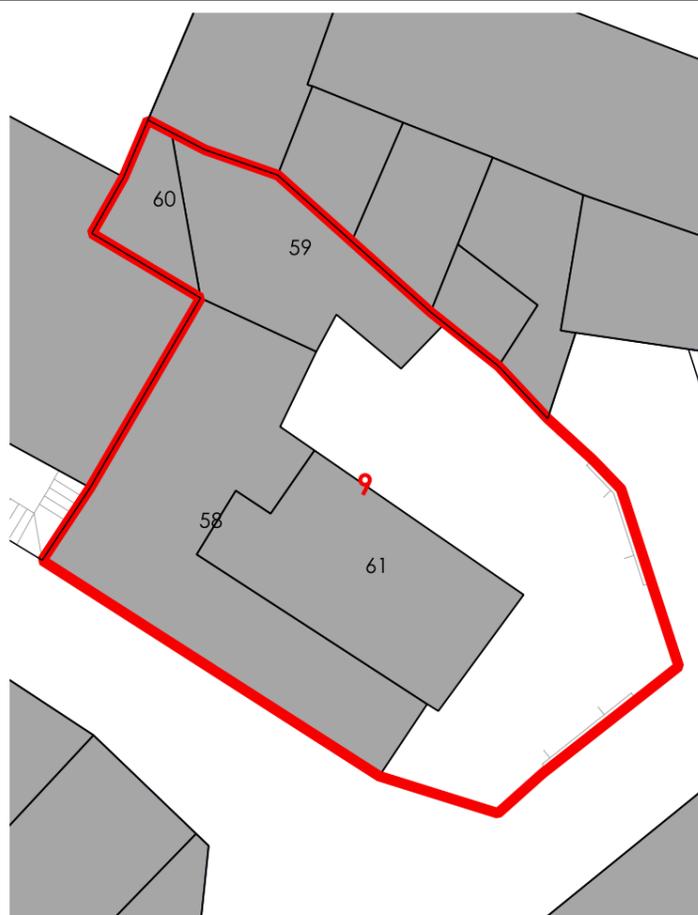
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 09/02  
Superficie Lotto: 308.16 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 202.85 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 105.31 mq  
Volume: 726.19 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 2.4 mc/mq  
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
58	87.75	3.19	279.91	2a	MO - MS - RC - RTF
59	38.24	2.82	107.83	3	MO - MS - RE - DR
60	12.33	4.68	57.69	4rig	PROG DEM
61	52.19	5.38	280.76	2a	MO - MS - RC - RTF

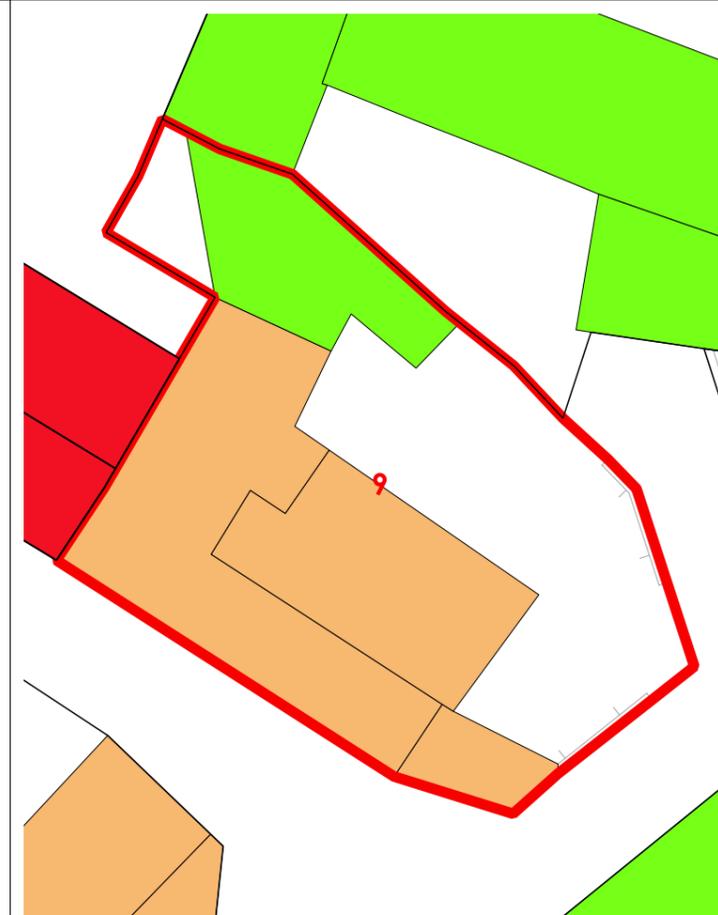
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.





COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 2  
U.M.I. 10

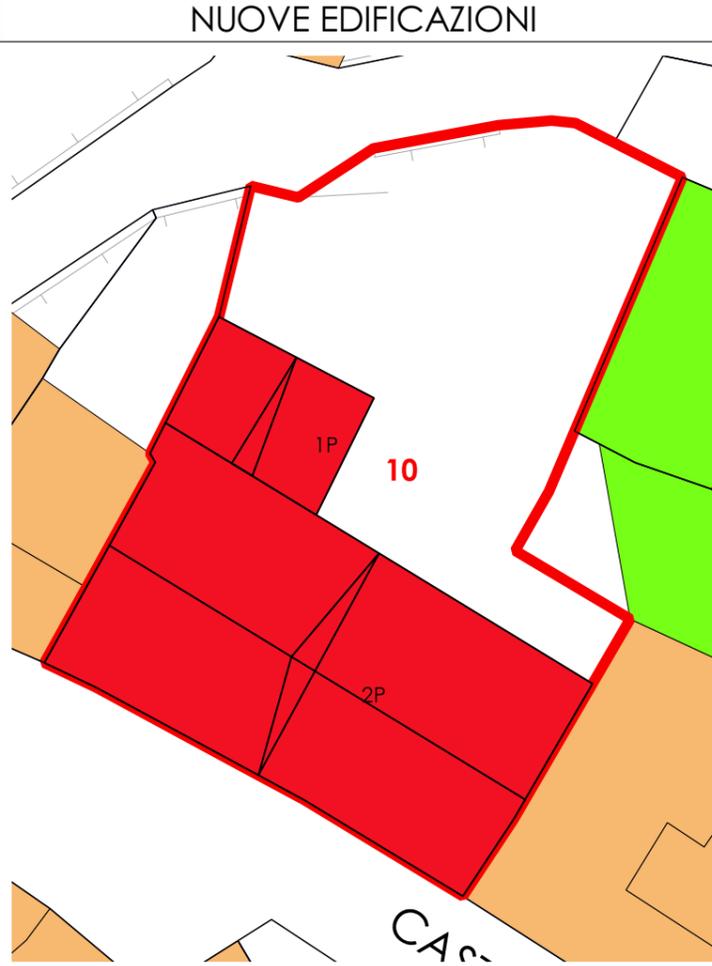
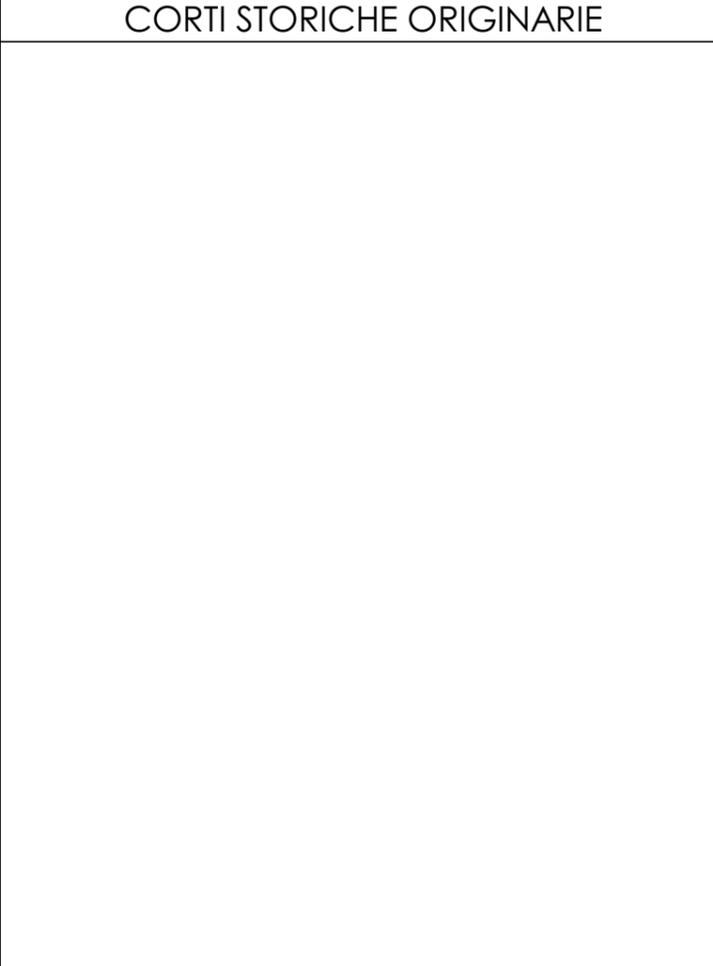
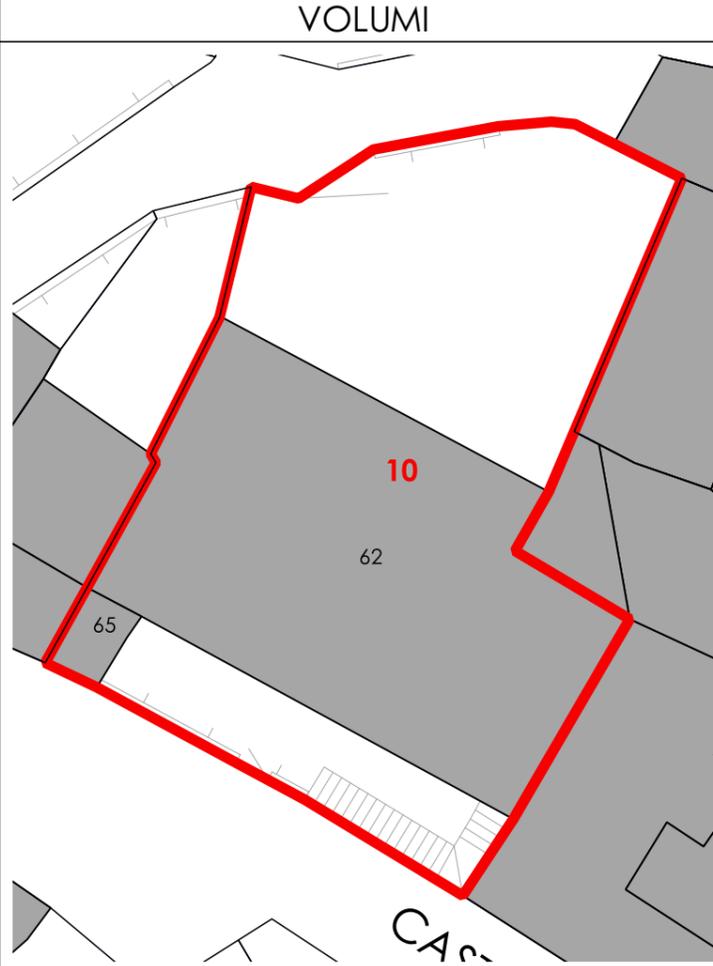
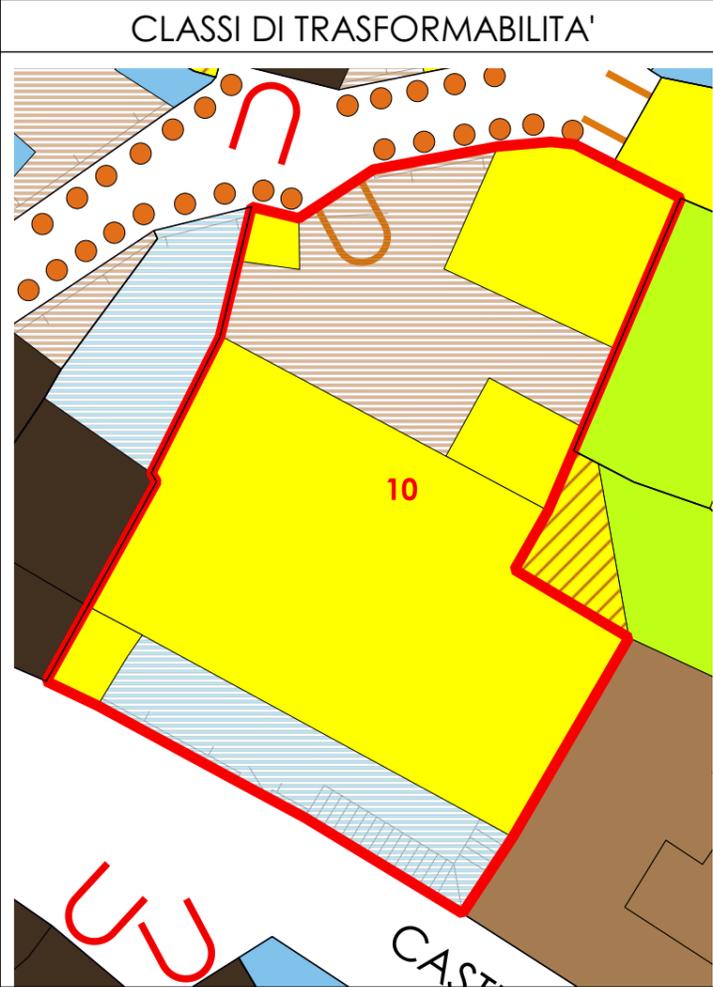
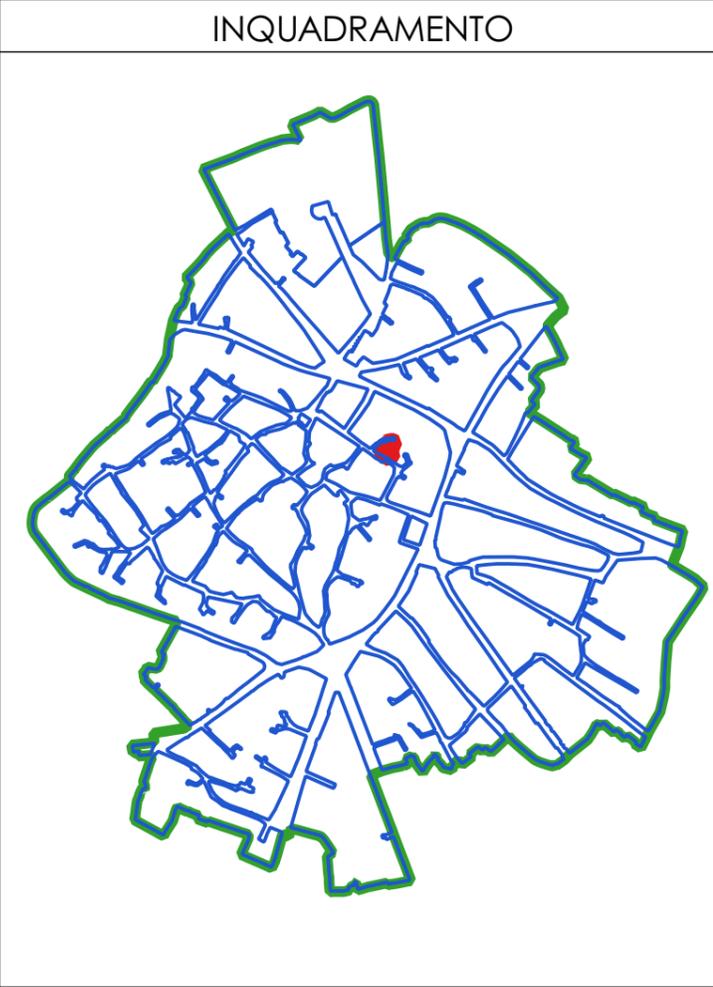
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 10/02  
Superficie Lotto: 333.66 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 169.79 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 163.87 mq  
Volume: 1116.15 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3.3 mc/mq  
Numero Residenti: 5

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
62	163.98	6.71	1100.28	4	MO - MS - RE - DR
65	5.81	2.73	15.87	4	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

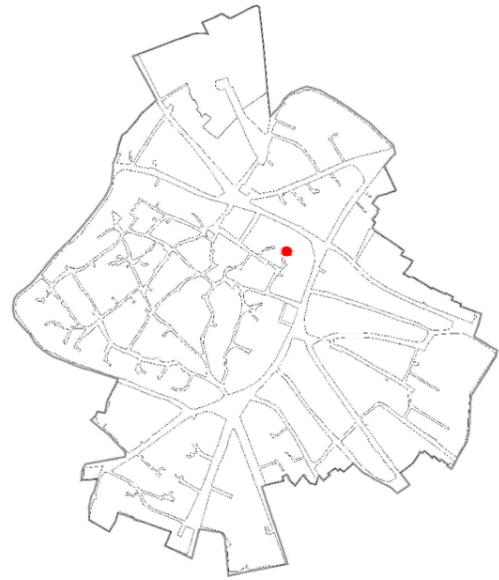




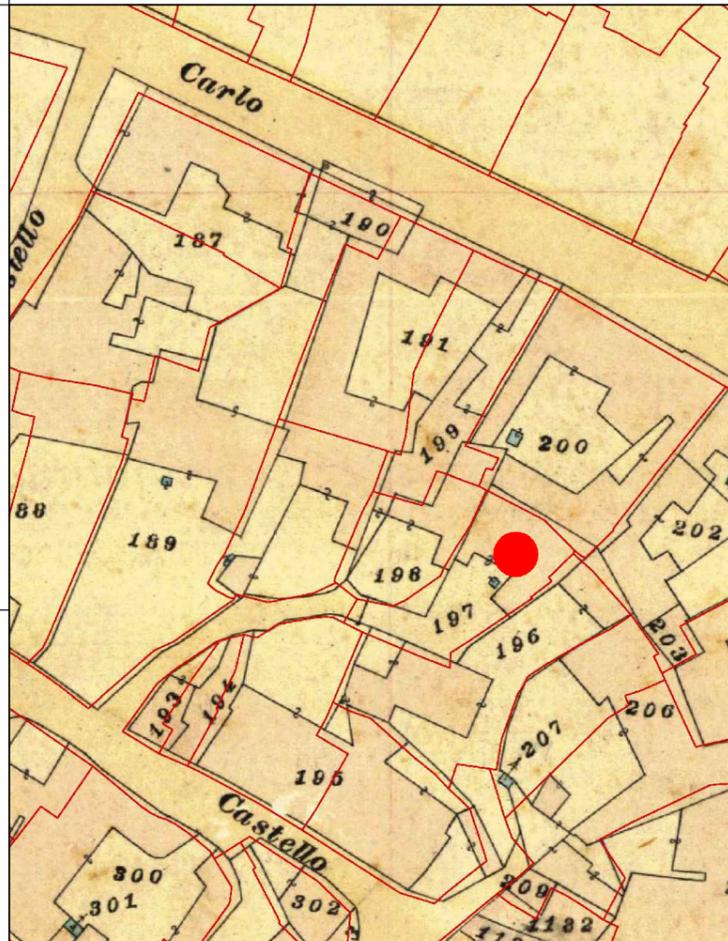
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 11

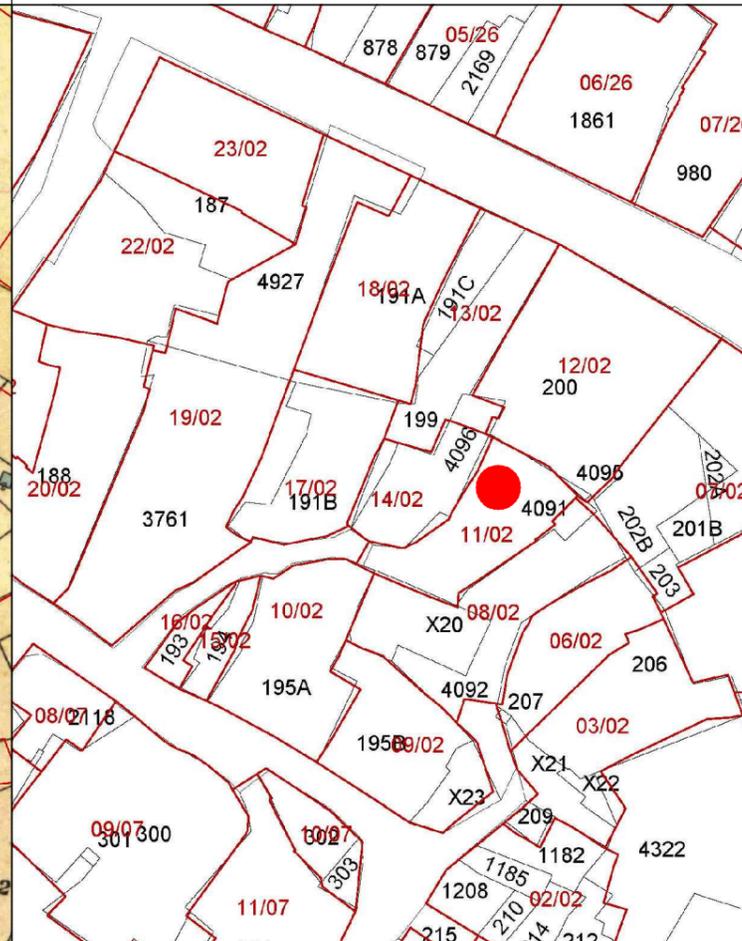
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



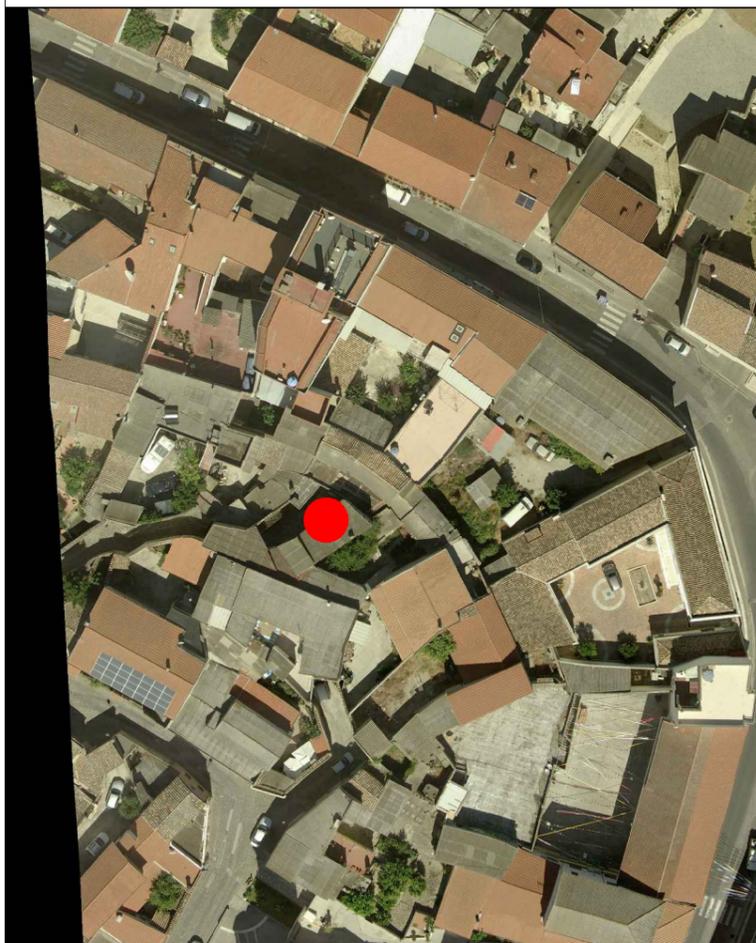
CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 4091  
Catastali storici: 197  
  
DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

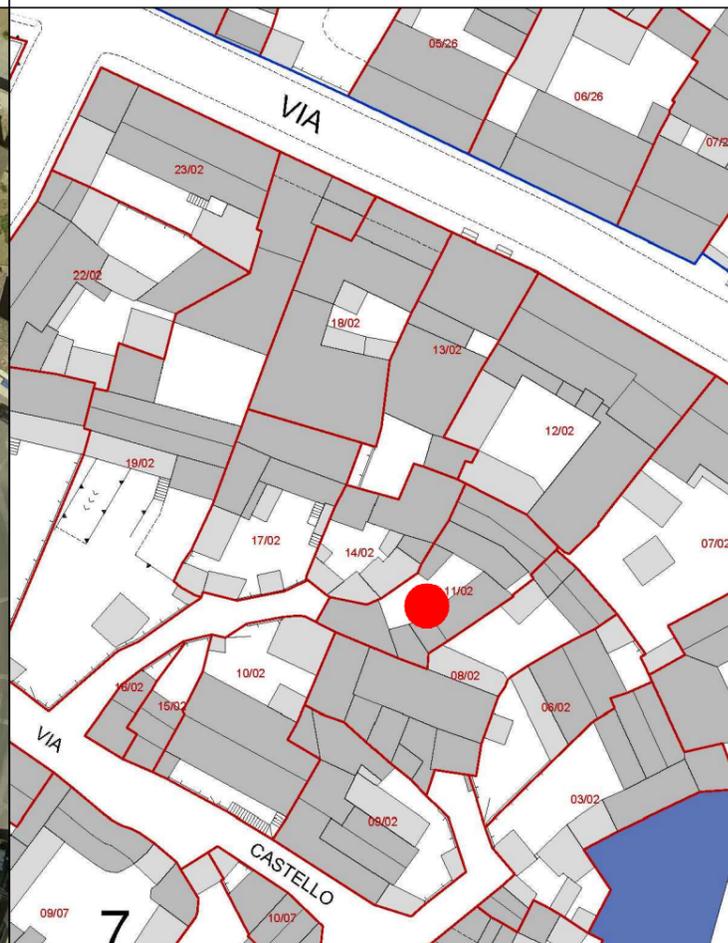
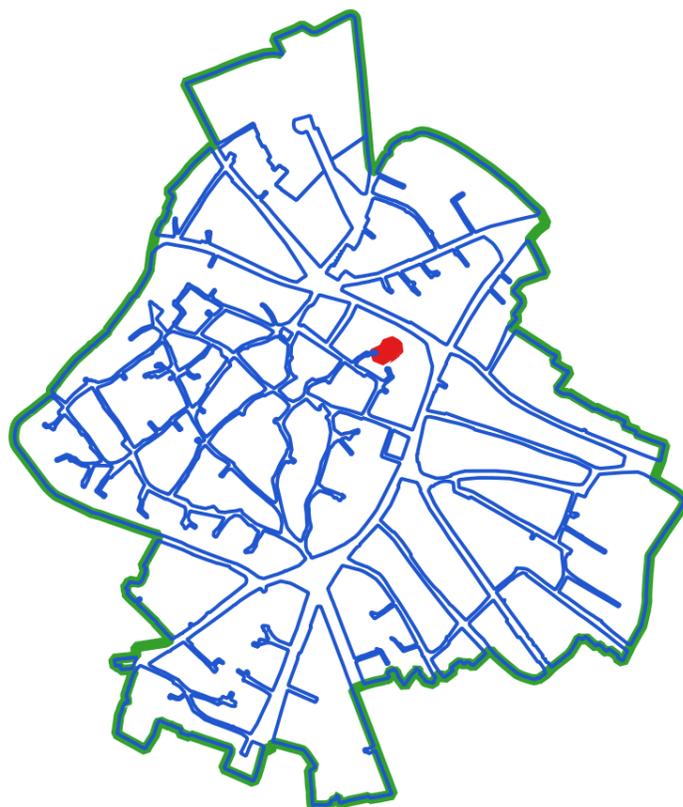


FOTO 45°

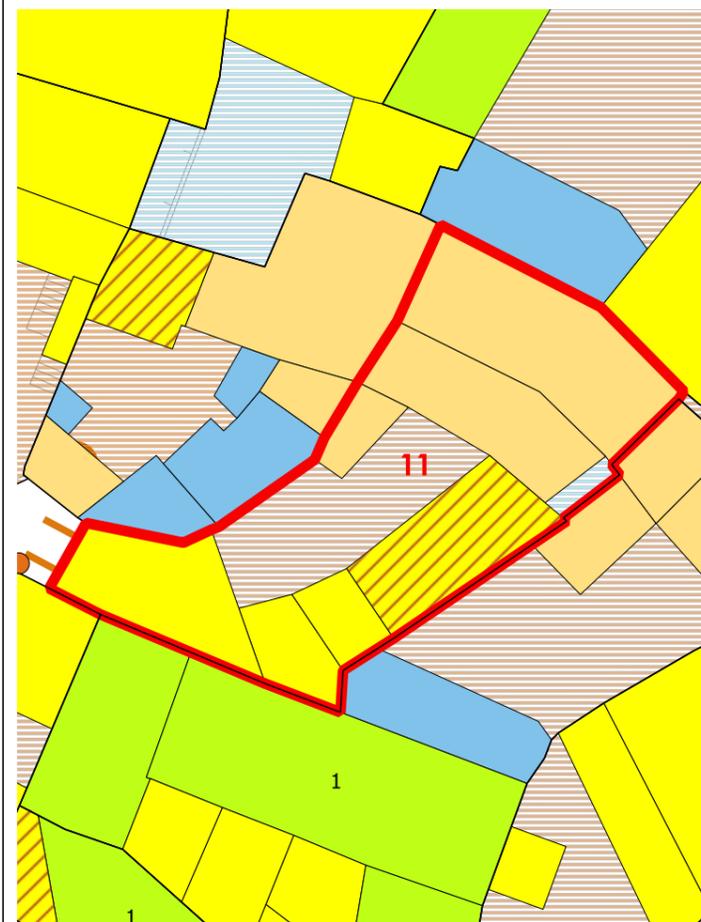




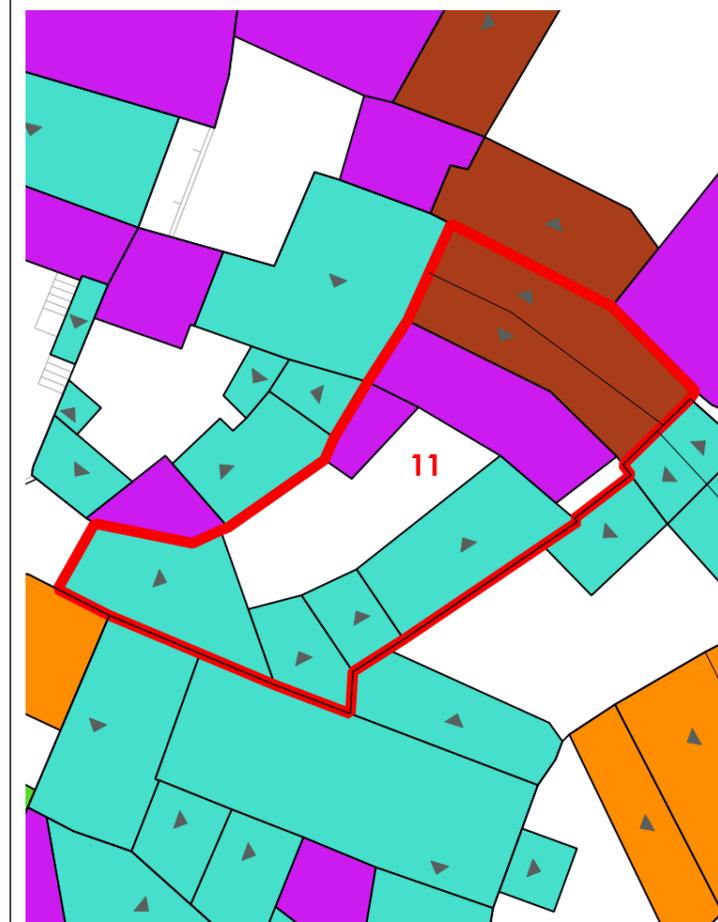
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



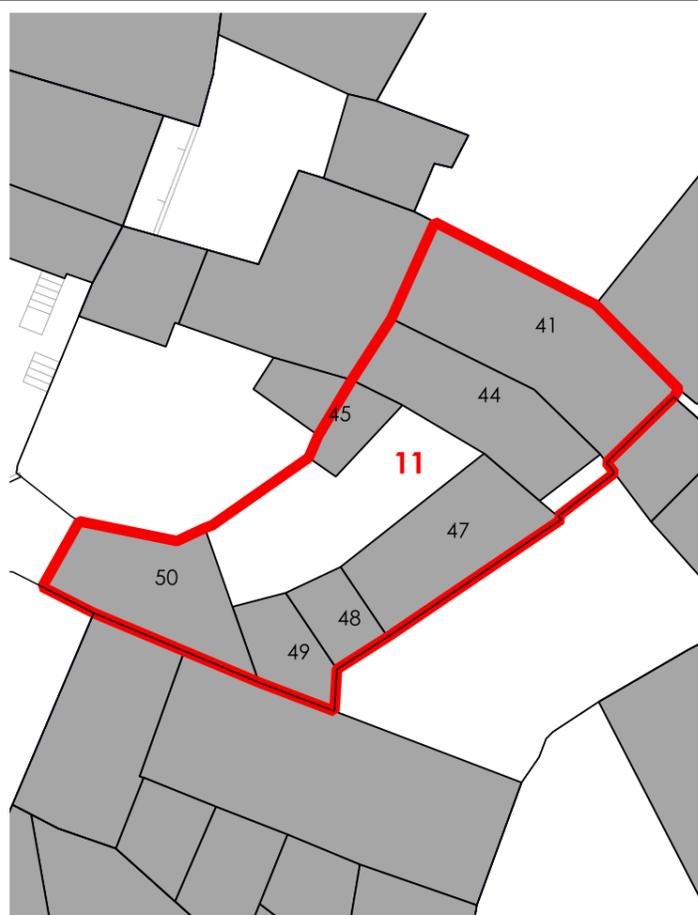
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 11/02  
Superficie Lotto: 256.11 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 203.21 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 52.9 mq  
Volume: 1018.65 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 4 mc/mq  
Numero Residenti: 1

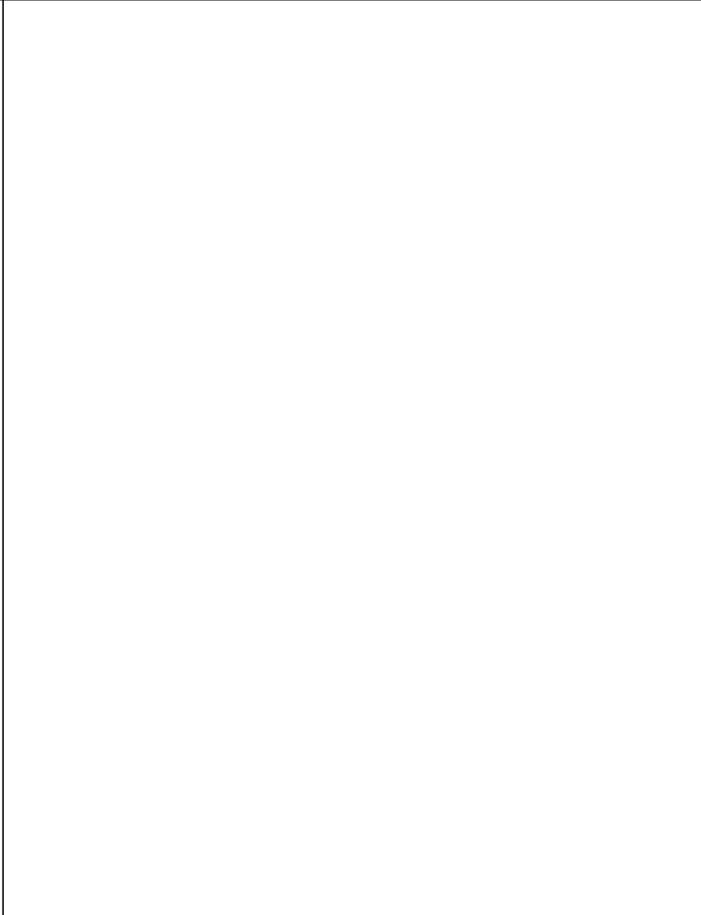
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
41	59.53	4.62	275.04	2b	MO - MS - RE - RC - RTF	
44	36.89	2.87	105.89	2b	MO - MS - RE - RC - RTF	
45	8.6	2.92	25.11	2b	MO - MS - RE - RC - RTF	
47	36.58	6.46	236.28	4rig	PROG DEM	
48	10.77	7.32	78.85	4	MO - MS - RE - DR	
49	14.52	5.23	75.95	4	MO - MS - RE - DR	
50	36.32	6.1	221.53	4	MO - MS - RE - DR	

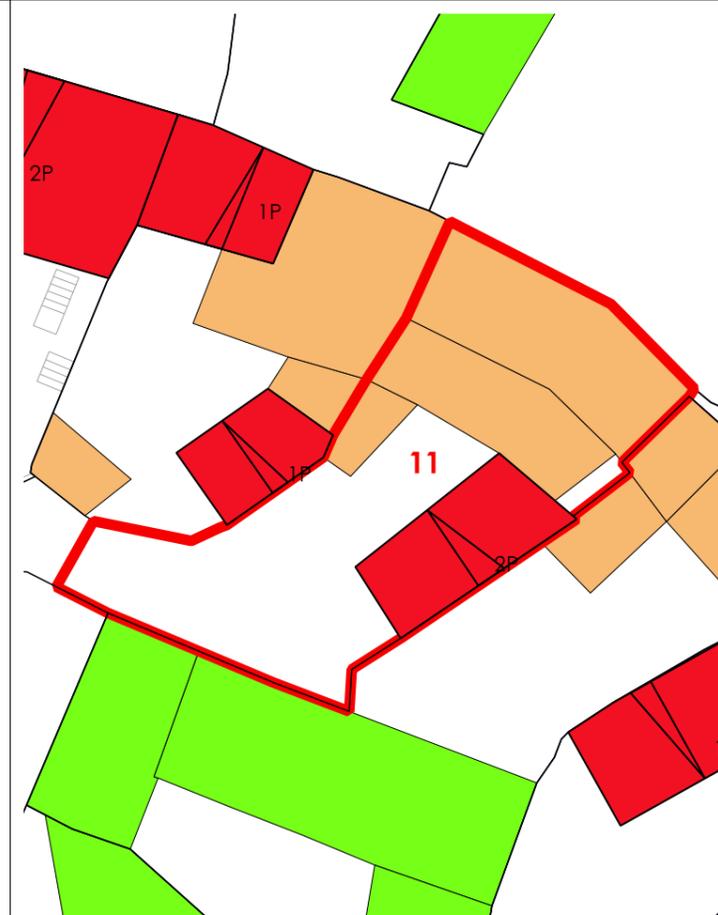
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



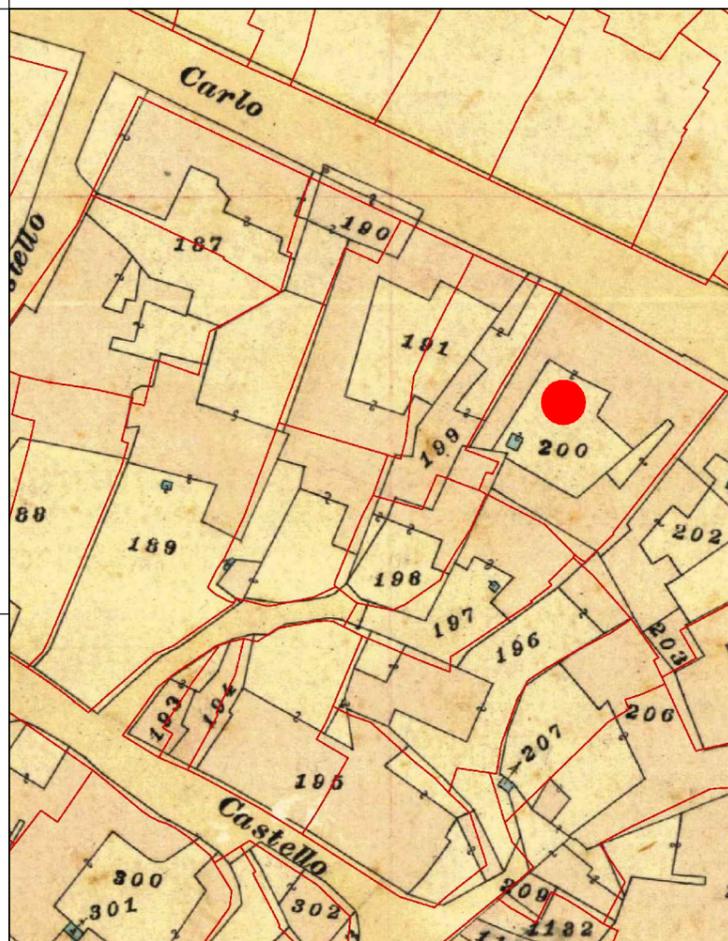
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	12

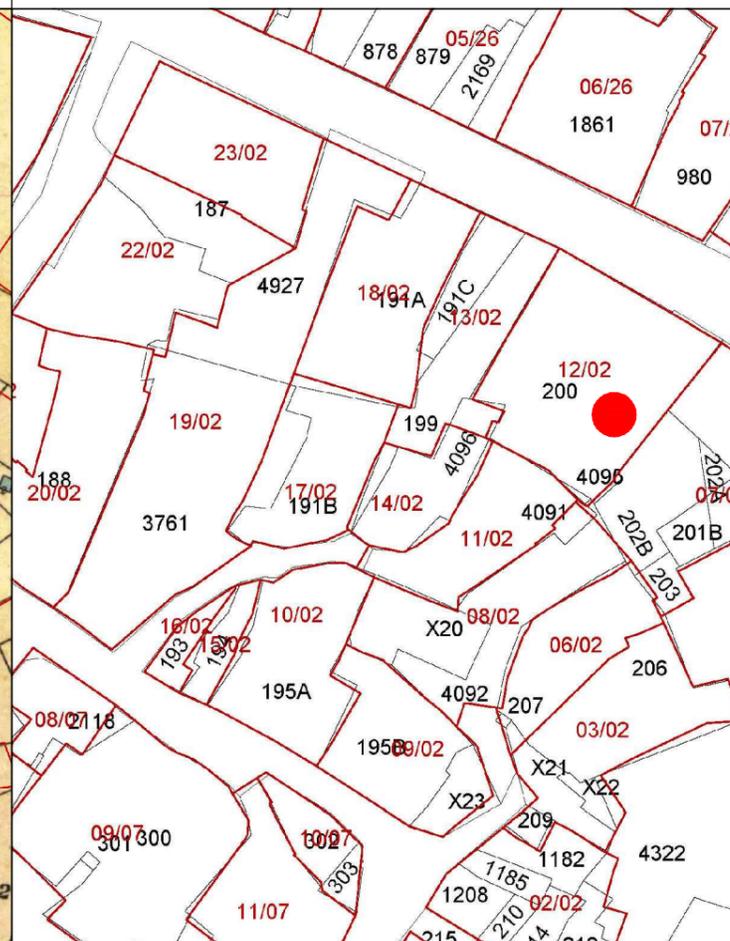
INQUADRAMENTO



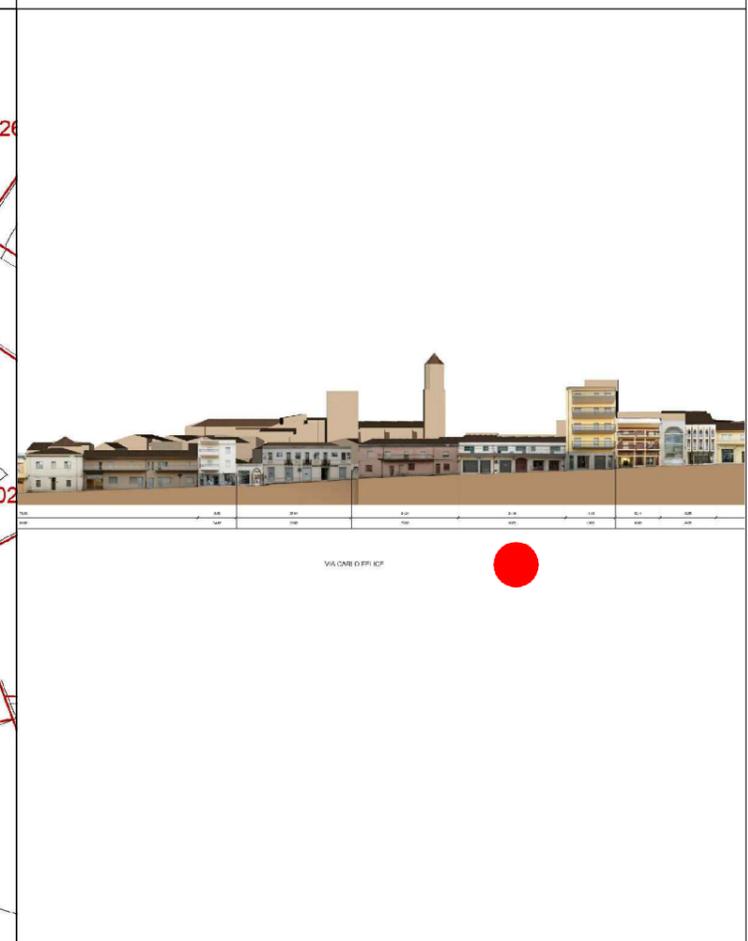
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



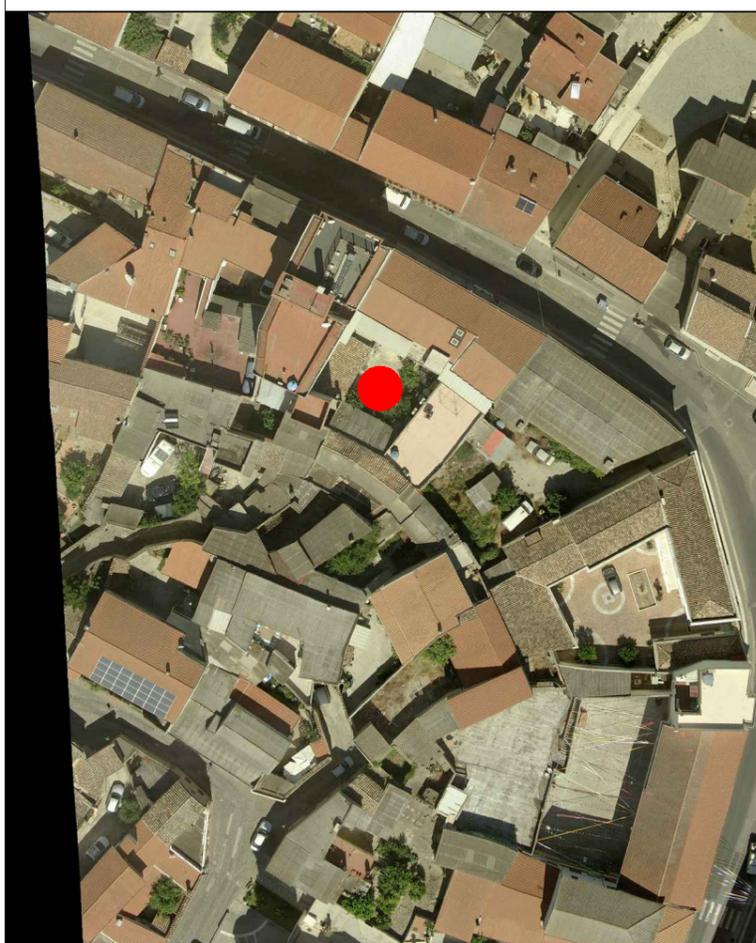
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4095, 200  
Catastali storici: 200

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi privati  
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

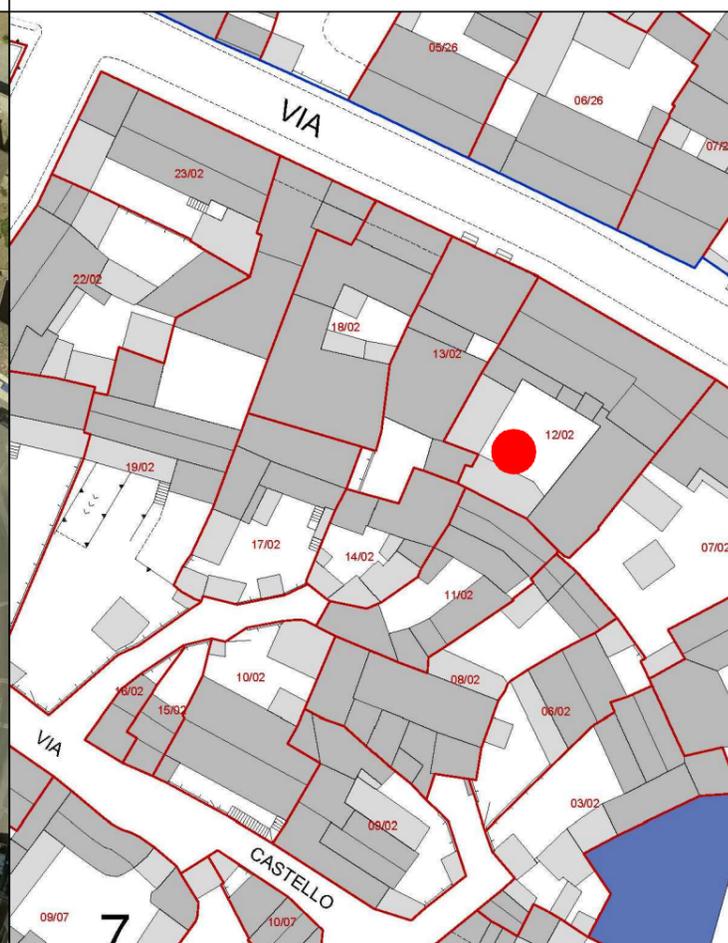


FOTO 45°





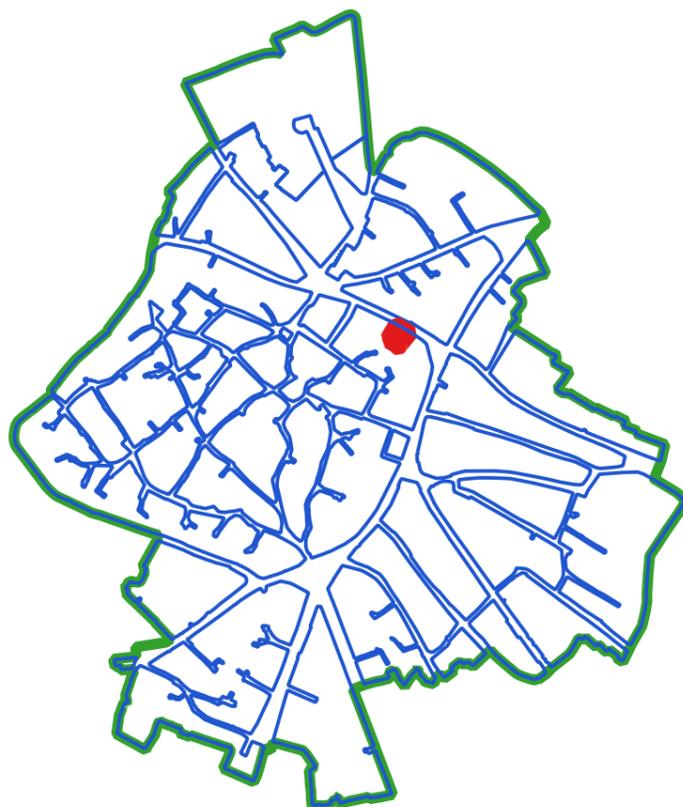
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 12/02  
Superficie Lotto: 568.88 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 428.01 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 140.87 mq  
Volume: 2001.52 mc  
Proprietà: Pubblica  
Indice Fondiario: 3.5 mc/mq  
Numero Residenti: 0

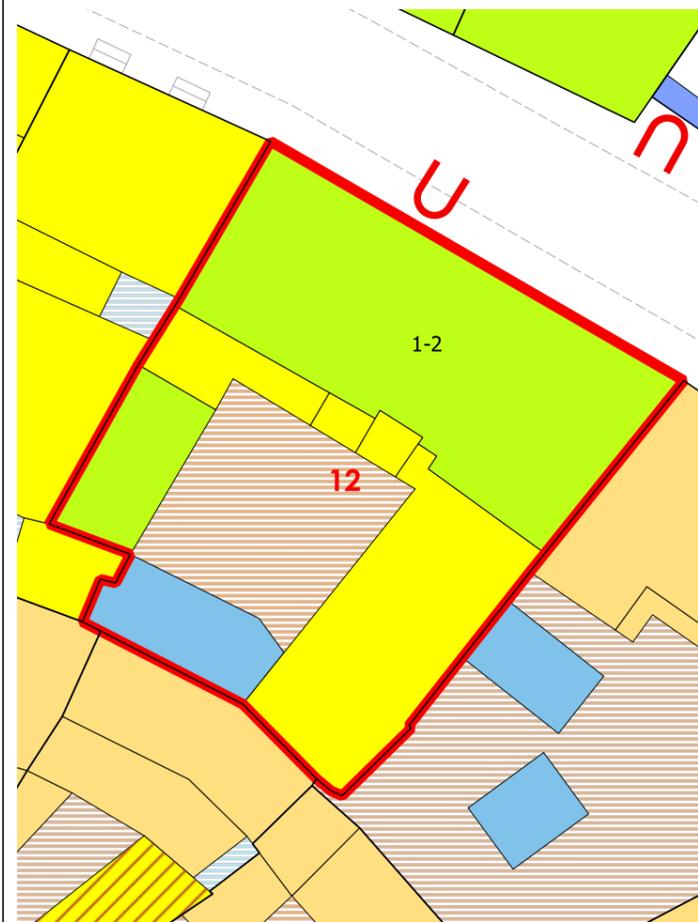
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
30	24.72	3.02	74.65	4	MO - MS - RE - DR
31	234.93	6.28	1475.33	3	MO - MS - RE - DR
32	5.3	5.7	30.19	4	MO - MS - RE - DR
33	6.13	6.72	41.18	4	MO - MS - RE - DR
34	116.97	3.25	380.17	4	MO - MS - RE - DR

INQUADRAMENTO



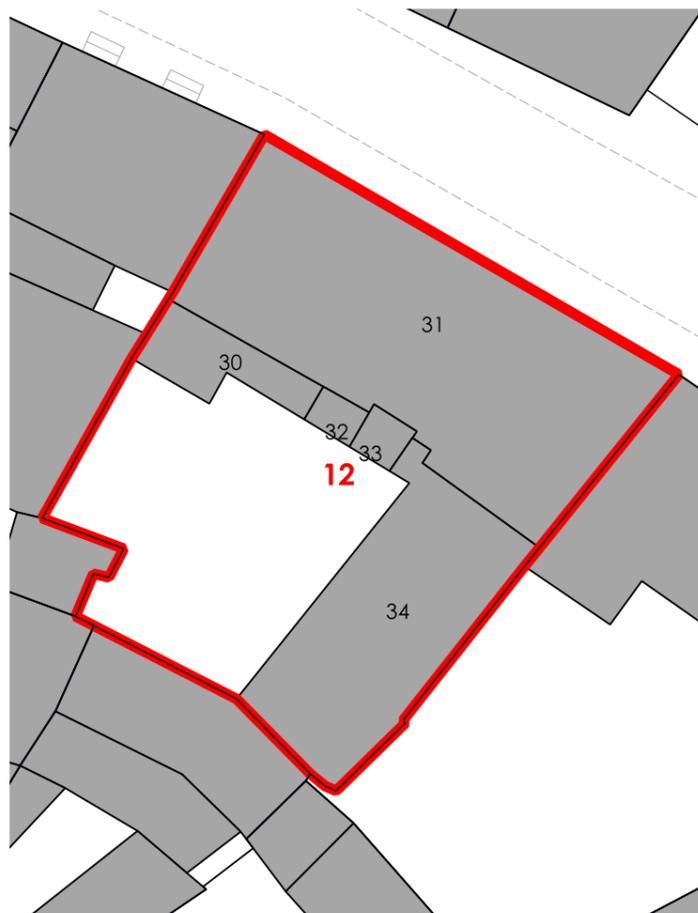
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



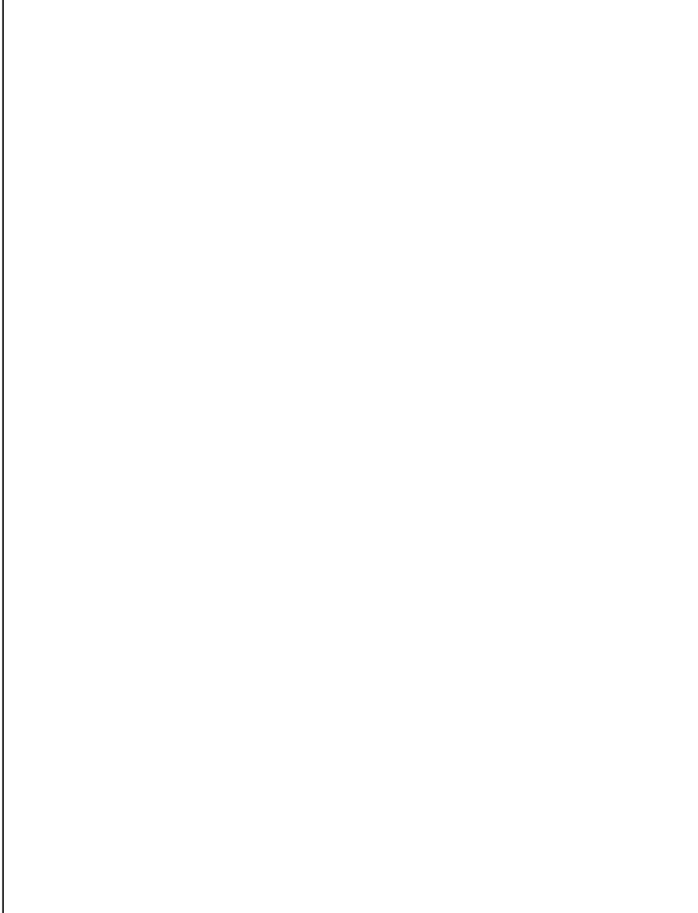
COPERTURE



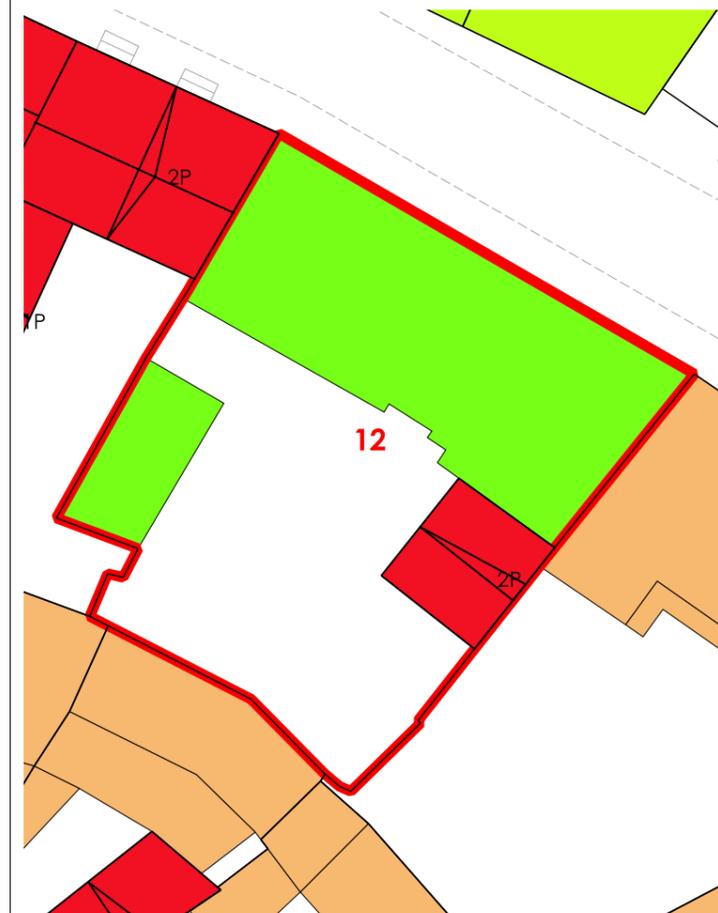
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI

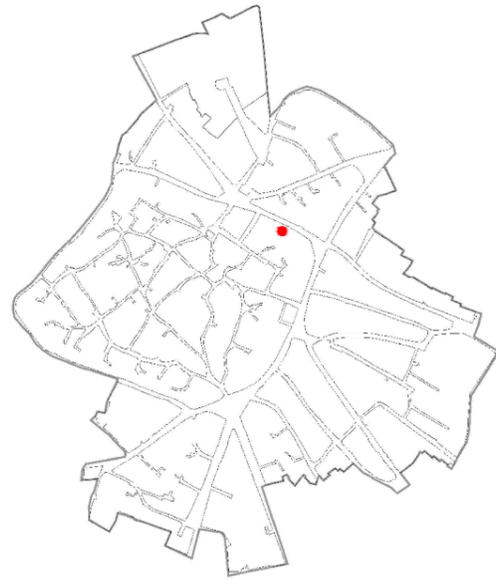




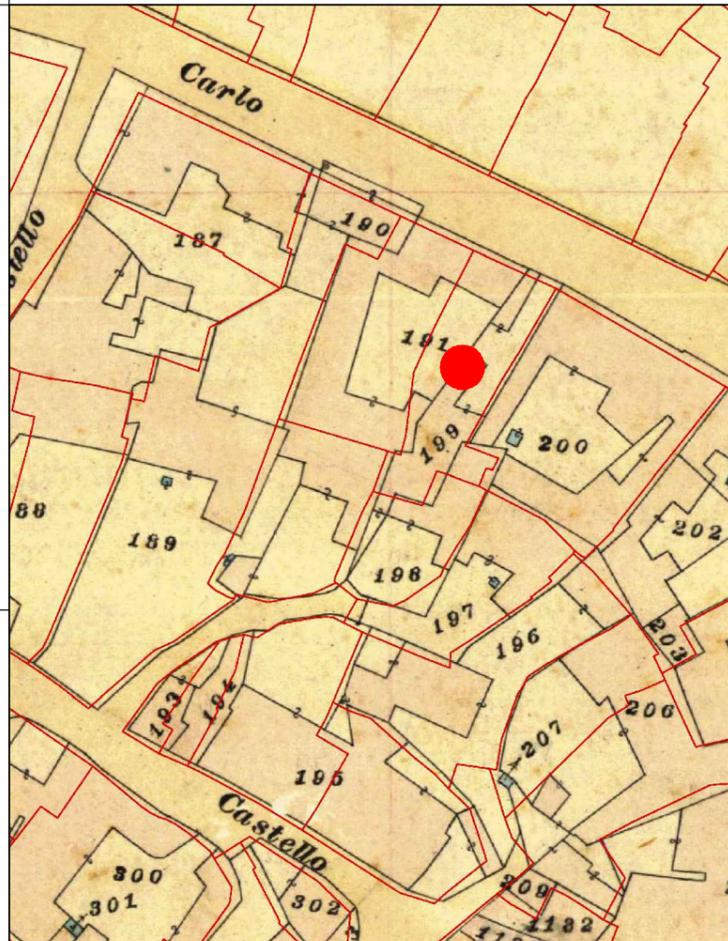
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 13

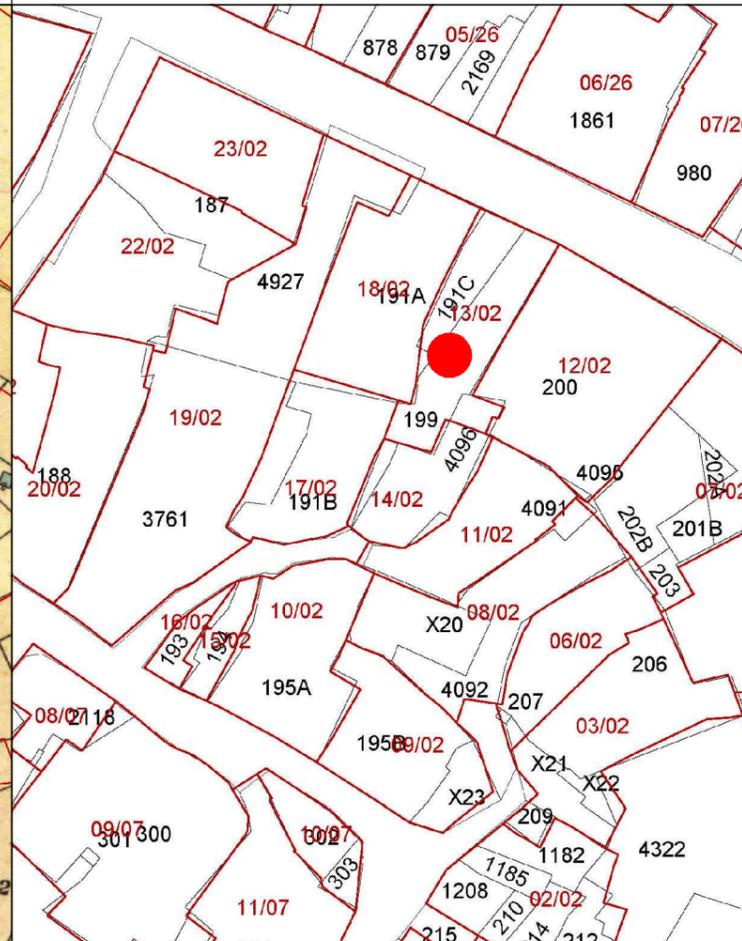
INQUADRAMENTO



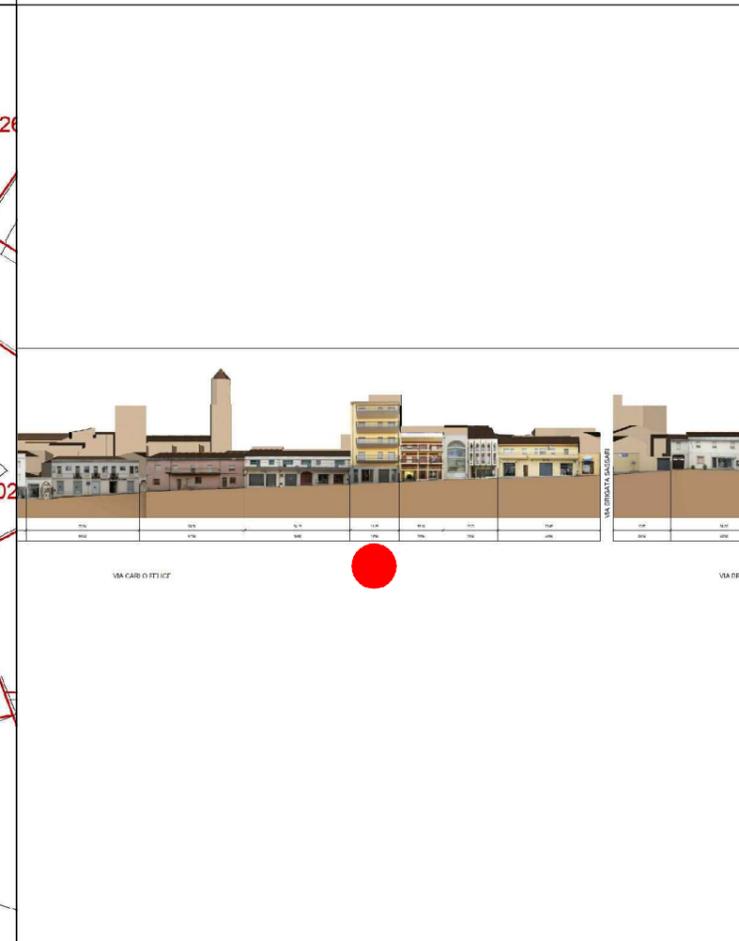
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



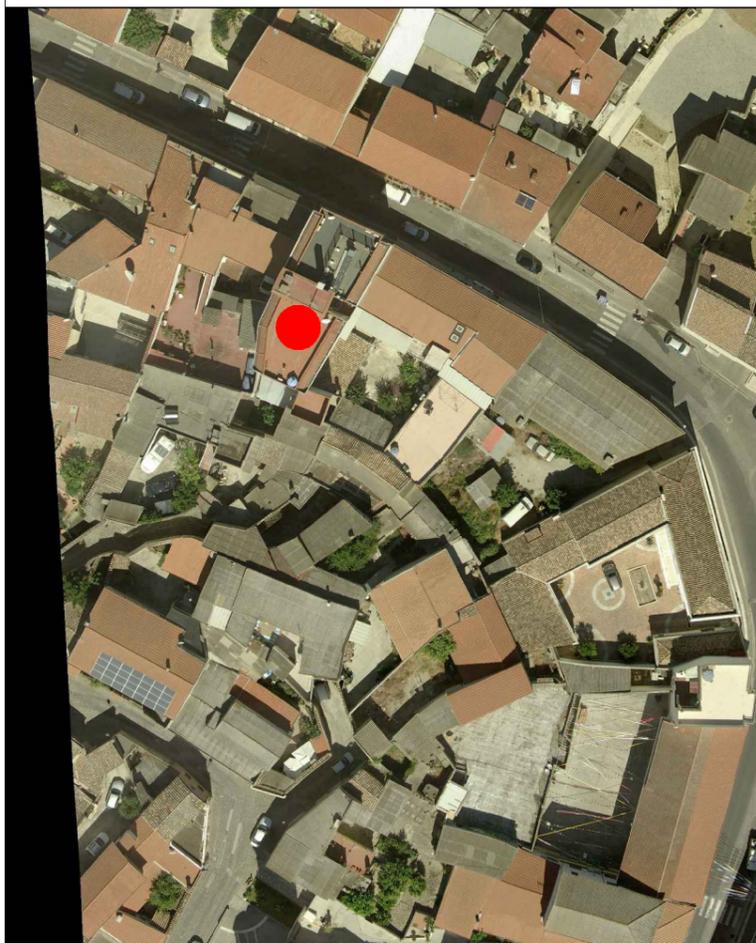
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 191C, 199  
Catastali storici: 191p, 199p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale/Studi privati

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

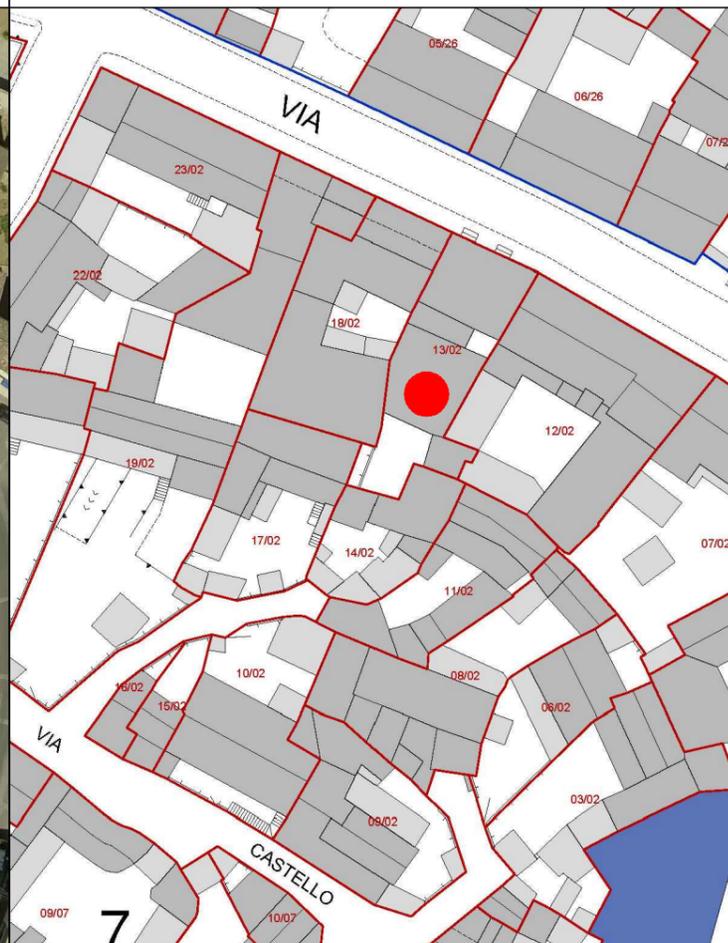


FOTO 45°

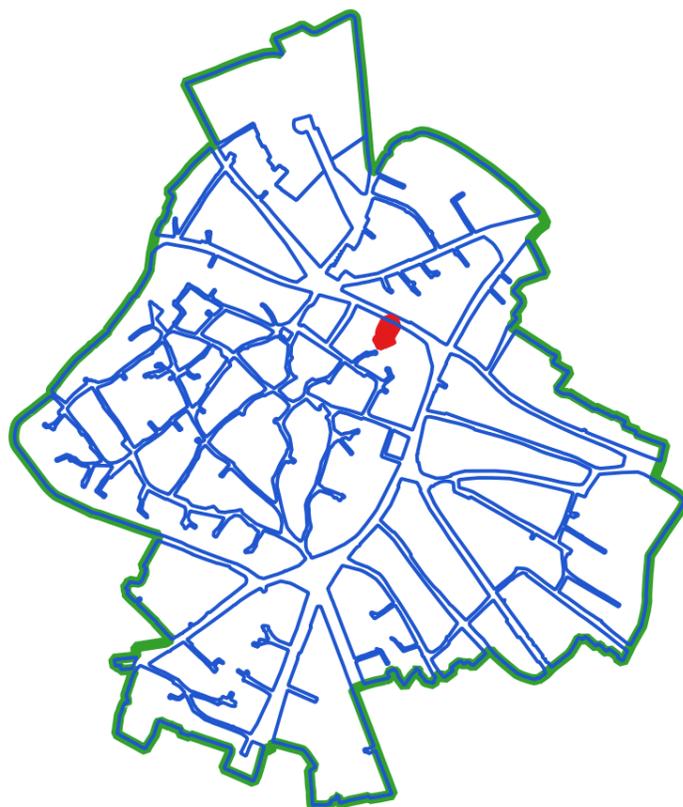




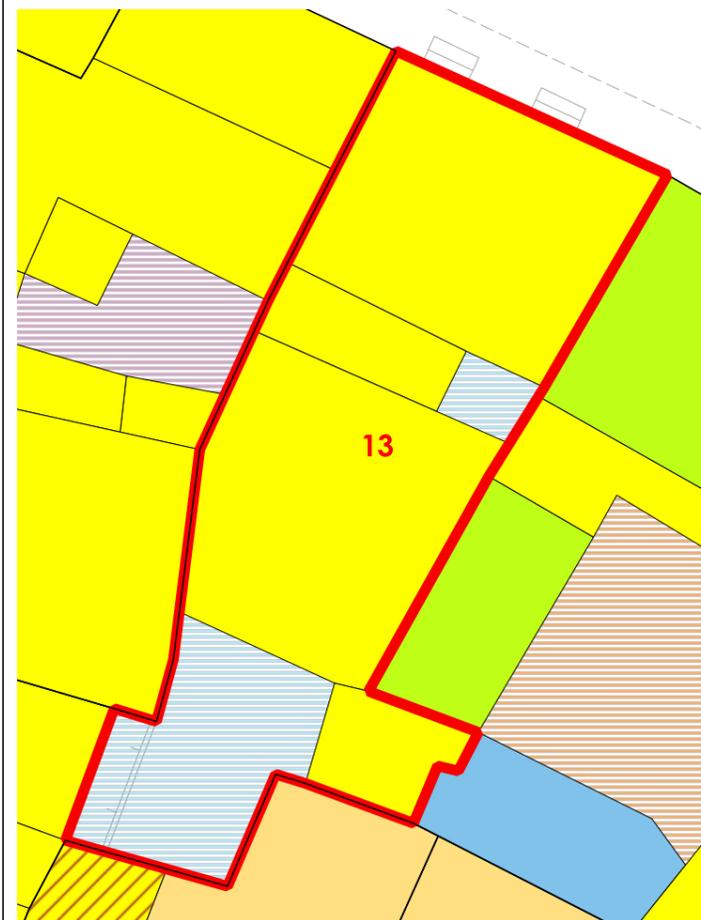
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	13

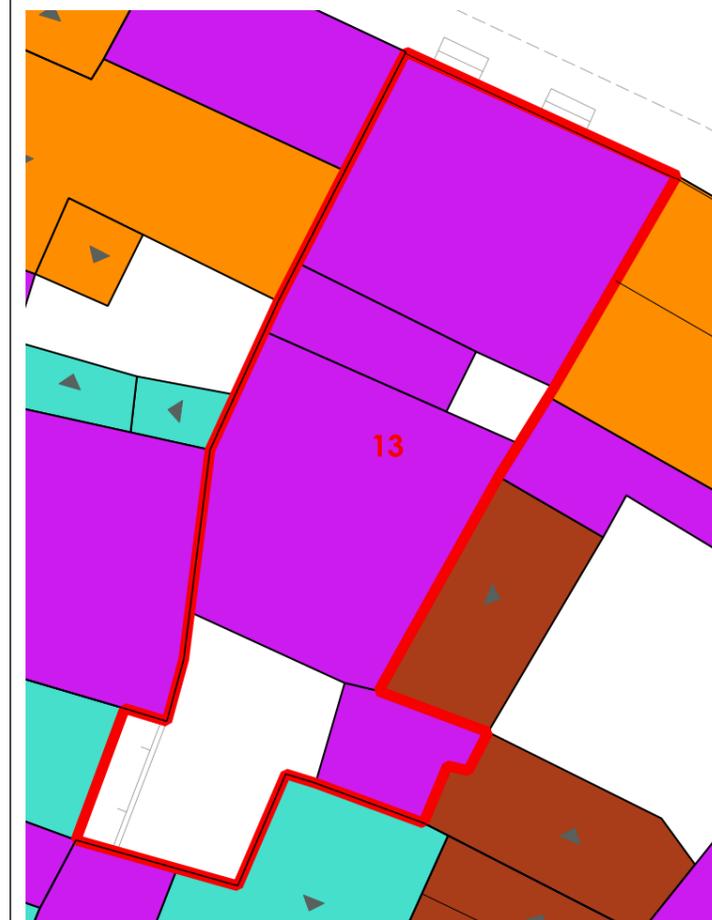
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 13/02  
 Superficie Lotto: 310.8 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 245.11 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 65.69 mq  
 Volume: 4243.71 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 13.7 mc/mq  
 Numero Residenti: 6

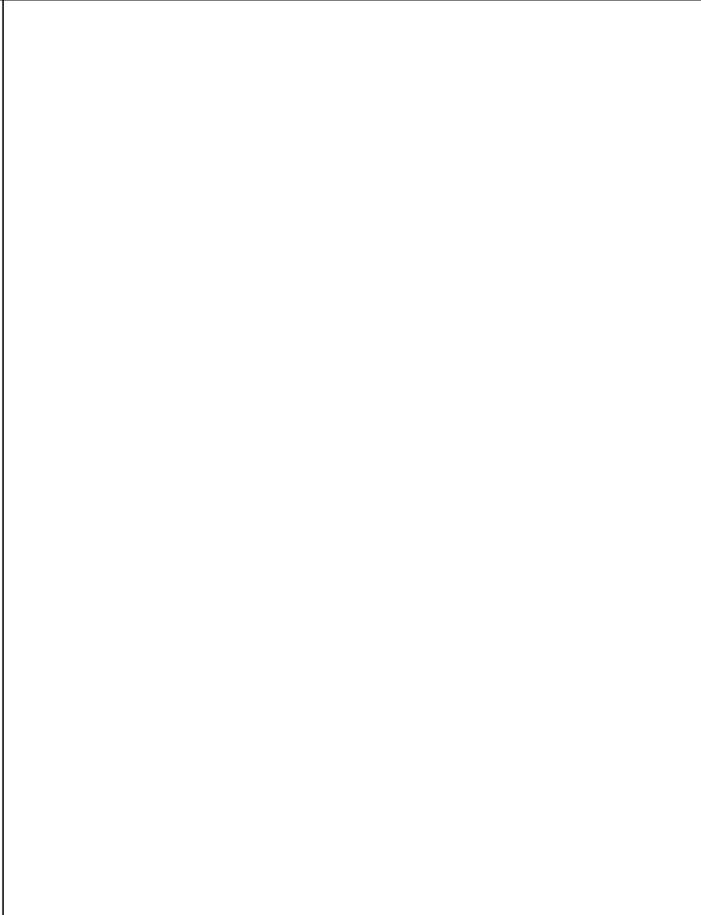
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
27		100.88	17.64	1779.45	4	MO - MS - RE - DR
28		20.42	20.13	411.12	4	MO - MS - RE - DR
29		103.71	17.64	1829.42	4	MO - MS - RE - DR
43		20.1	11.13	223.72	4	MO - MS - RE - DR

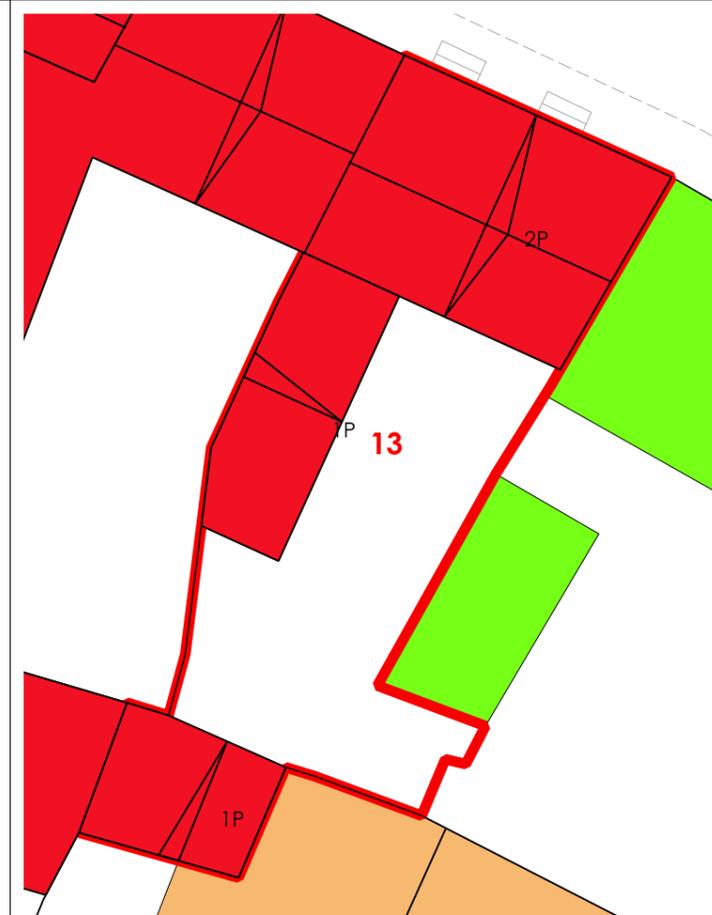
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



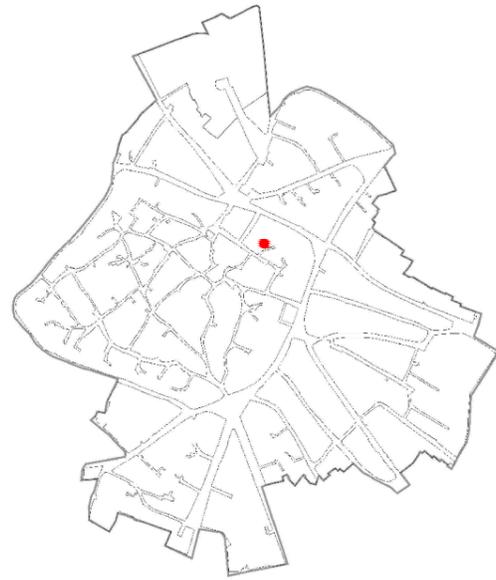
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



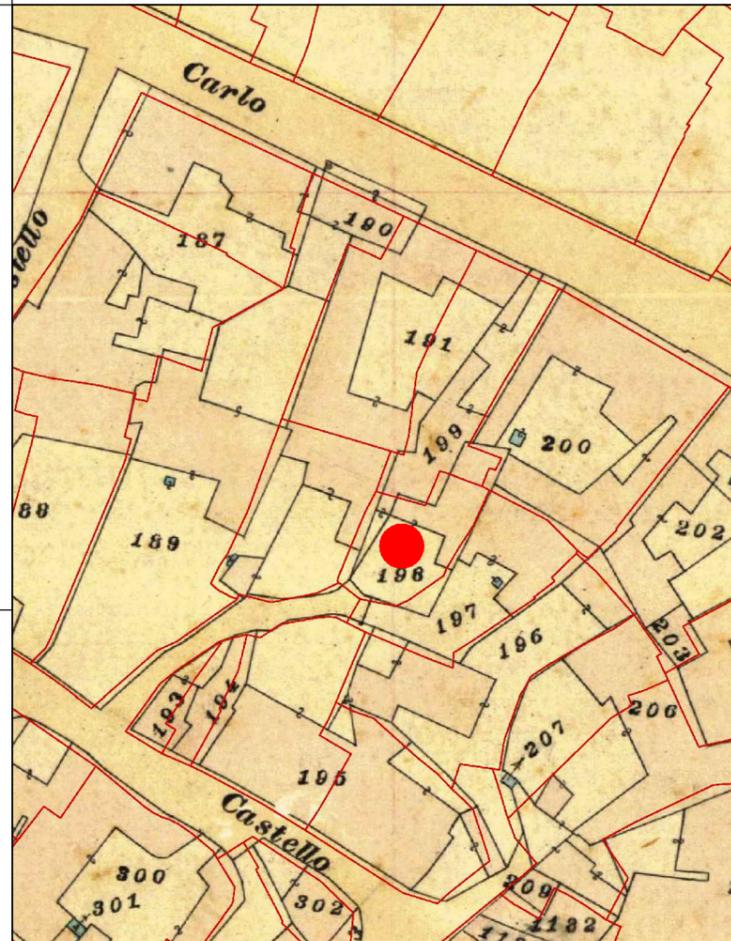
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	14

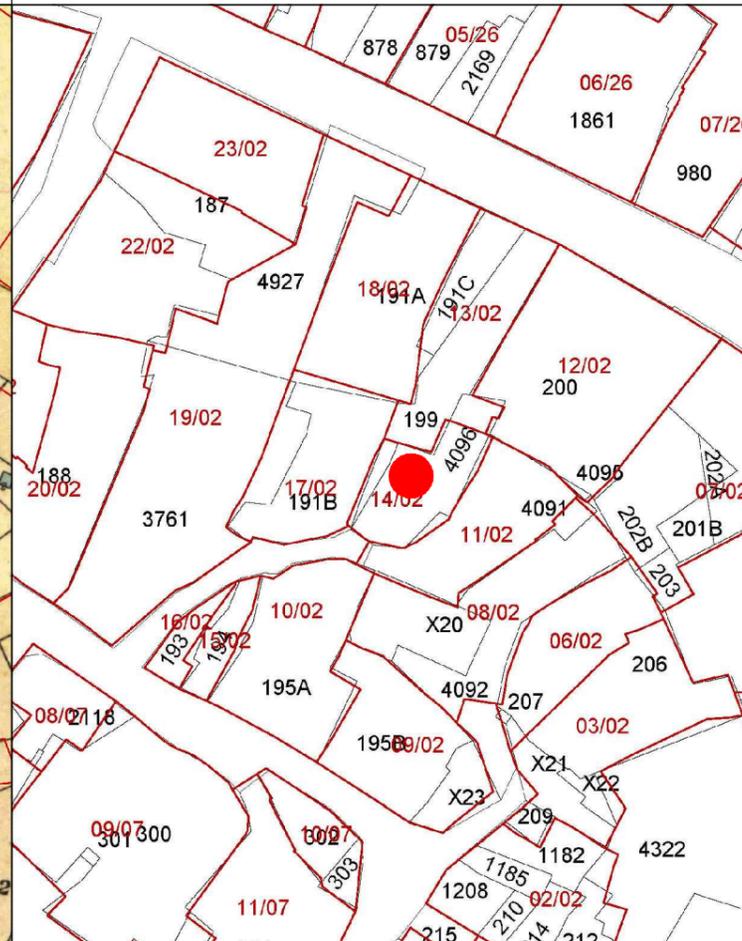
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

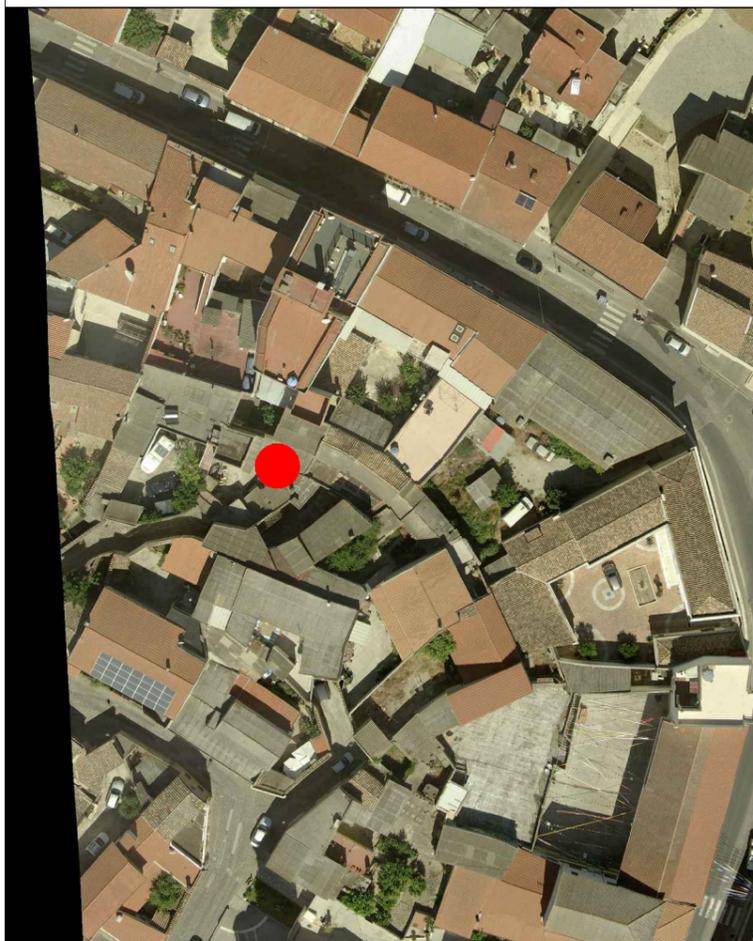
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4096p  
Catastali storici: 198p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi Privati

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

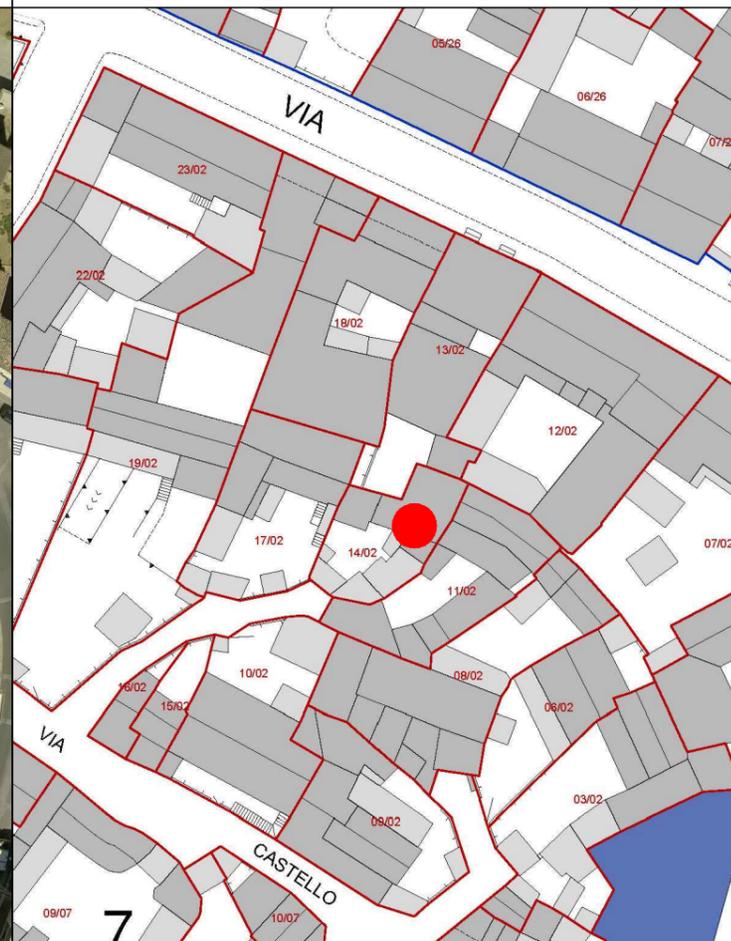
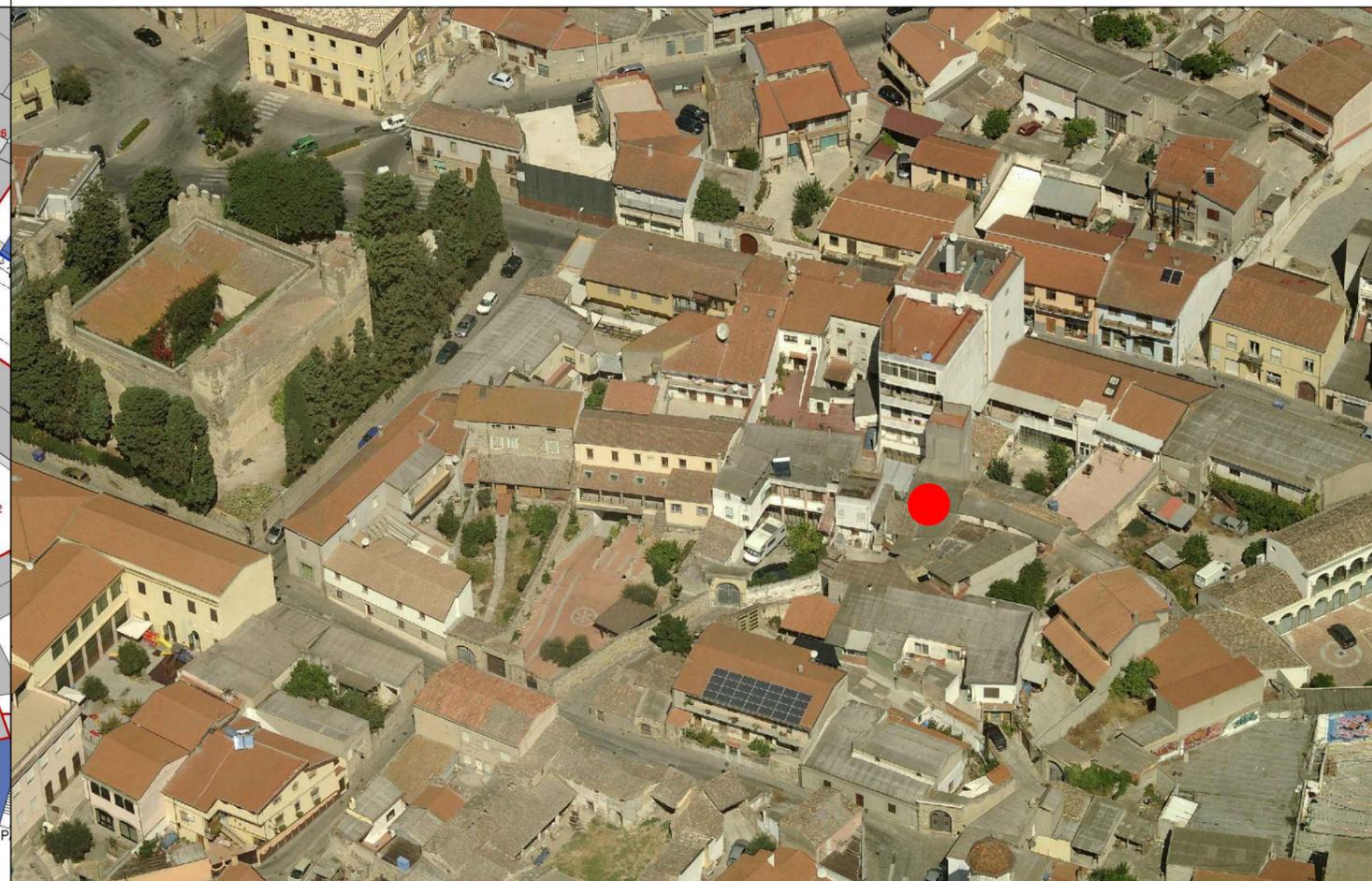
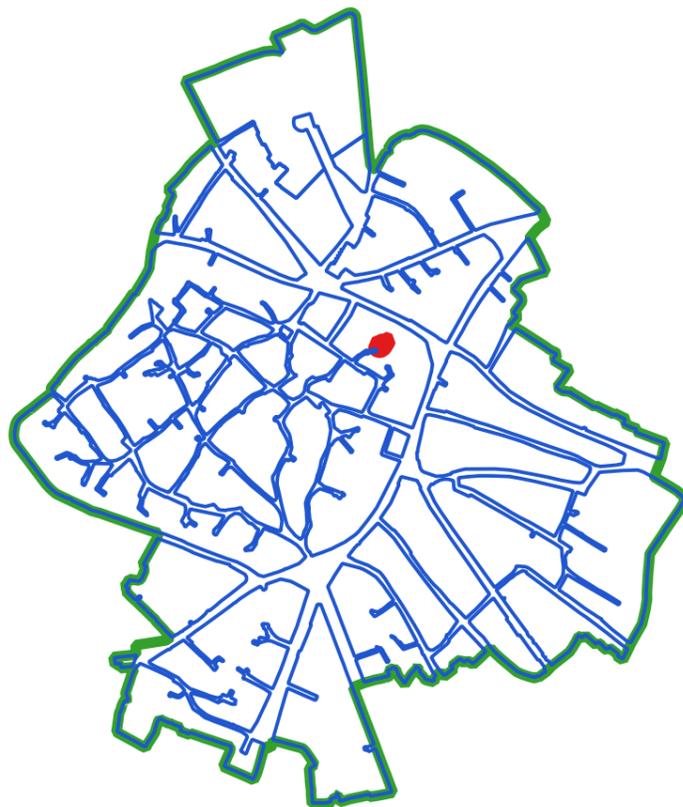


FOTO 45°

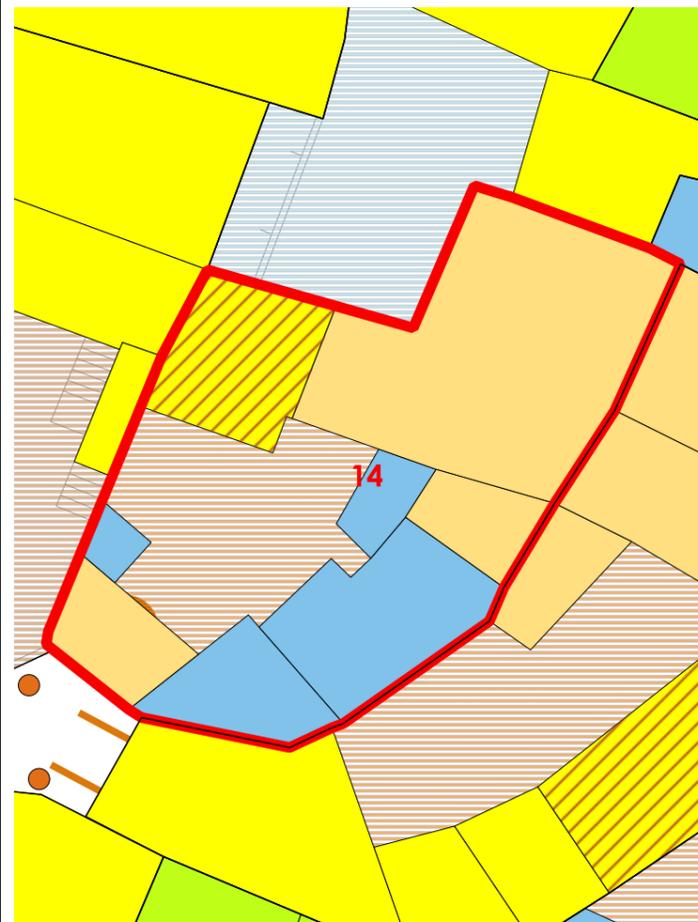




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



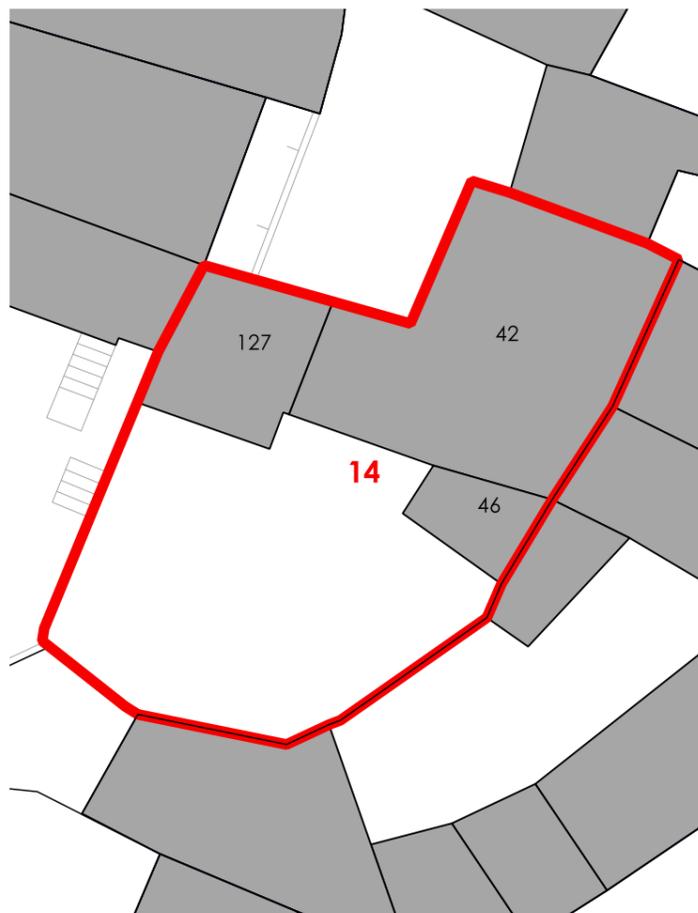
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 14/02  
 Superficie Lotto: 179.48 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 99.24 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 80.24 mq  
 Volume: 279.4 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 1.6 mc/mq  
 Numero Residenti: 0

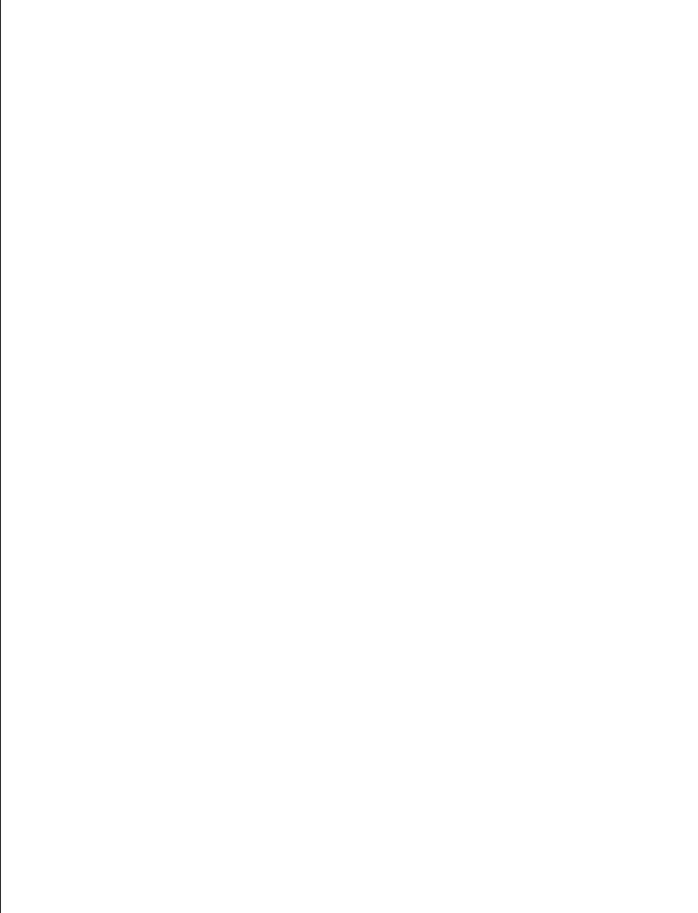
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
42	61.46	2.41	148.12	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
46	8.21	1.77	14.53	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
127	19.14	6.1	116.75	4rig	PROG DEM

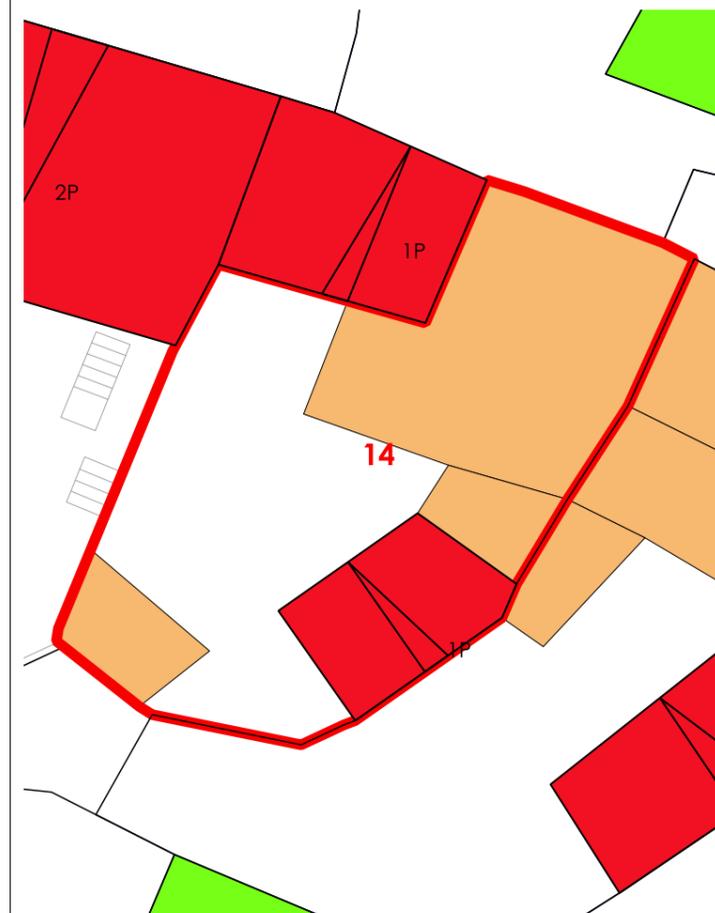
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



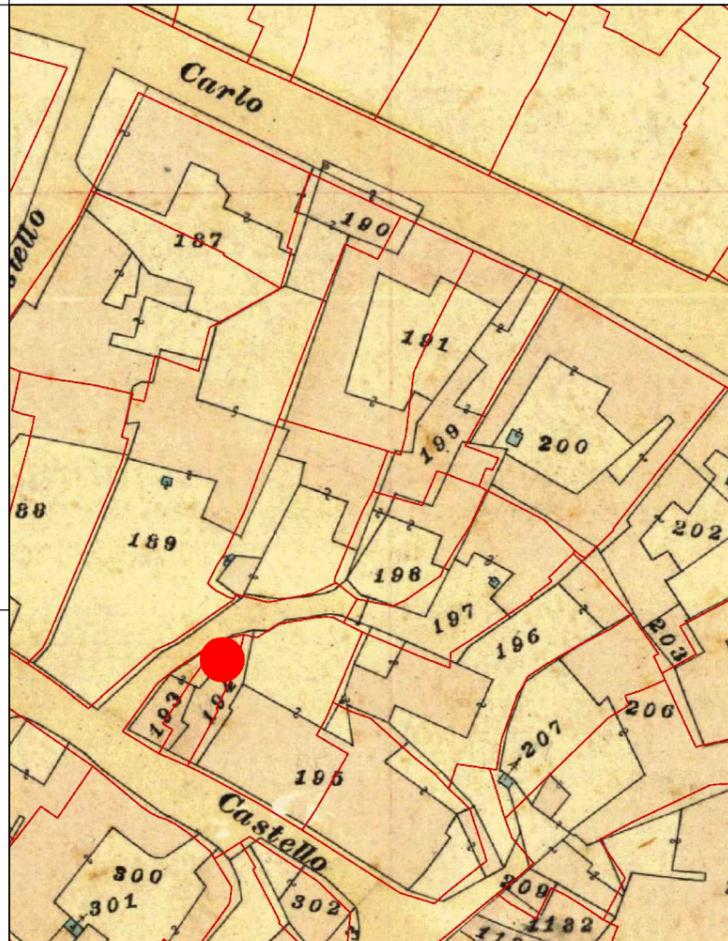
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 15

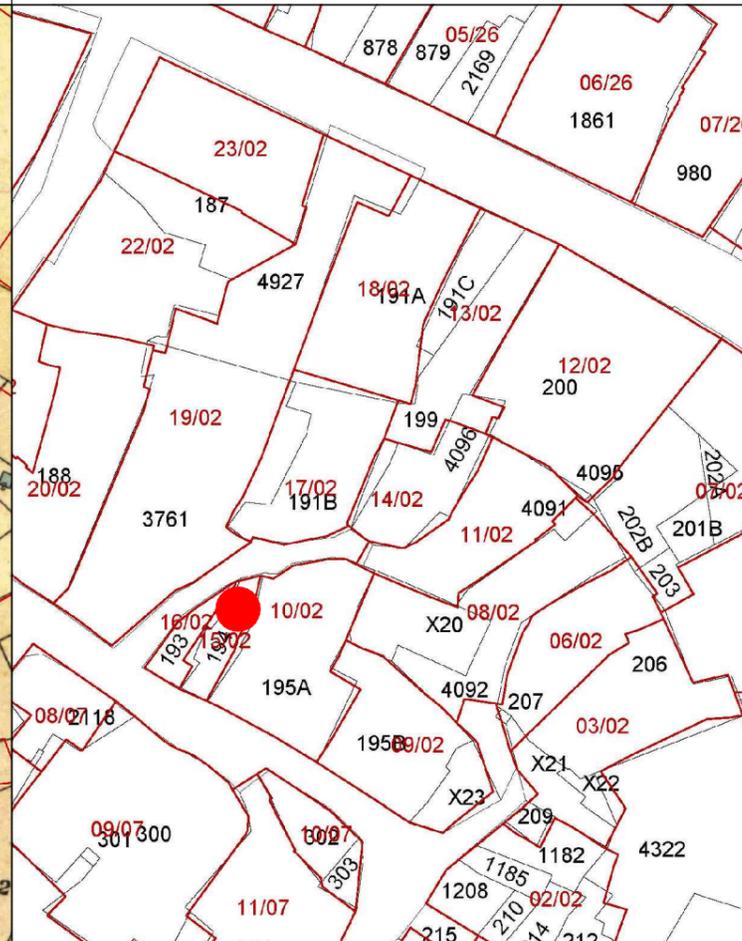
INQUADRAMENTO



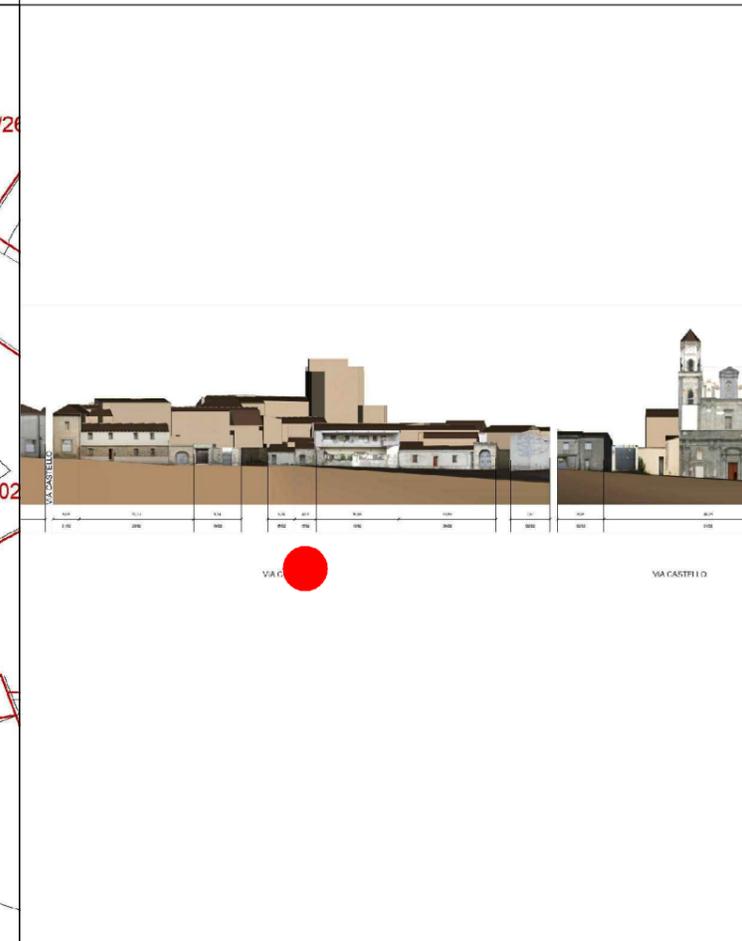
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 194  
Catastali storici: 194

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

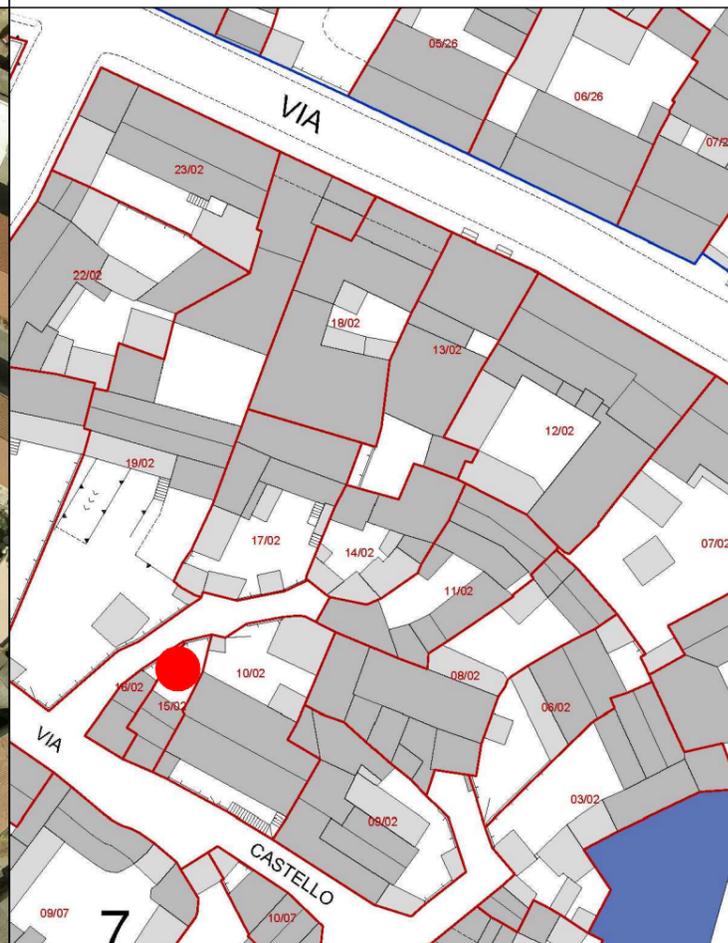
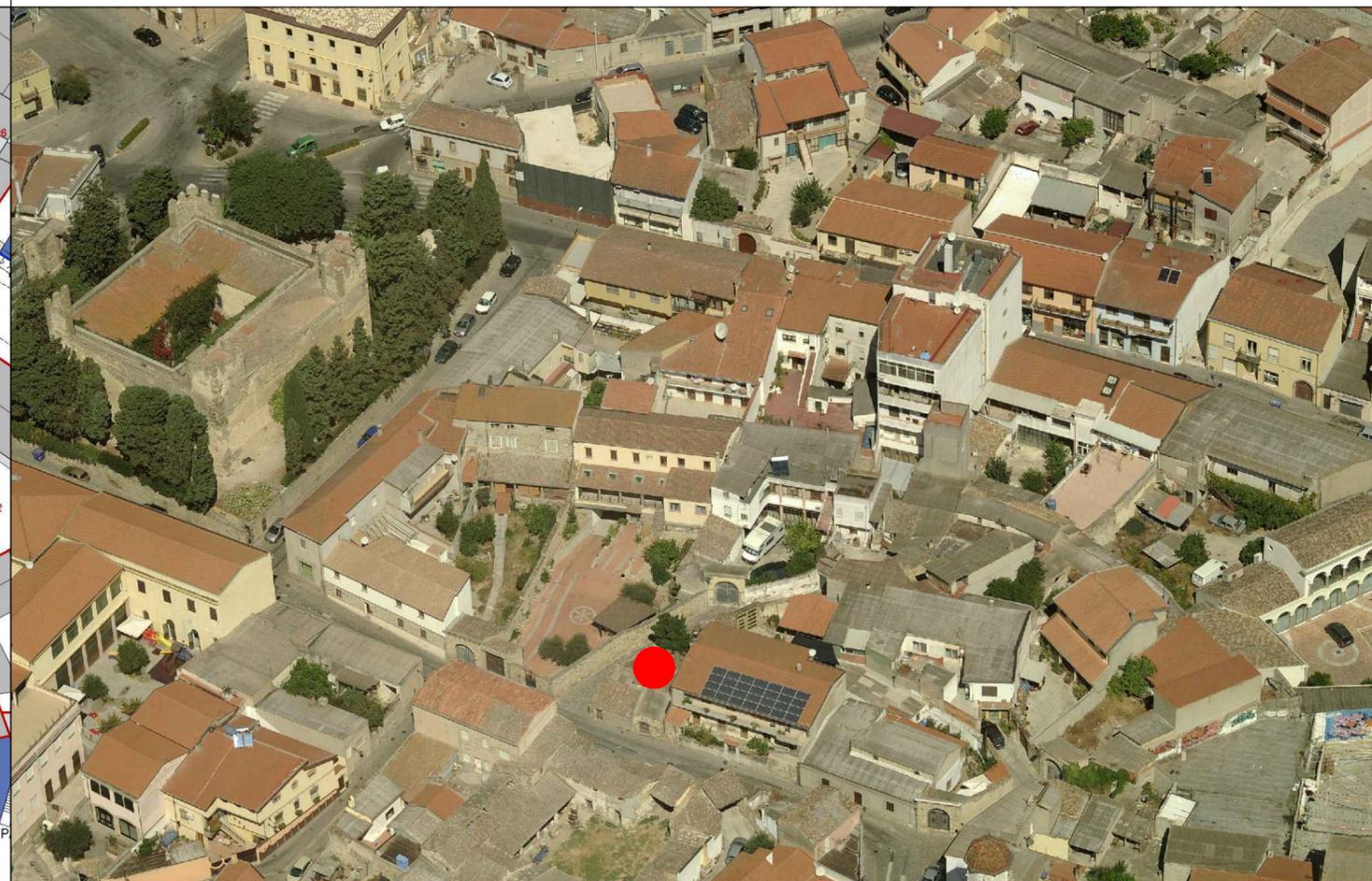


FOTO 45°

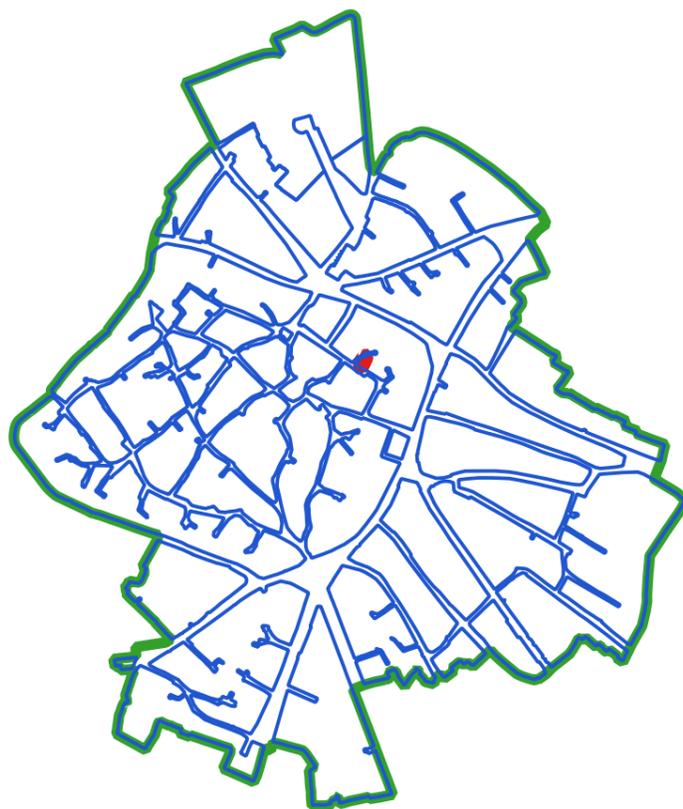




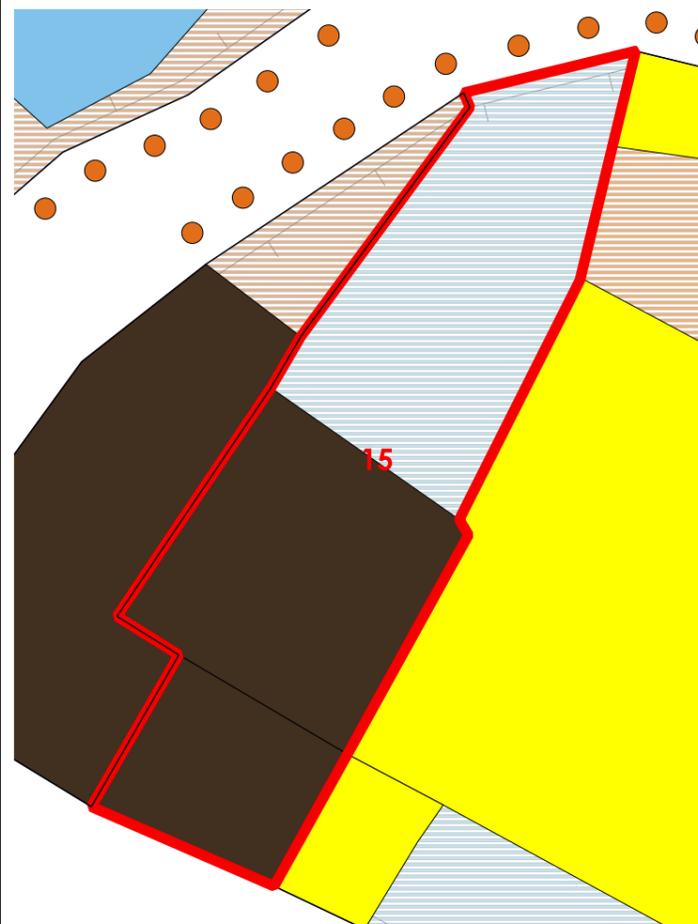
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	15

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



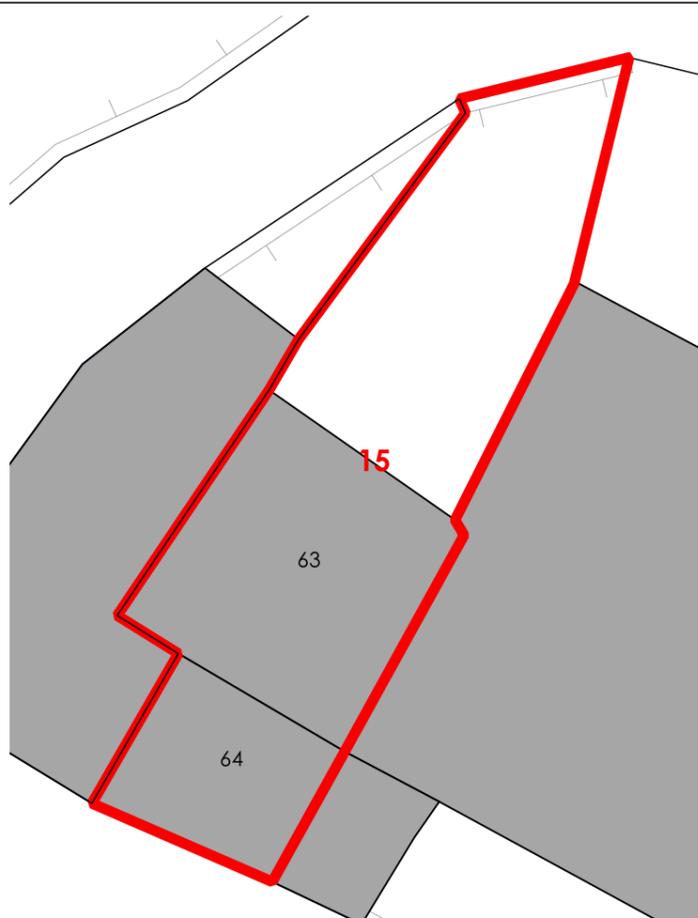
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 15/02  
Superficie Lotto: 69.48 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 38.11 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 31.37 mq  
Volume: 149.07 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq  
Numero Residenti: 0

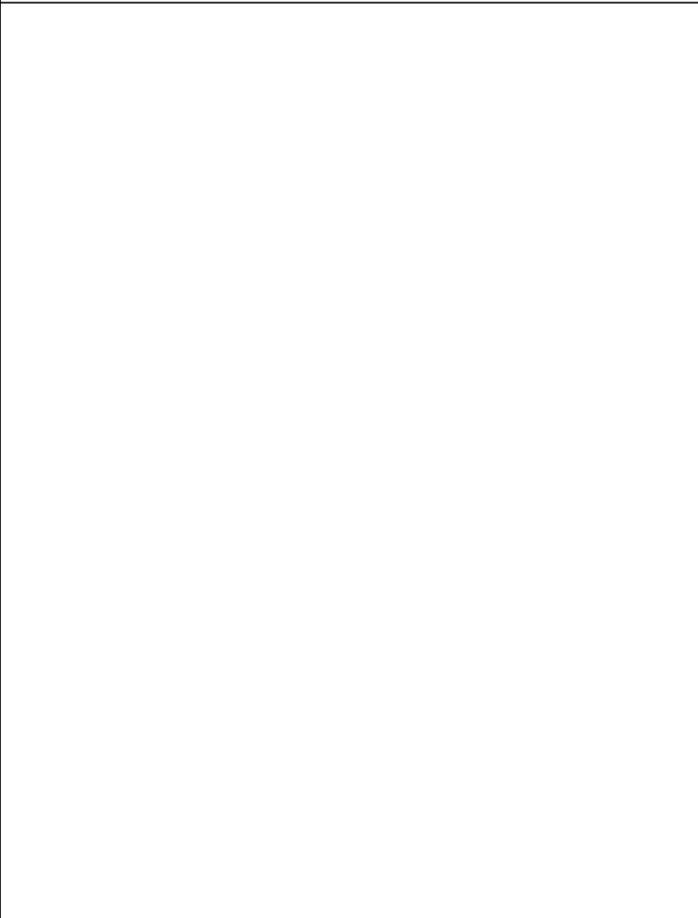
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
63	25.95	4.32	112.1	1	MO - MS - RC - RTF
64	12.16	3.04	36.97	1	MO - MS - RC - RTF

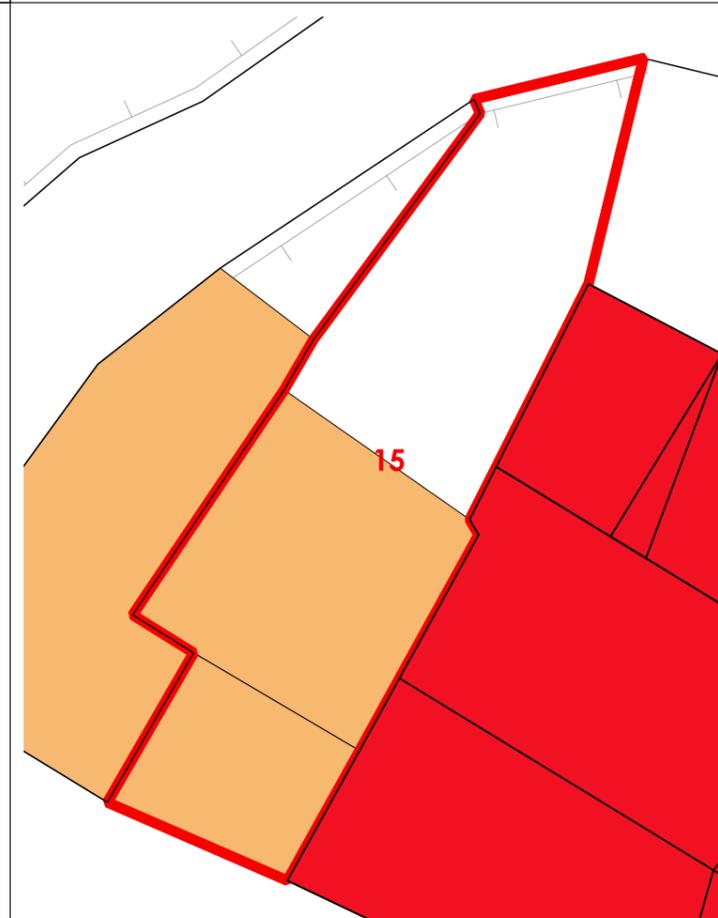
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

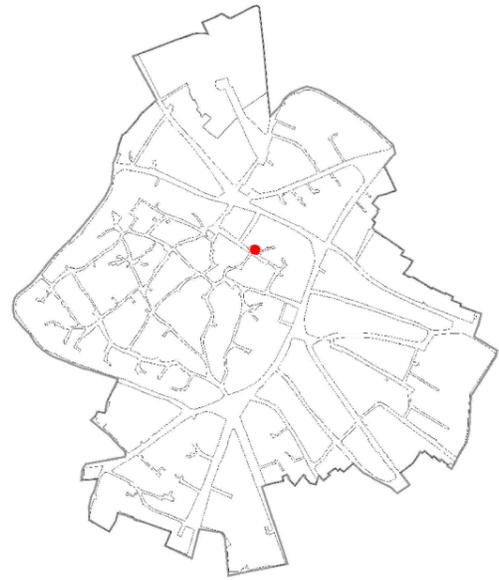


COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

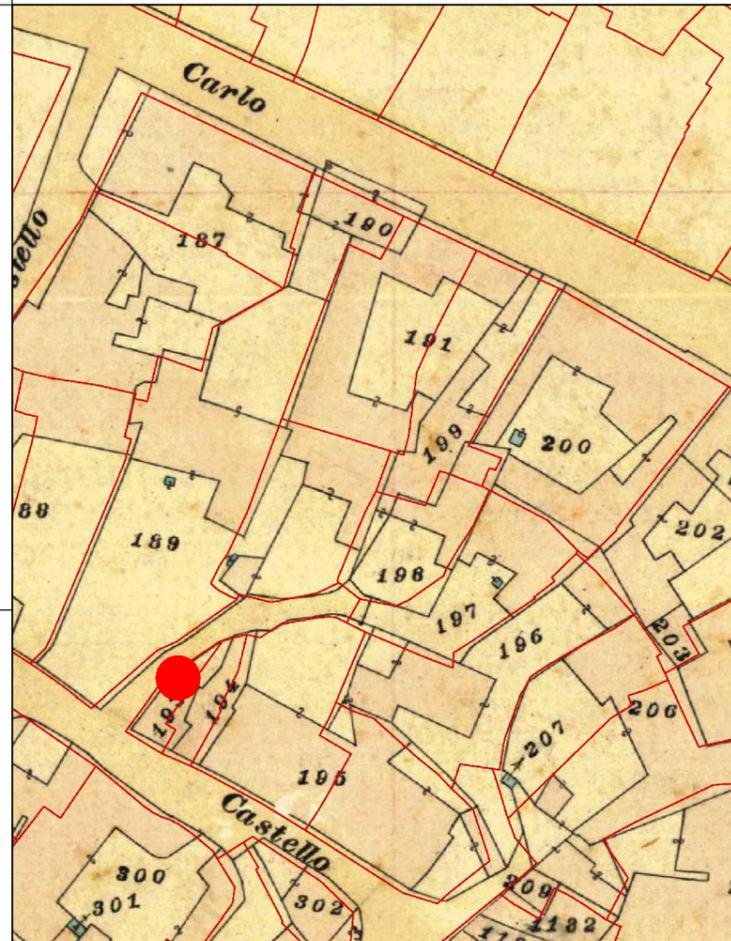
Isolato 02

U.M.I. 16

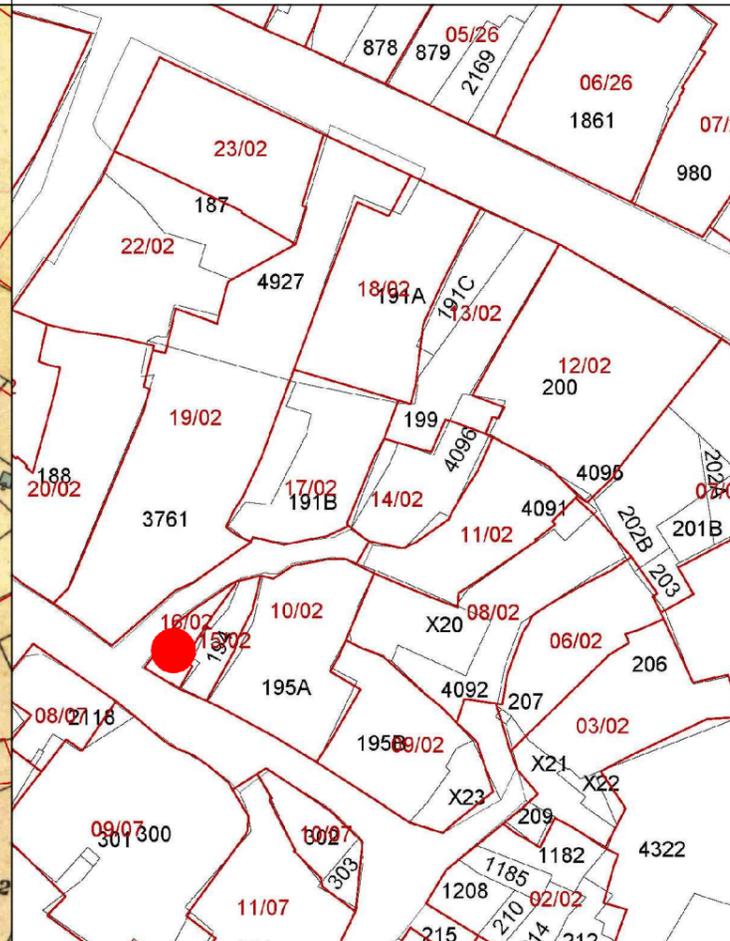
INQUADRAMENTO



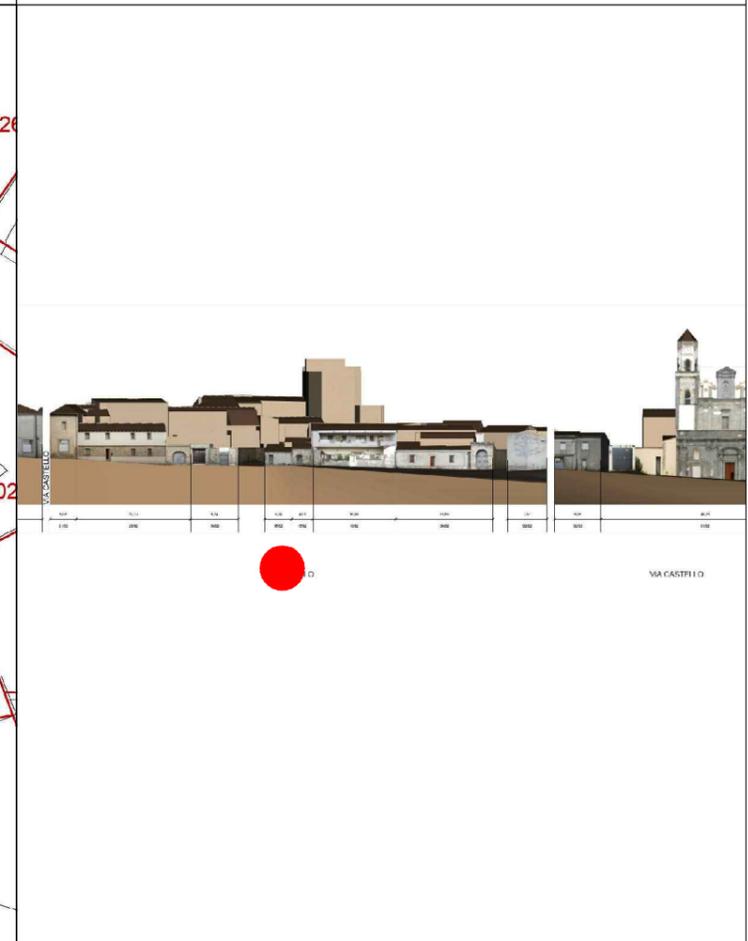
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 193  
Catastali storici: 193

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

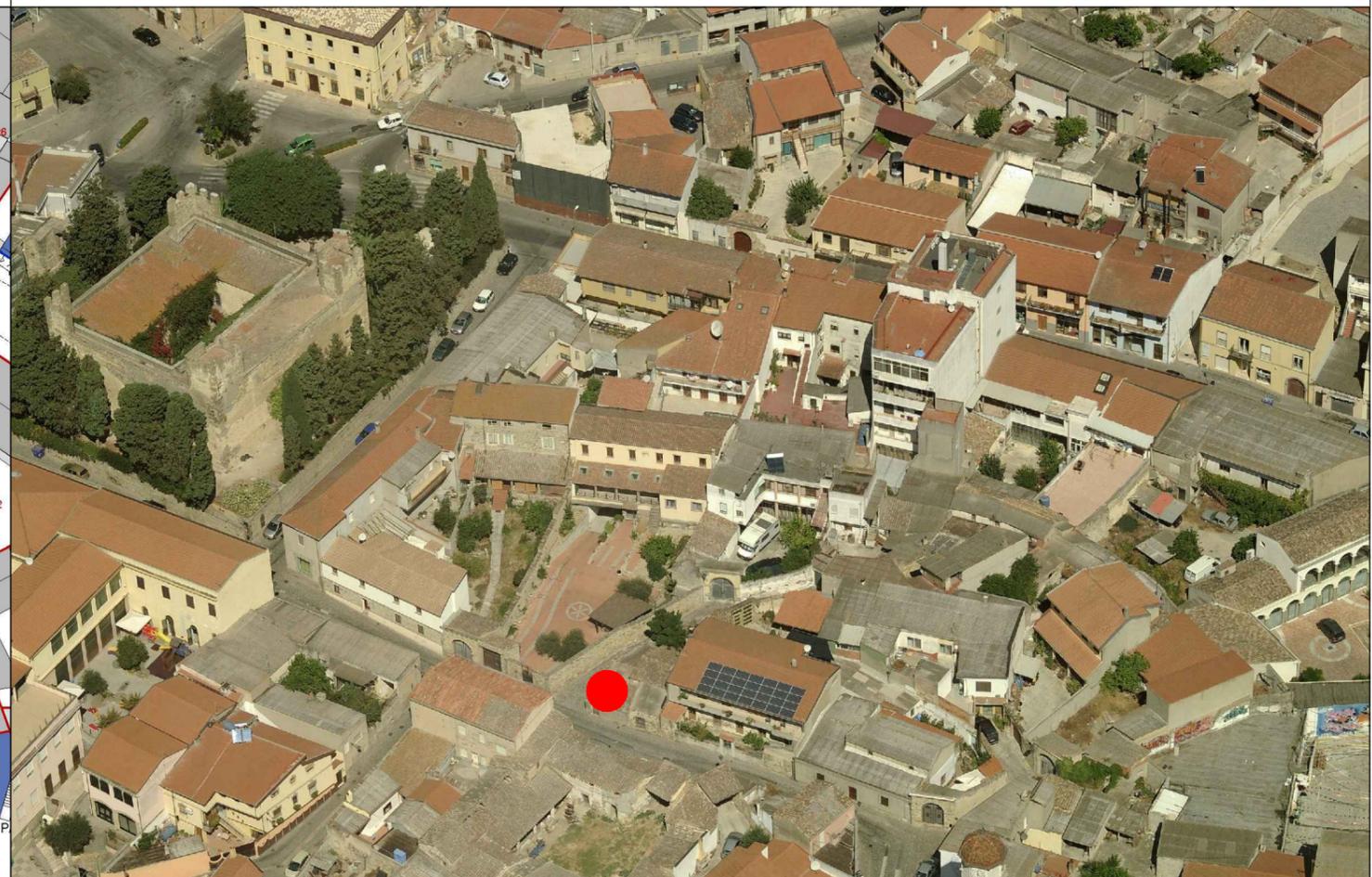
ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

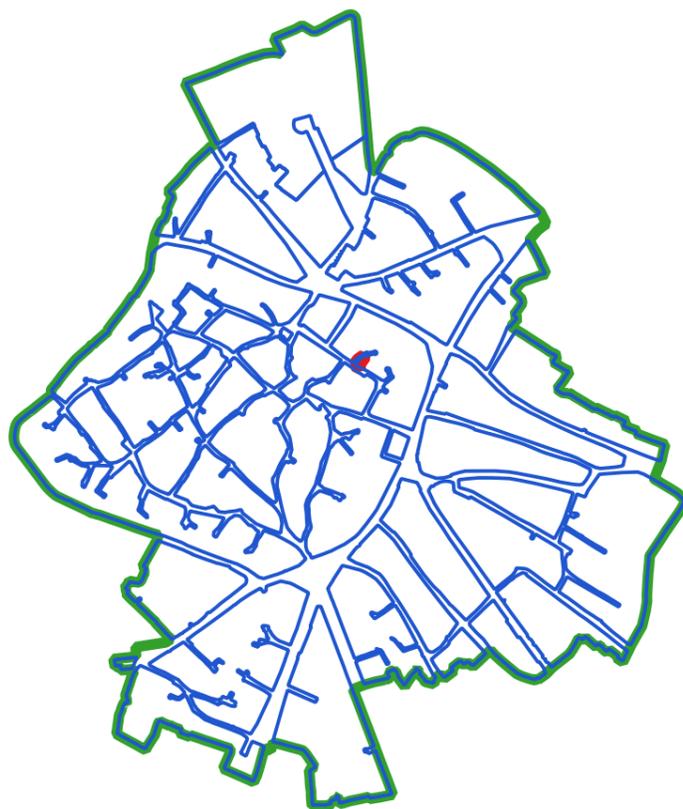




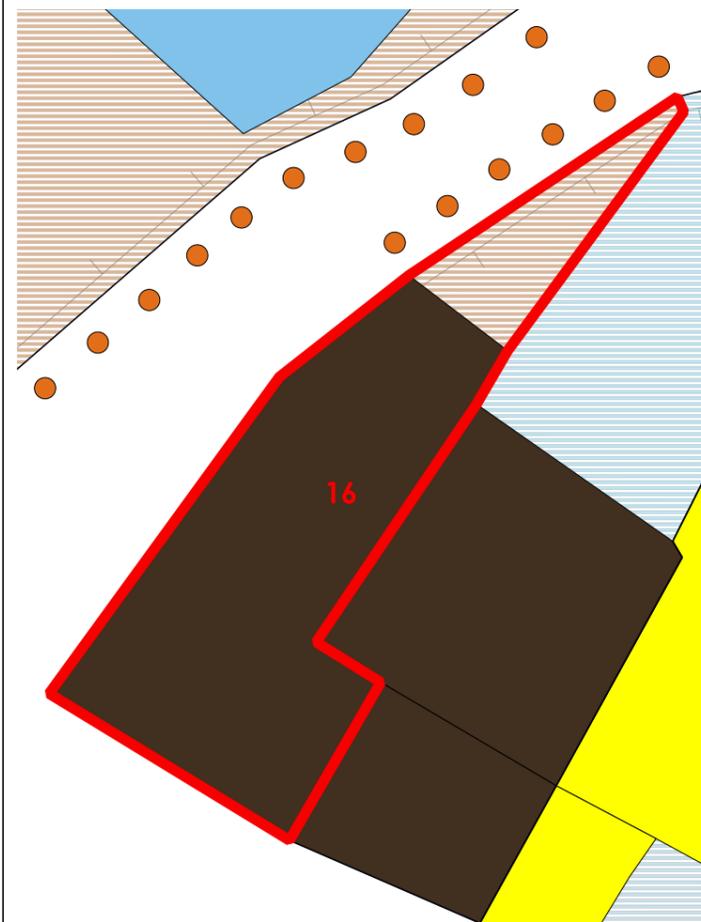
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	16

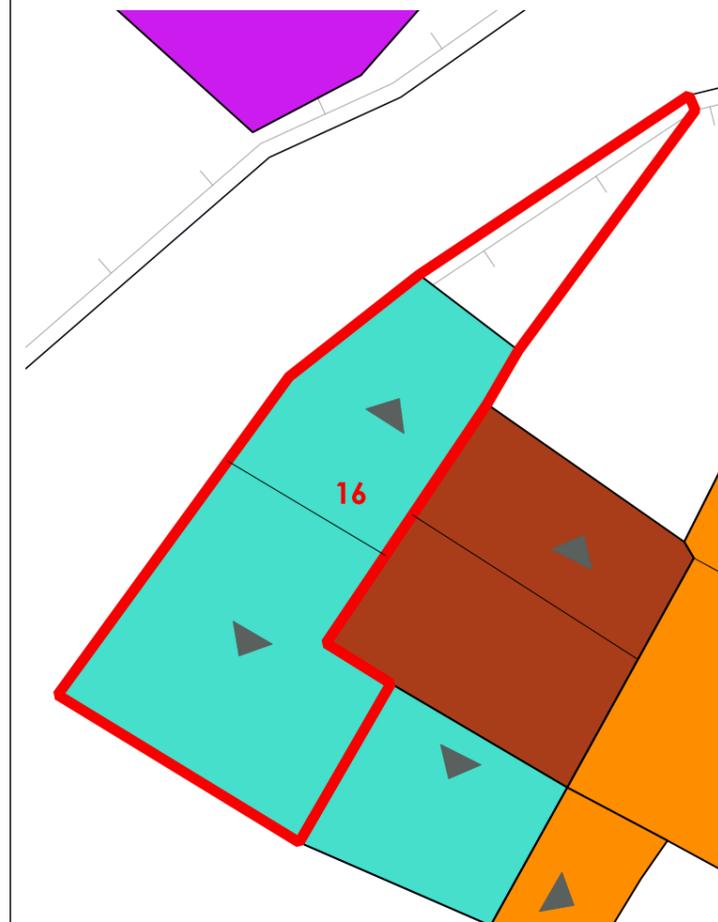
INQUADRAMENTO



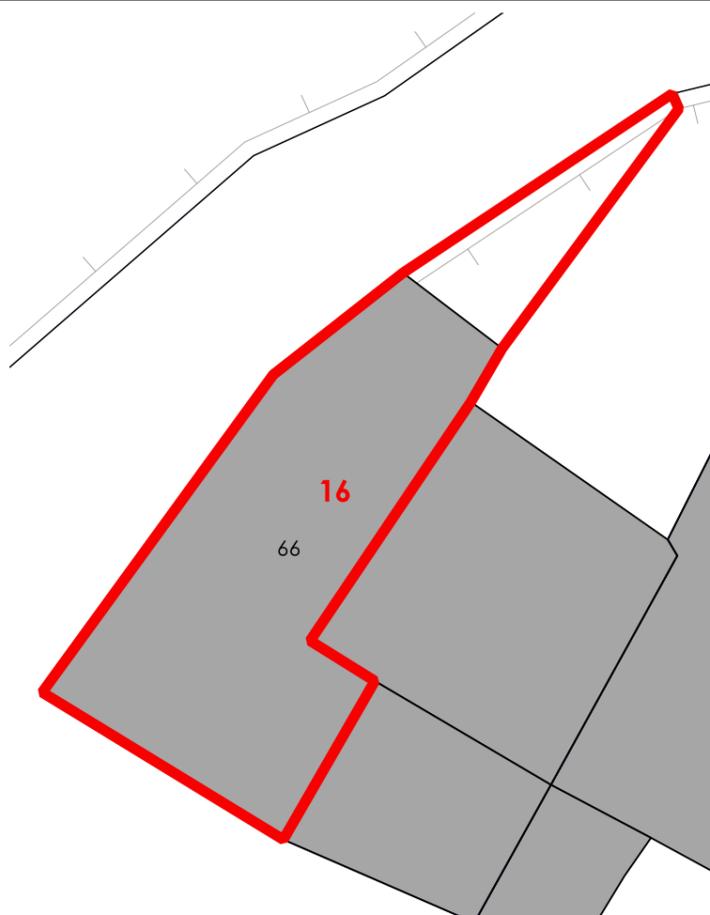
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



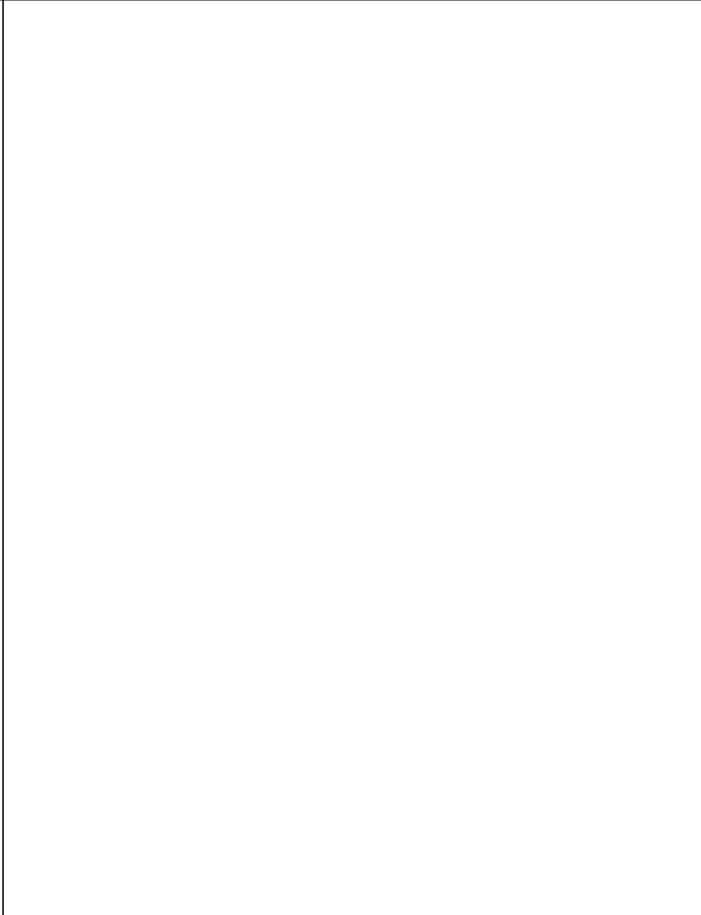
COPERTURE



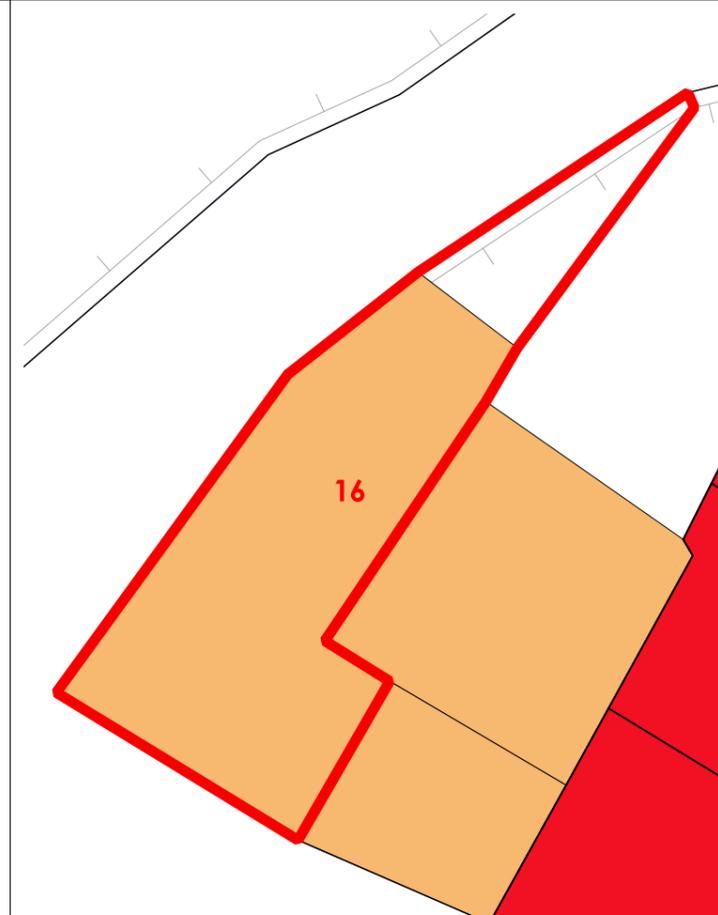
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 16/02  
Superficie Lotto: 45.84 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 38.5 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 7.34 mq  
Volume: 92.01 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 2 mc/mq  
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
66	38.5	2.39	92.01	1	MO - MS - RC - RTF



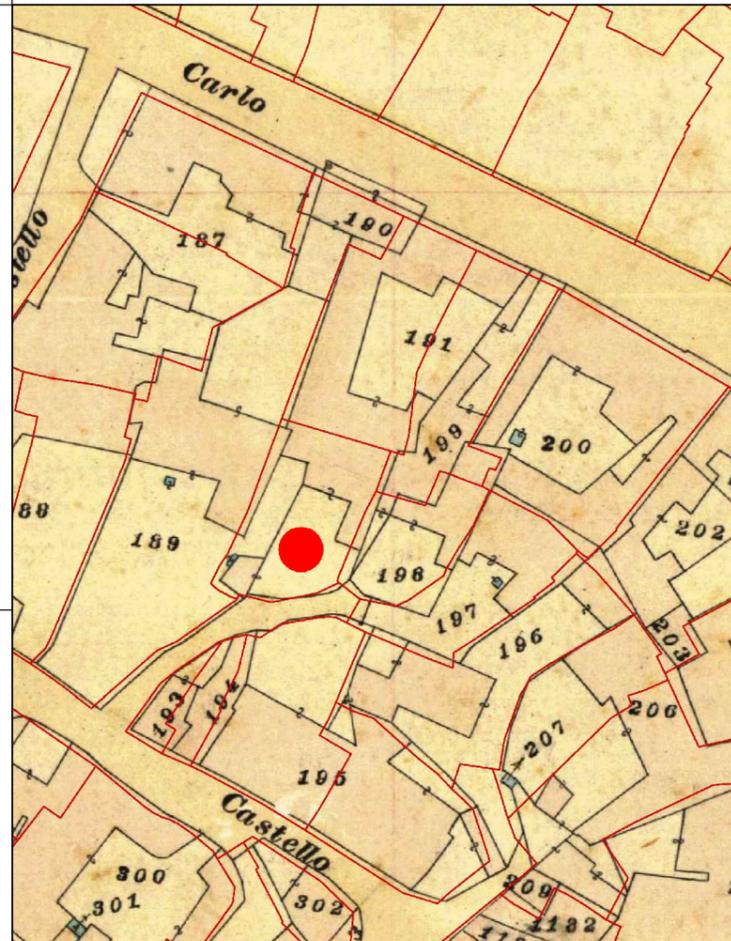
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	17

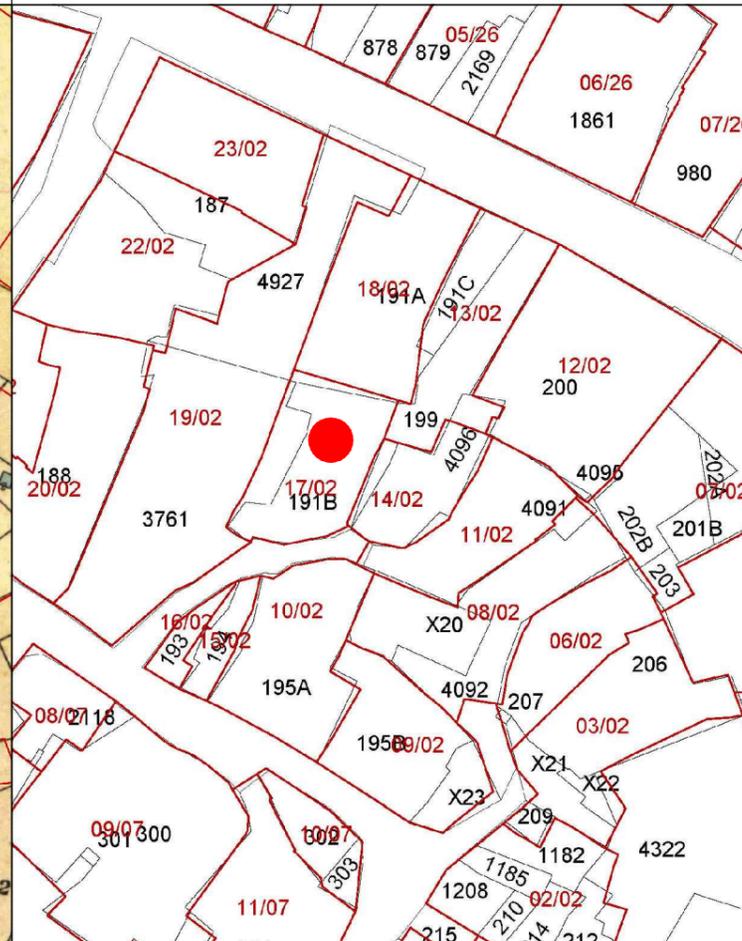
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

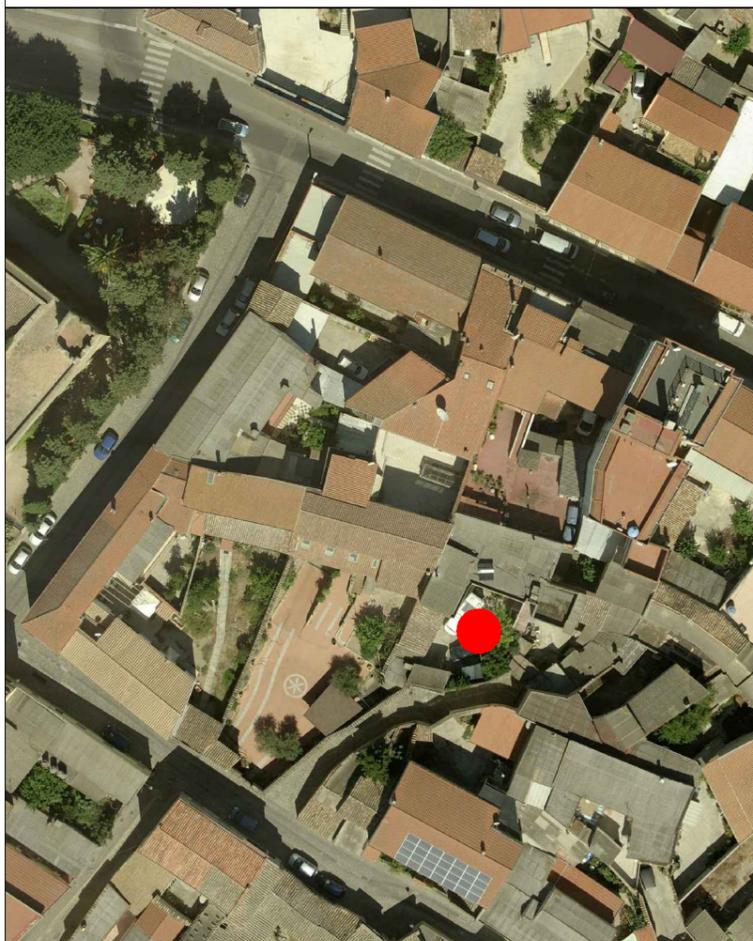


PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 191B  
Catastali storici: 191p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

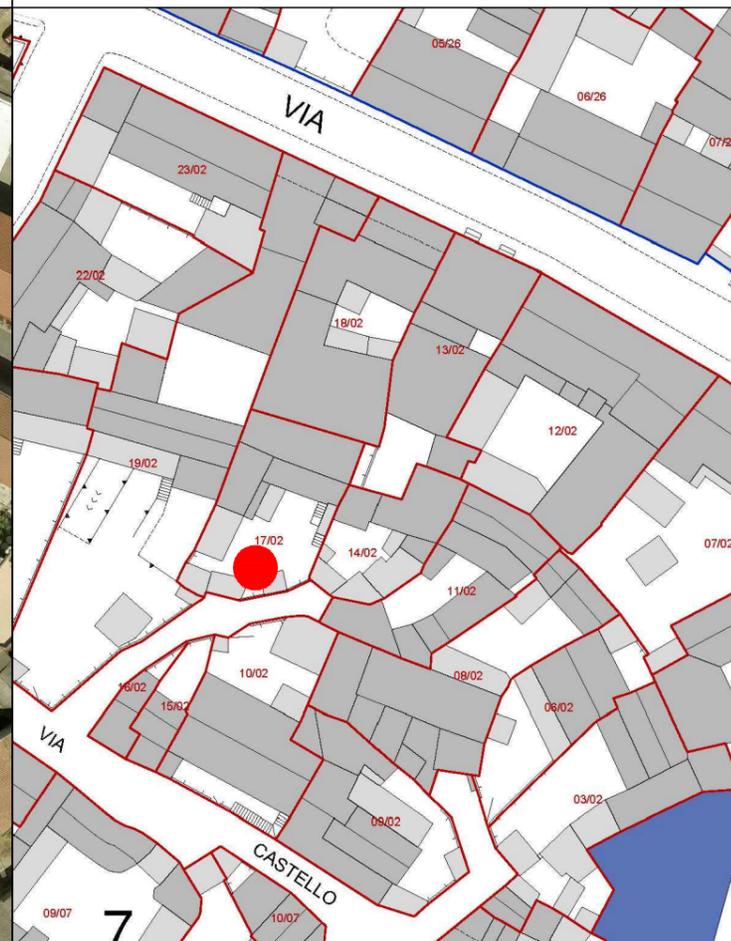
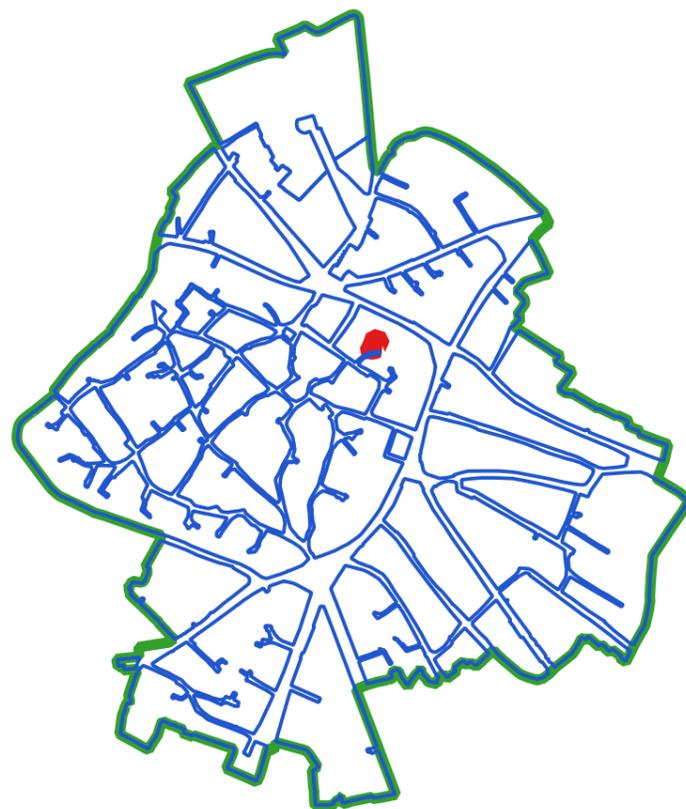


FOTO 45°

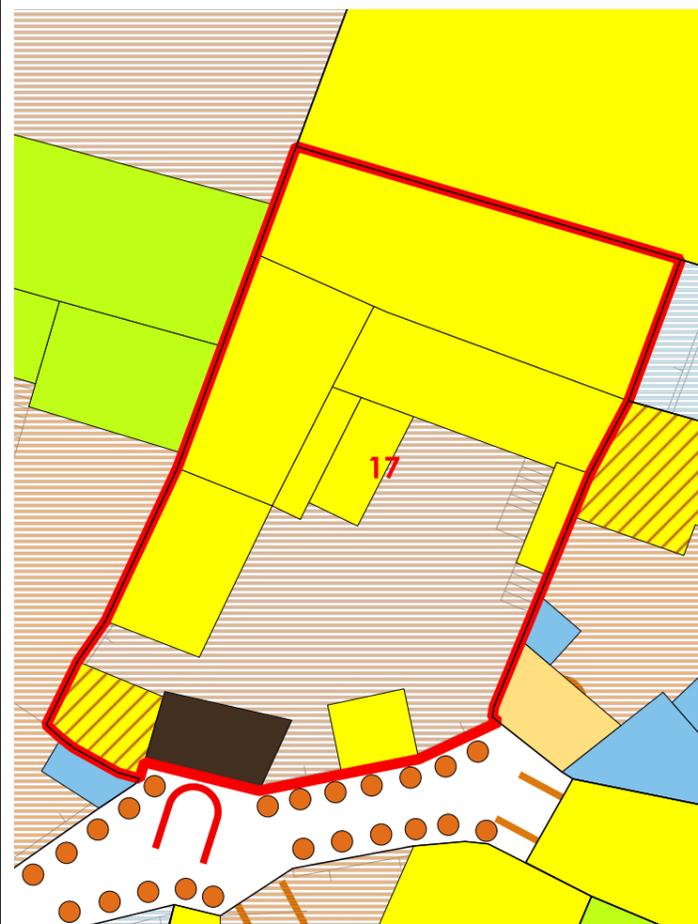




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



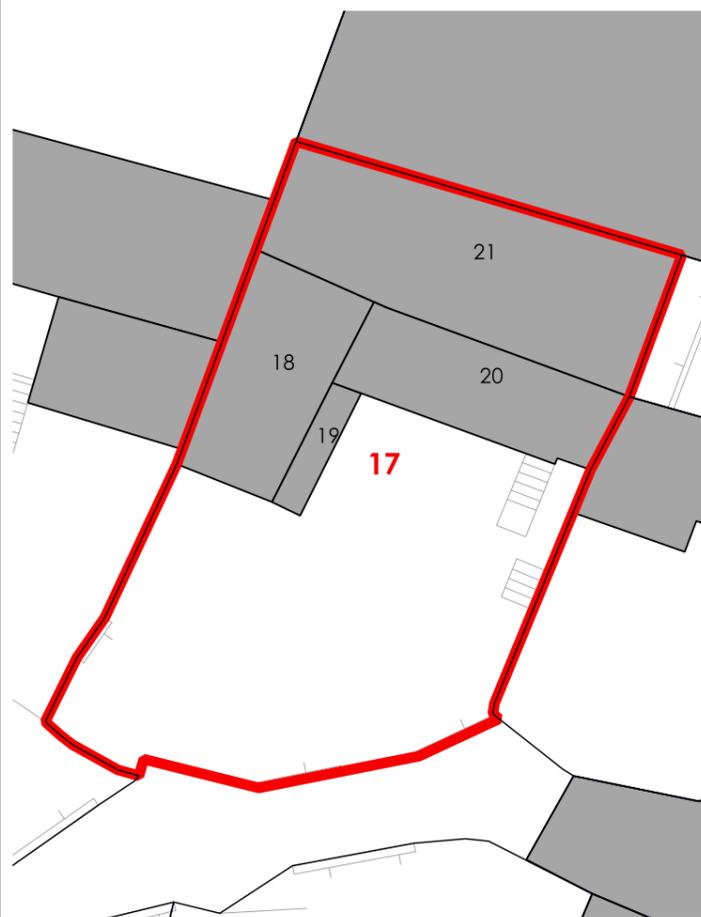
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 17/02  
 Superficie Lotto: 298.69 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 146.1 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 152.59 mq  
 Volume: 927.75 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 3.1 mc/mq  
 Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
18	32.28	7.95	256.66	4	MO - MS - RE - DR
19	5.16	3.36	17.35	4	MO - MS - RE - DR
20	29.61	6.1	180.63	4	MO - MS - RE - DR
21	67.49	7.01	473.11	4	MO - MS - RE - DR

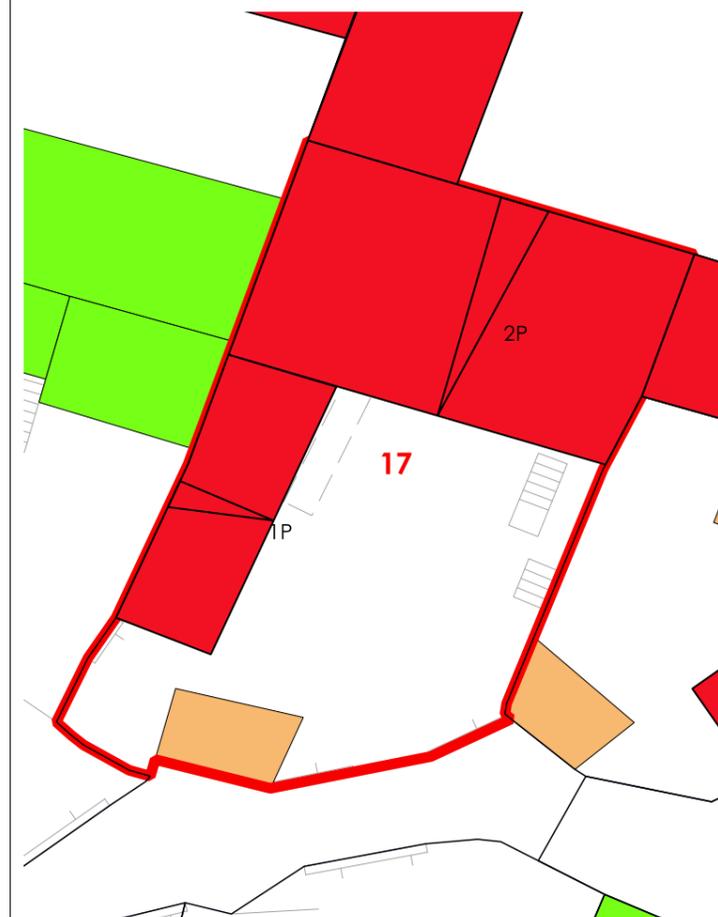
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

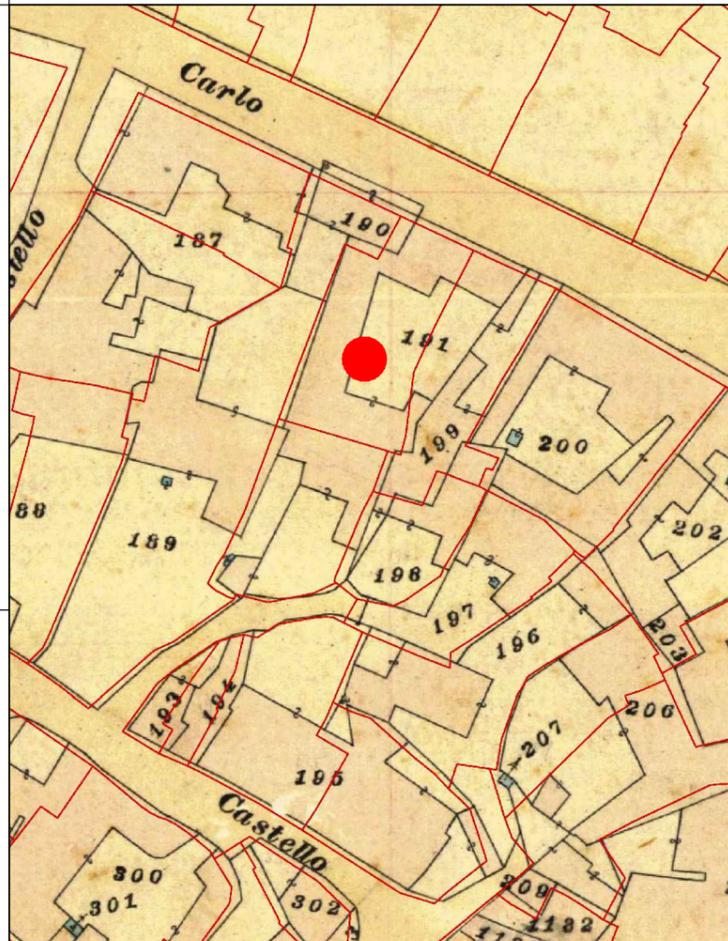
Isolato 02

U.M.I. 18

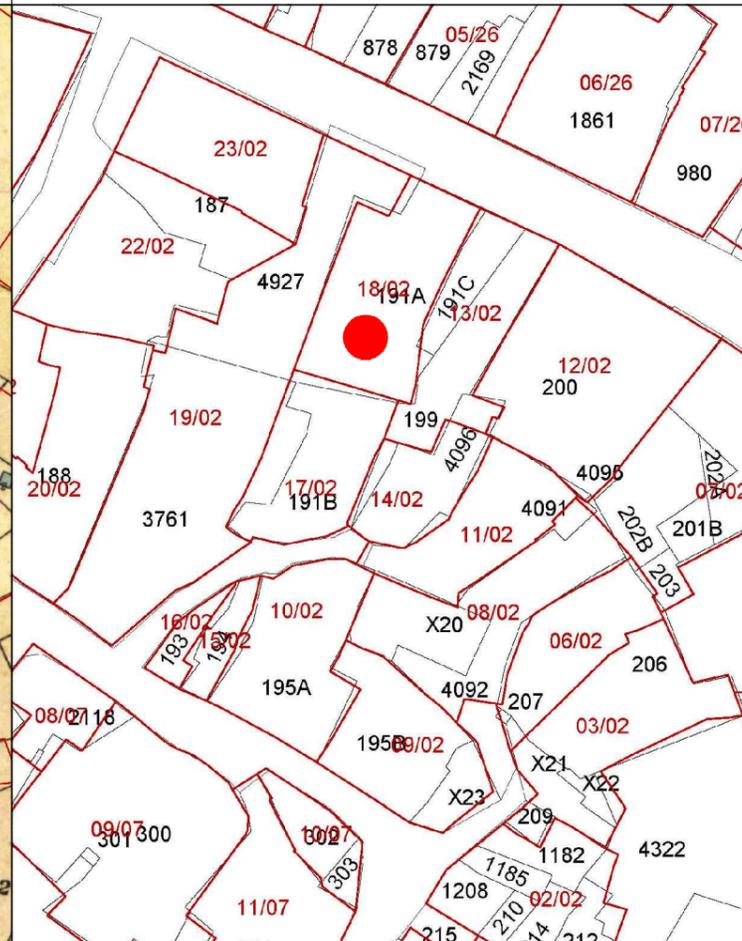
INQUADRAMENTO



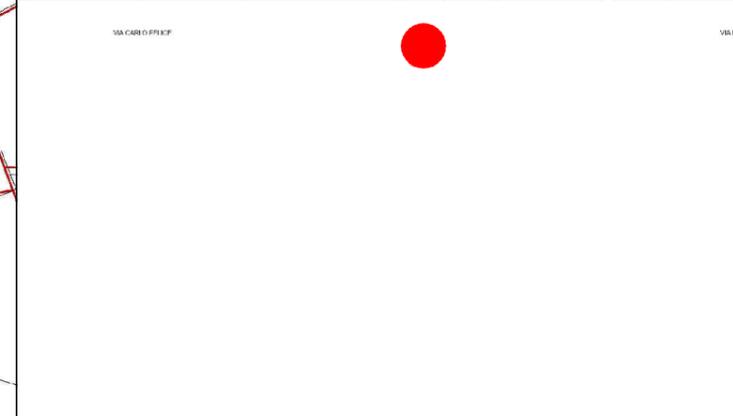
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 191A  
Catastali storici: 191p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale  
Commerciale/Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

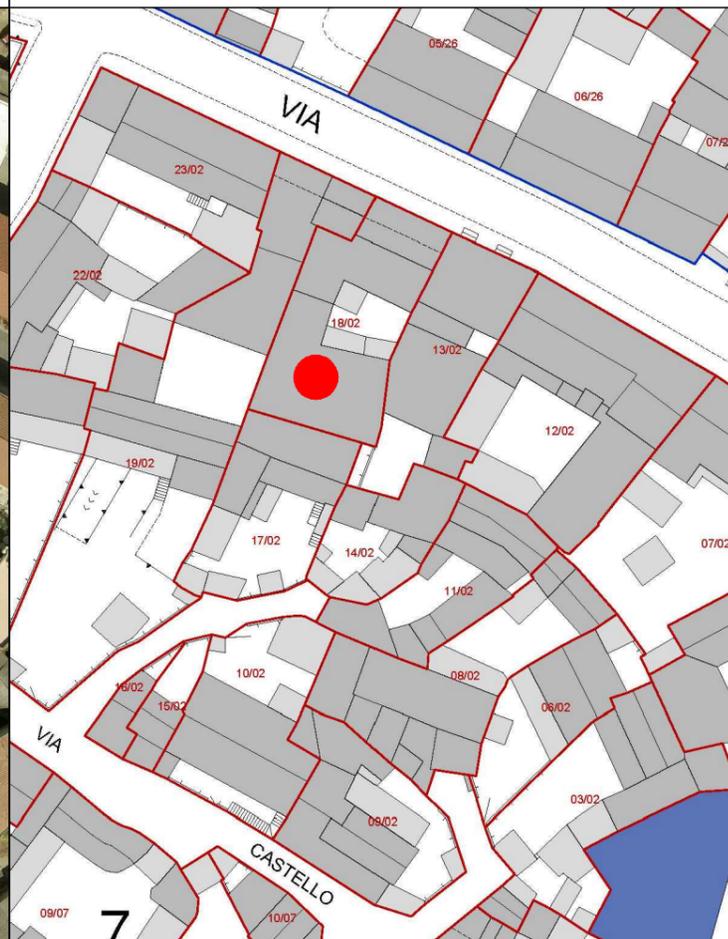
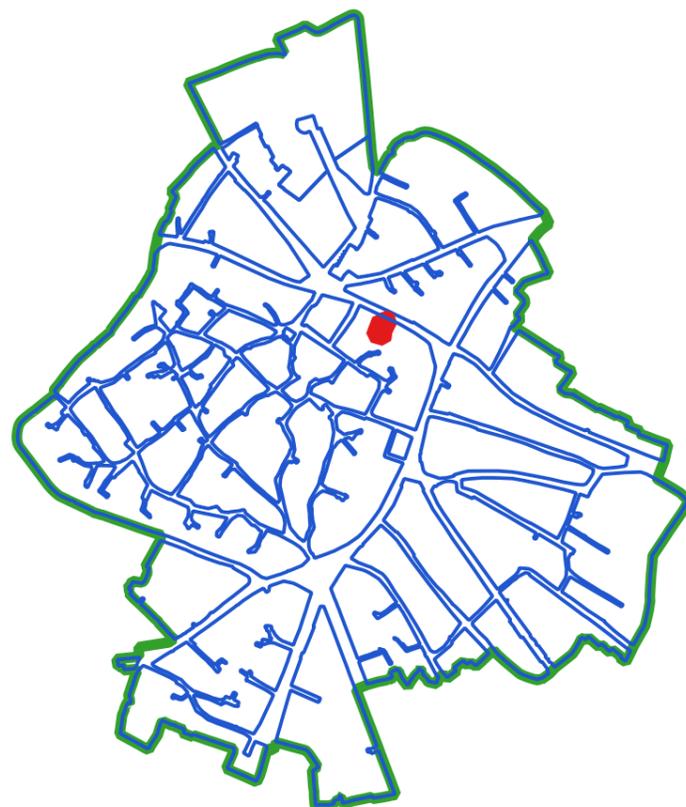


FOTO 45°

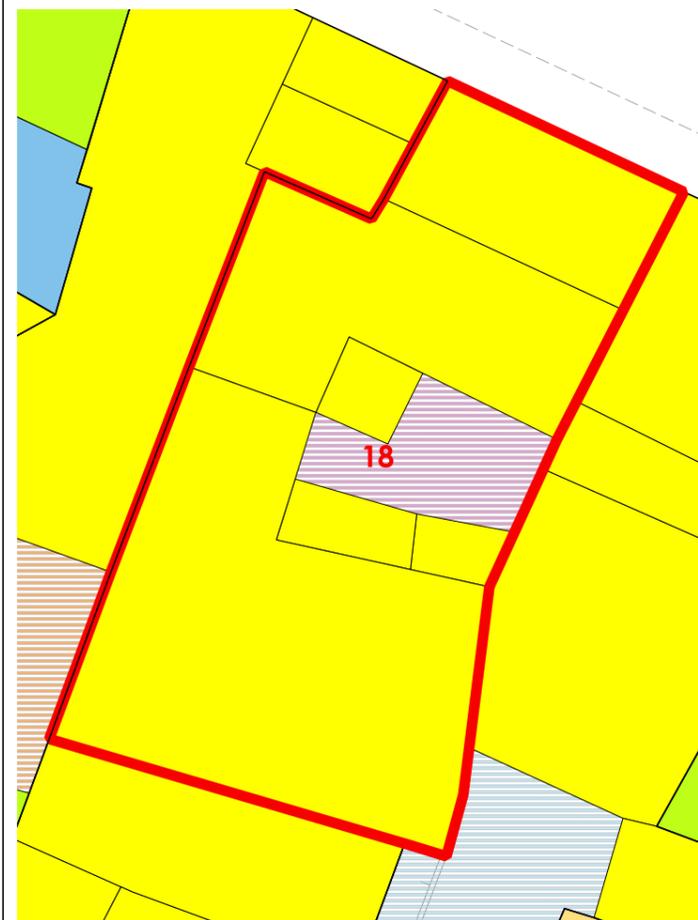




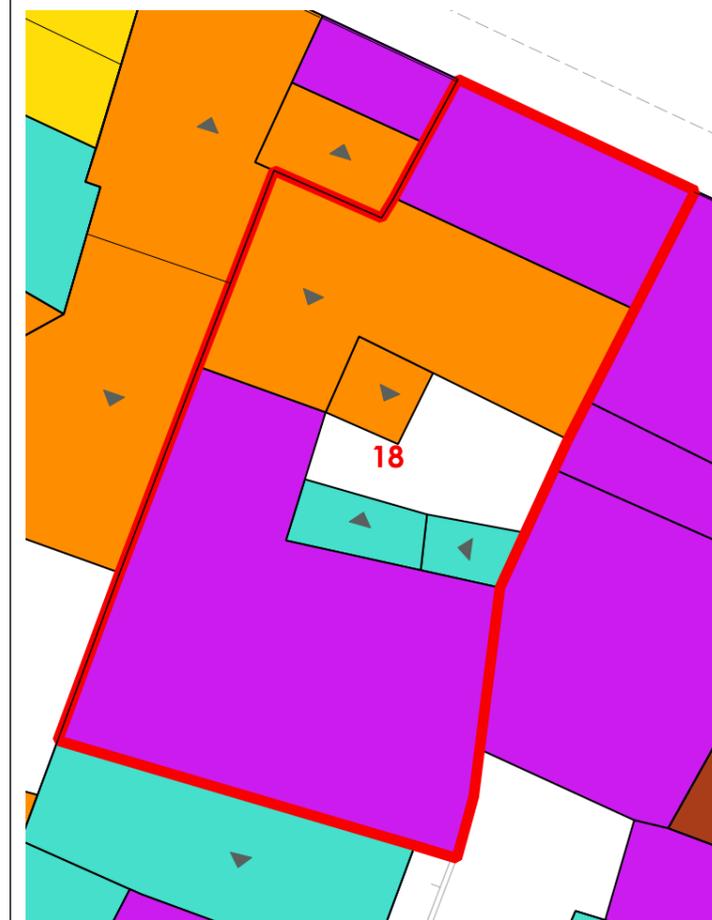
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



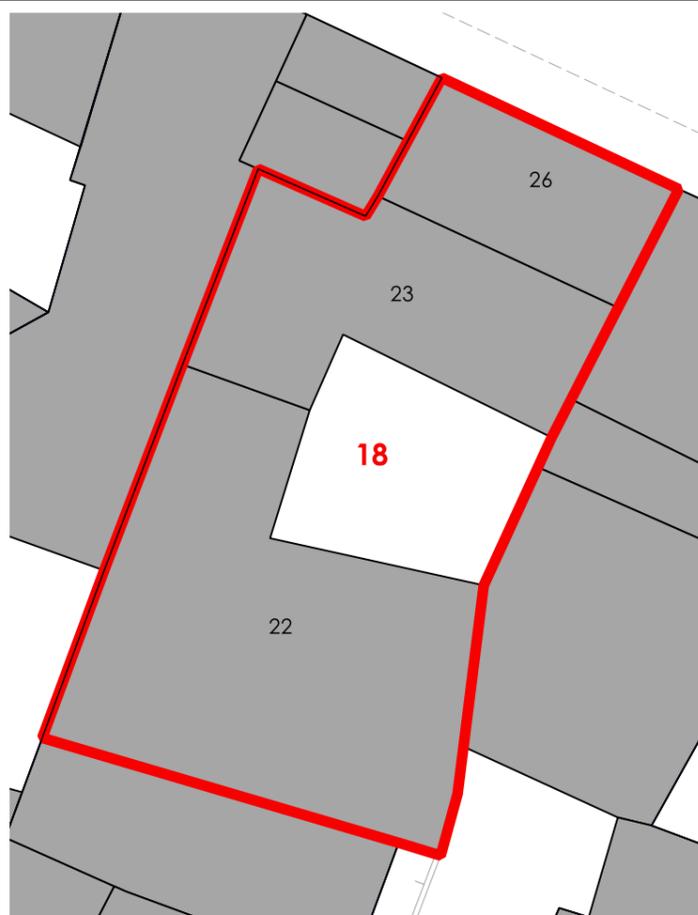
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 18/02  
 Superficie Lotto: 380.15 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 318.01 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 62.14 mq  
 Volume: 2160.83 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 5.7 mc/mq  
 Numero Residenti: 6

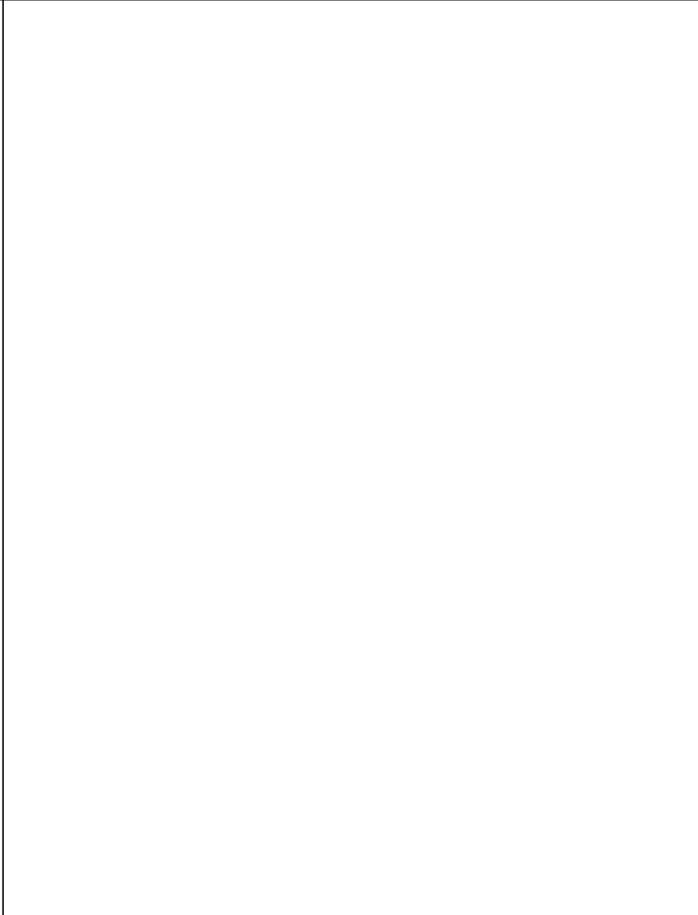
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
22	176	3.84	675.85	4	MO - MS - RE - DR	
23	91.16	10.45	952.59	4	MO - MS - RE - DR	
26	50.85	10.47	532.39	4	MO - MS - RE - DR	

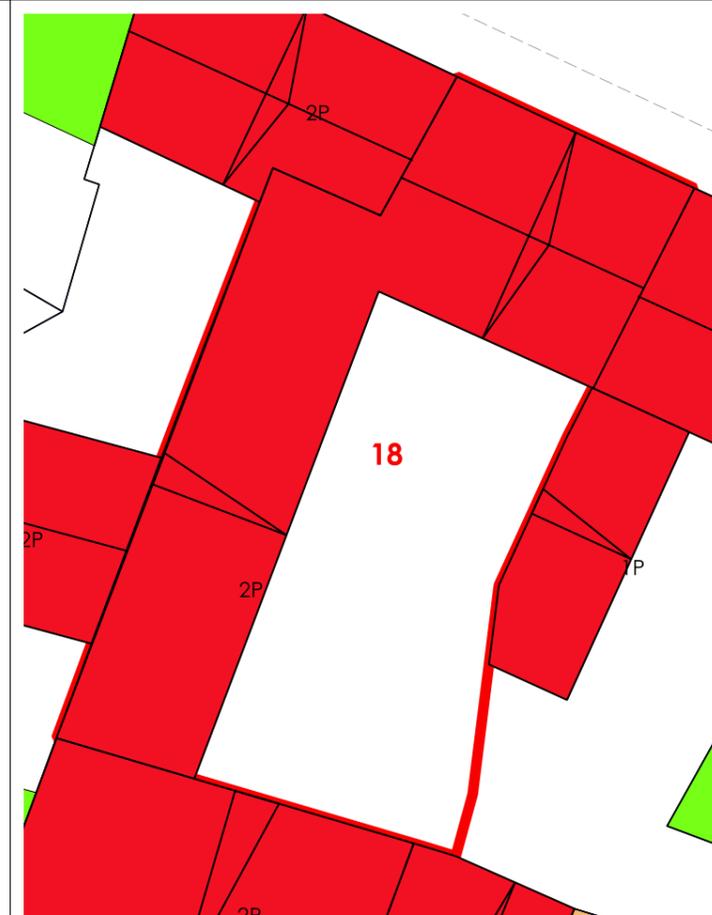
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



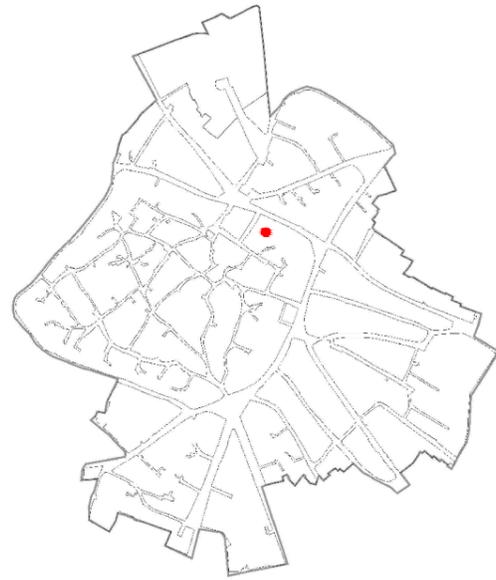
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



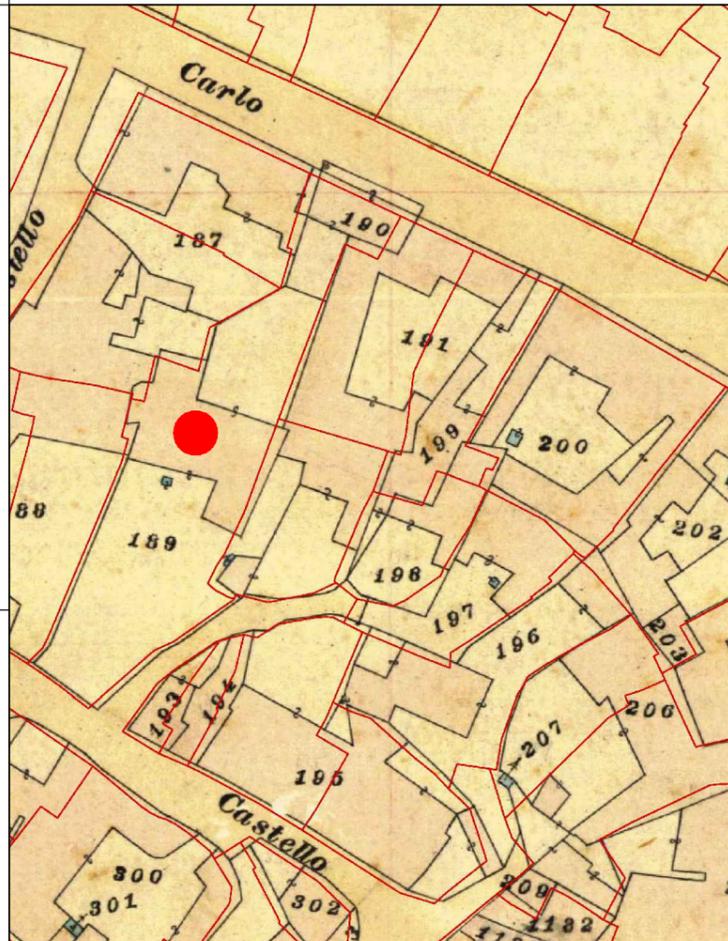
**COMUNE DI SANLURI**  
**PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE**

Isolato	02
U.M.I.	19

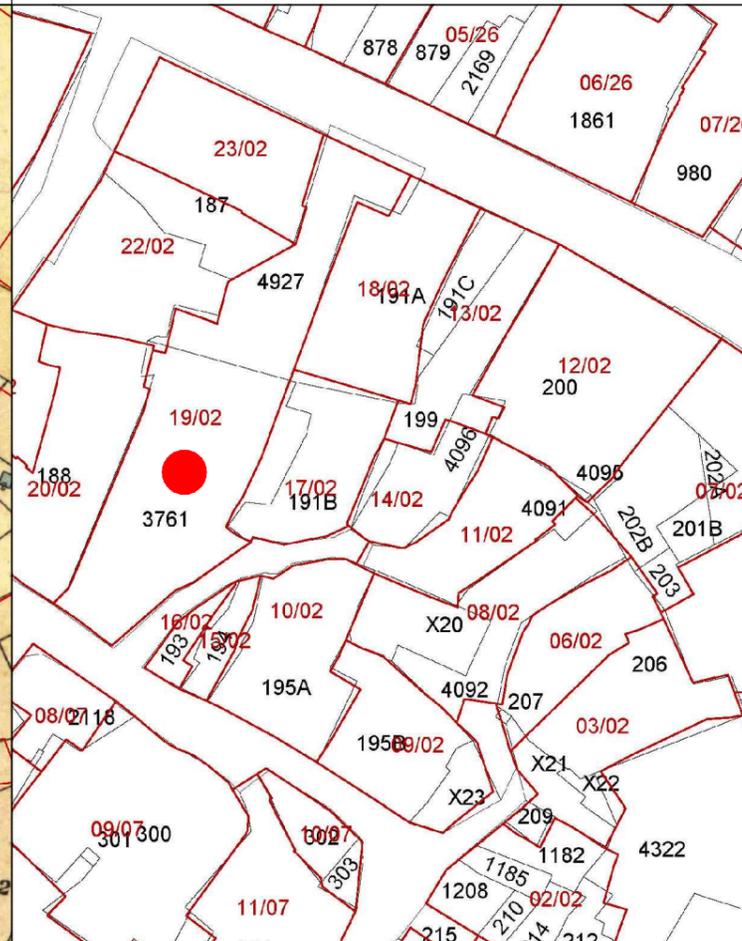
**INQUADRAMENTO**



**CATASTO STORICO**



**CATASTO ATTUALE**



**PROFILO STRADALE**



**DATI IDENTIFICATIVI**

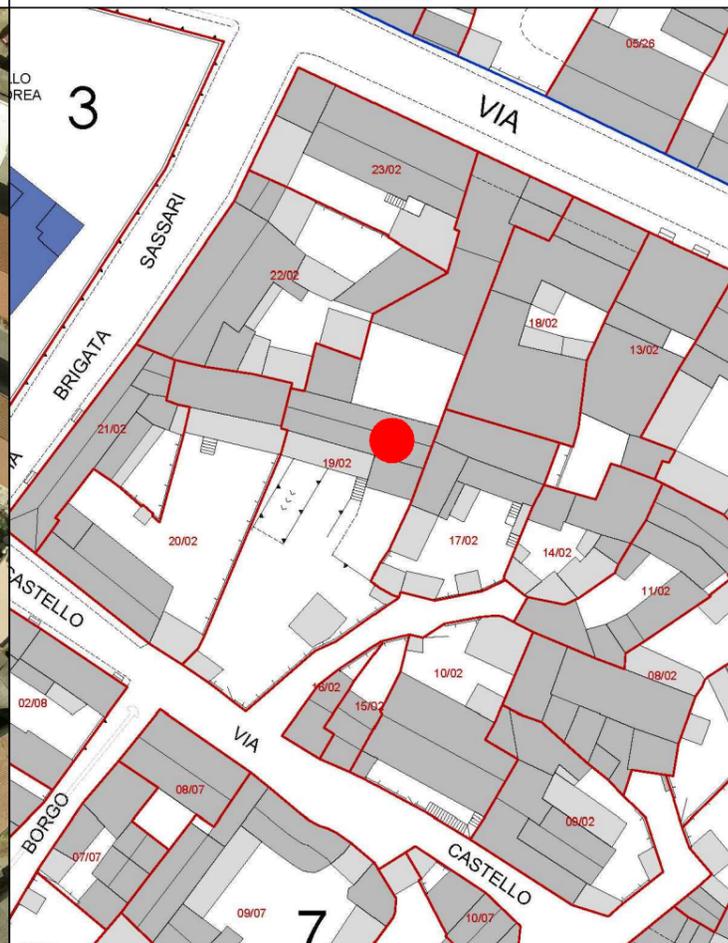
Catastali attuali: 3761, 4927  
 Catastali storici: 189, 190

**DESTINAZIONE D'USO**  
 Residenziale / Studi privati  
 Commerciale/Artigianale

**ORTOFOTO**



**AEROFOTOGRAMMETRIA**



**FOTO 45°**



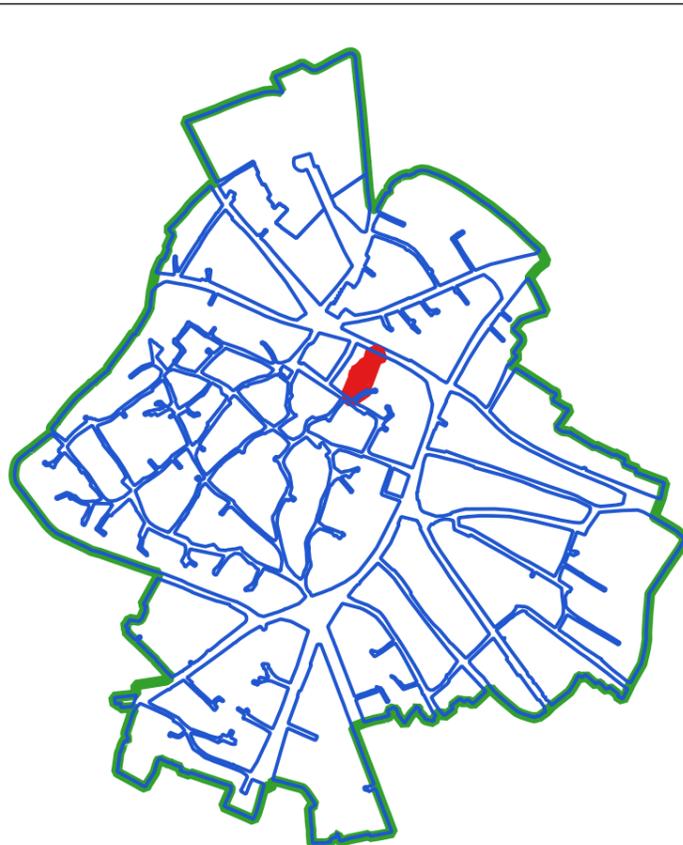


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

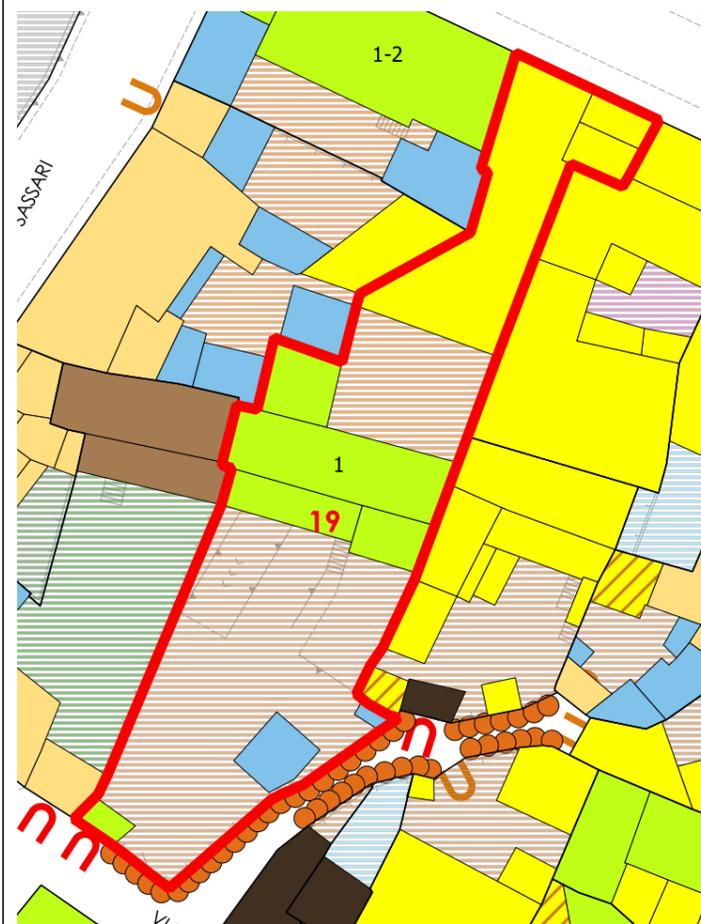
ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 19/02  
Superficie Lotto: 915.43 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 387.91 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 527.52 mq  
Volume: 2726.51 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3 mc/mq  
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

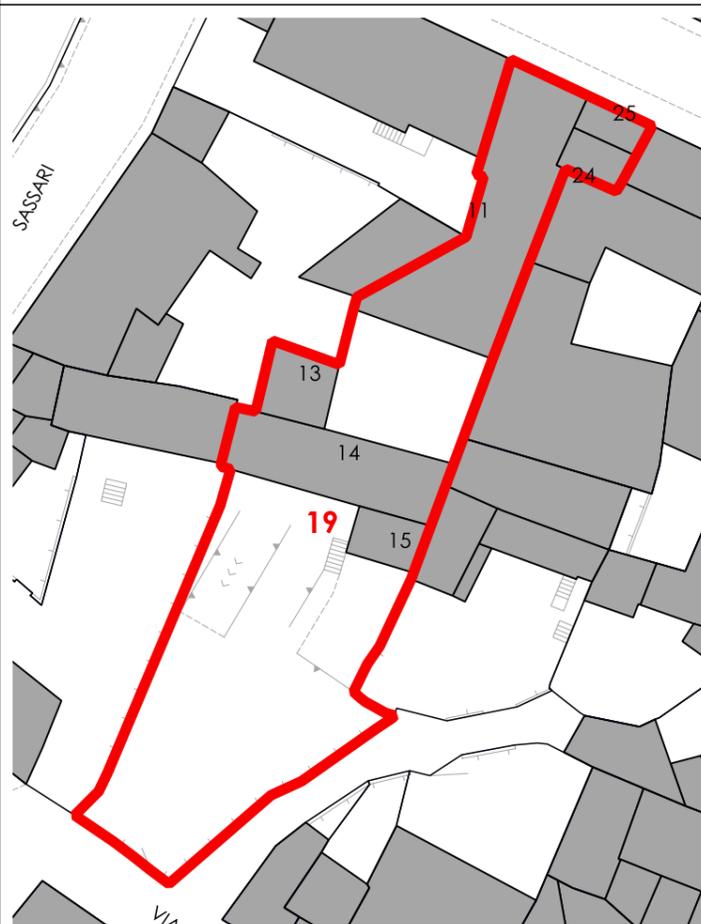


COPERTURE

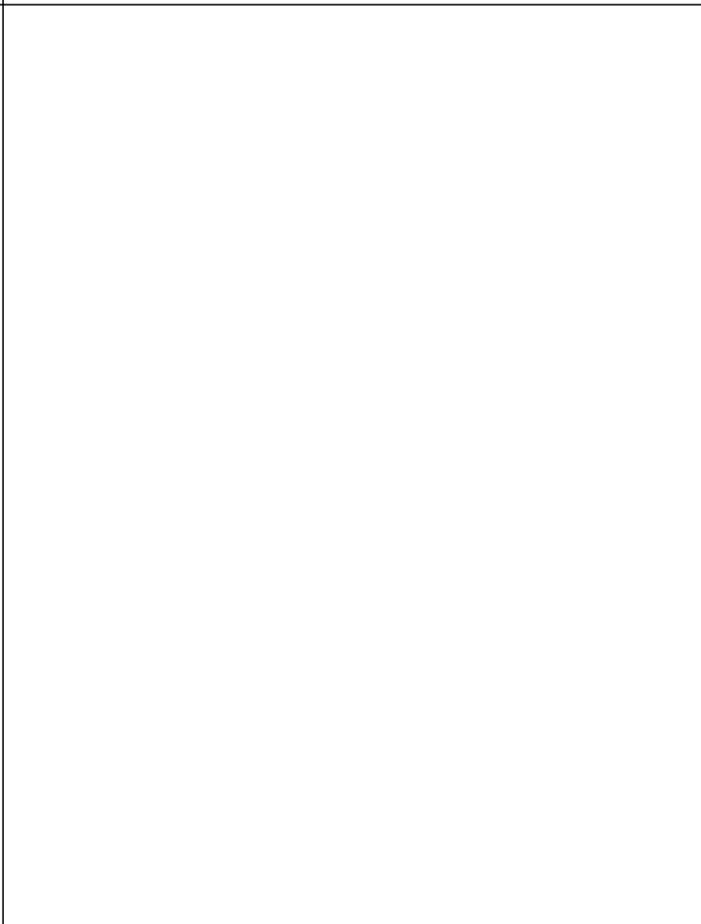


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
11	166.14	8.66	1438.81	4	MO - MS - RE - DR
13	31.7	6.96	220.61	3	MO - MS - RE - DR
14	92.48	6.7	619.6	3	MO - MS - RE - DR
15	22.89	4.6	105.3	3	MO - MS - RE - DR
24	17.77	11.58	205.75	4	MO - MS - RE - DR
25	15.42	8.85	136.44	4	MO - MS - RE - DR

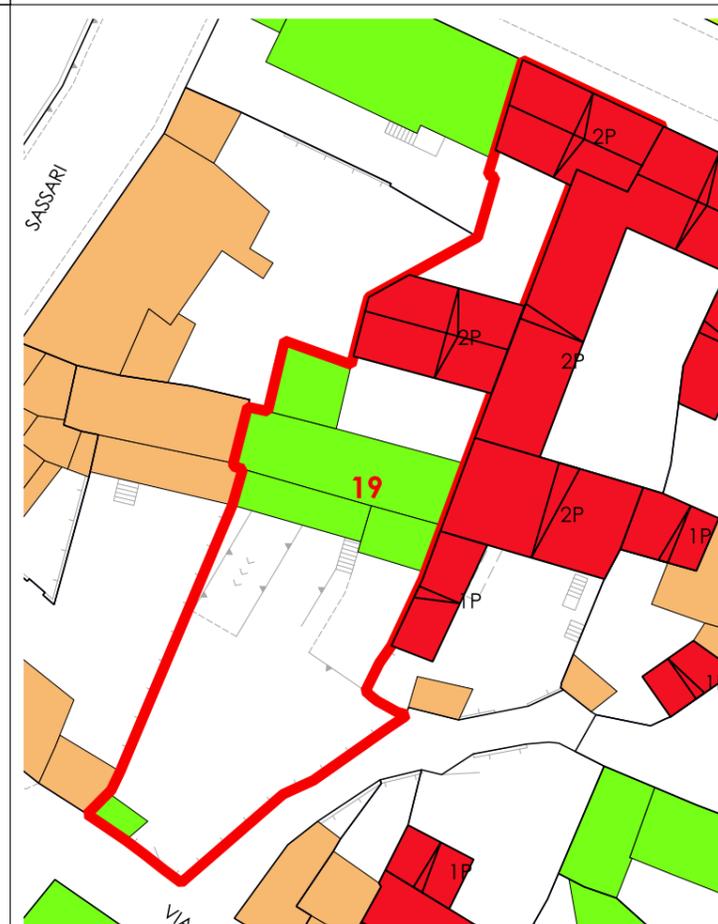
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

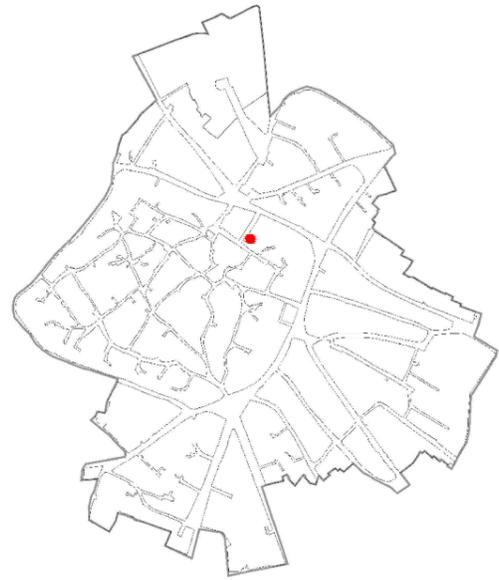


COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

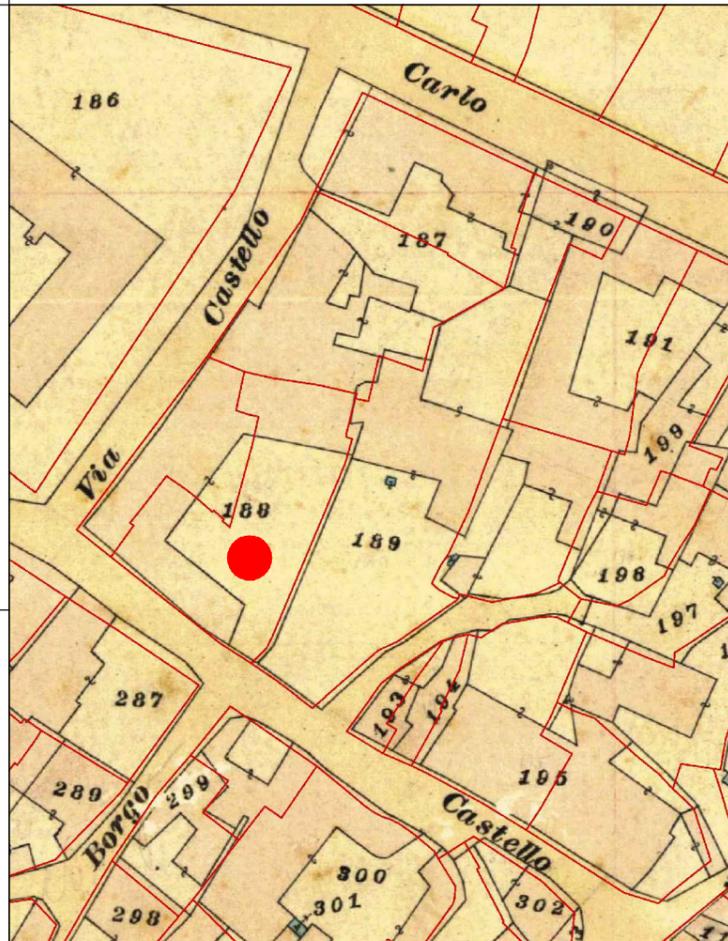
Isolato 02

U.M.I. 20

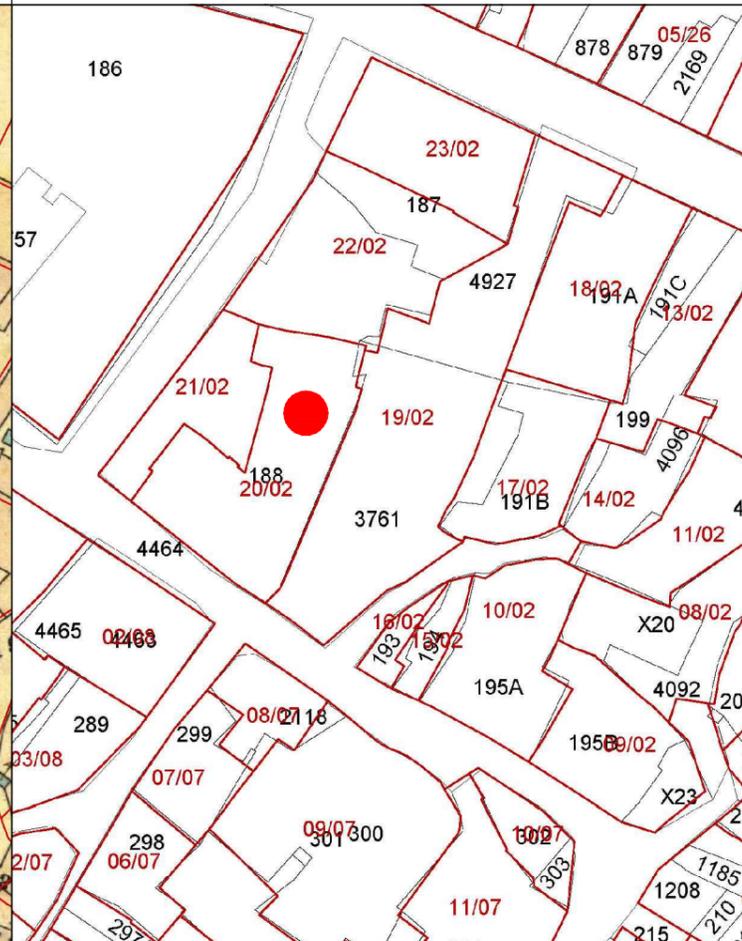
INQUADRAMENTO



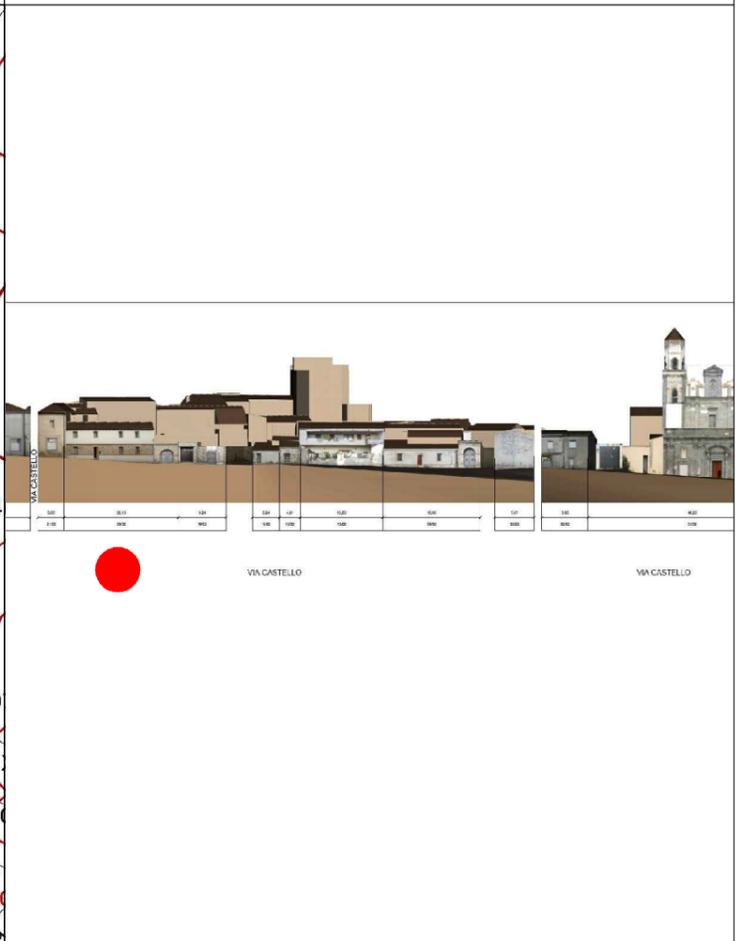
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 188p  
Catastali storici: 188p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

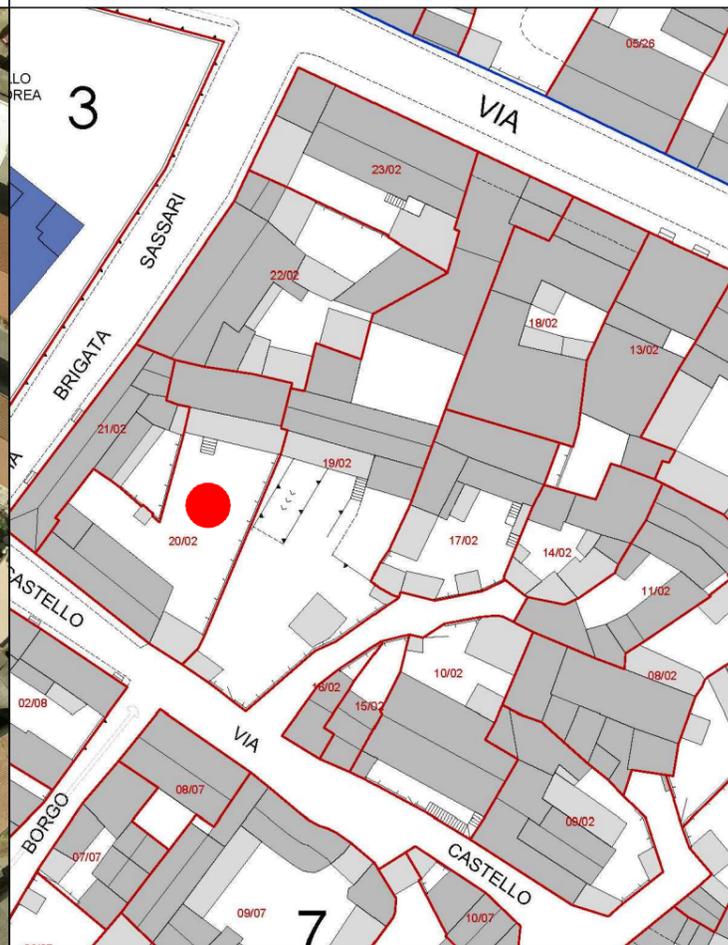


FOTO 45°





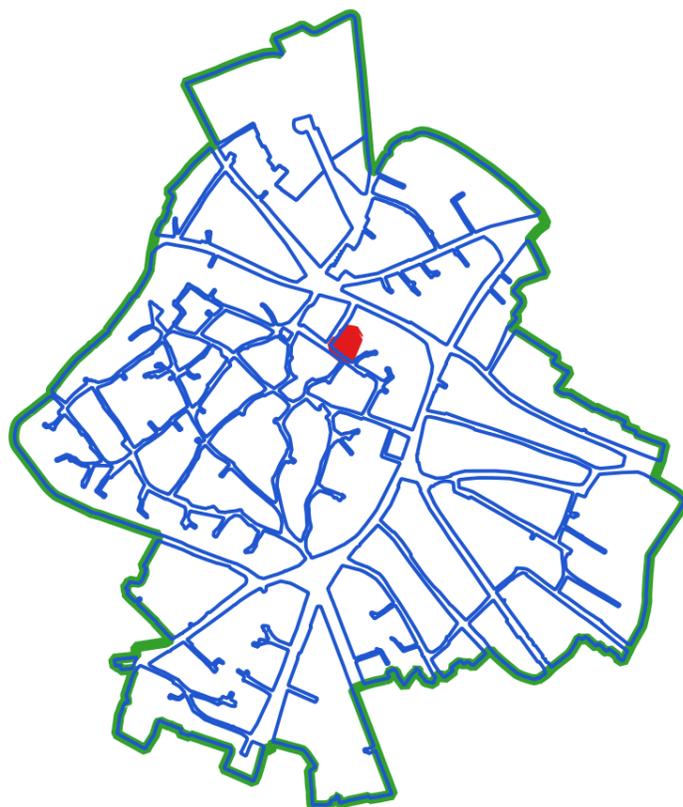
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A  
 Isolato: 2  
 idUMI: 20/02  
 Superficie Lotto: 519.71 mq  
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 251.09 mq  
 Superficie Corti e Aree Esterne: 268.62 mq  
 Volume: 1270.34 mc  
 Proprietà: Privata  
 Indice Fondiario: 2.4 mc/mq  
 Numero Residenti: 4

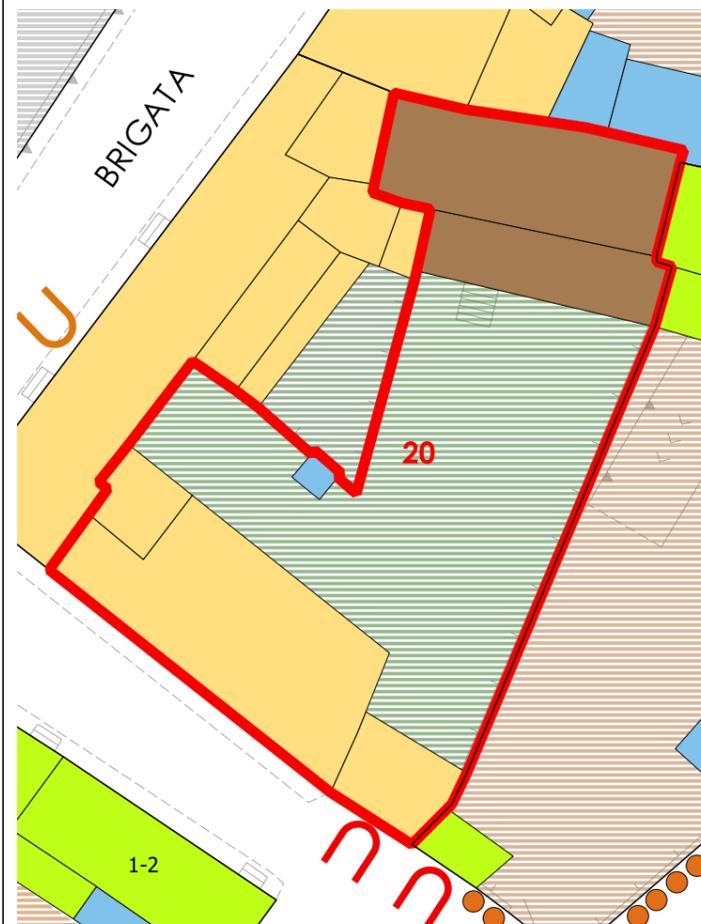
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1	103.12	5.83	601.16	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
2	14.35	4.38	62.87	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
7	73.31	8.27	606.31	2a	MO - MS - RC - RTF

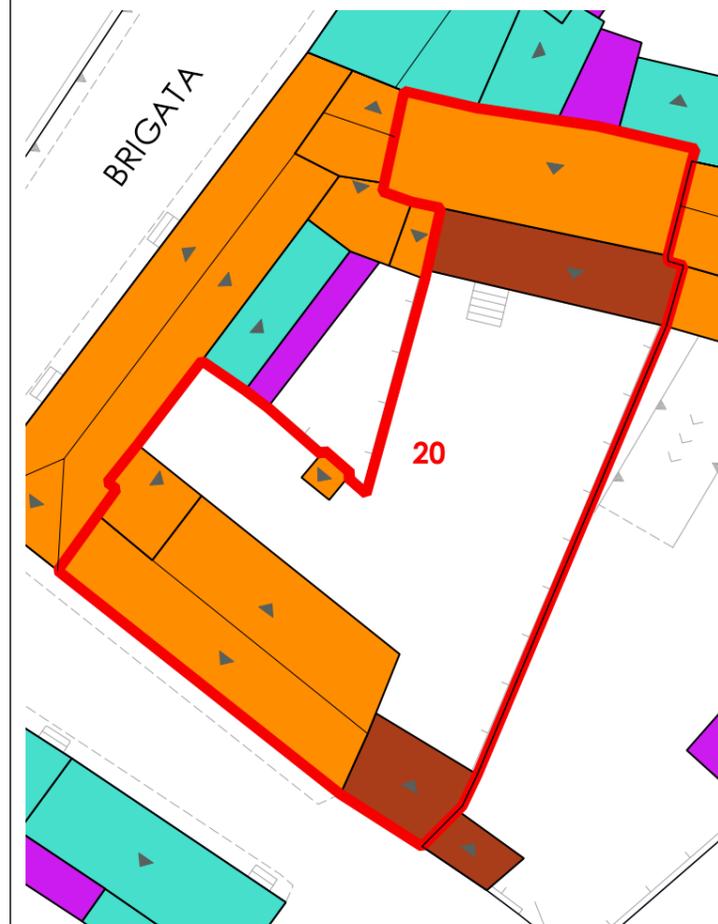
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



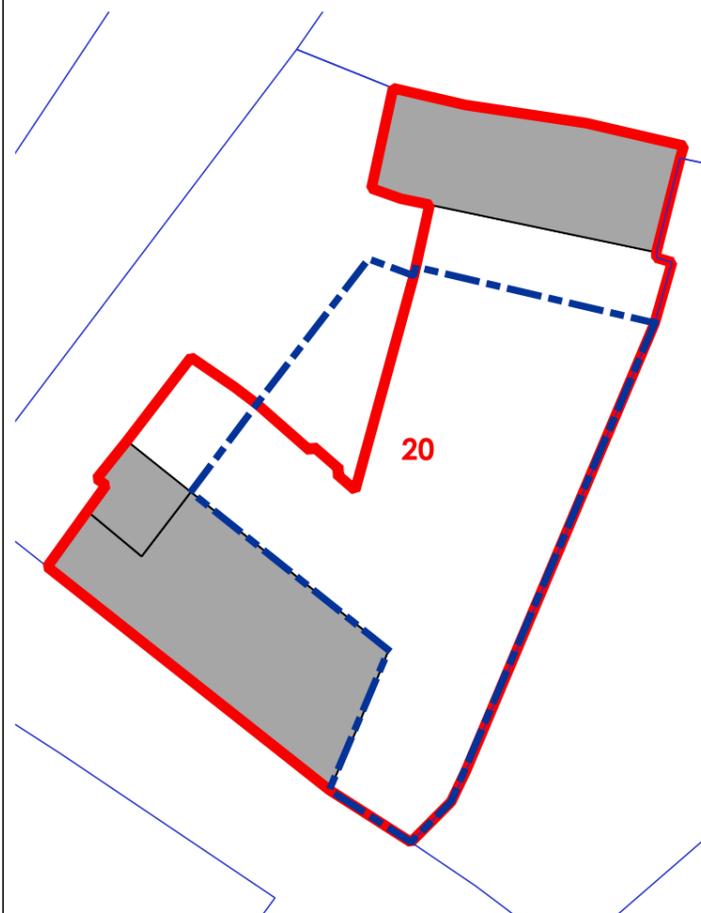
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



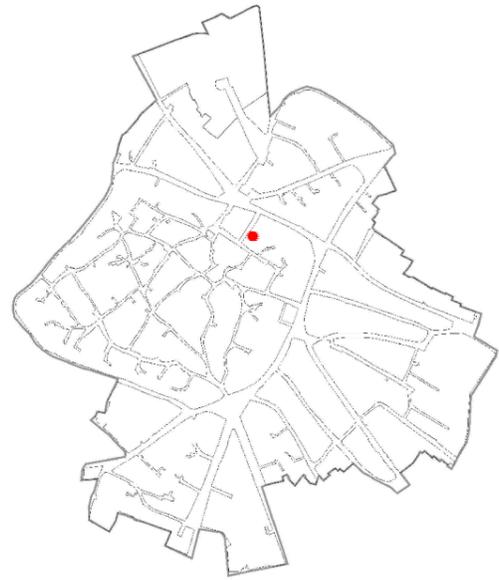
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



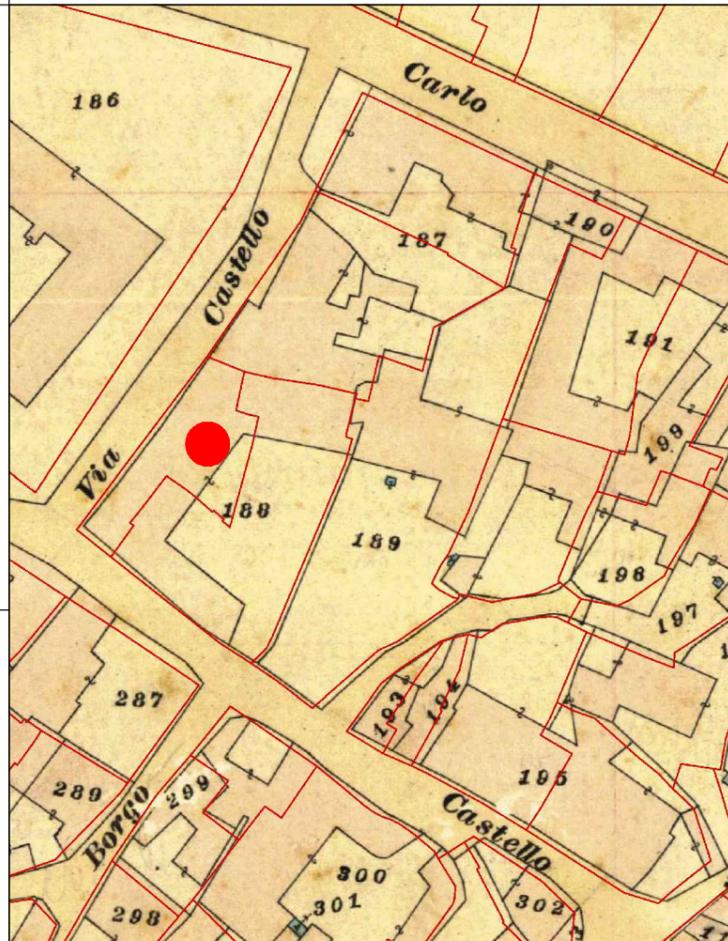
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	21

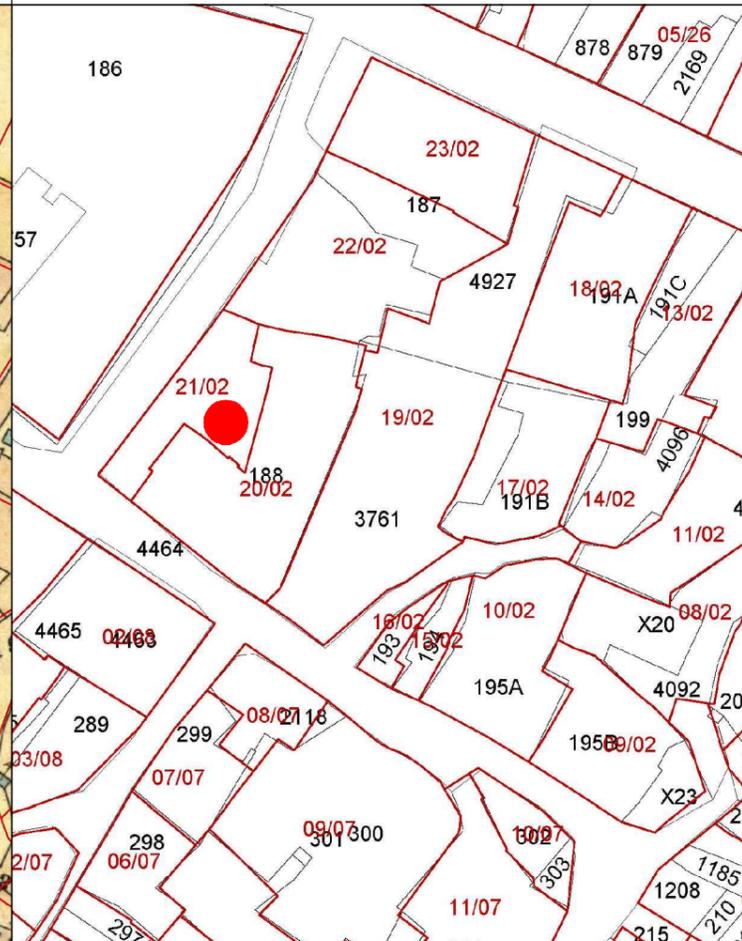
INQUADRAMENTO



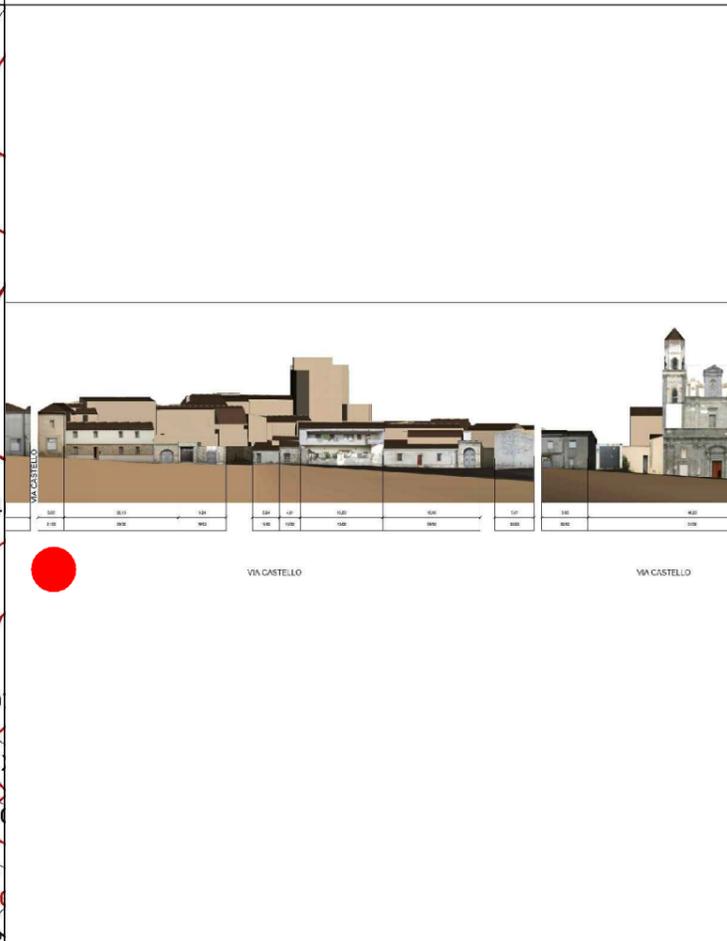
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI  
Catastali attuali: 188p  
Catastali storici: 188p

DESTINAZIONE D'USO  
Residenziale/Studi privati  
Commerciale/Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

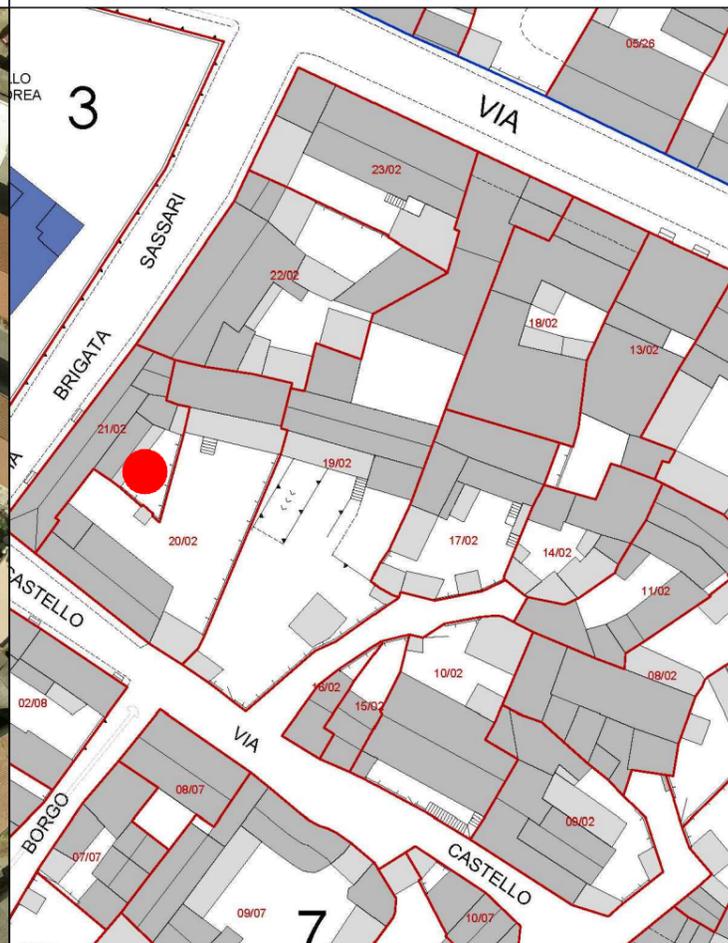


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

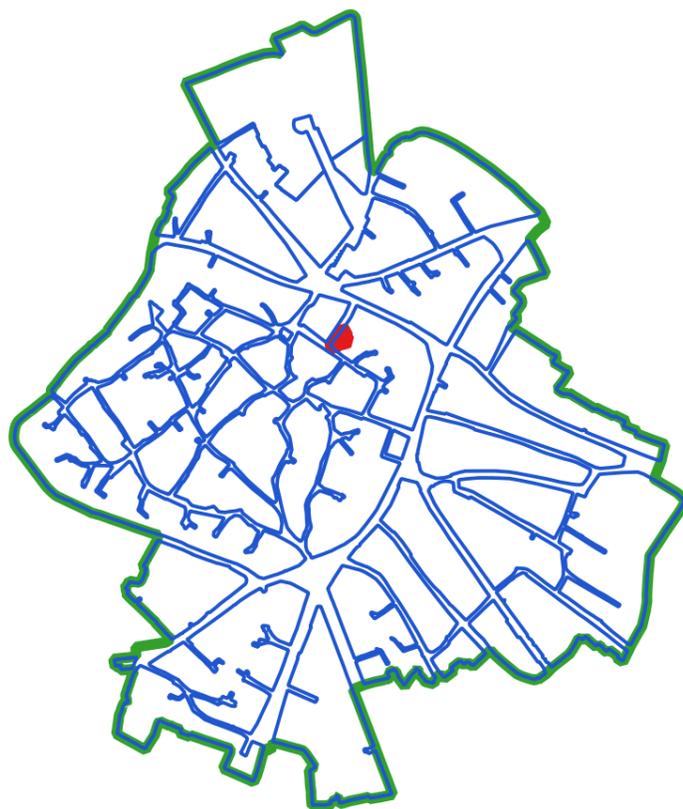
Isolato	2
U.M.I.	21

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

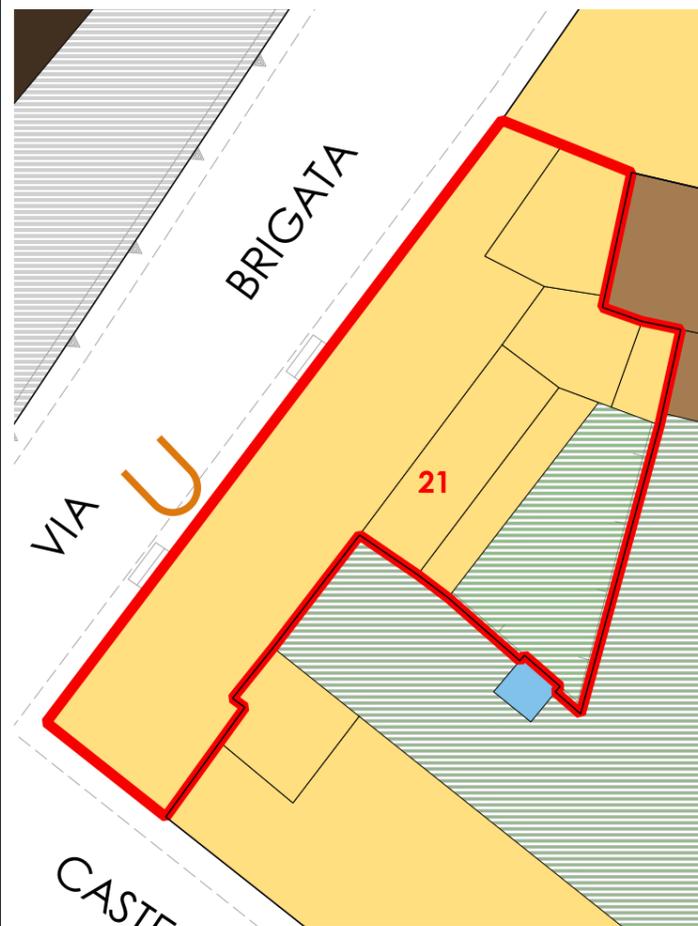
ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 21/02  
Superficie Lotto: 231.71 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 192.37 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 39.34 mq  
Volume: 1334.26 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 5.8 mc/mq  
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

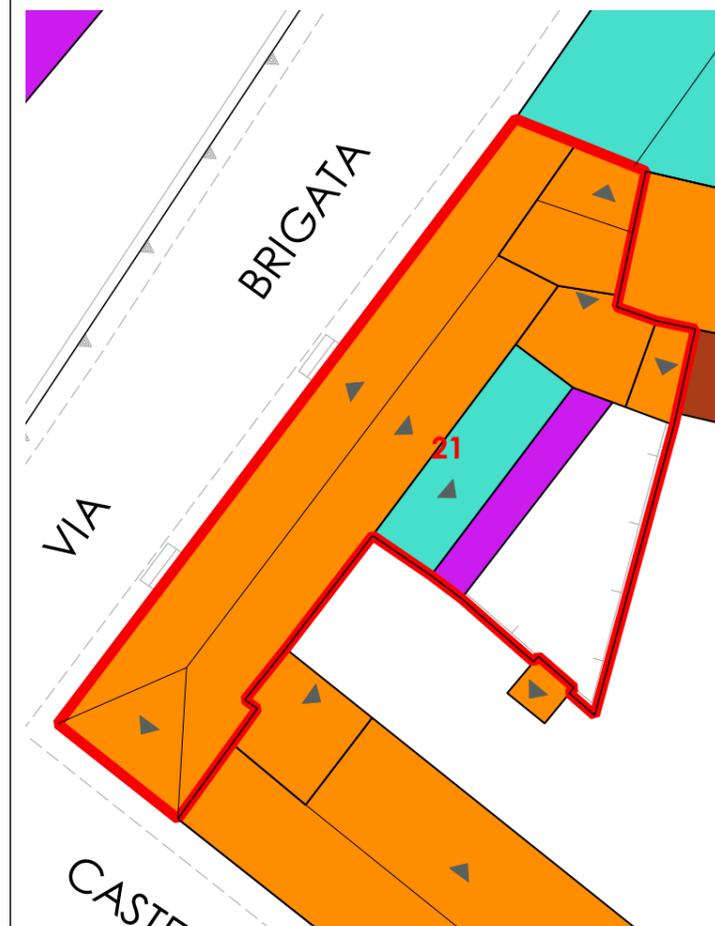
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

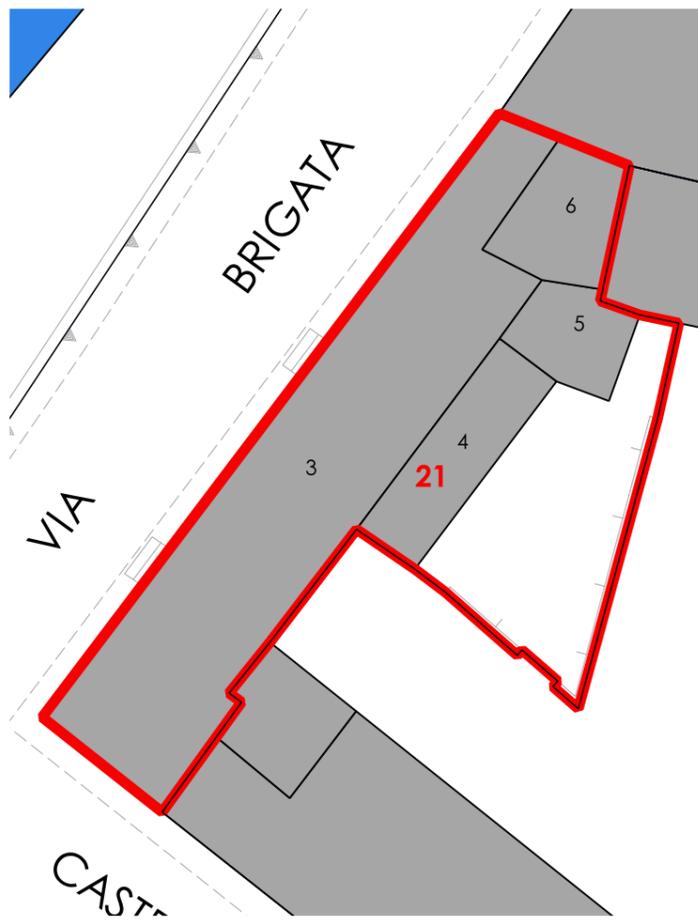


COPERTURE

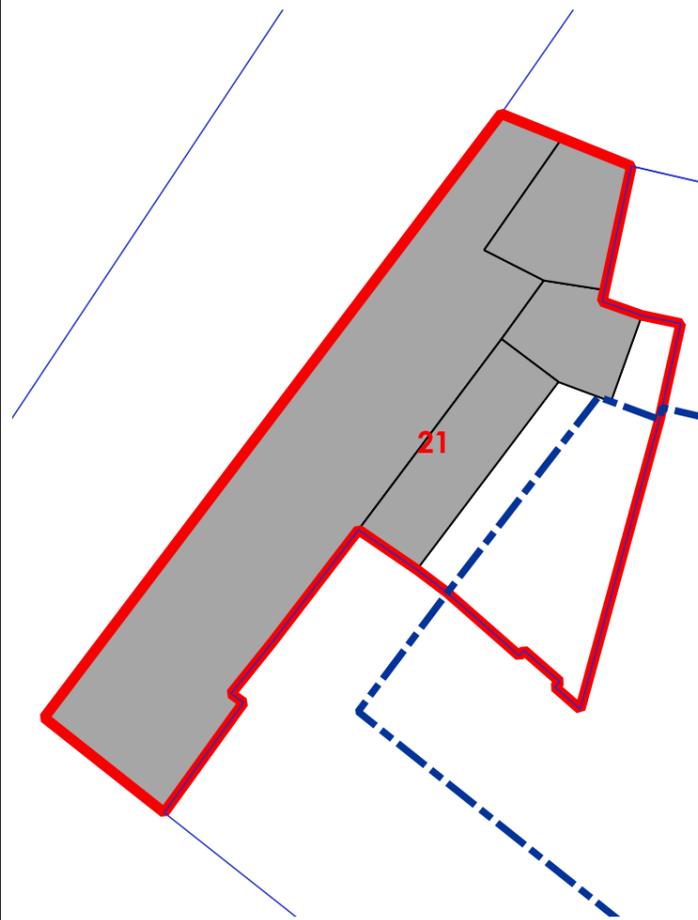


N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
3		123.75	7.61	941.74	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
4		21.17	7.19	152.22	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
5		12.86	7.27	93.51	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
6		17.13	8.57	146.79	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

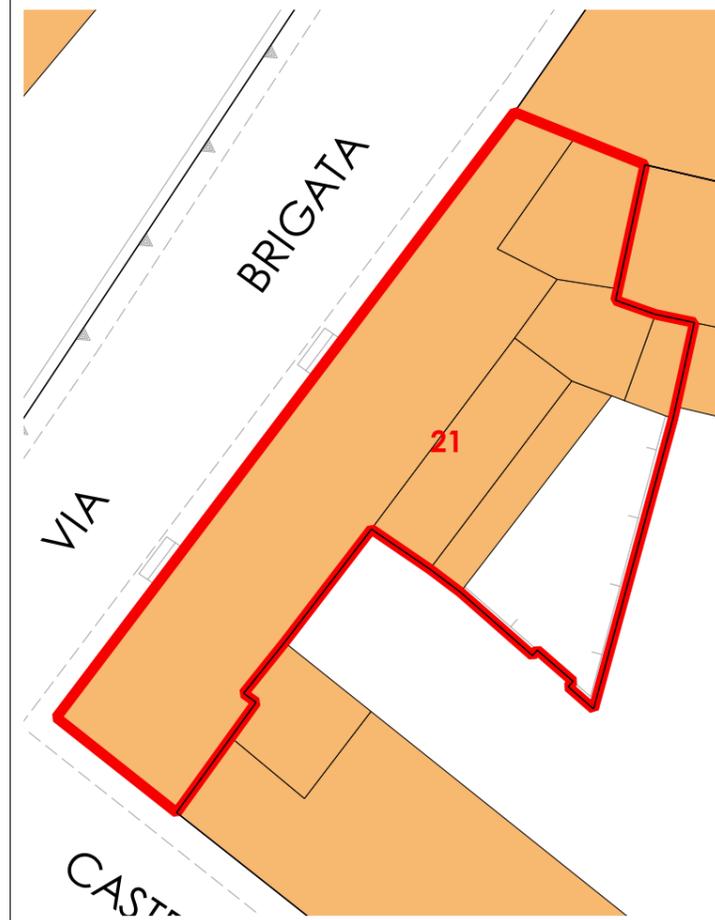
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



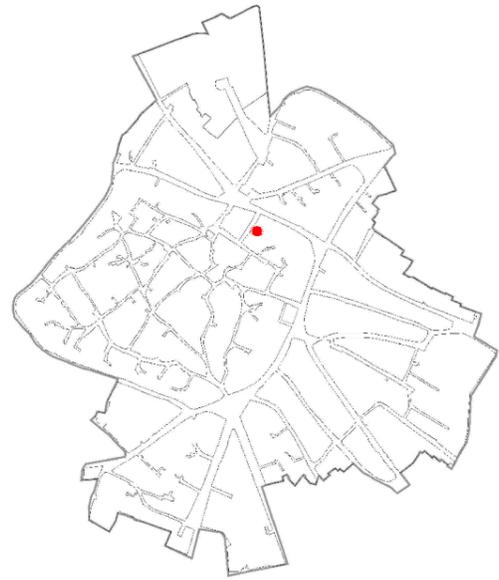
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



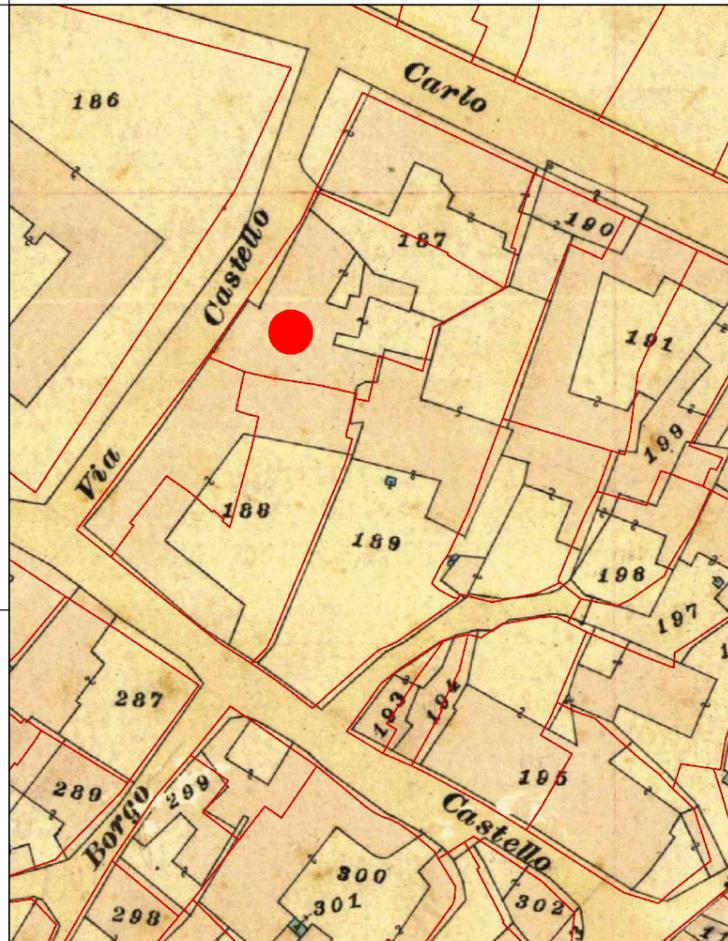
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	02
U.M.I.	22

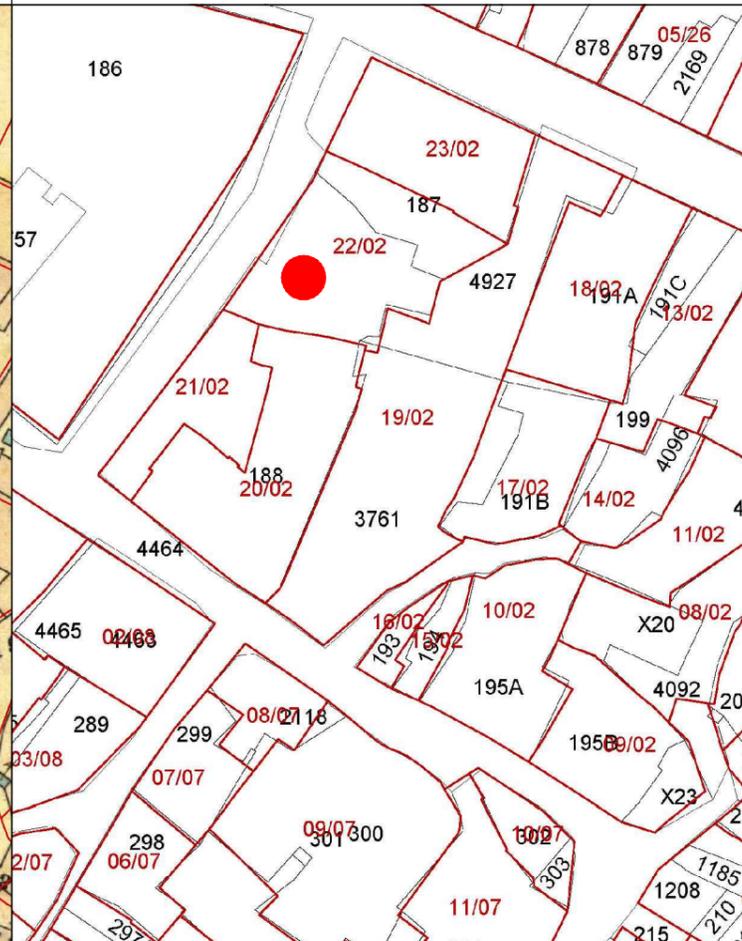
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 187p  
Catastali storici: 187p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale  
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

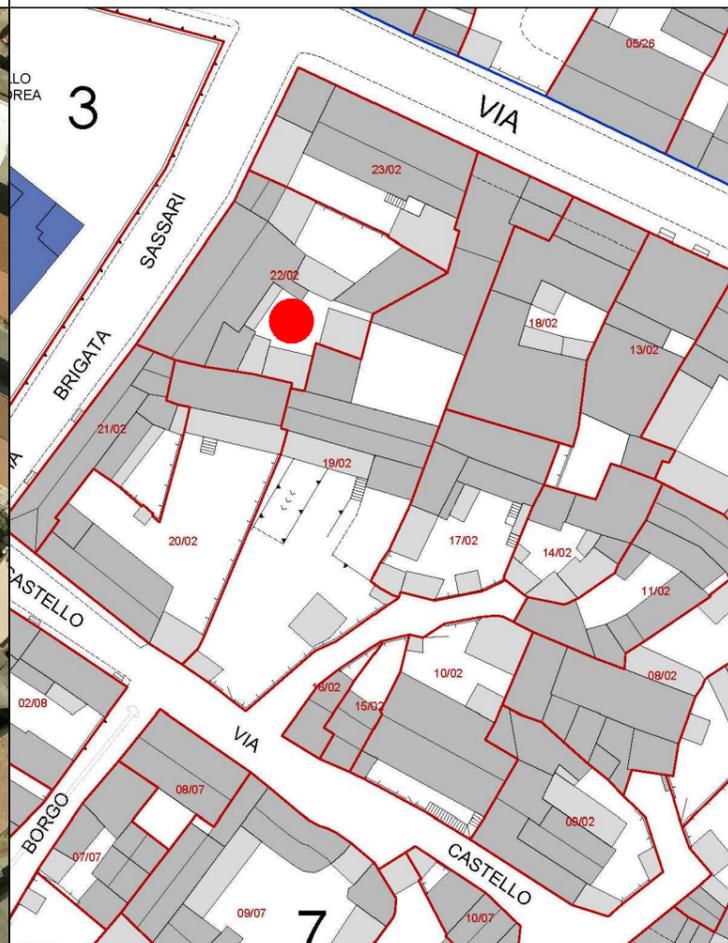
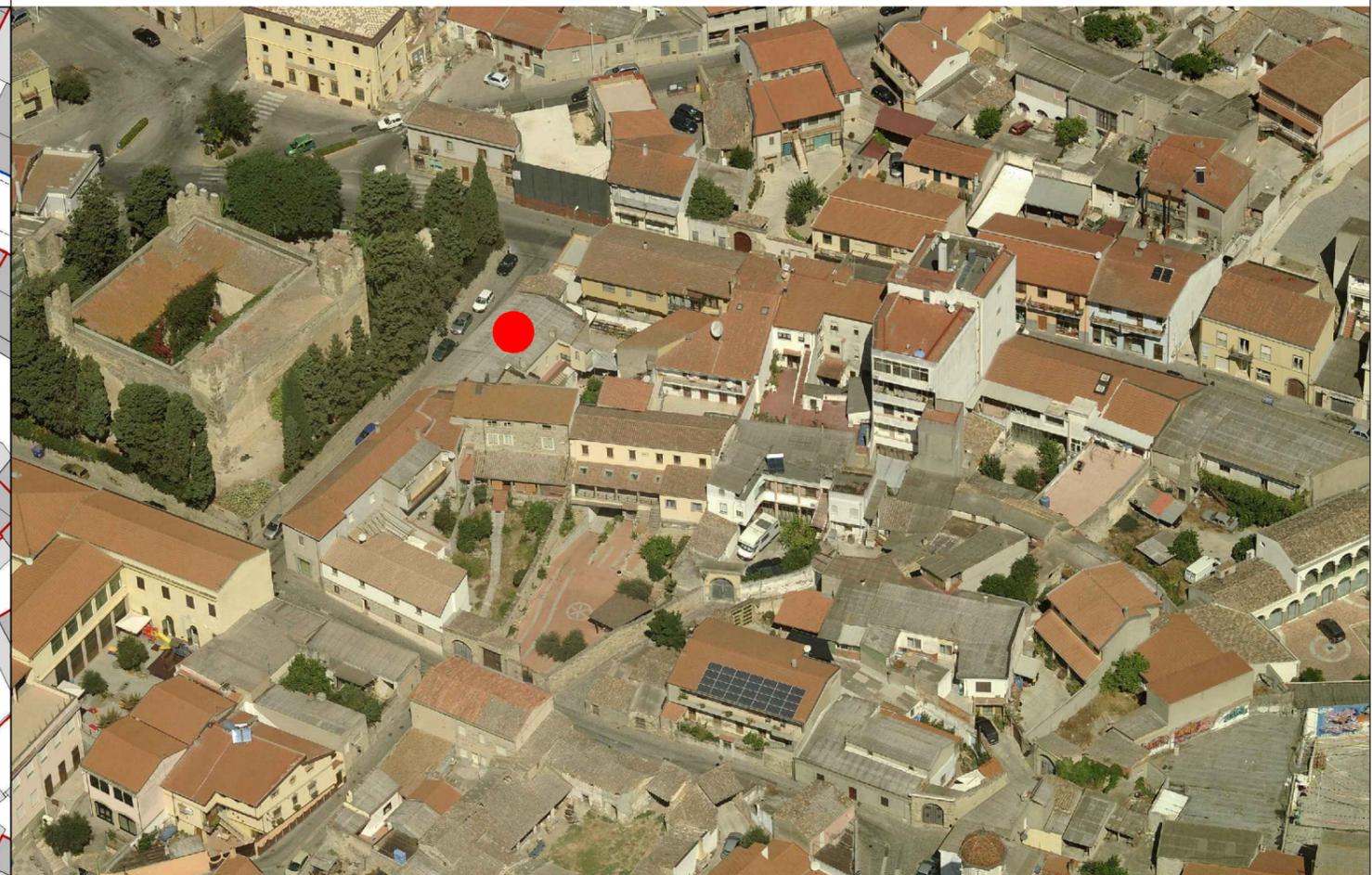


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

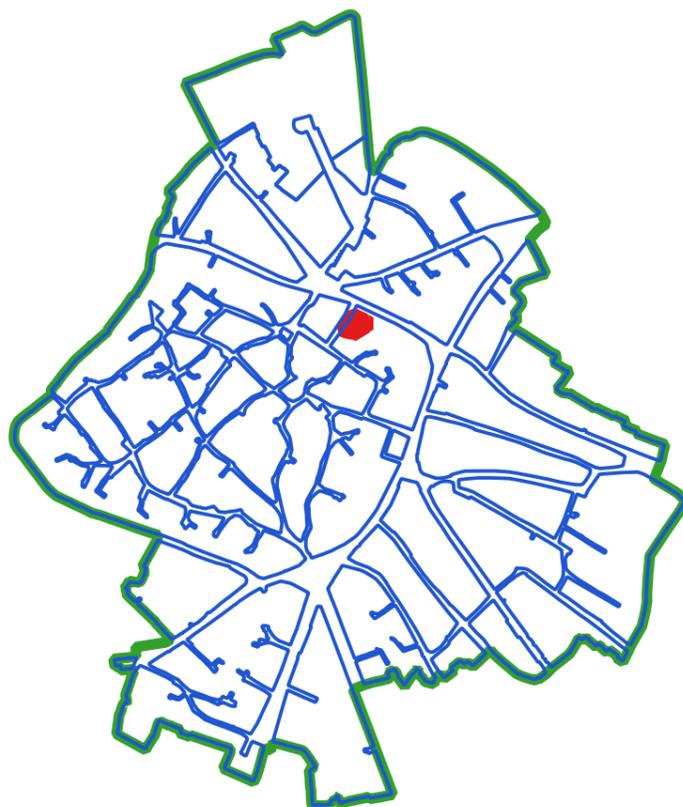
Isolato 2  
U.M.I. 22

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA  
CLASSE DELLA UMI: 2b PREVALE

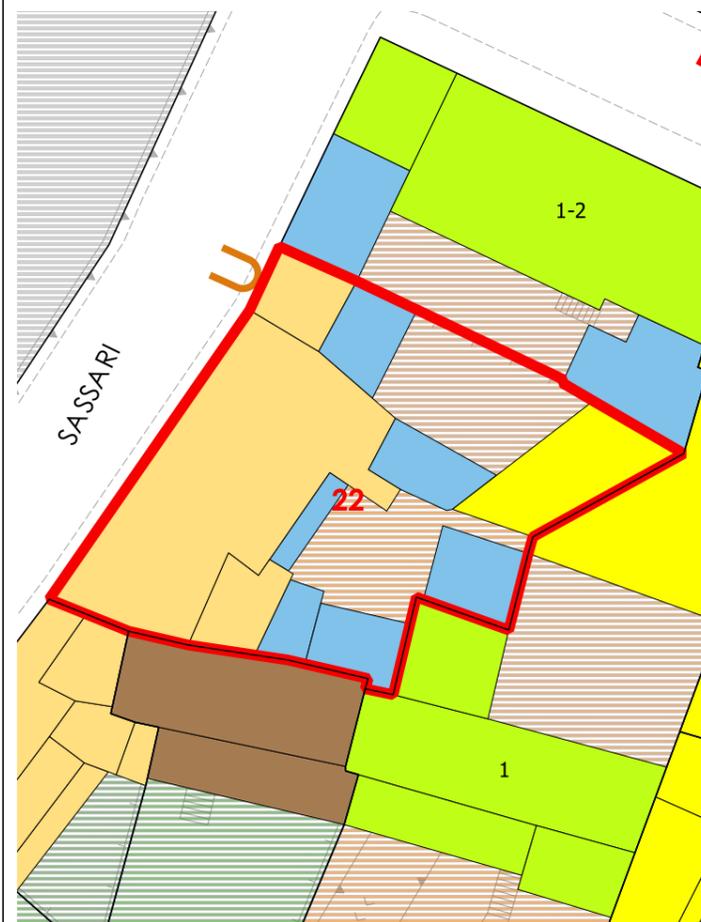
ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 22/02  
Superficie Lotto: 491.13 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 269.66 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 221.47 mq  
Volume: 1883.45 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq  
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

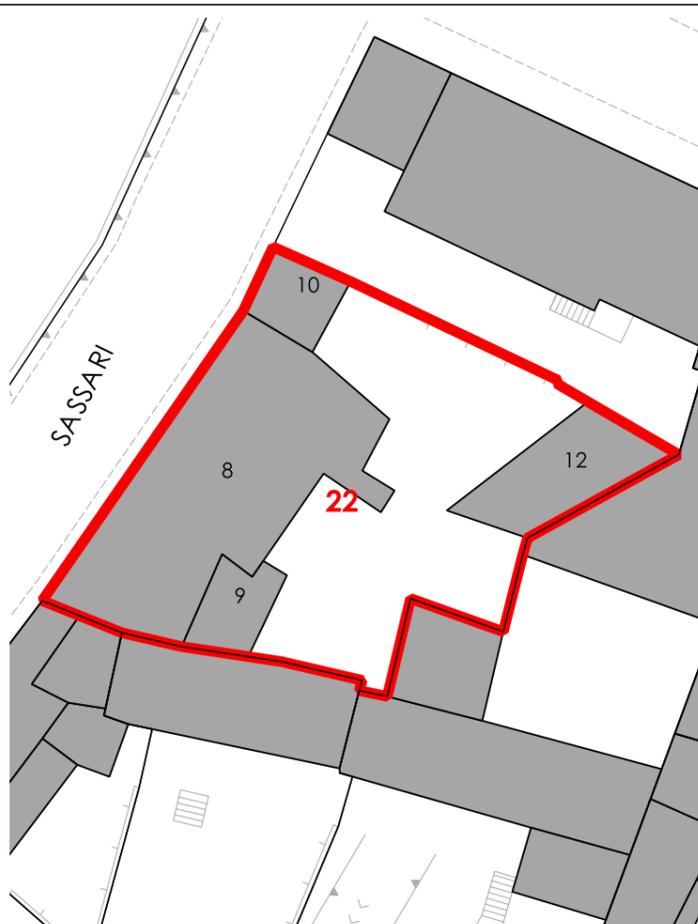


COPERTURE

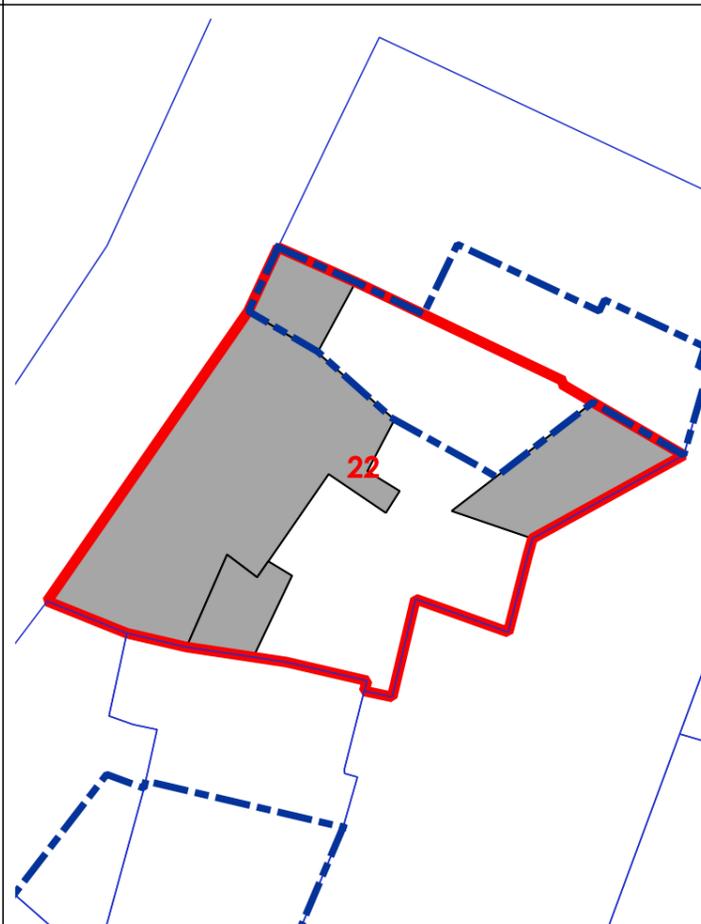


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
8	180.39	7.16	1291.57	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
9	20.81	6.28	130.67	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
10	20.93	7.32	153.22	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
12	47.53	6.48	307.99	4	MO - MS - RE - DR

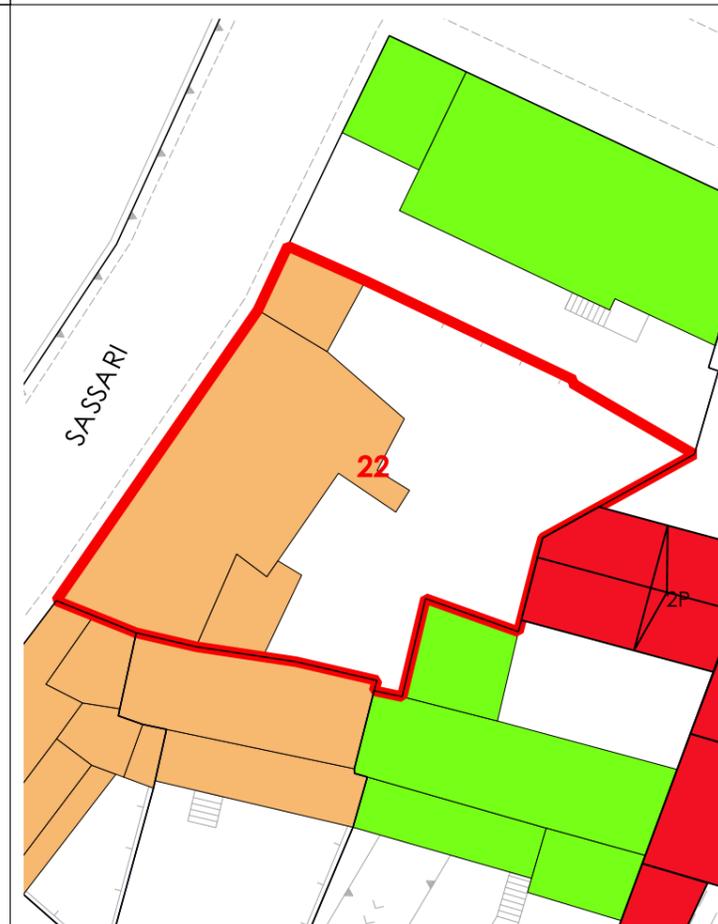
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



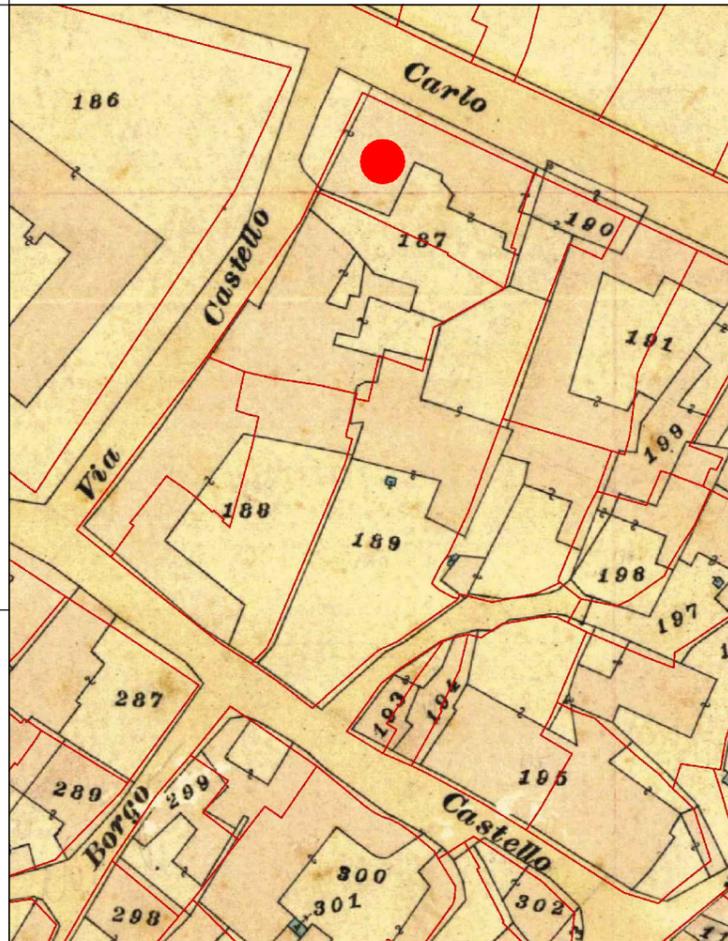
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02  
U.M.I. 23

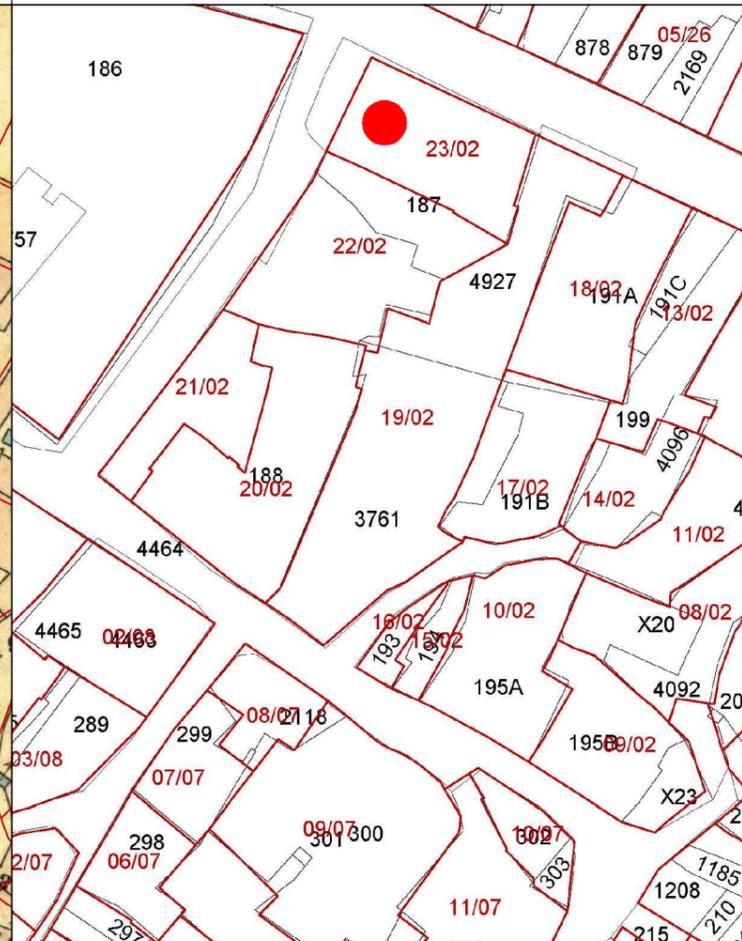
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



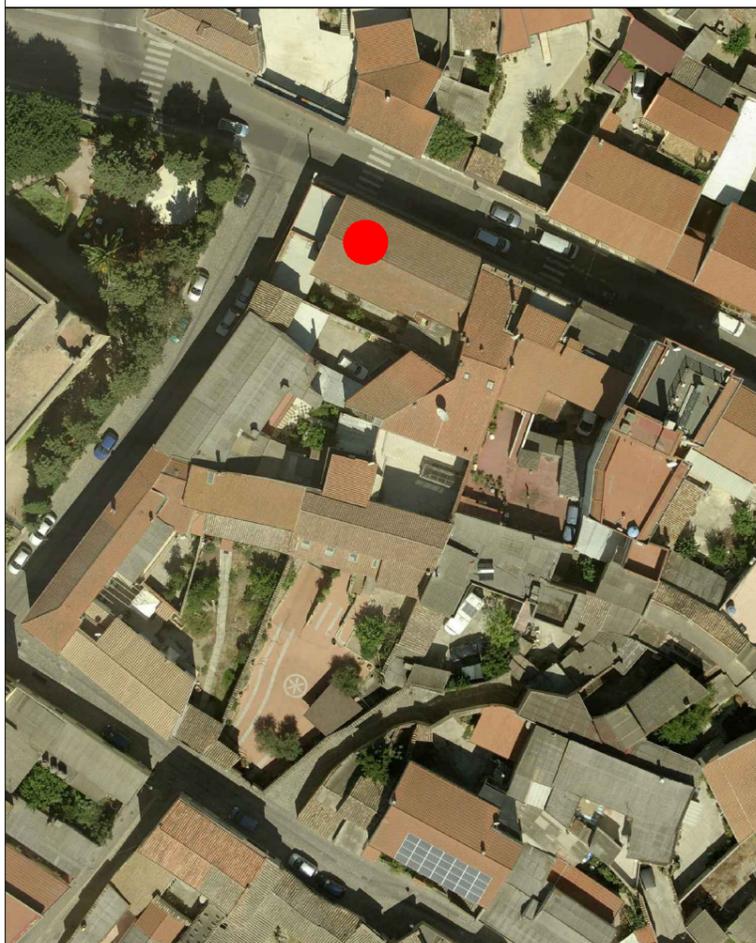
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 187p  
Catastali storici: 187p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi privati  
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

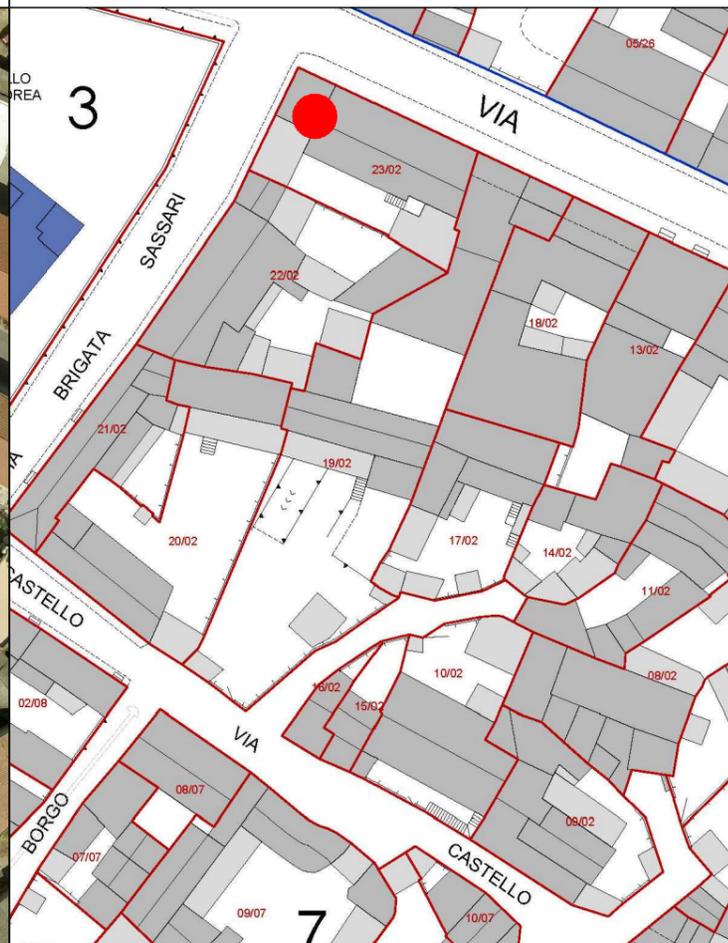


FOTO 45°

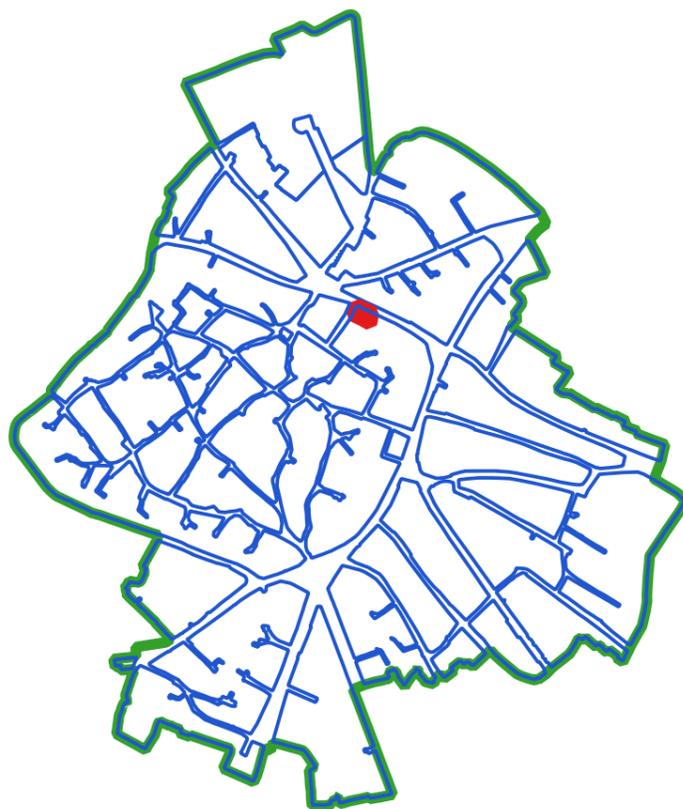




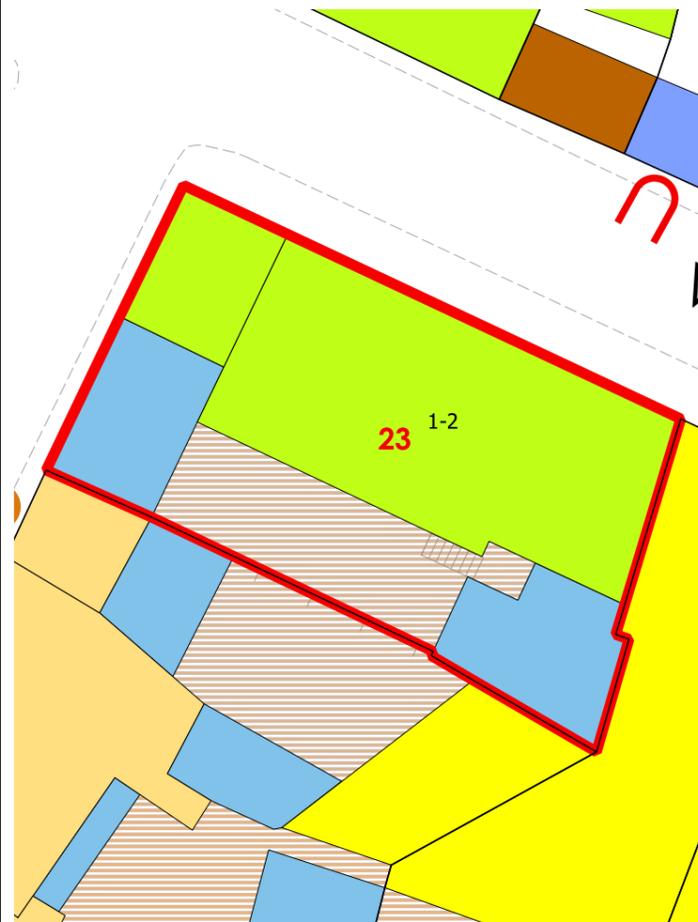
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	23

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



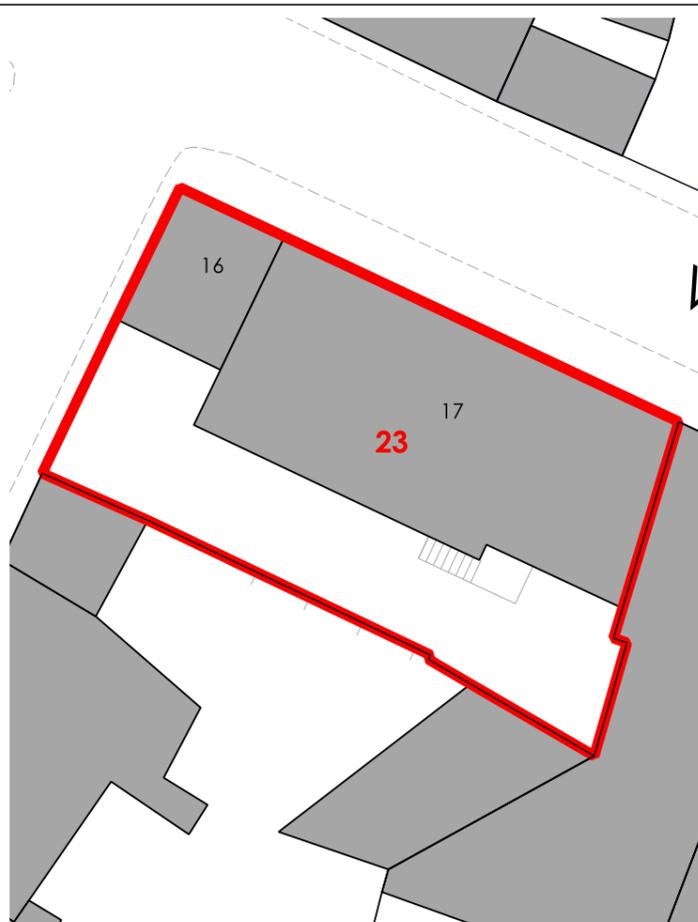
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA  
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 23/02  
Superficie Lotto: 338.37 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 198.76 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 139.61 mq  
Volume: 1356.82 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 4 mc/mq  
Numero Residenti: 3

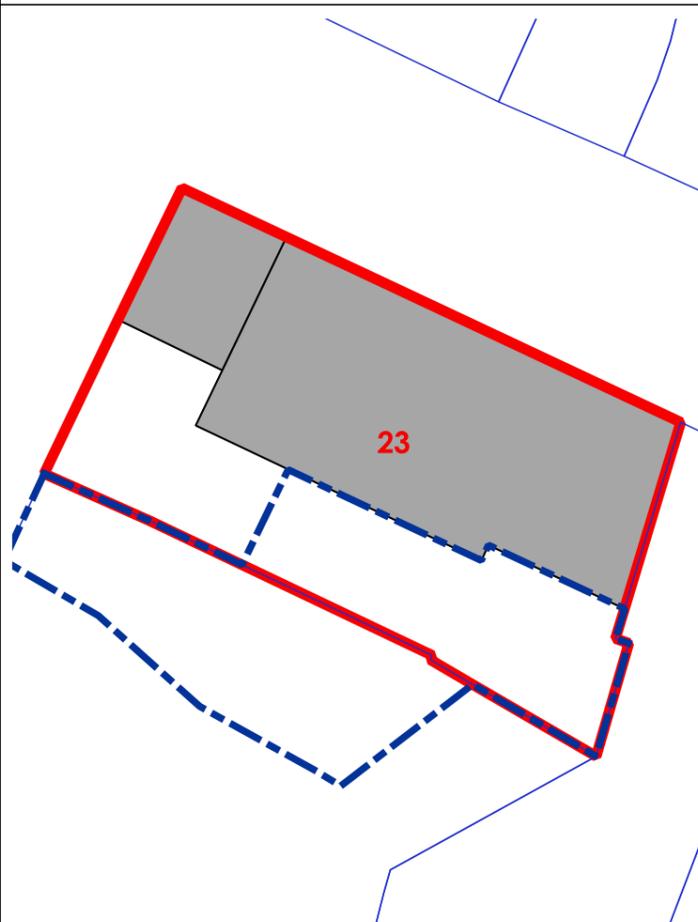
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
16	30.97	3.72	115.2	3	MO - MS - RE - DR
17	167.79	7.4	1241.62	3	MO - MS - RE - DR

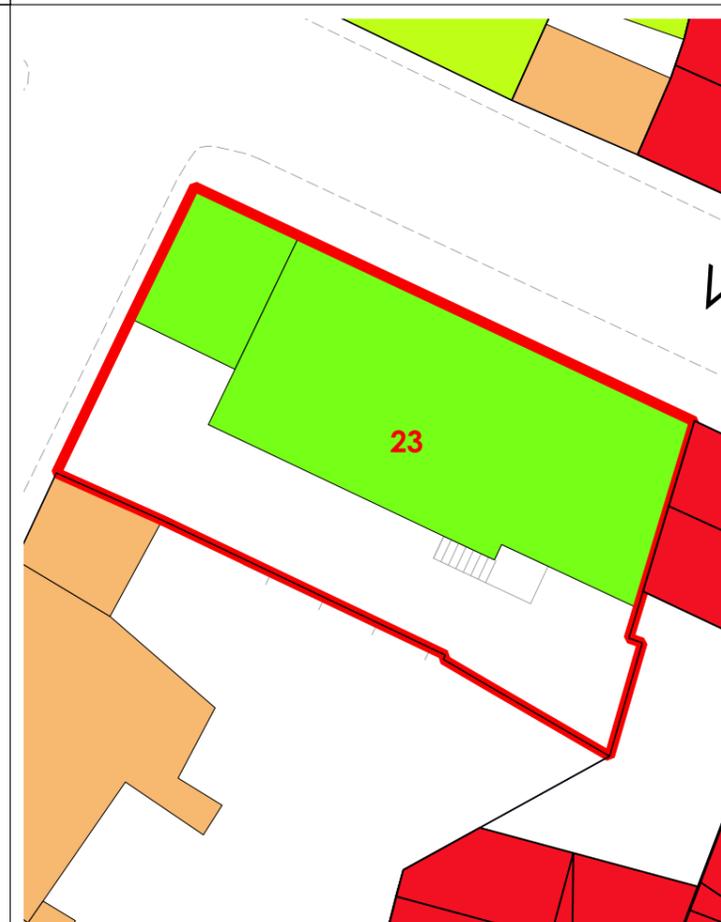
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



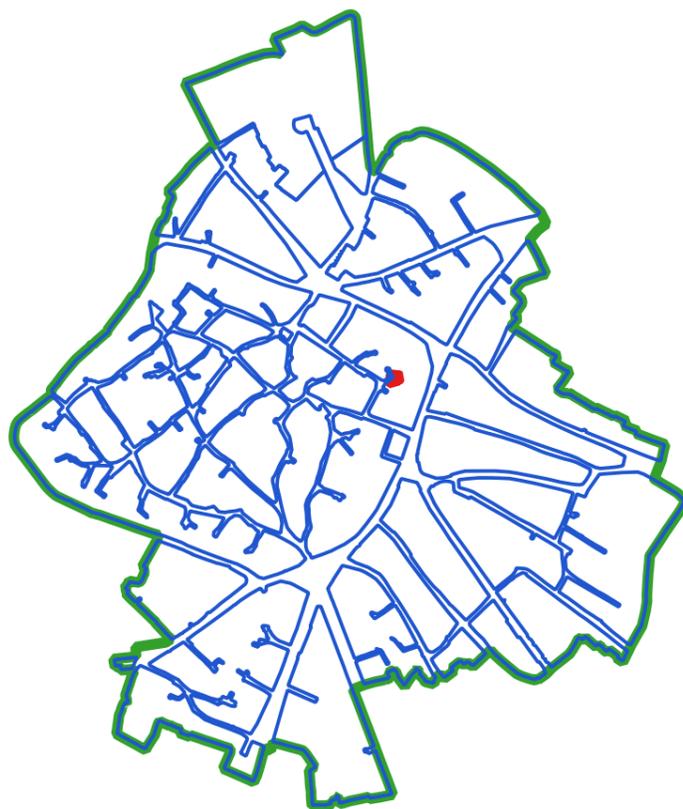
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



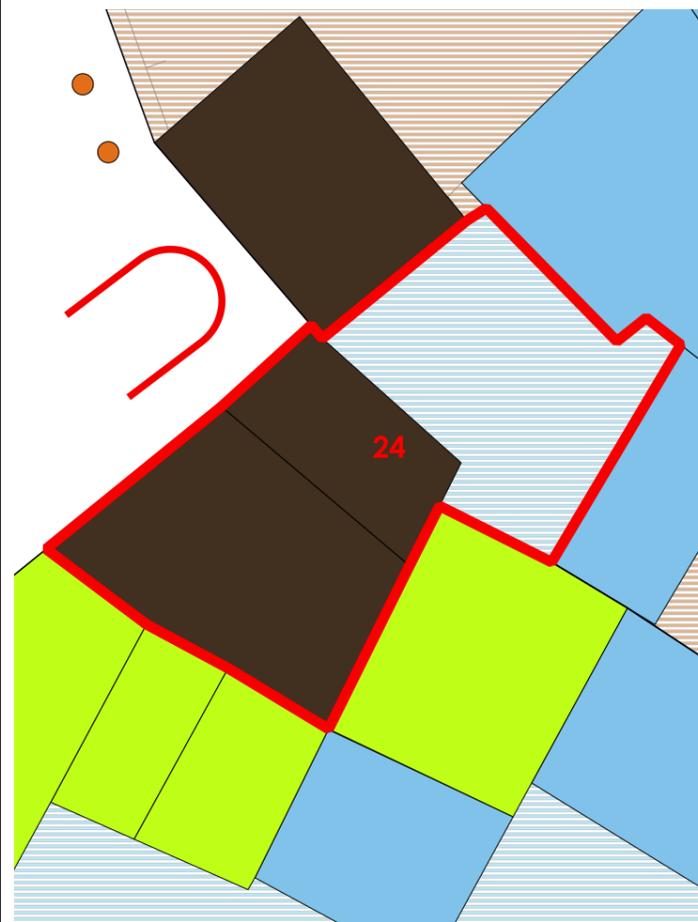
COMUNE DI SANLURI  
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	2
U.M.I.	24

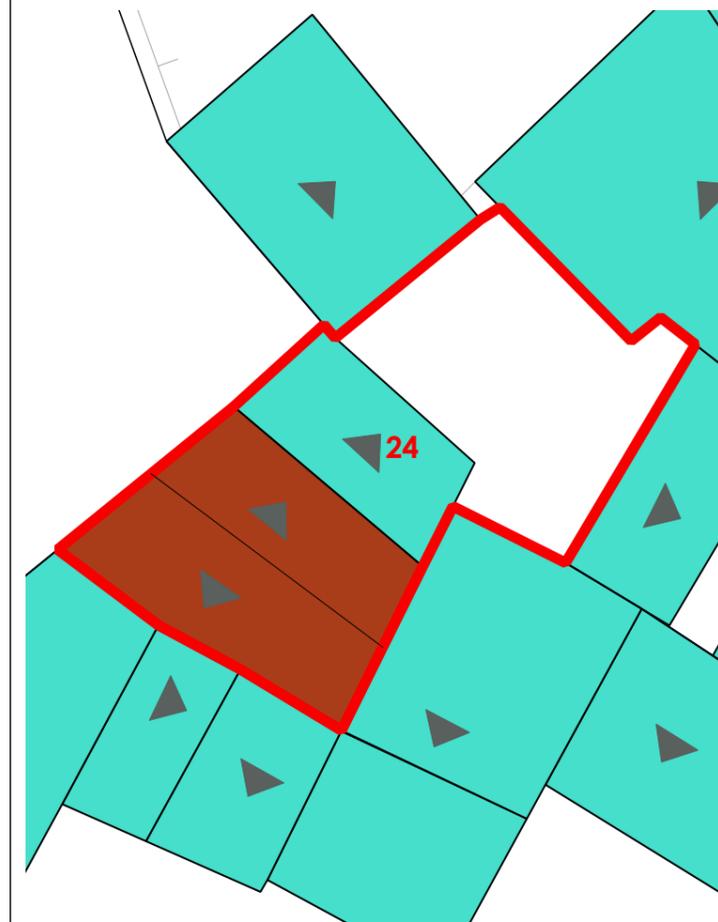
INQUADRAMENTO



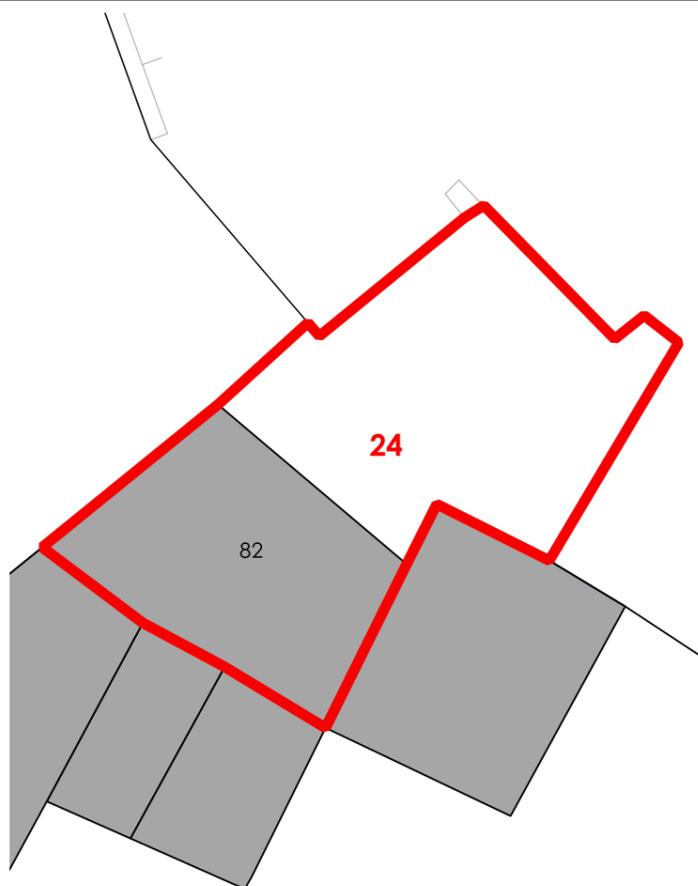
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



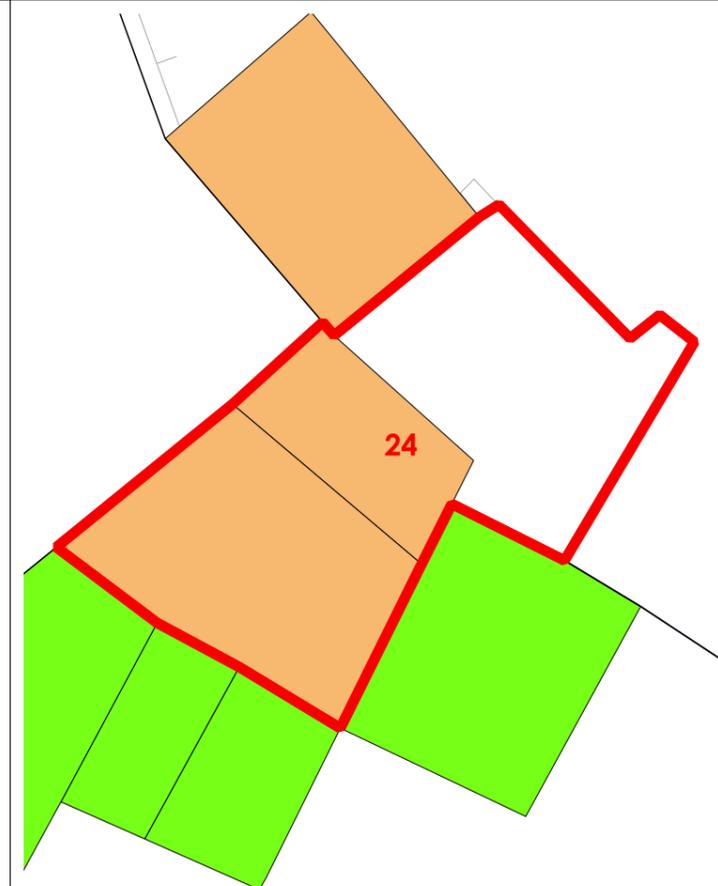
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA  
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A  
Isolato: 2  
idUMI: 24/02  
Superficie Lotto: 42.85 mq  
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 24.73 mq  
Superficie Corti e Aree Esterne: 18.12 mq  
Volume: 79.37 mc  
Proprietà: Privata  
Indice Fondiario: 1.9 mc/mq  
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
82	17.18	4.62	79.37	1	MO - MS - RC - RTF

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.