



**Areofotogrammetrico**  
scala 1:4000



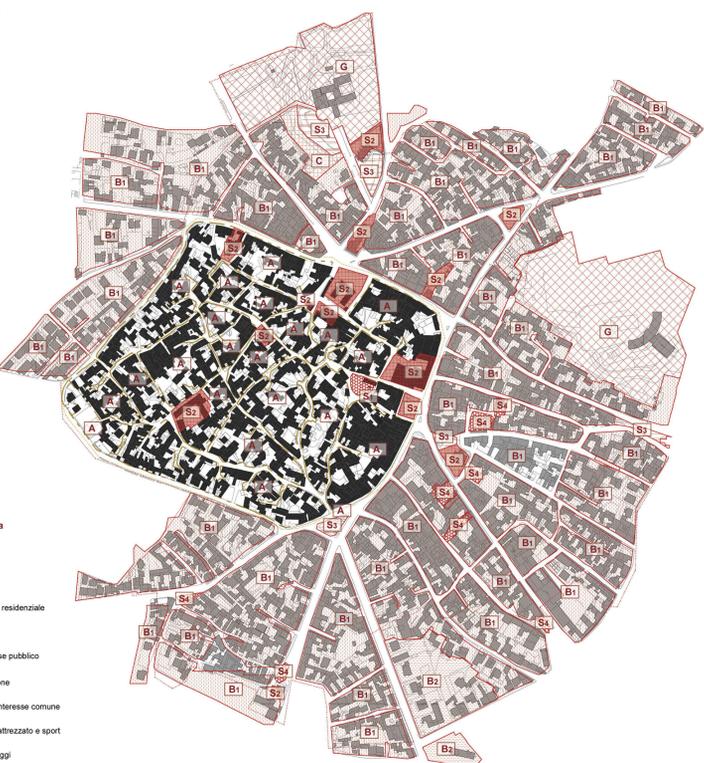
**Complessi e manufatti di carattere emergente**

- 1 Chiesa Parrocchiale di Ns Maria delle Grazie
- 2 Chiesa di San Rocco
- 3 Chiesa di Sant'Anna
- 4 Chiesa di San Sebastiano
- 5 Chiesa di San Lorenzo
- 6 Castello di Eleonora d'Arborea
- 7 ex Monte granatico
- 8 Municipio
- 9 Chiesa di San Pietro
- 10 Chiesa di San Martino
- 11 Chiesa di San Francesco

**Aree verdi**

- 1 Collegio Calasanzio dei Padri Scolopi
- 2 Convento dei Frati Cappuccini
- 3 Castello di Eleonora d'Arborea

**Areofotogrammetrico**  
scala 1:4000



**Estratto del PUC - Legenda**

- A - Centro Storico
- B1 - Ristrutturazione
- B2 - Completamento residenziale
- C - Espansione
- G - Servizi di interesse pubblico
- S1 - Aree per istruzione
- S2 - Attrezzature di interesse comune
- S3 - Aree per verde attrezzato e sport
- S4 - Aree per parcheggi

**Complessi e manufatti di carattere emergente**

**1 La chiesa parrocchiale di Ns Maria delle Grazie.**  
La Chiesa parrocchiale, dedicata alla Vergine delle Grazie, si erge sui resti di una chiesa risalente al XVI secolo. Di tipo tardobarocco, la chiesa fu ultimata tra il 1732 ed il 1734. Nella parte inferiore della facciata, fra quattro coppie di paraste con capitelli ionici e motivi decorativi tipicamente pennesi, trovano posto il grande portale centrale, con timpano ad alto spezzato sorretto da colonne, e altre due porte laterali, incorniciate da delicate modanature e sovrastate da nicchie vuote. Una cornice aggettante divide il primo dal secondo ordine nel quale, in corrispondenza col portale centrale, si inserisce una semplice finestra. In cima alla facciata spiccano tre edicole, di cui quella centrale, più alta e delimitata ai lati da volute, si conclude con un timpano. L'interno è a pianta longitudinale divisa in tre navate e transetto. All'incrocio dei bracci, su un alto tamburo poligonale, è impostata la cupola. La torre campanaria, a pianta quadrata, si eleva sul lato destro, leggermente arretrata rispetto al prospetto. La cella campanaria, tardobarocca, è condotta da un cupolino ottagonale.



**4 La chiesa di San Sebastiano.**

Non è possibile stabilire con certezza quando venne edificata la chiesa di San Sebastiano, poiché restano solo pochi elementi della struttura originaria in non esaurienti documenti d'archivio relativi alla sua costruzione. Oggi la chiesa si presenta strutturata in una navata a cui si addossa, sulla destra, la sacrestia. Nella semplice facciata a capanna si apre al centro un portale centinato, a destra del quale è visibile l'iscrizione 1518 che potrebbe però riferirsi ad un intervento di restauro.



**6 Il Castello di Eleonora d'Arborea**

Il castello di Sanluri è un edificio fortificato militare di età giudicale. Il suo stato di conservazione è elevato, anche grazie al mantenimento delle funzioni nel corso del tempo. Si tratta di una delle roccaforti di controllo del confine del Giudicato di Cagliari con il Giudicato d'Arborea, di notevole rilevanza storica.



**7 Ex Monte Granatico.**

L'edificio dell'ex Montegratico è stato ristrutturato dal comune, oggi è adibito a sede di enti pubblici e utilizzato, anche da privati, per ospitare manifestazioni, feste, cerimonie, convegni.



**Aree verdi**

**Orti privati, agro, verde attrezzato**  
La presenza di aree verdi nel centro storico è generalmente legata al carattere privato delle corti o alla diretta relazione con il paesaggio agrario circostante, non mediata da espansioni recenti. L'uso e la fruizione del verde da parte degli abitanti del centro può trarre origine dalla destinazione pubblica degli edifici storici o dalla nuova realizzazione di verde attrezzato a servizio degli abitanti. Nel caso di Sanluri tale funzione è assolta ad esempio dall'area appartenente al Castello, al collegio dei Padri Scolopi e dal Convento dei Cappuccini.



COMUNE DI SANLURI  
PROVINCIA SUD SARDEGNA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
G.E.O.M. SANDRO FARRIS

PIANO PARTICOLAREGGIATO  
CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

PROGETTO DEFINITIVO  
APRILE 2021

GRUPPO DI PROGETTAZIONE



LUCA BOGGIO INGEGNERE  
ELISA PAU INGEGNERE

ASSISTENTI DI PROGETTO  
DOTT. GAVINO GIUSEPPE SANNA

EL.B.08  
PRIMA FASE 07/2016  
REVISIONE 04/2021  
SCALA 1:4.000  
COMPLESSI E MANUFATTI DI  
CARATTERE EMERGENTE  
E AREE VERDI