



# CITTÀ DI SANLURI

AREA TECNICA

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

LAVORI DI “INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO”

CODICE CUP: J87H21005600004

Rdl: rfi\_8218

Si rende noto che il Comune di Sanluri, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Prot. Gen. n° 1722 del 02.12.2022, intende procedere all'affidamento dei lavori di “INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO” ai sensi dell'Art. 1 comma 2 Lettera b) della Legge di conversione n° 120/2020.

### ENTE APPALTANTE:

Amministrazione Comunale di Sanluri – Servizio Tecnico Comunale

Via Carlo Felice 201 - Tel. 070/9383200 – Fax 070/9383226 – C.F. 82002670923

Profilo committente: [www.comune.sanluri.su.it](http://www.comune.sanluri.su.it).

Responsabile del Procedimento: Ing. Ignazio Pittiu.

Tel. 070/9383233 – email: [i.pittiu@comune.sanluri.su.it](mailto:i.pittiu@comune.sanluri.su.it)

Assistente del Responsabile del Procedimento: Geom. Francesco Casu

Tel. 070/9383207 – email: [f.casu@comune.sanluri.su.it](mailto:f.casu@comune.sanluri.su.it)

### Art. 1 - Descrizione dell'intervento

Il Comune di Sanluri intende procedere ad affidare l'esecuzione dei lavori di “INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO”.

L'aggiudicazione, qualora si proceda all'affidamento, è conferita con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica a seguito di procedura negoziata, senza bando, per il tramite di procedura telematica (RdO) sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT conseguente ad indagine di mercato.

L'intervento da realizzare riguarda la sistemazione di alcune aree di ingresso, interne e di uscita dall'abitato del comune di Sanluri. Si tratta di quattro aree destinate al traffico ed alla sosta pedonale, in primo luogo e ad al traffico ed alla sosta veicolare in modo marginale. In generale si tratta in tutti i casi di dare una nuova definizione architettonica alle pavimentazioni dei marciapiedi e dare una nuova definizione alle aree verdi.

Le zone individuate per la realizzazione delle opere in progetto sono riassumibili in quattro:

1) viabilità cimitero, 2) via Sassari, 3) via Rinascita, 4) via Sanluri Stato.

Le lavorazioni da eseguirsi possono sintetizzarsi come di seguito:

Demolizioni di pavimentazione esistente, demolizione di sottofondo in cls, regolarizzazione del piano di posa, rifacimento massetti armati con rete elettrosaldata, realizzazione nuova pavimentazione, regimentazione delle acque meteoriche, realizzazione muro di contenimento etc. Il tutto come meglio indicato negli elaborati progettuali di seguito elencati e allegati al presente Avviso:

ALL.	TAV.	TITOLO	SCALA
<b>A</b>		Relazione Generale - Quadro Economico - Computo Spese Tecniche - Cronoprogramma - Quadro dell'Incidenza Percentuale della Quantità di Manodopera - Relazione sulla gestione delle materie - Censimento e progetto di risoluzione delle Interferenze	
<b>B</b>		Documentazione Fotografica	
<b>C</b>		Elaborati grafici	
	<b>1</b>	Inquadramento Territoriale	varie
	<b>2</b>	Individuazione degli Interventi	1000
	<b>3</b>	Stato attuale - Viabilità Cimitero	200
	<b>4</b>	Stato attuale - Via Rinascita	400
	<b>5</b>	Stato attuale - Via Sassari	200
	<b>6</b>	Stato attuale - Via Sanluri Stato	200
	<b>7</b>	Intervento - Viabilità Cimitero	200
	<b>8</b>	Intervento - Via Rinascita	400
	<b>08.1</b>	Intervento - Via Rinascita – Dettagli	20
	<b>9</b>	Intervento - Via Sassari	200
	<b>09.1</b>	Intervento - Via Sassari – Dettagli	20
	<b>10</b>	Intervento - Via Sanluri Stato	200
	<b>11</b>	Intervento - Schemi Misurazioni e Materiali Tipo	varie
<b>D</b>		Piano di Manutenzione	
<b>E</b>		Piano di Sicurezza e di Coordinamento	
		Relazione PSC	
		all. A - Diagramma di Gantt	
		all. B - Analisi e Valutazione dei Rischi	
		all. C - Stima dei Costi della Sicurezza	
		all. D - Planimetria di cantiere	
		Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera	
		Tavole Esplicative di Progetto	
<b>F</b>		Computo Metrico Estimativo	
<b>G</b>		Elenco dei Prezzi Unitari	
<b>H</b>		Analisi dei Prezzi	
<b>I</b>		Schema di Contratto	
<b>L</b>		Capitolato Speciale d'Appalto	
<b>M</b>		Offerta Prezzi	

## Art. 2 - Importo dei Lavori e pagamenti

L'importo complessivo dei Lavori a base d'asta è pari ad € 360.000,00 IVA legale esclusa, di cui:

- € 353.000,00 per lavori a misura soggetto a ribasso;
- € 7.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.

Le opere sono ricadenti **nella Categoria OG3 classifica II**, ex Art. 61 e Allegato A del D.P.R. 207/2010, prevalente.

Pagamenti: per Stati Avanzamento Lavori, in acconto al raggiungimento di un importo non inferiore a € 85.000,00 (ottantacinquemila), sempre al netto del ribasso, delle ritenute di garanzia e dell'I.V.A.;

### **Art. 3 - Tempo massimo per l'esecuzione dei Lavori**

L'esecuzione dei lavori di cui al precedente Art. 1 deve essere portata a compimento **nel tempo massimo di 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data del Verbale di Consegna.**

### **Art. 4 - Soggetti partecipanti**

**a) Requisiti di ordine generale:** Sono ammessi a presentare la propria candidatura i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, che non si trovino in nessuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto c).

**b) Requisiti di idoneità tecnico-professionale:**

(per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di affidamento previa indagine di mercato.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti individuati all'Art. 45, comma 2° del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e successive modificazioni e integrazioni, nonché le imprese aventi sede in uno stato della CEE.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui al Codice, presenta l'iscrizione nel registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Le Imprese, oltre che singolarmente, possono partecipare alla procedura di cui trattasi anche in riunite in Associazioni Temporanee o Consorzi, secondo le modalità e con le prescrizioni stabilite negli Artt. 47 e 48 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e successive modificazioni e integrazioni e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabile, purché in possesso dei requisiti stabiliti dalle vigenti disposizioni normative.

I concorrenti possono partecipare alla procedura qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.

**c) Requisiti di partecipazione di capacità tecnica:**

Possesso di Attestazione di qualificazione rilasciato dalla SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla **Categoria OG3 classifica II**, ex Allegato A del D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile;

### **Art. 5 – Presentazione delle domande**

Gli Operatori Economici interessati dovranno presentare:

a) una domanda, debitamente sottoscritta in forma digitale, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla selezione;

b) una dichiarazione attestante l'inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti normative con particolare riguardo all'articolo 80 del decreto legislativo n° 50/2016 e ss.mm.ii, nonché la sussistenza del possesso dei requisiti tecnici e professionali di cui al precedente art. 4.

c) una dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica indicati al Punto 4 lettere b) e c).

d) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovranno essere inviate tutte le comunicazioni.

**Le dichiarazioni devono essere rese unitamente alla domanda in conformità al modello A) allegato al presente avviso sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

**I soggetti interessati ad essere invitati devono far pervenire quanto sopra entro le ore 23:59 del giorno 18.12.2022, esclusivamente tramite la Piattaforma di negoziazione SardegnaCAT.**

**L'INVIO DEGLI INVITI AVVERRÀ ESCLUSIVAMENTE TRAMITE LA PIATTAFORMA DI NEGOZIAZIONE SARDEGNACAT, COME DI SEGUITO INDICATO.**

## **SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI**

Per l'espletamento della presente procedura di affidamento previa indagine di mercato, il Comune di Sanluri si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici della Sardegna (in seguito: SardegnaCAT), accessibile dal sito [https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst?\\_ncp=1513674342594.612-1](https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst?_ncp=1513674342594.612-1)

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di rito.

Il partecipante pertanto per poter partecipare alla procedura di affidamento dovrà essere iscritto e abilitato al mercato elettronico della Regione Sardegna CAT SARDEGNA.

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445;
- la registrazione a SardegnaCAT con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo paragrafo 1.2.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la manifestazione di interesse a ricevere l'invito per la formulazione del preventivo di spesa, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il sistema SardegnaCAT (salvo utilizzo della posta elettronica certificata in caso di non funzionamento della piattaforma e/o negli ulteriori casi in cui la stazione appaltante lo riterrà opportuno, anche al fine di garantire i tempi previsti per legge).

Tutti i documenti elettronici inviati/allegati/scambiati tramite SardegnaCAT dovranno essere sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i diversi casi espressamente previsti dal presente Avviso (in ogni caso si precisa che qualora non venga specificato il formato richiesto, si intende sufficiente una copia formato PDF).

## **REGISTRAZIONE DELLE DITTE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al sistema SardegnaCAT, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito [https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi\\_imprese/registrazione.jst](https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/servizi_imprese/registrazione.jst) nonché abilitati nella categoria merceologica richiesta.

**Le imprese non ancora registrate e abilitate sul portale SardegnaCAT, che intendono partecipare alla procedura di affidamento, devono effettuare la registrazione e completare l'abilitazione prima della diramazione degli inviti a presentare Offerta.**

## **Art. 6 – Condizioni regolanti la procedura**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare preventivo di spesa.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Questa Stazione Appaltante procederà ad individuare mediante estrazione in seduta pubblica i soggetti idonei in numero pari ad almeno 5 (cinque), ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare Offerta. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla diramazione degli inviti a presentare preventivo di spesa per l'affidamento dei lavori.

Gli Operatori Economici selezionati saranno invitati, con successiva lettera d'invito, a formulare offerta mediante Richiesta di Offerta (RdO).

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 5 (cinque), la Stazione committente inviterà alla procedura di affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) ulteriori operatori economici fino al raggiungimento di tale numero minimo.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano superiori a 5 (cinque), la Stazione committente inviterà alla procedura di affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) almeno 5 (cinque) operatori economici estraendoli a sorte fra quanti abbiano presentato Manifestazione di interesse.

**Le operazioni di estrazione avranno luogo in Seduta Pubblica in data 20.12.2022 alle ore 10,30**

**Art. 7- Trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e nel Regolamento Europeo n° 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

**Art.8 - Responsabile del procedimento**

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ignazio Pittiu  
Tel 0709383233; Mail: i.pittiu@comune.sanluri.su.it.

**PUBBLICITA'**

Del presente Avviso sarà data pubblicità a mezzo:

- albo pretorio comunale;
- sito internet comunale istituzionale;
- sito della Regione Sardegna

Sanluri, lì 02.12.2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to digitalmente  
Ing. Ignazio Pittiu

Allegati:  
Modello A  
Progetto Definitivo Esecutivo delle Opere