



COMUNE DI SANLURI

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Carlo Felice n.201 - telefono 070/93831 - telefax 070/9383226

SERVIZIO TECNICO

Registro Generale Determinazioni n. 470 del 22/03/2019

Determinazione SERVIZIO TECNICO n. 59 del 22/03/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DEI CANTIERI "1.1.a) AMBIENTE" E 5 PER LA MISURA "3.1.e) EDILIZIA" DI CUI AL PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO LAVORAS ARTICOLO 2 LEGGE REGIONALE 1/2018 - MISURA CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. DETERMINA A CONTRARRE.

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DEI CANTIERI "1.1.a) AMBIENTE" E 5 PER LA MISURA "3.1.e) EDILIZIA" DI CUI AL PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO LAVORAS ARTICOLO 2 LEGGE REGIONALE 1/2018 - MISURA CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 07/03/2019 e ss.mm.ii., esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 126 del 13/07/2018, con la quale fu stabilito di aderire al "Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS - Articolo 2 legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione";

Dato atto che furono individuati i settori di intervento tra quelli di cui all'art. 2.5 (Catalogo Cantieri) dell'Allegato alla D.G.R. n. 11/3 del 2 marzo 2018, tra i quali 1.1.a) Ambiente e 3.1.e) Edilizia

Considerato che con la suddetta Deliberazione fu stabilito che la gestione tecnico amministrativa degli ambiti di intervento "1.1.a) Ambiente" e "3.1.e) Edilizia" dovessero essere affidati al Servizio Tecnico;

Preso atto che l'art. 31 del D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. prescrive la nomina del Responsabile Unico del Procedimento per ogni singola procedura di affidamento;

Visto il Provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 003/R.P./2018 del 18/06/2018, con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l'appalto dei servizi in oggetto, il Geom. Massimo Ortu, che possiede adeguate competenze professionali in relazione al compito per cui è nominato;

Considerato altresì di dover procedere all'attuazione indiretta del cantiere tramite affidamento esterno a Cooperativa Sociale di tipo B;

Visto l'Avviso esplorativo pubblicato in data 17/10/2018, relativo all'acquisizione di manifestazione di interesse, rivolto alle Cooperative Sociali di tipo B, per l'affidamento dei servizi;

Visto il verbale delle operazioni di sorteggio delle cooperative da invitare a presentare offerta per l'affidamento della gestione della misura "Cantieri di nuova occupazione" di cui al programma "LavoRAS" della Regione Sardegna, per i due settori di intervento di competenza del Servizio Tecnico;

Visti gli elaborati costituenti Progetto di Servizio degli ambiti di intervento "1.1.a) Ambiente" e "3.1.e) Edilizia" costituiti rispettivamente dalla Relazione, Computo metrico estimativo e Capitolato speciale;

Considerato che il prospetto economico degli oneri necessari per l'acquisizione del servizio, rispettivamente per i due settori di intervento risultano:

Ambito di intervento 1.1.a) Ambiente

Spese generali riconosciute alle cooperative di tipo B	max 15%	13.669,04
di cui		
spese coordinamento	max 3%	2.733,81
acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	max 12%	10.935,23
Costo del lavoro	max 82%	74.724,09
Totale intervento		88.393,13

Ambito di intervento 3.1.e) Edilizia

Spese generali riconosciute alle cooperative di tipo B	max 15%	11.390,86
di cui		
spese coordinamento	max 3%	2.278,17
acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	max 12%	9.112,70
Costo del lavoro	max 82%	62.270,07
Totale intervento		73.660,94

Dato atto che il D.L. n° 52/2012, convertito in L. n° 94/2012 ha introdotto l'obbligo di ricorso al mercato elettronico per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Considerato che prima dell'avvio delle procedure di affidamento è necessario decretare di contrarre il pubblico contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., dell'art. 192 del D.lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 comma 1 della Legge Regionale n° 8/2018, in conformità ai propri ordinamenti e individuandone gli elementi essenziali e i criteri di selezione;

Visti gli atti predisposti per l'espletamento della gara d'appalto dei due interventi, costituiti rispettivamente da:

Bando di gara;
Disciplinare di gara;
Patto di integrità;
Domanda di ammissione;
Modulo offerta economica;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n° 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale prevede che la determina a contrattare deve contenere:

- il fine che si intende perseguire con il contratto;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento del servizio mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) da inviare ai soggetti abilitati nella piattaforma di e-procurement SardegnaCAT;

Ritenuto opportuno, al fine di garantire il rispetto dei criteri di imparzialità e trasparenza, inviare la R.d.O. agli operatori economici, risultanti dal sorteggio nel numero di 4 per la misura "1.1.a) Ambiente" e n° 5 per la misura "3.1.e) Edilizia";

Preso atto che l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii.;

Preso atto che il Progetti di Servizio, che si approvano con il presente atto costituiscono documentazione specifica della stazione appaltante all'interno della R.d.O.;

Precisato che ci si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente e congrua, e di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. n° 50/2016;

Dato Atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

Ritenuto opportuno stabilire che i Contratti di Appalto siano stipulati a corpo;

Visto il D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., recante la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto il D.P.R. n° 207/2010, recante "Regolamento di esecuzione del D.lgs. n° 163/2006" per le parti ancora in vigore ed applicabili;

Vista la Legge Regionale n° 8/2018;

Visto il D.lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di approvare il Progetto di servizio degli ambiti di intervento "1.1.a) Ambiente" e "3.1.e) Edilizia" individuati tra i settori di intervento di cui all'art. 2.5 (Catalogo Cantieri) dell'Allegato alla D.G.R. n. 11/3 del 2 marzo 2018, "Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS - Articolo 2 legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione", costituiti rispettivamente dalla Relazione, Computo metrico estimativo e Capitolato speciale;
- 3) Di indire la procedura di Richiesta di Offerta (R.d.O.) da inviare ai soggetti abilitati nella piattaforma di e-procurement SardegnaCAT, risultanti dal sorteggio nel numero di 4 per la misura "1.1.a) Ambiente" e 5 per la misura "3.1.e) Edilizia"
- 4) Di approvare gli atti predisposti per l'espletamento della gara d'appalto costituiti rispettivamente da:
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di gara;
 - Capitolato speciale;
 - Patto di integrità;
 - Domanda di ammissione;
 - Modulo offerta economica;
- 5) Di dare atto che con il presente atto, trattandosi di "determinazione a contrattare" adottata ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 192 del D.lgs. n° 267/2000, si individuano:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire che è la gestione dei cantieri "1.1.a) Ambiente" e 5 per la misura "3.1.e) Edilizia";
 - gli elementi essenziali del contratto, da stipulare con il soggetto che risulterà aggiudicatario della procedura telematica nella piattaforma di e-procurement SardegnaCAT mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) che la stazione appaltante intende esperire per l'affidamento dei servizi;
 - le procedure da seguire e le modalità di esperimento della gara telematica da espletare per l'affidamento dei Servizi in parola (i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che perverranno alla stazione appaltante), che con la presente determinazione vengono

previste, le prime, nella forma della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. da espletarsi mediante "Richiesta di Offerta (R.d.O.)" inviando la medesima, al fine di garantire il rispetto dei criteri di imparzialità e trasparenza, agli operatori economici abilitati, risultanti dal sorteggio nel numero di 4 per la misura "1.1.a) Ambiente" e n° 5 per la misura "3.1.e) Edilizia", e le seconde con selezione della migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii, da doversi espletare nel rispetto delle norme di *lex specialis* che la stazione appaltante fissa sin d'ora e nel rispetto delle condizioni contrattuali contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara;

- 6) Di dare atto che l'importo da porre a base di gara è:

Ambito di intervento 1.1.a) Ambiente

Spese generali riconosciute alle cooperative di tipo B	max 15%	13.669,04
di cui		
spese coordinamento	max 3%	2.733,81
acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	max 12%	10.935,23
Costo del lavoro	max 82%	74.724,09
Totale intervento a base di gara		88.393,13

Ambito di intervento 3.1.e) Edilizia

Spese generali riconosciute alle cooperative di tipo B	max 15%	11.390,86
di cui		
spese coordinamento	max 3%	2.278,17
acquisto materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi	max 12%	9.112,70
Costo del lavoro	max 82%	62.270,07
Totale intervento a base di gara		73.660,94

- 7) Di dare atto che l'affidamento dei servizi di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art.3 della L. n° 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:
1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
 2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3.
- 8) Di stabilire che i Contratti d'Appalto saranno stipulati a corpo;
- 9) Di stabilire che per la presentazione delle offerte sarà assegnato un termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione della R.d.O.;
- 10) Di dare atto che gli importi necessario per l'esecuzione dei servizi saranno impegnati all'atto dell'approvazione dell'aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Geom. Massimo Ortu

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE
f.to Ing. Ignazio Pittiu

Parere di regolarita' tecnica ai sensi dell'Art.147 bis del Dlgs 267/2000

IL RESPONSABILE
DR. ING. PITTU IGNAZIO

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005