



COMUNE DI SANLURI
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Carlo Felice n.201 - telefono 070/93831 - telefax 070/9383226

SERVIZIO TECNICO
Ufficio Gare ed Appalti

Registro Generale Determinazioni n. 1090 del 09/07/2019

Determinazione SERVIZIO TECNICO n. 163 del 09/07/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO". CUP: E25C05000050001 - CIG: 7970086308. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE” – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO”. CIG: 7970086308 - DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Visto la Delibera della Giunta comunale n° 133 del 14.06.2019 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo delle opere di “COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE” – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO”, predisposto dall’ing. Costantino Floris, redatto in conformità alle disposizioni impartite dall’Amministrazione Comunale;

Preso atto che con provvedimento n° 020/RUP/LL.PP./2019 del 20/06/2019 del Responsabile del Servizio Tecnico è stata nominata quale RUP l’ing. Maria Grazia Locci;

Preso atto che gli elaborati progettuali determinano l’importo complessivo dell’Appalto a base di gara in € 45.594,04, IVA legale esclusa, di cui:

- € 44.779,60 per lavori a corpo soggetto a ribasso, (comprendenti € 14.377,97 per Oneri e Costi della manodopera stimati come disposto dall’art. 23 comma 16 del D. Lgs. 50/2016);
- € 814,44 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.

Preso atto che ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. è possibile procedere all’affidamento dei lavori di cui si tratta mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, qualificati in relazione alle prestazioni oggetto dell’appalto e cioè in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione relativamente agli importi dei lavori da eseguire;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all’affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell’Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. individuando i soggetti da invitare per il tramite di elenchi di operatori economici, da espletarsi nel rispetto dei principi enunciati dall’art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

Preso atto che si procederà a selezionare i tre soggetti cui richiedere il preventivo dalla piattaforma telematica CAT Sardegna;

Preso atto che l’indagine di mercato ai sensi dell’Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei lavori in oggetto sarà esperita sulla piattaforma telematica CAT Sardegna;

Preso atto che l’aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

Visto lo schema di Lettera Invito da approvare con la presente determinazione per attivare la procedura per l’affidamento dei lavori in oggetto, predisposto dal Servizio Tecnico Comunale che, anche se non materialmente allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale, in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. e della L. R. 12/03/2018, n° 8;

Preso atto che l’Articolo 9 – Norme transitorie – della Deliberazione n. 157 del 17.2.2016, recante l’aggiornamento della Deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111, al comma 1 prevede che “Per gli appalti di importo a base d’asta pari o

superiore a € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici, sistemi dinamici di acquisizione mercato elettronico, nonché per i settori speciali, il ricorso al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità", alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'operatore economico aggiudicatario della RdO procederà direttamente la Stazione Appaltante mediante acquisizione diretta della documentazione necessaria.

Dato Atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

Ritenuto opportuno stabilire che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n° 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto l'importo del lotto unitario garantisce in ogni caso l'effettiva possibilità di partecipazione da parte di microimprese, piccole e medie imprese;

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
 - 2) Di dare atto che con la presente determinazione, trattandosi di "determinazione a contrattare" adottata ai sensi dell'Art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, si individuano:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire, che è quello di garantire l'esecuzione dei Lavori di "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEI LOCALI DEL MONTEGRANATICO SEDE DEL REALIZZANDO MUSEO E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DELLA SARDEGNA GIUDICALE – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO"
 - gli elementi essenziali del contratto, da stipulare con il soggetto che risulterà aggiudicatario dell'affidamento diretto, i quali sono evincibili dal progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 133 del 14.06.2019, (ed in particolare dallo Schema di contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto, che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla Lettera di Invito alla gara da approvarsi con il presente atto;
 - le procedure da seguire e le modalità di esperimento della gara da espletare per l'affidamento dei Lavori in parola (i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che perverranno alla stazione appaltante), che con la presente determinazione vengono previste:
 - le prime, nella forma della di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., con individuazione dei soggetti idonei a presentare offerta selezionati dalla piattaforma CAT Sardegna, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, così come stabilito, in relazione all'importo a base d'Asta, dagli Artt. 36 comma 1 e 63 del D. Lgs. n° 50/2016,
 - e le seconde, con selezione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso offerto rispetto al Prezzo posto a base di gara così come stabilito dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.,
- da doversi espletare nel rispetto delle norme di *lex specialis* che la stazione appaltante fissa sin d'ora e nel rispetto delle condizioni contrattuali contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Progetto definitivo-esecutivo posto a Base di Gara;

- 3) di dare atto che l'indagine di mercato ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori in oggetto sarà esperita sulla piattaforma telematica CAT Sardegna;
- 4) Di approvare lo Schema di Lettera Invito alla Gara ed i relativi allegati contenente le norme per la partecipazione alla Procedura Negoziata, redatti dal Servizio Tecnico Comunale per l'affidamento dei Lavori in Oggetto;
- 5) Di dare atto che l'importo da porre a base di gara è stimato in complessivi € 45.594,04, IVA legale esclusa, di cui:
 - € 44.779,60 per lavori a corpo soggetto a ribasso, (comprendenti € 14'377,97 per Oneri e Costi della manodopera stimati come disposto dall'art. 23 comma 16 del D. Lgs. 50/2016);
 - € 814,44 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.
- 6) Di dare atto che l'affidamento dei Lavori di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:
 1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
 2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;
- 7) di stabilire che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5 bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 8) Di procedere alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'operatore economico aggiudicatario della RdO mediante acquisizione diretta da parte della Stazione Appaltante della documentazione necessaria ai sensi dell'Articolo 9 – Norme transitorie – della Deliberazione n. 157 del 17.2.2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111, il quale, al comma 1, prevede che *“Per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici, sistemi dinamici di acquisizione mercato elettronico, nonché per i settori speciali, il ricorso al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità”*;
- 9) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei Lavori in oggetto, indetto con la presente Determinazione, è stato individuato nel Ing. Maria Grazia Locci.

L'ASSISTENTE AL R.U.P.
Geom. Francesco Casu

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Maria Grazia Locci

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE
F.to Ing. Ignazio Pittiu

***IL RESPONSABILE
DR. ING. PITTU IGNAZIO***

Note: